



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Číslo jednání: JedNR5-63/2025

Datum jednání: 26.08.2025

2) Program jednání (USN-R5-1254/2025)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.7.2022
5. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18.10.2023
6. Prodej bytu č. 8 v Nepomuku, v ulici Za Kostelem 567
7. Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec
8. Dvorec, PJ, p.č. 641 - NN
9. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – Nepomuk, Kozlovická p.č. 1566/12
10. Oprava povrchů komunikací a chodníků na hřbitově v Nepomuku
11. Výsledek VZ Dodávka a pokládka koberců v učebnách Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih
12. Výsledek VZ Interaktivní velkoformátový display Optoma a držák na velkoplošný monitor, Základní umělecká škola Nepomuk, okres Plzeň-jih
13. Výsledek VZ Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk
14. Vyhlášení VZ Nová parkovací stání a bezbariérový vstup do DPS Nepomuk
15. Výplně otvorů vodojem Šibenice, úpravna vody, vodojem Vyskočilka
16. Finanční příspěvek Diakonii ČCE na činnost Základní školy speciální a Praktické školy - bezbariérové pracoviště Žinkovy
17. Oznámení o konání charitativní akce „Koncert pro zvířátka na kempu Nový Rybník“ a zapečetění 4 pokladniček
18. Ochranné pásmo kulturních památek
19. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání
20. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání
21. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání
22. Zápis z jednání Finančního výboru
23. Žádost o vyjádření k záměru rekonstrukce budovy č. 513 U Pošty
24. Zápis z jednání Kontrolního výboru
25. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace cyklotrasa Borek - Klejnot
26. Schválení Dodatku č. 2 ke SoD (Změna č. 3 ÚP)
27. Výměna nádob na směsný komunální odpad
28. Různé + Diskuse
29. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Schvaluje

Navržený program jednání.

3)Kontrola plnění usnesení (USN-R5-1255/2025)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.7.2022 (USN-R5-1256/2025)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

S uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.7.2022 mezi městem Nepomuk a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

5)Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18.10.2023 (USN-R5-1257/2025)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

S uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18.10.2023 mezi městem Nepomuk a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

6) Prodej bytu č. 8 v Nepomuku, v ulici Za Kostelem 567 (USN-R5-1258/2025)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

S uzavřením kupní smlouvy na prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8, o velikosti 2+k.k./o celkové výměře 62,8 m², umístěný v III. nadzemním podlaží s [REDACTED] za cenu 2 700 000,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

7) Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec (USN-R5-1259/2025)

Schvaluje

Uzavření Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027 na akci „Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec“ se Státním zemědělským intervenčním fondem. Výše dotace činí 1 646 926,00 Kč.

Pověřuje

Starostu Vladimíra Vokurku podpisem Dohody o poskytnutí dotace na akci „Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec“ ve výši 1 646 926,00 Kč. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

8) Dvorec, PJ, p.č. 641 - NN (USN-R5-1260/2025)

Schvaluje

Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0025168 Zařízení distribuční soustavy na Dotčených pozemcích parc.č. 549/5 a 594/4 v k.ú. Dvorec ve vlastnictví města Nepomuk s budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s.. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 25,3 bm. Městu Nepomuk jako budoucí povinné na základě vlastní smlouvy bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč + DPH.

Pověřuje

Starostu Vladimíra Vokurku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0025168. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

9) Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – Nepomuk, Kozlovická p.č. 1566/12 (USN-R5-1261/2025)

Bere na vědomí

Uzavření smlouvy “Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0022360 s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1566/2 a 1566/12 v k. ú. Nepomuk. Obsahem bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměru a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou úplatu ve výši 2 400,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1424-218/2024.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Schvaluje

Uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0022360 s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1566/2 a 1566/12 v k. ú. Nepomuk. Obsahem bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměru a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou úplatu ve výši 2 400,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1424-218/2024. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

10) Oprava povrchů komunikací a chodníků na hřbitově v Nepomuku (USN-R5-1262/2025)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: " Oprava povrchů komunikací a chodníků na hřbitově v Nepomuku ", s předpokládanou hodnotou VZMR 1.831.737,72 Kč bez DPH v uzavřené výzvě min. 3 dodavatelům dle platné Směrnice.

Zadávací podmínky a výzvu k podání nabídky včetně příloh veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona " Oprava povrchů komunikací a chodníků na hřbitově v Nepomuku ".

