



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

Číslo jednání: JedNR5-42/2024

Datum jednání: 02.09.2024

2)Program jednání USN-R5-839/2024)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Nákup energií se SMS ČR pro rok 2025
5. Výpověď a ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání na pozemku p.č.st.281
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7
7. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 33
8. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46
9. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 52
10. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7
11. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 2
12. Vyvěšení záměru na pronájem pozemku par.č. 594/91 v k.ú. Nepomuk o výměře 501 m²
13. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání.
14. Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání.
15. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového shromažďování
16. Nabídka na „ Provozování a správu NIKA TV „
17. Nabídka na zajištění administrace projektu „ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk
18. Vyjádření k záměru obnovení cesty z Třebčic do Nepomuka
19. Podání žádosti do dotačního titulu Plzeňského kraje Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2024
20. Vyhlášení VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk
21. Zadání VZ Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk
22. Vyhlášení VZ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 126
23. Prodej pozemků parc. č. 594/89, parc. č. 594/100 a parc. č. st. 1161 včetně budovy vše v k.ú. Nepomuk
24. Prodej části pozemku parc. č. 279/1 v k.ú. Nepomuk
25. Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk
26. Zrušení usnesení č. USN-R5-834/2024 – VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk
27. Výsledek VZ Rekonstrukce lesní cesty - Bezděkovec



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

- 28. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt „Kulturní a komunitní centrum Nepomuk, výzva MAS Fiche č. 5 Budování vzdělávacích, spolkových a komunitních zařízení
- 29. Různé + Diskuse
- 30. Závěr

Schvaluje

Navržený program jednání.

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R5-840/2024)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Nákup energií se SMS ČR pro rok 2025 (USN-R5-841/2024)

Souhlasí

Se zapojením města Nepomuk do centralizovaného nákupu energií pro města a obce na komoditní burze pořádaného Sdružením místních samospráv ČR, z.s. (dále jen SMS ČR). Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

5) Výpověď a ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání na pozemku p.č.st.281 (USN-R5-842/2024)

Neschvaluje

Výpověď a ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání na pozemku p.č.st. 281, nájemce MIŠRON MUSIC TEAM z.s. Lesnická 258, 335 03 Nepomuk, část Dvorec, zastoupena Michalem Šroubkem – předseda. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 (USN-R5-843/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 – nájemce [REDACTED]. Nájemní smlouva na dobu určitou od 3.9.2024 do 31.12.2024. Nájemné ve výši 65,-Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 33 (USN-R5-844/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 33 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 3.9.2024 do 31.12.2024. Nájemné ve výši 65,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46 (USN-R5-845/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46 – nájemce [REDACTED] nájemní smlouva na dobu určitou do 3.9.2024 do 31.12.2024. Nájemné ve výši 65,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 52 (USN-R5-846/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 52 – nájemce [REDACTED] Nájemní smlouva na dobu určitou od 3.9.2024 do 31.12.2024. Nájemné ve výši 65,-Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

10) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 (USN-R5-847/2024)

Ruší

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 7 – nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 1.9.2024 do 31.12.2024. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 2 (USN-R5-848/2024)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 2 – nájemce [REDAKCE]
[REDAKCE] Nájemní smlouva bude uzavřena dle podmínek dotace na výstavbu komunitního domu. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

12) Vyvěšení záměru na pronájem pozemku par.č. 594/91 v k.ú. Nepomuk o výměře 501 m2 (USN-R5-849/2024)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na pronájem pozemku par.č. 594/91 v k.ú. Nepomuk o výměře 501 m2. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem pozemku par.č. 594/91 v k.ú. Nepomuk o výměře 501 m2. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

13) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání. (USN-R5-850/2024)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Jana Makovičková, Zhůř 111, 335 01 Chocenice, IČO: 00937100.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

14) Smlouva o flexibilním nájmu prostor sloužících k podnikání. (USN-R5-851/2024)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o flexibilním nájmu prostor pronajímatel Město Nepomuk, IČ 00256986, náměstí A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk, zastoupené starostou města Vladimírem Vokurkou a nájemce Kristina Drahošová, Na Daničkách 610, 335 01 Nepomuk, IČ 76107035

Pověřuje

Vladimíra Vokurku, starostu města, podpisem smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.

15) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového shromažďování (USN-R5-852/2024)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu schválit

Obecně závaznou vyhláškou na stanovení obecního systému odpadového shromažďování.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová a Renata Kutáková.

