ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

Číslo jednání: JedNZ5-27/2026
Datum jednání: 26.03.2026
Místo jednání: sál městského muzea Nepomuk
Přítomni: dle prezenční listiny
Omluveni: dle prezenční listiny
Hosté:
Přílohy: jsou součástí návrhů

PREZENČNÍ LISTINA – členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	NE
Baroch Marek, Mgr.	MB	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Holub Jan	JH	SN pro Nepomuk	ANO
Čekan Petr, Ing.	PČ	Volba pro Nepomuk	ANO
Horník Václav, Ing.	VH	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Jiran Pavel, Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Kohout Jan	JKoh	ODS	ANO
Kovář Václav, Ing.	VK	Volba pro Nepomuk	NE
Kroupa Pavel, PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Motejzík Pavel, DiS.	PM	SN pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav, Mgr.	MN	Volba pro Nepomuk	ANO
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zajícová Michaela	MZ	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zeman Pavel, Mgr.	PZ	Volba pro Nepomuk	ANO

1. Zahájení

Starosta města V. Vokurka zahájil v 17:00 XXVII. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno zatím 12 členů zastupitelstva, je zasedání usnášeníschopné. Úvodem byla určena zapisovatelka Alice Baumruková Kotylová v kooperaci s Hanou Tymlovou a Janou Berkovcovou.

---

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

Před zahájením vlastního jednání požádal V. Vokurka ověřovatele zápisu z XXVI. zasedání městského zastupitelstva ze dne o podání zprávy o ověření zápisu.
J. Holub a M. Zajícová uvedli, že se zápis shoduje s projednávanými body.

3. Program jednání

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise, volební komise
5. Volba ověřovatelů zápisu
6. Kontrola plnění usnesení
7. Informace z jednání rady v mezidobí
8. Volba člena kontrolního výboru Zastupitelstva města
9. Souhlas zřizovatele města Nepomuk s provozem dětské skupiny v městě Nepomuk
10. Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizaci
11. Účelová dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2026
12. Žádost o finanční podporu sportovní akce Automoto klubu Nepomuk v AČR
13. Ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska
14. Odkup pozemku parc. č. 553/22 v k.ú. Dvorec
15. Odkup pozemků v k.ú. Nepomuk
16. Směna pozemků v k.ú. Klášter
17. Výměna oken a dveří v domě č.p. 244 v Husově ul. v Nepomuku
18. Různé + Diskuse
19. Závěr

DISKUZE:
I. Šiftová uvedla, že bod č. 17 byl schválen už radou města.
V. Vokurka uvedl, že tento bod bude stažen.

Finální návrh programu:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise, volební komise
5. Volba ověřovatelů zápisu
6. Kontrola plnění usnesení

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

7. Informace z jednání rady v mezidobí
8. Volba člena kontrolního výboru Zastupitelstva města
9. Souhlas zřizovatele města Nepomuk s provozem dětské skupiny v městě Nepomuk
10. Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizaci
11. Účelová dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2026
12. Žádost o finanční podporu sportovní akce Automoto klubu Nepomuk v AČR
13. Ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska
14. Odkup pozemku parc. č. 553/22 v k.ú. Dvorec
15. Odkup pozemků v k.ú. Nepomuk
16. Směna pozemků v k.ú. Klášter
17. Různé + Diskuse
18. Závěr

Podklady pro jednání zastupitelstva obdrželi všichni zastupitelé v termínu stanovené zákonem. Zápis z jednání je zveřejněn na webových stránkách města.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (392/NZ5/2026)
ZMN schvaluje program jednání.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (12-0-0)

---

4. Volba návrhové, volební komise

V. Vokurka navrhl členy návrhové a volební komise: P. Kroupa, M. Němec a M. Baroch.

DISKUZE:
Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (393/NZ5/2026)
ZMN volí návrhovou a volební komisi ve složení P. Kroupa, M. Němec a M. Baroch.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (12-0-0)

---

5. Volba ověřovatelů zápisu

V. Vokurka navrhl jako ověřovatele zápisu P. Zemana a V. Nováka.

Návrh usnesení: (394/NZ5/2026)
ZMN volí ověřovatele zápisu: P. Zeman a V. Novák.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (12-0-0)

---

6. Kontrola plnění usnesení

V. Vokurka předal slovo M. Zajícové, člence kontrolního výboru, a J. Kohoutovi, předsedovi finančního výboru.

M. Zajícová uvedla, že KV se od posledního ZMN sešel dvakrát, bohužel bez předsedy K. Barocha, který je omluven ze zdravotních důvodů. KV vznesl dotazy k některým bodům, především týkajícím se jednání rady města. Na všechny dotazy bylo odpovězeno a ze KV je vše v pořádku.

