



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Číslo jednání: <nezadáno>

Datum jednání: 21.06.2018

3) Program jednání (568/NZ3/2018)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Návrh: Program jednání (568/NZ3/2018)
4. Návrh: Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (569/NZ3/2018)
5. Návrh: Kontrola plnění usnesení (570/NZ3/2018)
6. Návrh: Zprávy z jednání městské rady (571/NZ3/2018)
7. Návrh: Zprávy z jednání výborů (572/NZ3/2018)
8. Návrh: Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z dcery na matku a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m² (541/NZ3/2018)
9. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 a vrácení první splátky (543/NZ3/2018)
10. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 a vrácení první splátky (544/NZ3/2018)
11. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky (545/NZ3/2018)
12. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 a vrácení první splátky (546/NZ3/2018)
13. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13 a vrácení první splátky (547/NZ3/2018)
14. Návrh: Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 (548/NZ3/2018)
15. Návrh: Zrušení části usnesení prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559 (550/NZ3/2018)
16. Návrh: Prodej bytů U Sokolovny 560,561 (549/NZ3/2018)
17. Návrh: Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 (551/NZ3/2018)
18. Návrh: Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (539/NZ3/2018)
19. Návrh: Bezúplatný převod pozemku p.č. 273/4 v k. ú. Nepomuk (sídliště Na Vinici I) (567/NZ3/2018)
20. Návrh: Odkoupení pozemku p.č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (540/NZ3/2018)
21. Návrh: Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk (542/NZ3/2018)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

22. Návrh: Prodej části pozemku p.č. 611/1 o výměře cca 210 m² v k. ú. Nepomuk (552/NZ3/2018)
23. Návrh: Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² za 27 Kč/m² (574/NZ3/2018)
24. Návrh: Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (538/NZ3/2018)
25. Návrh: Strategický plán města Nepomuk (573/NZ3/2018)
26. Návrh: Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany (575/NZ3/2018)
27. Návrh: Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba (565/NZ3/2018)
28. Návrh: Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení ohranice vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“ (561/NZ3/2018)
29. Návrh: Odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk (562/NZ3/2018)
30. Návrh: Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko (563/NZ3/2018)
31. Návrh: Účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec (564/NZ3/2018)
32. Návrh: Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 (559/NZ3/2018)
33. Návrh: Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2017 (560/NZ3/2018)
34. Návrh: 4.rozpočtové opatření v roce 2018 (557/NZ3/2018)
35. Návrh: 5.rozpočtové opatření v roce 2018 (558/NZ3/2018)
36. Návrh: 6.rozpočtové opatření v roce 2018 (566/NZ3/2018)
37. Návrh: Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023 (576/NZ3/2018)
38. Návrh: Zřízení platebního terminálu na Městském úřadu Nepomuk (577/NZ3/2018)
39. Různé + Diskuse
40. Závěr

4) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (569/NZ3/2018)

Volí

Návrhovou komisi ve složení : určí starosta na jednání

Volí

Ověřovatele zápisu ve složení : určí starosta na jednání



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

5) Kontrola plnění usnesení (570/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení .

6) Zprávy z jednání městské rady (571/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady

7) Zprávy z jednání výborů (572/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Kontrolního výboru

8) Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z dcery na matku a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m² (541/NZ3/2018)

Schvaluje

Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví z dcery [redacted] na matku [redacted] a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s [redacted] na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m². Cena bytu ve výši 545 820,- Kč byla již uhrazena a bude převedena na [redacted]. [redacted] s tím souhlasí. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [redacted] uzavřela dne 17.10.2016 smlouvu o smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6. Uhradila celou kupní cenu. Nyní žádá o převedení této smlouvy na svoji matku [redacted]. Současným nájemcem bytu je [redacted] který na uvedené adrese bude byt užívat ke svým potřebám i po odkoupení a to na dobu neurčitou.

9) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 a vrácení první splátky (543/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 [redacted] a vrácení první splátky ve výši 75 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Suchá Miroslava

Stávající stav: [redacted] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4. V roce 1997 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 75 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

10) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 a vrácení první splátky (544/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 [redacted] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8. V roce 1996 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

11) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky (545/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11. V roce 1997 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

12) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 a vrácení první splátky (546/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 150 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13. V roce 1996 uzavřel (ještě i s manželkou) dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradil první splátku ve výši 150 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

13) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13 a vrácení první splátky (547/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13 [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 75 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13. V roce 1996 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 75 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

14) Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 (548/NZ3/2018)

Schvaluje

Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: [redacted] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16. V roce 1996 uzavřel dohodu o poskytnutí finančního prostředku na stavbu bytu a uhradil první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní nemá zájem o koupi bytu. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

15) Zrušení části usnesení prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559 (550/NZ3/2018)

Ruší

Část usnesení prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559

U Sokolovny 557, byt č. 1 – [redacted] za cenu 483 780,- Kč

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: V současné době je nájemcem bytu [redacted] a její děti. Po rozvodu manželství bylo domluveno, že byt bude převeden na nezletilé děti [redacted]. Z tohoto důvodu musí být v rozhodnutí zastupitelstva změněn budoucí kupující.

16) Prodej bytů U Sokolovny 560,561 (549/NZ3/2018)

Schvaluje

Prodej bytů U Sokolovny 560,561

U Sokolovny 560, byt č. 1 – [redacted] za cenu 604 080,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 2 – [redacted] za cenu 200 560,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 3 – [redacted] ze cenu 465 150,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 4 – [redacted] za cenu 473 120,- Kč



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

- U Sokolovny 560, byt č. 5 – [REDACTED] za cenu 277 260,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 6 – [REDACTED] za cenu 449 600,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 7 – [REDACTED] za cenu 407 640,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 8 – [REDACTED] za cenu 219 740,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 9 – [REDACTED] ze cenu 340 750,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 10 – [REDACTED] za cenu 394 620,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 11 – [REDACTED] za cenu 382 770,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 12 – [REDACTED] za cenu 655 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 1 – [REDACTED] za cenu 653 190,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 2 – [REDACTED] za cenu 344 410,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 3 – [REDACTED] za cenu 511 800,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 4 – [REDACTED] za cenu 522 230,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 6 – [REDACTED] za cenu 434 050,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 7 – [REDACTED] za cenu 489 490,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 8 – [REDACTED] za cenu 258 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 9 – [REDACTED] za cenu 387 400,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 10 – [REDACTED] za cenu 670 300,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 11 – [REDACTED] za cenu 258 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 12 – [REDACTED] za cenu 655 100,- Kč

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: V současné době jsou uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní, které byly uzavřeny v letech 2000 až 2017. Schválení se provádí z důvodu zápisu do katastru nemovitostí. Kupní ceny jsou doplacený, čtyři byty budou doplacený do 30.6.2018.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

17) Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 (551/NZ3/2018)

Schvaluje

Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 – [REDACTED] za cenu 483 780,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Miroslava Suchá

Stávající stav: Změna se provádí na základě USN-Z3-308/2016 kde bylo schváleno, že byt v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 bude převeden na nezletilé děti – [REDACTED]

[REDACTED] Původně bylo schváleno – matka Zdeňka Dušičková.

18) Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (539/NZ3/2018)

Schvaluje

Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM):

- p.č. 615/27 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 21 m² (u hřbitova),
 - p.č. 616/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 455 m² (cesta pod hřbitovní zdí směrem k městu),
 - p.č. 1512/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 228 m² (část ul. U Pošty),
 - p.č. 1512/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 40 m² (u ústí ul. J. J. Ryby k ul. U Pošty),
 - p.č. 1512/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 108 m² (podél komunikace U Pošty směrem k Budějovické I/20),
 - p.č. 1560/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 316 m² (část ul. J. J. Ryby).
- Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová (výpis usnesení ze ZMN pro ÚZSVM).

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Stávající stav: pozemky p.č. 1560/11, 1512/10, 1512/13 a 1512/14 se nacházejí v ul. J. J. Ryby a U Pošty. Pozemky 615/27 a 616/1 jsou u hřbitova ve směru k silnici I/20.

Nedostatky: Na žádném z pozemků nejsou v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: město Nepomuk žádalo ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p.č. 1560/11 dne 5. 3. 2018, a to z důvodu pokládky kabelů veřejného osvětlení. Vlastnictvím pozemku městem Nepomuk by se též urychlilo zahájení stavebních prací překládky vzdušného vedení nízkého napětí do země v části ul. J. J. Ryby a U Pošty. ÚZSVM nabídl v této souvislosti i další výše uvedené pozemky v ul. U Pošty, v ústí ul. J. J. Ryby a u hřbitova s tím, že si město musí o tyto pozemky požádat a zdůvodnit požadavek. Po schválení zastupitelstvem by se řešil převod v jedné smlouvě.

