



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

Číslo jednání: JedNR5-41/2024

Datum jednání: 12.08.2024

2) Program jednání (USN-R5-804/2024)

Schvaluje

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici II. 512, byt č. 1 a 2
5. Přidělení nájemních bytů v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č. 1 a 2
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7
7. Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8
8. Prodej pozemku parc. č. 1560/7 v k.ú. Nepomuk **ODLOŽENO!!!**
9. Odkup pozemku parc. č. st. 26/1 včetně budovy č.p. 66 v k.ú. Nepomuk
10. Záběr veřejného prostranství - Nepomucká pouť 2025
11. Pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem
12. Smlouva o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře
13. Aktualizace BOZP směrnic dle platné legislativy
14. Vznik společenství obcí Nepomucko
15. VZ Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk
16. VZ Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec
17. VZ Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk
18. Souhlas s žádostí o stavební povolení
19. Žádost o zapůjčení místnosti ve Volnočasovém centru Fénix
20. Cenová nabídka na sazbu a tisk Nepomuckých novin pro r. 2025
21. Cenová nabídka na pořádání Pivních slavností rok 2025, produkční [REDACTED]
22. Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na spolufinancování projektu „Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola – 2. etapa“
23. Zápis z jednání Kontrolního výboru
24. VZ Energetická koncepce pro projekt Sportovní hala v Nepomuku a Budova B Městského úřadu v Nepomuku
25. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Čmelíny
26. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Třebčice
27. Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk
28. Stavba budovy pro „Dětské skupiny“ při MŠ Nepomuk



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

29. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Srby
30. Užívání veřejného prostranství- předvolební kampaň
31. Žádost o povolení použití znaku města na reklamní a informační plakát velikosti A2 , Blovice, Spálené Poříčí, Nepomuk
32. Uzavření příkazní smlouvy s realitní kanceláří
33. VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk
34. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání.
35. Žádost [REDAKCE] o souhlas s příjezdem na pozemek p.č.47/1 v k.ú. Dvorec
36. Oznámení o konání charitativní akce a zabezpečení 2 pokladniček
37. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 42
38. Různé + Diskuse
39. Závěr

Schvaluje

navržený program jednání.

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R5-805/2024)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici II. 512, byt č. 1 a 2 (USN-R5-806/2024)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici II. 512, byt č. 1 a 2. Nájemce [REDAKCE], prodloužení nájemní smlouvy od 1.9.2024 do 31.12.2024. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

5) Přidělení nájemních bytů v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č. 1 a 2 (USN-R5-807/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemních bytů v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č 1 a 2 – nájemce [REDACTED]
Nájemní smlouva na dobu určitou od 1.9.2024 do 31.12.2024. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 (USN-R5-808/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.9.2024 do 31.12.2024. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8 (USN-R5-809/2024)

Schvaluje

Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8 za cenu obvyklou ve výši 2 600 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Prodej pozemku parc. č. 1560/7 v k.ú. Nepomuk (893/NR5/2024)

ODLOŽENO !!



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

9) Odkup pozemku parc. č. st. 26/1 včetně budovy č.p. 66 v k.ú. Nepomuk (USN-R5-810/2024)

Souhlasí a předkládá zastupitelstvu ke schválení

S uzavřením smlouvy na odkup pozemkové parcely parc. č. st. 26/1 o výměře 172 m² (zastavěná plocha a nádvoří) včetně budovy čp. 66 v k.ú. Nepomuk od České republiky za cenu 4 400 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

10) Zábor veřejného prostranství - Nepomucká pouť 2025 (USN-R5-811/2024)

Bere na vědomí

Žádost pana Vlastimila Lagrona na zábor veřejného prostranství na pořádání tradiční Nepomucké poutě v květnu 2025.

Souhlasí

Se zábořem veřejného prostranství v rámci akce Nepomucká pouť 2025. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

11) Pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem (USN-R5-812/2024)

Souhlasí

1. S rozšířením obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), doručeného dne 8. 3. 2024 ve znění:
 - a. prověření změny výškové hladiny na pozemcích st.p.č. 119, 120, 122, 206, 258, 391, 468, 469, 538/3, 566, 568,571, parc.č. 181/3, 182/1, 182/2, 191/10, 191/14, 191/15, 191/17, 191/18, 589 a 640 v k.ú. Dvorec v ploše smíšené výrobní PROD-N- produkční využití s nižší zátěží z výškové hladiny II. na plochu, kde není určena výšková hladina případně na výškovou hladinu III.,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

- b. prověření změny plochy smíšené obytné MI – intenzivní městské využití na pozemcích st. p. č. 578 a parc.č. 598 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití s nižší zátěží,

změna v bodech a. a b. je podmíněna úhradou nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 3 B) na návrh navrhovatele budou městem účtovány plné výši.

