



Územní plán Nepomuk Změna č. 1

TEXTOVÁ ČÁST
ZÁŘÍ 2020

unit
architekti





Územní plán Nepomuk Změna č. 1

TEXTOVÁ ČÁST

ZÁŘÍ 2020

unit

architekti

Zastupitelstvo města Nepomuk, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v platném znění, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění,

vydává

Změna č. 1

územního

plánu

Nepomuk

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEPOMUK

ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEPOMUK:

ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk

DATUM VYDÁNÍ.....

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI.....

POŘIZOVATEL:

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk

OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE:

Bc. Jaroslav Samek

Územní plán Nepomuk Změna č. 1

TEXTOVÁ ČÁST

ZÁŘÍ 2020

Objednatel:

NEPOMUK



Pořizovatel:

Zpracovatel:



Město Nepomuk

náměstí Augustina Němejce 63
335 01 Nepomuk

Městský úřad Nepomuk

Odbor výstavby a životního prostředí

Bc. Jaroslav Samek

jaroslav.samek@urad-nepomuk.cz

Unit architekti s.r.o

Thákurova 9, 166 34 Praha 6
+420 224 356 470
info@unitarch.eu

Hlavní architekt: **prof. Ing.arch. Michal Kohout**

Ing. arch. Filip Tittl

tittl@unitarch.eu

Vedoucí projektu: **Ing. arch. Lukáš Havelka**

havelka@unitarch.eu

Textová část územního plánu Nepomuk se změnou č. 1 mění takto:

- (1) V kapitole Vymezení zastavěného území se v části Zastavěné území v první větě zrušuje text „k datu 3.9.2018 na základě průzkumu území na podkladu katastrální mapy platné k datu 24.8.2018“ a nahrazuje se textem „k datu 23.5.2020 na základě průzkumu území na podkladu katastrální mapy platné k datu 23.5.2020.“
- (2) V kapitole 01.D/ Koncepce veřejné infrastruktury – dopravní se v části Individuální automobilová doprava, Silnice III/19114 a III/19115 zrušuje věta „Komunikace III/19115 zůstává nezměněna, ale dojde k novému křížení v rámci odbočení na komunikaci III/19114.“ a nahrazuje se větou „Komunikace III/19115 bude před stávajícím křížením s žel. tratí zaslepena, od křížení ulic Blatenská a Tojická bude pokračovat po části silnice III/19114 a dále napojena na nový úsek, který se s žel. tratí kříží mimoúrovňově.“, dále se doplňuje věta „Tyto úpravy jsou doplněny rekonstrukcí silnice III/19114 v úseku od křížení se silnicí I/20 po zastavěné území Dvorce a navazující na přeložku“, dále se zrušuje text „- okružní křižovatka nové komunikace se silnicí III/19115“ a nahrazuje textem „nové mimoúrovňové křížení s železniční tratí na silnici III/19115“
- (3) V kapitole 01.D/ Koncepce veřejné infrastruktury – dopravní se v části Železniční doprava zrušuje věta „Stávající železniční přejezdy zůstávají beze změn a nové nejsou navrhovány.“ a nahrazuje se větou „Stávající křížení pozemních komunikací s železničními tratěmi je upraveno v návaznosti na jiné navrhované změny dopravní sítě.“
- (4) V kapitole 02.1.A Území zastavěné, zastavitelné a nezastavěné se v části Zastavěné území v první větě zrušuje text „k datu 3.9.2018 na základě průzkumu území na podkladu katastrální mapy platné k datu 24.8.2018“ a nahrazuje se textem „k datu 23.5.2020 na základě průzkumu území na podkladu katastrální mapy platné k datu 23.5.2020.“
- (5) V kapitole 02.3 Stanovení podmínek prostorového uspořádání (prostorová regulace) je nahrazeno schéma „SCHÉMA 03: Stanovení podmínek prostorového uspořádání“ totožným schématem zohledňujícím úpravy v grafické části územního plánu
- (6) V kapitole 04.D Seznam veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva vyvlastnit se do tabulky VPS pro které lze práv vyvlastnit vkládá na konec řádek:

UNIT architekti s.r.o.

ZÁŘÍ 2020