J. Kohout uvedl, že FV se sešel od posledního zasedání ZMN jednou, projednal body k dnešnímu zasedání ZMN a doporučil všechny ke schválení.

Přišel v 17: 10 hod P. Čekan – 13 zastupitelů.

DISKUZE:
Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (395/NZ5/2026)
ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

---

7. Informace z jednání rady v mezidobí

V. Vokurka předal slovo P. Motejzíkovi.
P. Motejzík seznámil přítomné s obsahem jednání rady města.

Návrh usnesení: (396/NZ5/2026)
ZMN bere na vědomí informace z jednání rady v mezidobí.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

---

8. Volba člena kontrolního výboru Zastupitelstva města

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
P. Čekan, jeden ze členů kontrolního výboru, musel rezignovat na svou funkci, neboť byl zvolen do zastupitelstva. Návrh volby nového člena byl doručen od Karla Barocha, předsedy kontrolního výboru, dne 16. 2. 2026. Navržen byl pan Jiří Šůs.

DISKUZE:
Bez příspěvků.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (389/NZ5/2026)
ZMN volí pana Jiřího Šůse [redacted] za člena Kontrolního výboru zastupitelstva města.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

9. Souhlas zřizovatele města Nepomuk s provozem dětské skupiny v městě Nepomuk

Předkládá: RMN
Zpracovala: J. Berkovcová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Ve městě Nepomuk byla dokončena výstavba nové budovy pro tzv. dětské skupiny.
Zastupitelstvo města musí odsouhlasit oficiální zřízení dětské skupiny.

K. Řežábková a J. Berkovcová doplnily informace.

DISKUZE:
P. Zeman uvedl, že je škoda, že nebyl nakonec realizovaný původní návrh s určitou úpravou exteriéru.
V. Vokurka uvedl, že původní návrh vypadal moc hezky, ale výsledná podoba je praktičtější.

P. Jiran navrhl na budovu nebo do její blízkosti nechat namalovat sluníčko vzhledem k tomu, že dětská skupina nese název Sluníčko.
V. Vokurka odpověděl, že je to jedna z věcí, na které bude čas do září, než se dětská skupina otevře veřejnosti.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (390/NZ5/2026)
ZMN bere na vědomí informaci o dokončení novostavby objektu pro dvě dětské skupiny s celkovou kapacitou 24 míst.

ZMN schvaluje záměr Města zřídit na území města Nepomuk v rámci příspěvkové organizace Mateřská škola Nepomuk, okres Plzeň jih, příspěvková organizace, dětskou skupinu podle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, v platném znění.

Zahájení provozu 9/2026
Adresa dětské skupiny: Na Vinici II, č.p. 674, 335 01 Nepomuk

ZMN souhlasí s tím, aby dětskou skupinu Sluníčko provozovala příspěvková organizace Mateřská škola Nepomuk, okres Plzeň jih, příspěvková organizace. Náklady na provoz budou hrazeny z dotace MPSV na podporu provozu dětských skupin, příspěvky rodičů, popřípadě příspěvkovou organizací MŠ.
Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

10. Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizaci

Předkládá: RMN
Zpracovala: J. Berkovcová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Odůvodnění: MŠ Nepomuk žádá o doplnění bodu D Zřizovací listiny z důvodu sdružení Dětské skupiny Sluníčko k MŠ Nepomuk se doplňuje bod D. 1 a dále se do bodu D. 2 doplňují okruhy doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel a předmět činnosti organizace. Nesmí narušovat plnění hlavního účelu a předmětu činnosti, bude prováděna v rozsahu volné nevyužité kapacity organizace tak, aby neohrozila plnění úkolů zajišťovaných v rámci hlavní činnosti. Změnu tohoto

dokumentu lze provádět pouze dodatkem. Dodatek č. 9 je připojen v příloze. Změna je navrhována od 1. 9. 2026.
Změna Zřizovací listiny v bodě F se týká vymezení majetku a finančního hospodaření. Předává se další nemovitý a movitý majetek v souvislosti sdružení Dětské skupiny Sluníčko pod MŠ Nepomuk. Změnu tohoto dokumentu lze provádět pouze dodatkem. Dodatek č. 9 je připojen v příloze. Změna je navrhována od 1. 9. 2026.
Projednání: RMN 09. 03. 2026 – souhlas zřizovatele Mateřské školy Nepomuk s vymezením nemovitého majetku města Nepomuk zapsané do katastru nemovitostí, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření.
RMN 09. 03. 2026 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení ve znění výše uvedeného usnesení.