2. S rozšířením obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), doručeného dne 25. 4. 2024 ve znění:

- c. prověření změny plochy na pozemku st.p.č. 195 v k.ú. Dvorec z plochy smíšené obytné MP- městské a předměstské využití na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití, s nižší zátěží,

změna v bodě c. je podmíněna úhradou nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 3 B) na návrh navrhovatele budou městem účtovány plné výši.

3. S rozšířením obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna z vlastního podnětu pořizované zkráceným postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění:

- d. prověření změny plochy veřejných prostranství VP – veřejná prostranství a plochy veřejných prostranství KVP – krajinná veřejná prostranství na pozemku parc.č. 147 v k. ú. Nepomuk na plochu smíšenou obytnou MP – městské a předměstské využití dle grafické přílohy č. 1,

- e. prověření změny plochy výroby a skladování PROD-S- produkční využití se střední zátěží v k.ú. Dvorec na plochu přestavby (změna stávající zástavby, obnova nebo opětovné využití ploch stávajícího znehodnoceného zemědělského areálu) dle grafické přílohy č. 2 ,

- f. prověření změny plochy dopravní infrastruktury DOP-Ž-plochy a koridory železnice na pozemcích st.p.č. 69/1, st.p.č. 69/2 a parc.č. 133/51 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

obytnou MP – městské a předměstské využití nebo plochu občanského vybavení OV dle grafické přílohy č. 3.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

1. Rozšíření obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), doručeného dne 8. 3. 2024 ve znění:

a. prověření změny výškové hladiny na pozemcích st.p.č. 119, 120, 122, 206, 258, 391, 468, 469, 538/3, 566, 568,571, parc.č. 181/3, 182/1, 182/2, 191/10, 191/14, 191/15, 191/17, 191/18, 589 a 640 v k.ú. Dvorec v ploše smíšené výrobní PROD-N-produkční využití s nižší zátěží z výškové hladiny II. na plochu, kde není určena výšková hladina případně na výškovou hladinu III.,

b. prověření změny plochy smíšené obytné MI – intenzivní městské využití na pozemcích st. p. č. 578 a parc.č. 598 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití s nižší zátěží,

změna v bodech a. a b. je podmíněna úhradou nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 3 B) na návrh navrhovatele budou městem účtovány plné výši.

2. Rozšíření obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), doručeného dne 25. 4. 2024 ve znění:

c. prověření změny plochy na pozemku st.p.č. 195 v k.ú. Dvorec z plochy smíšené obytné MP-městské a předměstské využití na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití, s nižší zátěží,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

změna v bodě c. je podmíněna úhradou nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 3 B) na návrh navrhovatele budou městem účtovány plné výši.

3. Rozšíření obsahu změny č. 3 územního plánu Nepomuk – část 3 B) – věcná změna z vlastního podnětu pořizované zkráceným postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění:

d. prověření změny plochy veřejných prostranství VP – veřejná prostranství a plochy veřejných prostranství KVP – krajinná veřejná prostranství na pozemku parc.č. 147 v k. ú. Nepomuk na plochu smíšenou obytnou MP – městské a předměstské využití dle grafické přílohy č. 1,

e. prověření změny plochy výroby a skladování PROD-S- produkční využití se střední zátěží v k.ú. Dvorec na plochu přestavby (změna stávající zástavby, obnova nebo opětovné využití ploch stávajícího znehodnoceného zemědělského areálu) dle grafické přílohy č. 2 ,

f. prověření změny plochy dopravní infrastruktury DOP-Ž-plochy a koridory železnice na pozemcích st.p.č. 69/1, st.p.č. 69/2 a parc.č. 133/51 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou obytnou MP – městské a předměstské využití nebo plochu občanského vybavení OV dle grafické přílohy č. 3.

Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

12) Smlouva o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře (USN-R5-813/2024)

Bere na vědomí

Uzavření Smlouvy o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře uzavřenou mezi městem Nepomuk a Bedřichem Kohlenbergerem, IČ 75376172, bytem Swalmenská 511, 335 01 Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

13) Aktualizace BOZP směrnic dle platné legislativy (USN-R5-814/2024)

Bere na vědomí

Aktualizaci BOZP směrnic dle platné legislativy.