Projednání: RMN 28. 3. 2018 – uloženo požádat o zbylé pozemky a dále rada doporučila zastupitelstvu schválení bezúplatného převodu ve znění navrženého usnesení.

Přílohy:

- 1560-11_1512-10-13-14 Nepomuk J-J-Ryby a U Pošty.png
- 615_27 a 616_1 Nepomuk u hřbitova.png

19) Bezúplatný převod pozemku p.č. 273/4 v k. ú. Nepomuk (sídliště Na Vinici I) (567/NZ3/2018)

Schvaluje

Bezúplatný převod pozemku p.č. 273/4 o výměře 1699 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) od Stavebního bytového družstva Plzeň-jih (SBD). Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí město Nepomuk. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová (podnět: ústní dohoda s SBD)

Stávající stav: pozemek se nachází na „starém“ sídlišti Na Vinici I, nad prodejnou ENAPO. Je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace s pevným asfaltovým povrchem. Výměra: 1699 m².

Nedostatky: na výše uvedeném pozemku nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: město Nepomuk vlastní většinu zpevněných povrchů okolo bytových domů, proto se v minulosti snažilo dohodnout s SBD o možnosti bezúplatného převodu ppč. 273/4. K oživení této



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

dohody dochází v současnosti s tím, že město Nepomuk uhradí náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

Projednáni: RMN 13. 6. 2018 – doporučila zastupitelstvu bezúplatný převod ve znění navrženého usnesení.

Přílohy:

- *mapa 273_4 Nepomuk.png*
- *výpis 273_4 Nepomuk.png*

20) Odkoupení pozemku p.č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (540/NZ3/2018)

Schvaluje

Odkoupení pozemku p.č. 368/30 o výměře 37 m² v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách) od [redacted] za 100 Kč/m² s podmínkou odstranění zástavního práva smluvního. Prodávající nejsou plátcí DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová (původní podnět: OVŽP MěÚ Nepomuk)

Stávající stav: výše uvedený pozemek se nachází V Korýtkách, je součástí cesty, ale je veden jako trvalý travní porost s výměrou 37 m².

Nedostatky: na pozemku zatím vázne **zástavní právo smluvní**.

Odůvodnění: původní podnět přišel z Odboru výstavby a životního prostředí (OVŽP) MěÚ Nepomuk s tím, že uvedený pozemek ve vlastnictví fyzických osob je veden jako trvalý travní porost, ale ve skutečnosti je součástí cesty. OVŽP by rád změnil druh pozemku pro případ úpravy komunikace. Znalecký posudek uvádí cenu dle vyhlášky 86 Kč/m² a cenu obvyklou 100 Kč/m². Rada určila cenu k jednání na 100 Kč/m², se kterou [redacted] souhlasili. K reálnému odkoupení může dojít až po odstranění zástavního práva smluvního (podání návrhu na výmaz zástavních práv na katastrálním úřadu lze učinit současně s podáním návrhu na vklad práv vyplývajících z kupní smlouvy).

Projednáni:

- **RMN 14. 3. 2018** – uloženo objednat znalecký posudek.
- **RMN 11. 4. 2018** – rada vzala na vědomí znalecký posudek, souhlasila s odkoupením a určila cenu k jednání za odkup na 100 Kč/m².
- **RMN 13. 6. 2018** – rada doporučila zastupitelstvu ke schválení odkup ve znění navrženého usnesení.

Přílohy:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

- ortofoto 368_30 Nepomuk.png
- ZP ppč 368_30 Nepomuk.pdf

21) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk (542/NZ3/2018)

Schvaluje

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za 90 Kč/m². Prodej nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatek ve výši 1.000 Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová

Stávající stav: Pozemek p.č. 611/1, z něhož má být nově vznikající pozemek p.č. 611/30 oddělen, se nachází u Normy v k. ú. Nepomuk. Jeho celková výměra činí 6468 m². Druhem pozemku je veden jako trvalý travní porost.