DISKUZE:
Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (382/NZ5/2026)
ZMN schvaluje dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace, kterým se mění bod D a bod F Zřizovací listiny od 1. 9. 2026.
Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

11. Účelová dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2026

Předkládá: RMN
Zpracoval: J. Somolík

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Plzeňský kraj požádal dne 17.02.2026 o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 167 414 Kč k zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji v roce 2026. Nejedná se o navýšení ani o žádný doplatek, jedná se o klasickou dotaci na dopravní obslužnost, jakou platí ostatní obce.

V roce 2023 byl Plzeňskému kraji poskytnut příspěvek k zajištění dopravní obslužnosti ve výši 142 000 Kč.
V roce 2024 byl Plzeňskému kraji poskytnut příspěvek k zajištění dopravní obslužnosti ve výši 142 400 Kč.
V roce 2025 byl Plzeňskému kraji poskytnut příspěvek k zajištění dopravní obslužnosti ve výši 141 040 Kč.
Rada Města Nepomuk projednala žádost Plzeňského kraje dne 23.02.2026 a doporučila zastupitelstvu schválit poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 167 414 Kč k zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji v roce 2026.

DISKUZE:
J. Kohout uvedl, že částka je vyšší oproti minulému roku, ale s tím se nedá nic dělat.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení (381/NZ5/2026)
ZMN bere na vědomí žádost Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 167 414 Kč k zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji v roce 2026.
ZMN schvaluje poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 167 414 Kč k zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji v roce 2026. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.
ZMN pověřuje Vladimíra Vokurku podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 167 414 Kč k zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji v roce 2026.
Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

12. Žádost o finanční podporu sportovní akce Automoto klubu Nepomuk v AČR

Předkládá: RMN
Zpracoval: J. Somolík

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Akce se vyznačuje velkým rozsahem, nadregionálním významem, návštěvníci a účastníci dorazí z celé ČR, očekává se i účast ze zahraničí. Dá se tedy očekávat přímý ekonomický přínos pro město a také propagace města.
P. Jiran doplnil informace.

DISKUZE:
M. Baroch uvedl, že AMK podalo také žádost o dotaci v rámci městského dotačního programu. Zeptal se, zda AMK v případě, že přímá finanční podpora na MS bude schválena, bude na toto reagovat v rámci podání žádosti o dotaci.
P. Jiran odpověděl, že stále zůstane podaná žádost (vzhledem k výši příspěvku pouze 50 000 Kč) i v rámci dotačního programu.

J. Kohout uvedl, že v městském dotačním programu je daný opravdu nízký budget na to, aby se zvládly podpořit všechny relevantní sportovní a kulturní akce. Žádost o přímou finanční podporu navíc je tedy dle něj pochopitelná.

V. Novák uvedl, že MS je opravdu výjimečná akce a stojí za to ji podpořit. Navrhl navýšení přispěné částky na 100 000 Kč.

P. Motejzík uvedl, že město by nemělo problém přispět 100 000 Kč, pokud by AMK stáhlo žádost o dotaci v rámci městského dotačního programu. Je to tedy o dohodě, jestli AMK stáhne žádost, nebo ne.
P. Jiran uvedl, že AMK postupoval takto na základě informace, že bude na ZMN schvalován příspěvek ve výši pouze 50 000 Kč – proto podal ještě žádost do dotačního titulu. Pokud by se dnes schválil příspěvek 100 000 Kč, pak by byla žádost stažena.

P. Kroupa se zeptal, zda se oficiálně uvádí např. v žádosti o dotaci u Národní sportovní agentury, že město Nepomuk se na akci finančně podílí. To P. Jiran potvrdil.

M. Němec se zeptal, zda je ještě možnost akci zrušit, pokud by AMK nedostal dotaci o Národní sportovní agentury.
P. Jiran odpověděl, že velká dotace od NSA je zásadní a že bez ní by AMK nemohl akci pořádat, protože by pro něj byla likvidační.

