



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Číslo jednání: JedNZ44-7/2019

Datum jednání: 26.09.2019

Místo jednání:

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni:

Hosté:

Přílohy: jsou součástí návrhů

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zprávy z jednání městské rady
7. Zprávy z jednání výborů
8. prodej pozemku parc.č. 204/42 o výměře 768 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách
9. prodej pozemku parc.č. 204/45 o výměře 1008 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách
10. Prodej pozemků parc.č. 109/103 a parc.č. 109/101 v k.ú. Dvorec, ul. Lesnická
11. Prodej pozemků parc.č. 334/3 a parc.č. 334/4 v k.ú. Dvorec fyzickým osobám
12. Nabídka prodeje podílu o velikosti jedné ideální poloviny parc.č. 204/34 v k.ú. Nepomuk
13. Žádost o vydání souhlasu k umožnění zástavy pozemku parc.č 204/ 35 v k.ú. Nepomuk
14. Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie
15. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele
16. Příspěvek Mikroregionu Nepomucko na realizaci projektu „Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“
17. 7. rozpočtové opatření v roce 2019
18. 8. rozpočtové opatření v roce 2019
19. 9. rozpočtové opatření v roce 2019
20. Investiční akce města
21. Katastrální hranice s obcí Klášter
22. Různé + diskuse
23. Závěr



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Číslo jednání: **XXX**

Datum jednání: **26. 9. 2019**

Místo jednání: **sál Městského muzea a galerie Nepomuk**

Přítomni: **dle prezenční listiny**

Omluveni: **0**

Hosté: **0**

Přílohy: **na konci zápisu**

PREZENČNÍ LISTINA - členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Marek, Mgr.	MB	ANO 2011	ANO
Demela Milan, Mgr.	MD	SN pro Nepomuk	ANO
Hánová Anna, PharmDr.	AH	Sdružení ODS a NK	ANO
Jiran Pavel, Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Kouba Jiří	JK	ANO 2011	ANO
Kovář Václav	VK	Sdružení kandidátů Nepomuka a Dvorce	ANO
Kroupa Pavel, PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Mareček Michal, MUDr.	MM	Sdružení kandidátů Nepomuka a Dvorce	ANO
Němec Miroslav, Ing.	MNS	SNK - Pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav, Mgr.	MNMI	SNK - Pro Nepomuk	ANO
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Švec Jiří, Ing.	JŠ	ANO 2011	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO 2011	ANO
Zeman Pavel, Mgr.	PZ	SNK - Pro Nepomuk	ANO

1. Zahájení

Starosta města **J. Švec** zahájil v 19:07 VII. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno všech 15 členů zastupitelstva, je zasedání usnášeníschopné. Úvodem byli určeni zapisovatelé Alice Baumruková Kotylová a Pavel Motejzík.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (ve videozáznamu 1:06 – 2:06)

Před zahájením vlastního jednání požádal starosta města **J. Švec** ověřovatele zápisu z VI. zasedání městského zastupitelstva ze dne 27. 6. 2019 o podání zprávy o ověření zápisu.

V. Kovář řekl, že se zápis shoduje ve všech bodech.

3. Program jednání (2:06 – 5:05)

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

I. Úvodní blok

- 24. Zahájení
- 25. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
- 26. Program jednání
- 27. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

II. Informativní blok

- 28. Kontrola plnění usnesení
- 29. Zprávy z jednání městské rady
- 30. Zprávy z jednání výborů

III. Nákup a prodej pozemků

- 31. prodej pozemku parc. č. 204/42 o výměře 768 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách
- 32. prodej pozemku parc. č. 204/45 o výměře 1008 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách
- 33. Prodej pozemků parc. č. 109/103 a parc. č. 109/101 v k. ú. Dvorec, ul. Lesnická
- 34. Prodej pozemků parc. č. 334/3 a parc. č. 334/4 v k. ú. Dvorec fyzickým osobám
- 35. Nabídka prodeje podílu o velikosti jedné ideální poloviny parc. č. 204/34 v k. ú. Nepomuk
- 36. Žádost o vydání souhlasu k umožnění zástavy pozemku parc. č. 204/ 35 v k. ú. Nepomuk