Nedostatky: na ppč. 611/1 nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: [redacted] žádal o odkoupení části pozemku p.č. 611/1, kterou užívá na základě nájemní smlouvy. Pro vyhovění jeho žádosti bylo nejprve třeba dokončit točnu u Normy a vypořádat pozemky s majitelem Normy a některých dalších pozemků související s Normou.

Projednání:

- **RMN 18. 11. 2015** – rada vzala na vědomí žádost
- **RMN 23. 3. 2016** – rada vzala na vědomí žádost
- **RMN 5. 10. 2016** – rada vzala na vědomí žádost, uložila vyvěsit záměr a objednat ocenění
- **RMN 30. 11. 2016** – rada vzala na vědomí znalecký posudek
- **RMN 8. 3. 2017** – rada doporučila zastupitelstvu ke schválení prodej části ppč. 611/1
- **ZMN 23. 3. 2017** – zastupitelstvo schválilo pouze **záměr prodeje části ppč. 611/1 za cenu 90 Kč/m²**
- **RMN 13. 6. 2018** – rada uložila vyvěsit nový záměr se zpřesněním mapky po dokončené točně a s vypořádáním pozemků s majitelem Normy a dále doporučila zastupitelstvu ke schválení usnesení ve znění výše uvedeného návrhu usnesení

Přílohy:

- GP_návrh_dělení 611_1.pdf



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

22) Prodej části pozemku p.č. 611/1 o výměře cca 210 m² v k. ú. Nepomuk (552/NZ3/2018)

Schvaluje

Prodej části pozemku p.č. 611/1 v návrhu geometrického plánu (GP) označené č. **611/x** o výměře cca 210 m² [redacted] za cenu 90 Kč/m². Prodej pozemku nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová (podnět: žadatel)

Stávající stav: pozemek p.č. 611/1, z něhož má být nově vznikající pozemek v návrhu GP označený č. **611/x** oddělen, se nachází u Normy v k. ú. Nepomuk. Jeho celková výměra činí 6468 m². Druhem pozemku je veden jako trvalý travní porost.

Nedostatky: na ppč. 611/1 nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění (důvod): jako důvod pro navržený odkup je vybudování sjezdu – manipulační plochy (krátký hospodářský sjezd), která by vedla k pozemkům [redacted] p.č. 607/2 a 608/1. V současné době žádná přístupová cesta k těmto pozemkům nevede, což představuje pro žadatele komplikaci. Z těchto pozemků je dle potřeby nutno vyvážet kanalizační jímky, což je v současnosti složitý problém. Veškeré náklady na zbudování zmíněné stavby ponese žadatel sám. K věci se již vyjádřil Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Nepomuk (viz. žádost [redacted] včetně příloh – podrobnější popis). V GP je u nově vznikajícího pozemku p.č. 611/x navržena výměra 201 m², jde však pouze o návrh, který není zatím potvrzen, proto je u výměry označení cca a je napočtena rezerva.

Kupní cena je navržena ve stejné výši, v jaké se schvaloval záměr prodeje u sousedního pozemku, tj. 90 Kč/m².

Projednáni: RMN 13. 6. 2018 – rada uložila vyvěsit záměr a doporučila prodej zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

Přílohy:

- Žádost vč příloh p_Řežábek.pdf



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

23) Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² za 27 Kč/m² (574/NZ3/2018)

Schvaluje

Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² od Agrárního otevřeného podílového fondu s obhospodařováním majetku v podílovém fondu investiční společnosti AMISTA za 27 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 352.755 Kč:

- ppč. 420/1, trvalý travní porost, výměra 53 m²,
- ppč. 420/2, trvalý travní porost, výměra 13 m²,
- ppč. 422, orná půda, výměra 4927 m²,
- ppč. 423/1, orná půda, výměra 1345 m²,
- ppč. 423/2, orná půda, výměra 241 m²,
- ppč. 447, orná půda, výměra 1349 m²,
- ppč. 448, orná půda, výměra 5017 m²,
- ppč. 477/12, orná půda, výměra 78 m²,
- ppč. 479/11, orná půda, výměra 42 m².

Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová

Stávající stav: výše uvedené pozemky včetně výměr a druhu pozemků se nacházejí v průmyslové zóně ve Dvorci, celková výměra 13065 m².