HLASOVÁNÍ:
Proti
ZMN schvaluje přímou finanční podporu ve výši 100 000 Kč při konání sportovní akce Automoto klubu Nepomuk v AČR, která se koná dne 2.–3. 5. 2026. (Mistrovství světa sajdkárkrosu a čtyřkolek)
Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

13. Ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

Předkládá: RMN
Zpracoval: P. Motejzík

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Vstup do sdružení schvalovalo zastupitelstvo města Nepomuk v roce 2016. Podmínkou členství je řádné zaplacení ročního příspěvku, jeho výši odsouhlasilo představenstvo sdružení. Výpočet příspěvku: počet obyvatel k 1. 1. daného roku x 1,2 Kč. (3 562 k 1. 1. 2025). Pro rok 2026 činí příspěvek 4 274 Kč.
P. Kroupa a P. Motejzík doplnili informace.

DISKUZE:
P. Čekan uvedl, že návštěvnost webu Sdružení je dost nízká. Souhlasí s ukončením členství poté, co doběhne aktuální období.

V. Vokurka uvedl, že dle jeho názoru je pro město členství nepodstatné a členství v jiných subjektech je aktuálně pro město mnohem důležitější.

P. Kroupa uvedl, že dokud je město členem, mohl by proběhnout pokus o to spolupráci obnovit a vyzkoušelo by se, jestli by mohla být ještě přínosná.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (387/NZ5/2026)
ZMN schvaluje ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska ke dni 31. 12. 2026.
Plnění usnesení zajistí Pavel Motejzík.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	N	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (12-1-0)

---

14. Odkup pozemku parc. č. 553/22 v k. ú. Dvorec

Předkládá: RMN
Zpracovala: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Město Nepomuk oslovilo v srpnu loňského roku [redacted], jako vlastníka pozemkové parcely parc. č. 553/22 v k.ú. Dvorec s návrhem odkupu tohoto pozemku. Záměrem odkupu pozemku je legalizace místní komunikace v Průmyslové ulici, kde je nesoulad mezi evidencí v katastru nemovitostí a stávajícím stavem komunikace, která vede na pozemku ve vlastnictví města Nepomuk parc. č. 553/23 (ostatní plocha/ostatní komunikace). Dalším záměrem je pak tuto komunikaci zpevnit a zajistit komfortní příjezd k rodinným domům v ulicích Průmyslová a Za Výtopnou a dále k areálu TJ Slavoj Dvorec.
[redacted] navrhla prodejní cenu ve výši 45 Kč/m^2 nebo 50 Kč/m^2, v minulosti město odkupovalo pozemky pro stejné účely v rozmezí 40,00 až 100,00 Kč Kč/m^2 včetně DPH [redacted]

DISKUZE:
P. Kroupa uvedl, že územní plán počítá s tím, že by v dané lokalitě mohl v budoucnu být „průmyslový odpad". Zeptal se, jestli se uvažuje o situaci tak, aby město odkoupilo dostatečně široký pruh pozemků za účelem vytvoření koridoru pro klasickou dvouproudovou cestu.
V. Vokurka uvedl, že koridor pro dvouproudovou cestu je úplně na druhou stranu polí u čističky.

V. Novák se zeptal, jaká je odhadní cena pozemku.
V. Vokurka odpověděl, že odhadní cena se na pozemek nedávala, protože cena byla stanovena na základě už provedených odhadů a prodejů pozemků v minulosti.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (383/NZ5/2026)
ZMN schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemkovou parcelu parc. č. 553/22 o výměře 118 m2 (ostatní plocha / ostatní komunikace) v k. ú. Dvorec od fyzické osoby [redacted] za kupní cenu 45 Kč/m2 včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