IV. Správní záležitosti

- 37. Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

V. Finanční záležitosti

38. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele
39. Příspěvek Mikroregionu Nepomucko na realizaci projektu „Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“
40. 7. rozpočtové opatření v roce 2019
41. 8. rozpočtové opatření v roce 2019
42. 9. rozpočtové opatření v roce 2019
43. Smlouva o nájmu a provozování oddílné dešťové kanalizace ve městě Nepomuk a integrovaných obcích a částech obce
44. Investiční akce města

VI. Závěrečný blok

45. Různé + Diskuse
46. Závěr

DISKUZE:

J. Švec upozornil na vypuštění bodu Smlouva o nájmu a provozování oddílné dešťové kanalizace ve městě Nepomuk a integrovaných obcích a částech obce.

Finální návrh programu:

I. Úvodní blok

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

II. Informativní blok

5. Kontrola plnění usnesení
6. Zprávy z jednání městské rady
7. Zprávy z jednání výborů

III. Nákup a prodej pozemků

8. Prodej pozemku parc. č. 204/42 o výměře 768 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách
9. Prodej pozemku parc. č. 204/45 o výměře 1008 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách
10. Prodej pozemků parc. č. 109/103 a parc.č. 109/101 v k. ú. Dvorec, ul. Lesnická



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

11. Prodej pozemků parc. č. 334/3 a parc.č. 334/4 v k. ú. Dvorec fyzickým osobám
12. Nabídka prodeje podílu o velikosti jedné ideální poloviny parc. č. 204/34 v k. ú. Nepomuk
13. Žádost o vydání souhlasu k umožnění zástavy pozemku parc. č. 204/ 35 v k. ú. Nepomuk

IV. Správní záležitosti

14. Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie

V. Finanční záležitosti

15. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele
16. Příspěvek Mikroregionu Nepomucko na realizaci projektu „Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“
17. 7. rozpočtové opatření v roce 2019
18. 8. rozpočtové opatření v roce 2019
19. 9. rozpočtové opatření v roce 2019
20. Investiční akce města

VI. Závěrečný blok

21. Různé + Diskuse
22. Závěr

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (725/NZ4/2019)

ZMN schvaluje program jednání.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

4. Volba návrhové a volební komise a ověřovatelů zápisu (5:05 – 10:03)

J. Švec navrhl jako členy návrhové a volební komise Marka Barocha, M. Němce ml. a Pavla Kroupu.

J. Švec navrhl jako ověřovatele zápisu Václava Nováka a Milana Demelu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (751/NZ4/2019)

ZMN volí návrhovou a volební komisi ve složení Marek Baroch, Pavel Kroupa, M. Němec ml.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

Návrh usnesení: (751/NZ4/2019)

ZMN volí ověřovatele zápisu Václava Nováka a Milana Demelu

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

5. Kontrola plnění usnesení (6:15 – 8:47)

J. Švec předal slovo V. Novákovi.

V. Novák uvedl, že KV se schází každý měsíc. Byla vypracována tabulka, kde jsou uvedené body usnesení ze ZMN, které nebyly zatím splněny a bude provedena jejich další kontrola. Dále uvedl, že chybí dva zápisy z KV, které nebyly zveřejněny. Dále upozornil, že ve lhůtě do 10 dnů, nejsou zveřejňována usnesení ze zasedání zastupitelstva.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (752/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

6. Zprávy z jednání městské rady (8:47 – 20:00)

J. Švec požádal **V. Vokurku** o podání informací z jednání městských rad.

V. Vokurka informoval o hlavních bodech z proběhlých jednání Rady města Nepomuk (RMN). Zprávy z jednání RMN v příloze.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (753/NZ4/2019)

ZMN bere zprávy z jednání RMN na vědomí.