Plnění usnesení zajistí Olga Velíšková.

14) Vznik společenství obcí Nepomucko (USN-R5-815/2024)

Bere na vědomí

Návrh Mikroregionu Nepomucko provést transformaci dobrovolného svazku obcí "Mikroregion Nepomucko" do nové právní formy Společenství obcí, jako nového právního subjektu.

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

1. Souhlasí se vznikem nového právního subjektu „ Společenství obcí Nepomucko“ a dále souhlasí se vstupem města Nepomuk do tohoto společenství.
2. Souhlasí se smlouvou, týkající se vzniku společenství, včetně Stanov Společenství.
3. Souhlasí s pověřením starosty/místostarosty města Nepomuk k podpisu smlouvy o vzniku Společenství obcí Nepomucko a k zastupování v orgánech společenství.

Plnění usnesení zajistí Pavel Motejzík.

15) VZ Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk (USN-R5-816/2024)

Bere na vědomí

Zprávu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "**Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk**", zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Schvaluje

Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "**Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk**". Vybraným dodavatelem je **Silnice Nepomuk, s.r.o.**, se sídlem U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČO: 26342812, s nabídkovou cenou



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

10 243 860,00 Kč včetně DPH, který se v rámci hodnocení umístil jako první v pořadí, a současně splnil všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Uzavření smlouvy o dílo na předmětnou VZ s vybraným dodavatelem za uvedenou nabídkovou cenu.

Pověřuje

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem dokumentů dle požadavků ZZVZ souvisejících se zadáním a ukončením zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem **“Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk”**, tj. zejména podpisem

- a) Rozhodnutí o výběru dodavatele
- b) Rozhodnutí o případných námitkách
- c) Písemné zprávy zadavatele

Starostu p. Vladimíra Vokurku uzavřením Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky: **“Modernizace sběrného dvora odpadů města Nepomuk”** s dodavatelem **Silnice Nepomuk, s.r.o., se sídlem U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČO: 26342812**, za smluvní cenu **10 243 860,00 Kč včetně DPH**.

Osobu zodpovědnou za administraci zadávacího řízení, Ing. Lucii Bouzkovou, uveřejněním oznámení o výběru dodavatele a ukončením veřejné zakázky v souladu se ZZVZ.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

16) VZ Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec (USN-R5-817/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **“Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec”**, v **otevřené výzvě** dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk, a v souladu s Příručkou pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023.

Zadávací podmínky (tj. Výzvu k podání nabídek, návrh Smlouvy o dílo a ostatní přílohy Výzvy) na předmětnou veřejnou zakázku.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZ malého rozsahu **“Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec”** - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky na profilu zadavatele formou otevřené výzvy a oslovení min. 3 uchazečů, a to dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk, a v souladu s Příručkou pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027, verze 1.2, červenec 2023.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

V rámci veřejné zakázky malého rozsahu “**Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovce**” zadavatel pověřuje k otevření, hodnocení a posouzení nabídek **Ing. Lucii Bouzkovou**.

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem Výzvy k podání nabídek na VZMR “**Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovce**”.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

17) VZ Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk (USN-R5-818/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem: “**Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk**”, a to na základě provedeného průzkumu trhu a zjištění obvyklých cen dle čl. 3, ČÁSTI II. platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu města Nepomuk. Jedná se o veřejnou zakázku do 500 tis. Kč bez DPH.

Rozsah zakázky, který je specifikován zadáním, tj. podmínkami a požadavky zadavatele, vč. jednotlivých položek požadovaného plnění k ocenění.

Schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za provedení cenového průzkumu k VZ “**Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk**” - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést cenový průzkum dle zadání, a následně vyhodnotit došlé cenové nabídky.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

18)Souhlas s žádostí o stavební povolení (USN-R5-819/2024)

Bere na vědomí

Žádost o stavební povolení “ vestavba 3 bytových jednotek a změnu užívání objektu z rodinného domu na bytový dům, adresa: náměstí Augustina Němejce 130, Nepomuk.

Souhlasí s výhradami

Se stavebním záměrem “ vestavba 3 bytových jednotek a se změnou užíváním objektu z rodinného domu na bytový dům na adrese náměstí Augustina Němejce 130, 335 01 Nepomuk.