Nedostatky: na pozemcích nejsou v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva. Na předmětných nemovitostech je uzavřena pachtovní smlouva s nájemcem Vrčeňská zemědělská a.s.

Odůvodnění: Výše uvedené pozemky byly nabídnuty k prodeji na portále Sreality za cenu 352.755 Kč, tj. 27 Kč/m². Jejich poloha (průmyslová zóna) i cena jsou pro město Nepomuk výhodné. Pachtovní smlouva s nájemcem Vrčeňská zemědělská a.s. bude předána kupujícímu před podpisem kupní smlouvy (v případě schválení převodu výše uvedených nemovitostí zastupitelstvem).

Projednání: RMN 13. 6. 2018 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení v rozsahu dle výše navrženého usnesení.

Příloha:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

- *mapka LV 564 kú Dvorec průmyslová zóna.png*

24) Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (538/NZ3/2018)

Schvaluje

Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy (ZUŠ) Nepomuk, okres Plzeň-jih, kterým se mění bod II. Zřizovací listiny od 1. 6. 2018. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk (RMN)

Zpracoval: Blanka Čubrová (podnět: ředitel ZUŠ)

Odůvodnění (důvod): ZUŠ Nepomuk již neposkytuje vzdělání v místě Žinkovy 49. Z tohoto důvodu žádá o výmaz místa poskytovaného vzdělávání Žinkovy 49 v bodu II.I Zřizovací listiny. Změnu tohoto dokumentu lze provádět pouze dodatkem. Dodatek č. 5 je připojen v el. příloze „*Dodatek č_5 ZL ZUŠ Nepomuk.docx*“, Změna je označena přeškrtnutím a červenou barvou. Je navrhována od 1. 6. 2018, stejně jako změna v Rejstříku škol.

Projednáni: RMN 2. 5. 2018 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení ve znění výše uvedeného usnesení.

Příloha:

- *Dodatek č_5 ZL ZUŠ Nepomuk.docx*

25) Strategický plán města Nepomuk (573/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Dodatek č. 1 ze dne xx. Xx. 2018 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 2. 2017 , uzavřené mezi objednatelem městem Nepomuk a zhotovitelem HaskoningDHV CzechRepublic, spol. s r. o. , , se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 , Praha 8. IČ 45797170, ve věci realizace služeb na díle „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“ a dále strategické dokumenty týkající se realizace služeb na díle „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“(viz. přílohy)

Důvodová zpráva:

Město Nepomuk na základě rozhodnutí Rady města Nepomuk ze dne 16.5.2018 uzavřelo

Dodatek č. 1 ze dne xx.xx.2018 ke smlouvě o dílo ze dne 23.2.2017, se zhotovitelem díla



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

„Strategický plán rozvoje města Nepomuk“, společnosti HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., a to v souvislosti s dílčími požadavky a pokyny města Nepomuk (objednatele) na úpravy výstupů při plnění předmětu díla, dále v souvislosti s organizačními potřebami města Nepomuk (objednatele) souvisejícími se současným pořizováním strategického a územního plánu města tak, aby došlo k optimální koordinaci zapojení veřejnosti, což předpokládalo nezbytné poskytnutí vzájemné součinnosti mezi městem Nepomuk (objednatel) a zpracovatelem se stanovením mimořádných termínů, které nebyly předvídatelné. Dalšími důvody pro úpravy provádění díla byly i kolize a obtíže při sjednávání termínů jednotlivých členů (zástupců) pracovních a řídicích skupin.

Předkladatel: Rada města Nepomuk

Zpracovatel: Mgr. Marek Baroch

Přílohy: viz. níže budou zaslány samostatně Emailem do jednání zastupitelstva

Smlouva o dílo ze dne 23.2.2017

Dodatek č. 1 ze dne xx.xx.2018 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 23.2.2017

Strategické dokumenty

26) Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany (575/NZ3/2018)

Schvaluje

Smlouvu o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany uzavřenou s obcí Čmelíny, jejímž účelem je zřízení společné jednotky požární ochrany a sdružení prostředků na její činnost. Městu Nepomuk bude každoročně poskytnuta částka 10.000,-- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

27) Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba (565/NZ3/2018)

Schvaluje

poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Nepomuk Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba ve výši 200 000 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Římskokatolická farnost arciděkanství Nepomuk požádala dne 30.05.2018 o poskytnutí finančního příspěvku na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba ve výši 200 000 Kč. Odůvodnění je popsáno v žádosti, která je přílohou tohoto usnesení.