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZMR " Oprava povrchů komunikací a chodníků na hřbitově v Nepomuku "- Tomáše Chouně. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky na profilu zadavatele formou uzavřené výzvy a oslovení nejméně 3 uchazečů, otevření, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

11) Výsledek VZ Dodávka a pokládka koberců v učebnách Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (USN-R5-1263/2025)

Bere na vědomí

Zprávu ředitelky Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih o výsledku výběrového řízení (výběr konkrétního dodavatele, včetně výsledku provedeného cenového průzkumu) s názvem „Dodávka a pokládka koberců v učebnách Základní umělecké školy Nepomuk“, zadávanou v souladu s platnou Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní umělecké školy Nepomuk. Vybraným dodavatelem je Firma LS podlahy s.r.o, Jesenická 1258/3, Bolevec, 323 00 Plzeň, IČO:



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

02496666 s nabídkovou cenou 114 260,30 Kč s DPH. Nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, proto ředitelka Základní umělecké školy Nepomuk uzavřela objednávku.

Plnění usnesení zajistí Mgr. BcA. Lenka Kohoutová.

12) Výsledek VZ Interaktivní velkoformátový display Optoma a držák na velkoplošný monitor, Základní umělecká škola Nepomuk, okres Plzeň-jih (USN-R5-1264/2025)

Bere na vědomí

Zprávu ředitelky Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih o výsledku výběrového řízení (výběr konkrétního dodavatele, včetně výsledku provedeného cenového průzkumu) s názvem „Interaktivní velkoformátový display Optoma a držák na velkoplošný monitor“, zadávanou v souladu s platnou Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní umělecké školy Nepomuk. Vybraným dodavatelem je Svět počítačů, Kratochvílova 2938/34, 750 02 Přerov I – Město, IČO: 09771956 s nabídkovou cenou 48 990,- Kč s DPH a Fiber Mounts s.r.o, Úprkova 1941, 696 62 Strážnice, IČO: 28307775 s nabídkovou cenou 3 579,- Kč s DPH. Celková hodnota sestavy je 52 569,- Kč s DPH. Ředitelka školy rozhodla objednat 3 ks interaktivních monitorů Optoma a 3 ks držáků u vybraných dodavatelů. Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

13) Výsledek VZ Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk (USN-R5-1265/2025)

Bere na vědomí

Zprávu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem **“Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk”**, zadávanou v souladu s platnou Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Nepomuk.

Schvaluje

Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem **“Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk”**. Vybraným dodavatelem je **SENCO Chaloupek s.r.o., se sídlem Chrástecká 2470/19, 301 00 Plzeň, IČO: 25208748 (nabídka E1)**, s nabídkovou cenou 3 458 620,00 Kč bez DPH, resp. **4 184 930,20 Kč s DPH**. Nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (v rámci hodnocení se umístila jako první v pořadí).



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Dodavatel v nabídce současně splnil všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Uzavření smlouvy o dílo na předmětnou VZ s vybraným dodavatelem za uvedenou nabídkovou cenu.

Pověřuje

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem dokumentů souvisejících se zadáním a ukončením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem **“Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk”**, tj. zejména podpisem Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Starostu p. Vladimíra Vokurku uzavřením Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky: **“Rekonstrukce střešního pláště a opravy budovy HZS, ZZS, SDH Nepomuk”** s dodavatelem **SENCO Chaloupek s.r.o., se sídlem Chrástecká 2470/19,301 00 Plzeň, IČO: 25208748**, za smluvní cenu 3 458 620,00 Kč bez DPH, resp. **4 184 930,20 Kč s DPH**.

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení, Ing. Lucii Bouzkovou, uveřejněním oznámení o výběru dodavatele a ukončení veřejné zakázky v souladu s platnou Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Ing. Lucie Bouzková.

14) Vyhlášení VZ Nová parkovací stání a bezbariérový vstup do DPS Nepomuk (USN-R5-1266/2025)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **“Nová parkovací stání a bezbariérový vstup do DPS Nepomuk”**, v uzavřené výzvě dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.

Zadávací podmínky (tj. Výzvu k podání nabídek, návrh Smlouvy o dílo a ostatní přílohy Výzvy) na předmětnou veřejnou zakázku.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZ malého rozsahu **“Nová parkovací stání a bezbariérový vstup do DPS Nepomuk”** - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky, a následné úkony související s realizací výběrového řízení, a to dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.

Ing. Lucii Bouzkovou k udělení souhlasu s otevřením elektronických nabídek.

Ing. Lucii Bouzkovou k provedení otevírání, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek, a v souladu s platnou Směrnicí o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem Výzvy k podání nabídek na VZMR "**Nová parkovací stání a bezbariérový vstup do DPS Nepomuk**" a podpisem dalších případných dokumentů souvisejících s realizací předmětného výběrového řízení dle postupů Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Ing. Lucie Bouzková.

15) Výplně otvorů vodojem Šibenice, úpravna vody, vodojem Vyskočilka (USN-R5-1267/2025)

Bere na vědomí

Výsledek poptávkového řízení na dodávku a montáž výplní otvorů včetně začištění objektu vodojem Šibenice, úpravna vody, vodojem Vyskočilka.