15. Odkup pozemků v k. ú. Nepomuk

Předkládá: RMN
Zpracovala: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.
DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Vlastníci pozemků [redacted] předložili městu Nepomuk nabídku na prodej pozemků parc. č. st. 1149 o celkové výměře 25 m^2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 246/1 o celkové výměře 830 m^2 (trvalý travní porost), parc. č. 273/5 o celkové výměře 875 m^2 (ostatní plocha/jiná plocha), parc. č. 273/26 o celkové výměře 754 m^2 (ostatní plocha/jiná plocha), parc. č. 273/27 o celkové výměře 386 m^2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), parc. č. 276/4 o celkové výměře 2274 m^2 (ostatní plocha/jiná plocha), parc. č. 315 o celkové výměře 396 m^2 (ostatní plocha/neplodná půda) vše v k.ú. Nepomuk. Jejich nabídková cena byla 1 680 000 Kč (381,80 Kč/m^2), nakonec ji změnili na 1 580 000 Kč.
Pozemky se nachází v intravilánu města, pozemkové parcely parc. č. st. 1149, parc. č. 273/5, parc. č. 273/26, 273/27 a parc. č. 276/4 má město v dlouhodobém pronájmu ještě od otce současných majitelů. Jedná se o pozemky, na kterých se nachází autobusová zastávka, nově vybudované parkovací stání U Sokolovny a v těchto pozemcích jsou vedeny sítě (vodovod, kanalizace, plynovod). Pozemková parcela parc. č. 246/1 se nachází v Zelenodolské ulici

směrem na Klášter je v ní umístěna kanalizace k ČOV. Pozemek parc. č. 315 se nachází v polích za zahrádkami u autocvičiště směrem k ZD ve Dvorci.
Vlastníci nabízejí pozemky jako celek. Město Nepomuk nechalo zpracovat znalecký posudek na určení ceny obvyklé za tyto pozemky.

DISKUZE:
M. Němec se zeptal, jak jsou pozemky vedené.
V. Vokurka a H. Tymlová odpověděli, že některé jako ostatní plocha – komunikace, další jsou trvalý travní porost. H. Tymlová popsala přesnou polohu pozemků.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (385/NZ5/2026)
ZMN schvaluje uzavření smlouvy na odkup pozemkových parcel parc. č. st. 1149 o celkové výměře 25 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 246/1 o celkové výměře 830 m2 (trvalý travní porost), parc. č. 273/5 o celkové výměře 875 m2 (ostatní plocha / jiná plocha), parc. č. 273/26 o celkové výměře 754 m2 (ostatní plocha / jiná plocha), parc. č. 273/27 o celkové výměře 386 m2 (ostatní plocha / ostatní komunikace), parc. č. 276/4 o celkové výměře 2274 m2 (ostatní plocha / jiná plocha), parc. č. 315 o celkové výměře 396 m2 (ostatní plocha / neplodná půda), vše v k. ú. Nepomuk, od fyzických osob za cenu 1 580 000 Kč včetně DPH. Náklady na vyhotovení smlouvy a vkladu práva do katastru nemovitostí nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

16. Směna pozemků v k. ú. Klášter
Předkládá: RMN
Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:
Město Nepomuk vybudovalo cyklostezku č. 2042 z úseky OZ Na Daníčkách k budově AMK Nepomuk a dále pak směrem na Borek. Část této cyklostezky je vedena po pozemcích [redacted] (pozemek parc. č. 1098/16 a 1098/17) oba vlastníci byli městem požádáni o možnost odkupu jejich podílu. Oba projevili zájem o možnou směnu pozemků za jiný vhodný pozemek, který by byl ve vlastnictví města. Pro tyto účely byl vytipován pozemek

PK 1091 o celkové výměře 356 m^2 z této výměry by byl oddělení pozemek o výměře 85 m^2 tím by byla směna bez doplatku.
H. Tymlová doplnila informace.
DISKUZE:
Bez příspěvku.

HLASOVÁNÍ:
Návrh usnesení: (386/NZ5/2026)
ZMN schvaluje uzavření smlouvy na směnu pozemků parc. č. 1098/16 o evidované výměře 82 m2, parc. č. 1098/17 o evidované výměře 3 m2 v k. ú. Klášter ve vlastnictví fyzických osob [redacted] a části pozemku parc. č. PK 1091 o přibližné výměře 85 m2 v k. ú. Klášter ve vlastnictví města Nepomuk. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vkladu práva do katastru nemovitostí nese město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)
Schváleno (13-0-0)

---

17. Různé + Diskuse

V. Vokurka informoval o výměně oken a dveří v domě č. p. 244 v Husově ulici v Nepomuku.
V. Horník doplnil informace.

V. Vokurka uvedl, že už město obdrželo informace od celé řady dodavatelů, že kvůli vypuknuvšímu konfliktu na Blízkém východě a tím pádem zvyšujícím se cenám komodit je nejisté, co se bude dít ohledně různých stavebních akcí.