Město Nepomuk má ve svém rozpočtu na rok 2018 na činnost registrovaných církví a náboženských společností rozpočtovanou částku 200 000 Kč.

Přílohy:

žádost.pdf

28) Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení ohrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“ (561/NZ3/2018)

Schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení ohrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“ ve výši 394 039 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

Důvodová zpráva:

Předkládá: rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Mikroregion Nepomucko podal dne 17.05.2018 žádost o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci projektu „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“. Žádost spolu s odůvodněním je přílohou tohoto návrhu usnesení. Rada Města Nepomuk projednala žádost dne 30.05.2018.

Přílohy:

žádost Helenka 2. etapa .pdf

Celková situace – mapa.pdf

29) Odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk (562/NZ3/2018)

Schvaluje

v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výši jednorázové odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk takto:

1. předseda výboru nebo komise



2. člen výboru nebo komise



Plnění usnesení v termínu do 31.10.2018 zajistí Olga Velíšková.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů v § 84 písm. v) vyhrazuje zastupitelstvu rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce. V metodice ministerstva vnitra č.5.4 (platnost od 01.01.2018) je na straně 89 a 90 řešena problematika odměňování členů výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Dle zákona o obcích a metodiky ministerstva vnitra je zastupitelstvo obce jediným orgánem příslušným rozhodovat o výši odměn členů výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Přílohy: Strana 89 a 90 metodického doporučení k činnosti územních samosprávných celků 5.4.pdf



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

30) Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko (563/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko.

Důvodová zpráva:

Předkládá : Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Po skončení kalendářního roku má svazek obcí povinnost zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Tuto povinnost ukládá zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Závěrečný účet za rok 2017 schválila Valná hromada DSO Mikroregionu Nepomucko dne 12.06.2018 (zveřejněn byl dne 29.05.2018).

Plné znění Závěrečného účtu DSO mikroregionu Nepomucko za rok 2017 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Nepomucko za rok 2017 jsou přiloženy k tomu návrhu usnesení. Zastupitelstvo Města Nepomuk bere závěrečný účet DSO Mikroregionu Nepomucko pouze na vědomí.

Přílohy:

Závěrečný účet DSO Mikroregionu Nepomucko za rok 2017.pdf

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Nepomucko za rok 2017.pdf

31) Účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec (564/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Účetní závěrku za rok 2017 a zprávu nezávislého auditora za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Město Nepomuk je jedním z akcionářů akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec. (podrobnosti na <http://www.kav-plzenec.cz/index.php/home/akcionai-a-statutarni-organy>). Informace o tom jak daná společnost hospodaří jsou obsaženy v Účetní závěrce. Účetní závěrka KaV Starý Plzenec za rok 2017. Účetní závěrku schválila Valná hromada akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec dne 24.05.2018. Zastupitelstvo města Nepomuk bere Účetní závěrku akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec na vědomí.

Přílohy:

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2017.pdf

Zpráva nezávislého auditora KaV Starý Plzenec za rok 2017.pdf

32) Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 (559/NZ3/2018)

Schvaluje

Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 bez výhrad.

Ukládá

Jaroslavu Somolíkově zveřejnit schválený závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 na internetových stránkách města Nepomuk a na úřední desce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Po skončení kalendářního roku má územní samosprávný celek povinnost zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Tuto povinnost ukládá zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů je termín pro projednání a schválení závěrečného účtu za uplynulý kalendářní rok zastupitelstvem územně samosprávného celku stanoven do 30.června následujícího roku.

Návrh závěrečného účtu musí být zveřejněn nejméně 15 dnů před jeho projednáváním na zastupitelstvu (§17 odst.6 zákona č. 250/2000 Sb. o o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů). Na úřední desce může být návrh závěrečného účtu v užším rozsahu. To neplatí při zveřejnění na internetových stránkách. Zde musí být návrh závěrečného účtu zveřejněn v plném rozsahu. Návrh závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2017 byl zveřejněn dne 24.05.2018.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Plné znění Návrhu závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2017 včetně všech příloh je přiložen k tomu návrhu usnesení.