SULKO s.r.o., STAVYP s.r.o.	109 367,00 Kč bez DPH
WINDOOR Klatovy	99 452,00 Kč bez DPH
VK okenní systémy s.r.o.	106 796,00 Kč bez DPH – neúplná nabídka

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s uchazečem WINDOOR Klatovy za částku 99 452,00 Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu Vladimíra Vokurku podpisem smlouvy o dílo s uchazečem WINDOOR Klatovy za částku 99 452,00 Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

16) Finanční příspěvek Diakonii ČCE na činnost Základní školy speciální a Praktické školy - bezbariérové pracoviště Žinkovy (USN-R5-1268/2025)

Bere na vědomí

žádost Diakonie ČCE o finanční příspěvek na činnost Základní školy speciální a Praktické školy - bezbariérové pracoviště Žinkovy.

Neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Diakonii ČCE na činnost Základní školy speciální a Praktické školy - bezbariérové pracoviště Žinkovy. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

17) Oznámení o konání charitativní akce „Koncert pro zvířátka na kempu Nový Rybník“ a zapečetění 4 pokladniček (USN-R5-1269/2025)

Bere na vědomí

konání charitativní akce „Koncert pro zvířátka na kempu Nový Rybník“ dne 30.08.2025 a zapečetění 4 pokladniček. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

18) Ochranné pásmo kulturních památek (USN-R5-1270/2025)

Bere na vědomí

návrh na vyhlášení ochranného pásma kostela sv. Jana Nepomuckého a kostela sv. Jakuba Většího, obec Nepomuk, okres Plzeň-jih. Plnění usnesení zajistí Eva Járová Honsová.

19) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání. (USN-R5-1271/2025)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Kristina Drahošová, Na Daničkách 610, 335 01 Nepomuk, IČO: 76107035

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

20) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání. (USN-R5-1272/2025)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Ing. Mgr. Jana Makovičková, Zhůř 111, 335 01 Chocenice, IČO: 00937100



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

21) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání (USN-R5-1273/2025)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Prazul, se sídlem Voskovcova 985/10, 152 00 Praha, IČO: 02515733.

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

22) Zápis z jednání Finančního výboru (USN-R5-1274/2025)

Bere na vědomí

Obsah zápisu č. 20 z jednání Finančního výboru zastupitelstva města Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

23) Žádost o vyjádření k záměru rekonstrukce budovy č. 513 U Pošty (USN-R5-1275/2025)

Bere na vědomí

Žádost pana Josefa Skaly ve věci záměru rekonstrukce administrativní budovy č. p. 513, U Pošty, Nepomuk.

Doporučuje

Žadateli zpracovat vizualizaci, pohledové studie, podobně jako u projektu přístavba Normy v Nepomuku. Poté se znovu k žádosti RMN vyjádří.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

24) Zápis z jednání Kontrolního výboru (USN-R5-1276/2025)

Bere na vědomí

Obsah zápisu z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva města Nepomuk č.31.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

25) Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace cyklotrasa Borek - Klejnot (USN-R5-1277/2025)

Bere na vědomí

Cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na opravu cyklotrasy Borek – Klejnot od pana Zdeňka Vavříka za cenu 65.000,- Kč s DPH.

Schvaluje

Cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na opravu cyklotrasy Borek – Klejnot od pana Zdeňka Vavříka, IČ 045 61 001, Příkosice 151, 338 43 Mirošov za cenu 65.000,- Kč s DPH s termínem do 15. 9. 2025. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 26.8.2025

26) Schválení Dodatku č. 2 ke SoD (Změna č. 3 ÚP) (USN-R5-1278/2025)

Bere na vědomí

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11. 12. 2023 se společností UNIT architekti, s.r.o., Slezská 1454/117, 130 00 Praha 3 s předmětem díla zpracování změny č. 3 ÚP Nepomuk.

Schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11. 12. 2023 se společností UNIT architekti, s.r.o., Slezská 1454/117, 130 00 Praha 3.

RMN – pověřuje starostu města Vladimíra Vokurku podpisem výše uvedeného dodatku.

Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

27) Výměna nádob na směsný komunální odpad (USN-R5-1279/2025)

Souhlasí

S výměnou nádob na směsný komunální odpad na náklady občanů s tím, že město Nepomuk zajistí jednotný nákup normovaných nádob za výhodnější ceny pro občany Nepomuka, Dvorce.

Plnění usnesení zajistí Renata Kutáková.

Pavel Motejzík DiS.

Místostarosta města Nepomuk

Vladimír Vokurka

Starosta města Nepomuk