V. Vokurka informoval o tom, že přístavba městského muzea by měla být letos zařazena do soutěže Stavba roku Plzeňského kraje. Zároveň příští rok do této soutěže by měla být přihlášena budova dětských skupin.

I. Šiftová informovala o tom, že město dostalo výpověď od stávající firmy na spisovou službu. Město je povinné atestovanou spisovou službu mít, legislativní povinnost je od 1. 1. 2027. Město bude tedy muset vysoutěžit nového dodavatele. Dále město bude muset řešit kvůli nové legislativě změnu ekonomického programu a kybernetickou bezpečnost.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

P. Motejzík informoval, že Společenství obcí se zabývá možnou spoluprací škol, spoluprací v sociální oblasti ale třeba také v rámci elektronických spisovek (které budou mít i malé obce povinné od roku 2027). Dále pozval na akci Otvíráme Nepomuk, která se koná 18. 4.

V. Novák informoval o špatném stavu povrchu Myslivecké ulice. Dále připomněl svou žádost o instalaci zpomalovacích prahů, přičemž uvedl, že písemnou žádost v minulých letech podával i [redacted]. Tehdy nebylo možné prahy instalovat z důvodu udržitelnosti projektu. V současné době už ale udržitelnost skončila a zároveň v lokalitě přibyla celá řada dalších domů. V. Novák by tedy rád znovu požádal o instalaci zpomalovacích prahů.
V. Vokurka uvedl, že pokud někdo přijde s konkrétní žádostí a konkrétními misty, kde by měly být prahy umístěné, to zařídit.
V. Novák uvedl, že by očekával, že na základě toho, že on tento problém přednesl na dnešním zasedání, bude vyvoláno jednání s občany, kterých se to týká, a tam dojde k nějaké dohodě.
V. Vokurka odpověděl, že to také není problém.

V. Novák se zeptal, jestli opravdu došlo ze strany Hájského spolku k navrácení dětského hřiště u Myslivecké ulice městu.
H. Tymlová uvedla, že Hájský spolek ukončil činnost a pronájem hřiště, ale pronájem převzal zapsaný spolek Pro Nepomuk a ten se teď o hřiště stará.

V. Novák se dále zeptal, zda je pravda, že Husova ulice se bude opravovat, a jak to bude případně i s ulicemi A. Berndorfa nebo U Elektrárny.
V. Vokurka odpověděl, že zatím se chystají určité lokální opravy Husovy ulice s přípravou na větší rekonstrukci.

Diskutující z řad veřejnosti požádala o prověření situace týkající se kontejnerů pro bytové domy Na Vinici 551, 552, 555 a 544. Na místě je nyní velký nepořádek a chtělo by to reorganizaci a přidání dalších nádob např. na elektroodpad a bioodpad.
V. Vokurka s ní prodiskutoval možná řešení situace.

V. Novák uvedl, že na základě stížností rodičů dětí z místní základní školy navštívil ředitele ZŠ J. Tolara. Do školy zatéká střechou, ve sklepě je také plno vody. V. Novák požádal vedení města o prověření situace a urychlené zjednání nápravy.
V. Vokurka odpověděl, že už zahájil poptávku po dodavatelích, kteří mohu situaci vyřešit. Dále uvedl, že p. ředitel se na vedení města s tímto problémem sám neobrátil.

[redacted] pozval přítomné do otevřeného zámku Zelená Hora o víkendu 18. a 19. 4.

P. Kroupa pozval v rámci Otvíráme Nepomuk na Zelenohorskou poštu.

M. Baroch informoval o chystaných Dnech dobrovolnictví.

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

---

18. Závěr

V. Vokurka poděkoval za účast, popřál hezký zbytek večera a pozval na další jednání zastupitelstva, které se uskuteční v červnu.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová
V Nepomuku dne 27. 3. 2026

Vladimír Vokurka
Starosta města

Ověřili:
V. Novák……

P. Zeman……

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání 26.3.2026

Seznam příloh:

1. Přehled hlasování

Příloha č. 1 Přehled hlasování

	KB	MB	PČ	JH	VH	PJ	JKoh	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
3	X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
4	X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
5	X	A	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
8	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
9	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
10	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
11	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
12	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
13	X	A	A	A	A	A	A	X	N	A	A	A	A	A	A
14	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
15	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
16	X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A