Přílohy:

Návrh závěrečného účtu města Nepomuk za rok 2017.pdf

Přílohy 1 - 7.pdf

Příloha 8.pdf

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Nepomuk za rok 2016.pdf

33) Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2017 (560/NZ3/2018)

Schvaluje

Účetní závěrku města Nepomuk za rok 2017.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Účetní závěrka je soubor výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k 31.12.2017). Tyto finanční výkazy vypovídají o hospodaření za dané období, tj. za rok 2017. (mj. se z nich vychází se při sestavování závěrečného účtu). Účetní uzávěrka v sobě zahrnuje účetní práce spojené s uzavřením jednotlivých účtů za dané účetní období (tj. za rok 2017) a řídí se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů (část třetí). Z tohoto zákona vyplývá, že Účetní závěrka je nedílný celek, který tvoří Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky.

Povinnost sestavit účetní závěrku ukládá účetní jednotce vyhláška 220/2013 Sb. požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu, ve znění pozdější předpisů stanovil Krajský úřad Plzeňského kraje termín pro obce a dobrovolné svazky obcí Plzeňského kraje k zaslání výkazů Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky. Tento termín byl účetní jednotkou Města Nepomuk dodržen.

Termín pro schválení účetní závěrky schvalujícím orgánem je nejpozději do 30.06. následujícího roku (§ 28 vyhl. 220/2013 Sb.). Schvalujícím orgánem je zastupitelstvo Města Nepomuk. O schvalování účetní závěrky se sepisuje protokol, ve kterém se konkrétně uvádí jak který člen (zastupitel) hlasoval. Tento protokol se poté zasílá do centrálního systému účetních informací státu podle přílohy č. 4



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

vyhlášky č. 383/2009 Sb. (stejně jak byly zaslány finanční výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky).

Přílohy:

Rozvaha sestavená k 31.12.2017.pdf

Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2017.pdf

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu sestavený k 31.12.2017.pdf

Příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2017.pdf

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků Města Nepomuk za rok 2017.pdf

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Nepomuk za rok 2017.pdf

Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2017.pdf

34) 4.rozpočtové opatření v roce 2018 (557/NZ3/2018)

Bere na vědomí

4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 046 430 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 140 684 870 Kč.

Důvodová zpráva:

Předkládá: rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

4.rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 14.12.2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Příjmy v rámci 4. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 1 201 280 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 717 000 Kč. Jedná se o dotaci na OSPOD – ÚZ 13011

- položka 4122 (neinvestiční přijaté transfery od krajů) navýšena o částku 484 280 Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci Plzeňského kraje na odborné knihovnické činnosti.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Příjmy po 4. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 046 430 Kč.

Výdaje v rámci 4.rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 1 201 280 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

3314 - Činnosti knihovnické zaúčtována neinvestiční dotace Plzeňského kraje na odborné knihovnické činnosti ve výši 484 280 Kč

Na § 6171 - Činnost místní správy zaúčtována dotace OSPOD ve výši 717 000 Kč

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

xx

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 4 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 4. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 140 684 870 Kč.

Vše uvedeno v příloze : 4 rozpočtové opatření 2018.pdf

35) 5.rozpočtové opatření v roce 2018 (558/NZ3/2018)

Bere na vědomí

5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 461 330 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 141 099 770 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Důvodová zpráva:

Předkládá: rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

5.rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 15.12.2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Rada Města Nepomuk schválila 5. rozpočtové opatření dne 30.05.2018.

Příjmy v rámci 5. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 414 900 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 414 900 Kč. Jedná se o druhou zálohovou platbu neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Nepomuk na projekt "Zavedení pozice školního asistenta jako důležitý článek při edukaci dětí se speciálními vzdělávacími potřebami a vytvoření podmínek pro zapojení pedagogických pracovníků do jejich dalšího rozvoje v oblasti matematické pregramotnosti" - ÚZ 33063 ve výši 212 090 Kč a o druhou část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk" - ÚZ 13013 ve výši 202 810 Kč.

Příjmy po 5. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 461 330 Kč.

Výdaje v rámci 5.rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 414 900 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 3111 - Mateřské školy zaúčtována druhá zálohová platba neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Nepomuk na projekt "Zavedení pozice školního asistenta jako důležitý článek při edukaci dětí se speciálními vzdělávacími potřebami a vytvoření podmínek pro zapojení pedagogických pracovníků do jejich dalšího rozvoje v oblasti matematické pregramotnosti" - ÚZ 33063 ve výši 212 090 Kč.