16) Nabídka na „ Provozování a správu NIKA TV „ (USN-R5-853/2024)

Bere na vědomí

Nabídku na “ Provozování a správu NIKA TV “ od společnosti KTV Nepomuk s.r.o., Husova 274, 335 01 Nepomuk, IČ 006701463. Plnění usnesení zajistí Pavel Motejzík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

17) Nabídka na zajištění administrace projektu „ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk (USN-R5-854/2024)

Bere na vědomí

Nabídky na zajištění administrace projektu “ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk”, které předložily Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje, o.p.s. a enovation Praha.

Schvaluje

Cenově výhodnější nabídku na administraci projektu „ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk“ v systému MS 2021 + od společnosti enovation Praha s.r.o. Plnění usnesení zajistí Pavel Motejzík.

18) Vyjádření k záměru obnovení cesty z Třebčic do Nepomuka (USN-R5-855/2024)

Bere na vědomí

Představení záměru na obnovení cesty z Třebčic do Nepomuka, který zaslala za neziskovou organizace “Spolek za obec krásnější” paní Andrea Hladíková Kapsová. Plnění usnesení zajistí Pavel Motejzík.

19) Podání žádosti do dotačního titulu Plzeňského kraje Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2024 (USN-R5-856/2024)

Bere na vědomí

Podání žádosti do dotačního titulu Plzeňského kraje Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2024 s názvem Den spojení generací.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

20) Vyhlášení VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk (USN-R5-857/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **“Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk”**, v uzavřené výzvě dle platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu Města Nepomuk.

Zadávací podmínky (tj. Výzvu k podání nabídek, návrh Smlouvy o dílo a ostatní přílohy Výzvy) na předmětnou veřejnou zakázku a dodavatele k oslovení.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení na VZMR **“Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk”** - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky na profilu zadavatele formou uzavřené výzvy a oslovení 3 uchazečů, otevření, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek.

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem Výzvy k podání nabídek na VZMR **“Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk”**.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

21) Zadání VZ Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk (USN-R5-858/2024)

Bere na vědomí

Průzkum trhu týkající se **„Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Nepomuk“**.

Rozsah zakázky je specifikován poptávkou, na základě zaslaných požadavků zadavatele a jednotného soupisu částí VZ k ocenění, a cenovými nabídkami poptávaných dodavatelů. V rámci průzkumu trhu bylo osloveno 7 dodavatelů, 4 dodavatelé poslali cenovou nabídku.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

22) Vyhlášení VZ Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 126 (USN-R5-859/2024)

Schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce s názvem **“Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 126”** ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadávací podmínky (tj. Zadávací dokumentaci, která je současně výzvou k podání nabídek, návrh Smlouvy o dílo, ostatní přílohy ZD) na předmětnou veřejnou zakázku.

Souhlasí

Před vyhlášením VZ s dopracováním zadávacích podmínek dle požadavků a podmínek vyplývajících z pravidel IROP a případných připomínek Řídícího orgánu IROP nebo Centra pro regionální rozvoj České republiky.

Pověřuje

Osobu zodpovědnou za administraci zadávacího řízení na podlimitní VZ **“Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 126”** - Ing. Lucii Bouzkovou. Pověřené osobě zadavatel ukládá provést vyhlášení veřejné zakázky, a následné úkony související s realizací zadávacího řízení, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a pravidly OP, z kterého bude plnění VZ spolufinancováno.

Ing. Lucii Bouzkovou a Tomáše Chouně k udělení souhlasu s otevřením elektronických nabídek.

Ing. Lucii Bouzkovou k provedení otevírání, hodnocení a posouzení nabídek dle zadávacích podmínek.

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem Výzvy k podání nabídek na podlimitní VZ **“Stavební úpravy objektu Muzeum Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 126”** a podpisem dalších případných dokumentů souvisejících s realizací předmětného zadávacího řízení dle postupů ZZVZ a pravidel IROP, tj. např. podpisem Rozhodnutí o případných námitkách, apod.

Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

23) Prodej pozemků parc. č. 594/89, parc. č. 594/100 a parc. č. st. 1161 včetně budovy vše v k.ú. Nepomuk

Bere na vědomí

Žádost pana [REDAKCE] o odkoupení pozemků parc. č. 594/89 o výměře 525 m² (zahrada), parc. č. 594/100 o výměře 174 m² (ostatní plocha) a parc. č. st. 1161 o výměře 22 m² (zastavěná plocha) včetně budovy garáže v k.ú. Nepomuk.