Souhlasí se závěrem a doporučením Komise památkové péče Rady města,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

avšak zásadně nesouhlasí s vybudováním nového vstupu do objektu ze severní strany domu.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

19) Žádost o zapůjčení místnosti ve Volnočasovém centru Fénix (USN-R5-820/2024)

Bere na vědomí

Žádost [REDACTED] o zapůjčení zrcadlového sálu ve Volnočasovém centru Fénix.

Souhlasí

Se žádostí [REDACTED] o zapůjčení zrcadlového sálu ve Volnočasovém centru Fénix.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

20) Cenová nabídka na sazbu a tisk Nepomuckých novin pro r. 2025 (USN-R5-821/2024)

Souhlasí

S cenovou nabídkou na službu sazba a tisk Nepomuckých novin pro r. 2025 od společnosti Nava Tisk s.r.o., Hankova 1455/6, 301 00 Plzeň za cenu:

Předpoklad tisk 16 stran barevně +20 stran černobíle náklad 2 500 ks za 33. 146 Kč vč. DPH

Plnění usnesení zajistí Hana Staňková.

21) Cenová nabídka na pořádání Pivních slavností rok 2025, produkční [REDACTED] [REDACTED] (USN-R5-822/2024)

Nesouhlasí

S návrhem ceny a programu Pivních slavností rok 2025, (termín konání 19. 7. 2025) produkční [REDACTED] [REDACTED], alokace finančních prostředků do rozpočtu 280.000,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

22) Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na spolufinancování projektu „Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola – 2. etapa“ (USN-R5-823/2024)

Bere na vědomí

žádost Mikroregionu Nepomucko o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 28.520,82 Kč na spolufinancování projektu „Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola – 2. etapa“.

Doporučuje zastupitelstvu schválit

poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko ve výši 28.520,82 Kč na spolufinancování projektu „Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola – 2. etapa“. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

23) Zápis z jednání Kontrolního výboru (USN-R5-824/2024)

Bere na vědomí

Obsah zápisu z 18. schůze Kontrolního výboru zastupitelstva města, která se konala dne 24.6.2024.

Plnění usnesení zajistí Petra Mašková a Ivana Šiftová.

24) VZ Energetická koncepce pro projekt Sportovní hala v Nepomuku a Budova B Městského úřadu v Nepomuku (USN-R5-825/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem: **“Energetická koncepce pro projekt Sportovní hala v Nepomuku a Budova B Městského úřadu v Nepomuku”**, a to na základě provedeného průzkumu trhu a zjištění obvyklých cen dle čl. 3, ČÁSTI II. platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu města Nepomuk. Jedná se o veřejné zakázky do 500 tis. Kč bez DPH.

Rozsah zakázek, který je specifikován zadáním, tj. podmínkami a požadavky zadavatele, vč. jednotlivých položek požadovaného plnění k ocenění.

Schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za provedení cenového průzkumu k VZ **“Energetická koncepce pro projekt Sportovní hala v Nepomuku a Budova B Městského úřadu v Nepomuku”** - Ing. Lucii Bouzkovou.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

Pověřené osobě zadavatel ukládá provést cenový průzkum dle zadání, a následně vyhodnotit došlé cenové nabídky.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

25) Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Čmelíny (USN-R5-826/2024)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

S uzavřením veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární ochrany - Obec Čmelíny.
Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

26) Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Třebčice (USN-R5-827/2024)

Schvaluje a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární ochrany – Obec Třebčice.
Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

27) Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk (USN-R5-828/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem: “ Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk ”, v uzavřené výzvě dle platné Směrnice. Zadávací podmínky (tj. Výzvu k podání nabídek, návrh Kupní smlouvy a ostatní přílohy Výzvy) na předmětnou veřejnou zakázku.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZMR “Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk ” – p. Tomáše Chouň. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky na profilu zadavatele formou uzavřené výzvy a oslovení nejméně 3 uchazečů, otevření, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek.

Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

28) Stavba budovy pro „Dětské skupiny“ při MŠ Nepomuk (USN-R5-829/2024)

Bere na vědomí

Průzkum trhu týkající se „ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Stavba budovy pro „Dětské skupiny“ při MŠ Nepomuk“. V rámci průzkumu trhu byli osloveni 3 dodavatelé. Průzkum trhu zpracoval p. Tomáš Chouň.

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem: “ **ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Stavba budovy pro „Dětské skupiny“ při MŠ Nepomuk** “. Rozsah zakázky je specifikován poptávkou (průzkumem trhu zaslaného do DS dodavatelů) a cenovými nabídkami uchazečů.