Na § 6171 - Činnost místní správy zaúčtována druhá část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk" - ÚZ 13013 ve výši 202 810 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

Na § 2292 - Dopravní obslužnost přesunuto 34 000 Kč z § 6171 - činnost místní správy (zastupitelstvo v dubnu 2018 schválilo navýšení příspěvku na dopravní obslužnost o 34 600 Kč)

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 5 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 5. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 141 099 770 Kč.

Vše uvedeno v příloze : 5 rozpočtové opatření 2018.pdf

36) 6.rozpočtové opatření v roce 2018 (566/NZ3/2018)

Schvaluje

6. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 126 123 530 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 145 761 970 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 6.rozpočtového opatření v roce 2018. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

6.rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 16.12.2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Příjmy v rámci 6. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 4 662 200 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

- položka DPPO za obce navýšena o 4 632 200 Kč. Jedná se o výši DPPO dle daňového přiznání za rok 2017.

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 30 000 Kč. . Jedná se příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce.

Příjmy po 6. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 126 123 530 Kč.

Výdaje v rámci 6.rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 4 662 200 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené byl zaúčtován příspěvek od Úřadu práce ve výši 30 000 Kč.

Na 6399 - Ostatní finanční operace byla zaúčtována DPPO ve výši 4 632 200 Kč.

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

Na § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly přesunuto 750 000 Kč z § 6171 - činnost místní správy (nutná oprava kanalizace ve Dvorci v Lesnické ulici)

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 6 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 6. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 145 761 970 Kč.

Vše uvedeno v příloze : 6 rozpočtové opatření 2018.pdf



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

37) Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023 (576/NZ3/2018)

Bere na vědomí

Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023.

Důvodová zpráva:

Zpracoval a předkládá: Jaroslav Somolík

Město Nepomuk si nechalo zpracovat Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023 od ing. Ludka Tesaře z firmy Cityfinance.

Služeb této firmy město Nepomuk využívá při přípravě rozpočtu, kdy si město nechává vypočítat daňové příjmy, se kterými může v rozpočtu počítat.

Střednědobý výhled rozpočtu musí schvalovat zastupitelstvo. Zastupitelé Města Nepomuk budou na červnovém jednání zastupitelstva s výhledem pouze seznámeni, schvalovat se bude až na následujícím zastupitelstvu.

Přílohy:

Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023.pdf

38) Zřízení platebního terminálu na Městském úřadu Nepomuk (577/NZ3/2018)

Schvaluje

zřízení 3 ks platebních terminálů na Městském úřadu Nepomuk (podatelna, odbor dopravy, KIC)

Důvodová zpráva:

Předkládá: Rada Města Nepomuk

Zpracoval: Jaroslav Somolík

Česká spořitelna a.s. přistoupila na podmínky zastupitelstva Města Nepomuk z prosince 2017, kdy zastupitelstvo žádalo odpuštění paušálních poplatků v případě zřízení 2 platebních terminálů a městu Nepomuk zaslala v únoru 2018 nabídku (bez paušálního poplatku, provize banky 1,65%). Tato nabídka na zřízení 2 terminálů je stále platná. V květnu 2018 Česká spořitelna zaslala k podpisu Žádost o akceptaci platebních karet, která je také přílohou tohoto návrhu usnesení.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Výpis návrhů

Dne 13.06.2018 byla Česká spořitelna požádána o aktualizaci nabídky na 3 terminály. Nová nabídka bude zaslána všem zastupitelům e-mailem ještě před konáním veřejného zastupitelstva.

V souvislosti se plánovaným 3 terminálem na odboru dopravy (přízemí budovy A.Němejce 64) jsou v tabulce uvedeny vybrané finanční prostředky na odboru dopravy a na matrice v období 2015 – květen 2018 (údaje jsou v Kč)

	Odbor dopravy	Matrika
2015	1 270 800	375 040
2016	1 158 690	295 960
2017	1 057 630	345 350
do května 2018	580 165	150 960

Přílohy:

Nabídka 2 platebních terminalů.pdf

Žádost o akceptaci platebních karet