Ukládá odboru majetkovému vyvěsit záměr na prodej pozemků na ÚD a dále zveřejnit prodej na dalších informačních platformách. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

24) Prodej části pozemku parc. č. 279/1 v k.ú. Nepomuk (USN-R5-861/2024)

Bere na vědomí

Žádost fyzické osoby [REDAKCE] na odkoupení části pozemku parc. č. 279/1 o výměře 11 m² (ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha) v k.ú. Nepomuk.

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému vyvěsit záměr na prodej části pozemku parc. č. 279/1 o výměře 11 m² (ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha) v k.ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

25) Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk (USN-R5-862/2024)

Bere na vědomí

Zprávu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek zpracovanou pověřenou osobou řízením zadávacího řízení VZ : Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk

Doporučení k výběru nejvhodnější nabídky VZ : Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk od společnosti SILNICE NEPOMUK s.r.o., U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČ: 26342812 za nabídkovou cenu 1.234.000,- Kč bez DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky VZMR : Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk od společnosti SILNICE NEPOMUK s.r.o., U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČ: 26342812 za nabídkovou cenu 1.234.000,- Kč bez DPH.

Uzavření smlouvy o dílo na VZ: Oprava povrchu komunikací na náměstí Augustina Němejce Nepomuk se společností SILNICE NEPOMUK s.r.o., U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČ: 26342812 za smluvní cenu 1.234.000,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

26) Zrušení usnesení č. USN-R5-834/2024 – VZ Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk (USN-R5-863/2024)

Ruší

Usnesení č. **USN-R5-834/2024** z jednání konaného dne 12.8.2024, týkající se vyhlášení výběrového řízení na VZMR “**Prodloužení dešťové kanalizace ul. Na Jednotě město Nepomuk**”, a to z důvodu změny firem k oslovení. Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

27) Výsledek VZ Rekonstrukce lesní cesty - Bezděkovec (USN-R5-864/2024)

Bere na vědomí

Zprávu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem “ **Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec**”.

Schvaluje

Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce názvem “**Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovec**”. Vybraným dodavatelem je **EUROVIA Silba, a.s., sídlo: Lobežská 1191/74, 326 00 Plzeň, IČO: 64830551**, s nabídkovou cenou **2 538 140,00 Kč včetně DPH**, který se v rámci hodnocení umístil jako první v pořadí, a současně splnil všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Uzavření smlouvy o dílo na předmětnou VZ s vybraným dodavatelem za uvedenou nabídkovou cenu.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 2.9.2024

Pověřuje

Starostu p. Vladimíra Vokurku podpisem dokumentů souvisejících se zadáním a ukončením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem **“Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovce”**, tj. zejména podpisem Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Starostu p. Vladimíra Vokurku uzavřením Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky: **“Rekonstrukce lesní cesty Bezděkovce”** s dodavatelem **EUROVIA Silba, a.s., sídlo: Lobežská 1191/74, 326 00 Plzeň, IČO: 64830551**, za smluvní cenu **2 538 140,00 Kč včetně DPH**.

Osobu zodpovědnou za administraci výběrového řízení, Ing. Lucii Bouzkovou, uveřejněním oznámení o výběru dodavatele a ukončení veřejné zakázky v souladu s platnou Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Nepomuk a v souladu s platnou Příručkou pro zadávání zakázek na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023 – 2027.
Plnění usnesení zajistí Lucie Bouzková.

28) Souhlas s podáním žádosti o dotaci a projekt „Kulturní a komunitní centrum Nepomuk výzva MAS Fiche č. 5 Budování vzdělávacích, spolkových a komunitních zařízení (USN-R5-865/2024)

Souhlasí

S podáním žádosti na projekt **„Kulturní a komunitní centrum Nepomuk“** do Výzvy MAS (Místní akční skupina svatého Jana z Nepomuku, z.s) č. 1 k předkládání žádostí o podporu v rámci Společné zemědělské politiky – Fiche č. 5 Budování vzdělávacích, spolkových a komunitních zařízení.

Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha a Pavel Motejzík.

Pavel Motejzík DiS.

Místostarosta města Nepomuk

Vladimír Vokurka

Starosta města Nepomuk