Pověřuje

Starostu p. Vladimíra Vokurku uzavřením objednávky / smlouvy o dílo na ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Stavba budovy pro „Dětské skupiny“ při MŠ Nepomuk s dodavatelem Ing. Václav Sládek, se sídlem 5. května 681, 336 01 Blovice, IČO: 43345425, za smluvní cenu 494 500,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí pan Tomáš Chouň.

29) Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární jednotky s obcí Srby (USN-R5-830/2024)

Schvaluje a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečení požární ochrany – Obec Srby. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

30) Užívání veřejného prostranství- předvolební kampaň (USN-R5-831/2024)

Bere na vědomí

Žádost Občanské demokratické strany o možnosti využití části pozemku parc. č. 1545/3 v k.ú. Nepomuk pro uspořádání předvolební kampaně pro volby do Plzeňského kraje v termínu 10.9.2024.

Souhlasí

S užíváním části pozemku parc. č. 1545/3 v k.ú. Nepomuk pro uspořádání předvolební kampaně pro volby do Plzeňského kraje v termínu 10.9.2024 v době od 14 do 17 hod.. Plnění usnesení zajistí Věra Jedličková.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

31) Žádost o povolení použití znaku města na reklamní a informační plakát velikosti A2 , Blovice, Spálené Poříčí, Nepomuk (USN-R5-832/2024)

Souhlasí

S použitím městského znaku na reklamním a informačním plakátu. Souhlas je udělen pro společnost KOMPAKT s.r.o. Poděbrady. Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

32) Uzavření příkazní smlouvy s realitní kanceláří (USN-R5-833/2024)

Souhlasí

S uzavřením zprostředkovatelské smlouvy se společností Finpos realitní kancelář s.r.o., Hodějovského 541, 256 01 Benešov, IČ 05253951, DIČ CZ05253951, zastoupena na základě plné moci makléřem Františkem Boudou, jako zprostředkovatelem.

Zprostředkovatel se zavazuje pro vlastníka nemovité věci obstarat kupujícího (zprostředkovat kupní smlouvu) na bytovou jednotku na adrese č. p. 556/ byt č. 8, U Sokolovny, 335 01 Nepomuk za podmínek, uvedených v návrhu zprostředkovatelské smlouvy s tím, že min. cena nemovité věci je požadována ve výši 2.800.000,- Kč a tato částka bude poukázána na účet města před změnou vlastnického práva na uvedenou nemovitost.

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města podpisem zprostředkovatelské smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

33) VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk USN-R5-834/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **“Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk”**, v uzavřené výzvě dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.

Zadávací podmínky (tj. Výzvu k podání nabídek, návrh Smlouvy o dílo a ostatní přílohy Výzvy) na předmětnou veřejnou zakázku.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZMR "**Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk**" - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky na profilu zadavatele formou uzavřené výzvy a oslovení 3 uchazečů, otevření, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek.

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem Výzvy k podání nabídek na VZMR "**Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk**".

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

34) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání. (USN-R5-835/2024)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Prazul, Voskovcova 985/10, 152 00 Praha.

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

35) Žádost [REDAKCE] o souhlas s příjezdem na pozemek p.č.47/1 v k.ú. Dvorec (USN-R5-836/2024)

RM nesouhlasí

S povolením vjezdu z pozemku p. č. 28/2 v k.ú. Dvorec na pozemek p. č. 47/1 v k.ú. Dvorec, na němž budou budovány stavby (2 ks přístřešků pro hospodářská zvířata o rozměru 6 x 8 m) po dobu výstavby dvou přístřešků pro volný chov hospodářských zvířat, max. však do 3 měsíců po nabytí právní moci povolení stavebního úřadu. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Samek.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 12.8.2024

36) Oznámení o konání charitativní akce a zabezpečení 2 pokladniček (USN-R5-837/2024)

Bere na vědomí

oznámení zapsaného spolku Farma Kapsa o konání charitativní akce „Koncert pro zvířátka na kempu Nový Rybník“ dne 31.08.2024.

Souhlasí

s umístěním 2 zapečetěných pokladniček na akci „Koncert pro zvířátka na kempu Nový Rybník“ dne 31.08.2024.

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

37) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 42 (USN-R5-838/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 42 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.9.2024 do 31.12.2024. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Pavel Motejzík DiS.

Místostarosta města Nepomuk

Vladimír Vokurka

Starosta města Nepomuk