7. Zprávy z jednání výborů (20:00–20:50)

J. Švec požádal šéfa Finančního výboru **M. Němce st.** o podání informací z jednání finančního výboru.

M. Němec st. řekl, že FV se sešel 18. 9. a projednal všechny finanční záležitosti, které se dnes budou projednávat, a k tomu další záležitosti, které jsou v kompetenci Rady města Nepomuk.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (754/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí zprávy z jednání výborů.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

8. Prodej pozemku parc. č. 204/42 o výměře 768 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách (20:50 – 23:01)

Předkládá: RMN

Zpracovala: R. Vaňková

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žadatelé p [redacted] si dne 1. 7. 2019 požádali o odkoupení výše uvedeného pozemku za účelem výstavby rodinného domu. Ve prospěch vlastníka tohoto pozemku bude zřízeno věcné břemeno vedení přípojky splaškové a dešťové kanalizace.

Rada projednala dne 15. 7. 2019 a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

V 19:26 odešel V. Novák.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (742/NZ4/2019)

ZMN schvaluje prodej pozemku parc. č. 204/42 o výměře 768 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách [redacted] za 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nesou kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

9. Prodej pozemku parc. č. 204/45 o výměře 1008 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách (23:01–24:49)

Předkládá: RMN

Zpracovala: R. Vaňková

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

V 19:31 se vrátil V. Novák.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žadatelka [REDAKCE] si dne 23. 7. 2019 požádala o odkoupení výše uvedeného pozemku za účelem výstavby rodinného domu. Ve prospěch vlastníka tohoto pozemku bude zřízeno věcné břemeno vedení přípojky splaškové a dešťové kanalizace.

Rada projednala dne 5. 8. 2019 a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (743/NZ4/2019)

ZMN schvaluje prodej pozemku parc. č 204/45 o výměře 1008 m² v k. ú. Nepomuk Na Daníčkách [REDAKCE] za 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatelka vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

10. Prodej pozemků parc. č. 109/103 a parc. č. 109/101 v k. ú. Dvorec, ul. Lesnická (24:49–27:23)

Předkládá: RMN

Zpracovala: R. Vaňková



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žadatelé [redacted] požádali dne 3. 7.2019 o prodej pozemků parc.č. 109/103 a parc. č. 109/101 v k. ú. Dvorec, které přiléhají k řadovému domu čp. 236 na pozemku st. p. č. 319 v ul. Lesnická ve Dvorci, který mají ve společném jmění manželů. Pozemky v ulici Lesnická přiléhající k řadovým domům se prodávají již od roku 2011 do současnosti podle podávání žádostí. Záměr byl vyvěšen v roce 2011, cena schválena za cenu 150 Kč/m² s tím, že si žadatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Rada projednala dne 5.8. 2019 a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (744/NZ4/2019)

ZMN schvaluje prodej pozemků parc.č. 109/103 o výměře 51 m² v k.ú. Dvorec a pozemku parc.č. 109/101 o výměře 97 m² v k.ú. Dvorec [redacted] za 150 Kč/m². Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Prodej pozemku je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

11. Prodej pozemků parc. č. 334/3 a parc.č. 334/4 v k.ú. Dvorec fyzickým osobám (27:23– 35:40)

Předkládá: RMN

Zpracovala: R. Vaňková

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

[redacted] požádali o prodej pozemků parc.č. 334/3 o výměře 374 m² a parc.č. 334/4 o výměře 612 m² v k.ú. Dvorec. [redacted] jsou vlastníky pozemku st.p.č. 44 se



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

stavbou rodinného domu čp. 38 v k.ú. Tojice, na který pozemky navazují. Pozemek parc.č. 334/3 – zahrada navazuje na pozemek st.p.č. 44, jsou pod jedním oplocením a tvoří spolu funkční celek. Pozemek parc. č. 334/4 navazuje na pozemek parc. č. 334/3, je zatravněn a nachází se zde trvalé porosty. Znalecký posudek uvádí za pozemek parc. č. 334/3 v k. ú. Dvorec celkovou cenu ve výši zaokr. 29 850,- Kč (v ceně obvyklé zahrnuta i cena oplocení, podezdívky, vrat, vše ve vlastnictví kupujících, v celkové částce 1330,-Kč). Za pozemek parc. č. 334/4 v k. ú. Dvorec byla znaleckým pozemkem stanovena celková cena ve výši po zaokr. 38 640,-Kč (v ceně zahrnuta i cena porostů, které jsou ve vlastnictví kupujících, v částce 5860,-Kč). Vzhledem k výše uvedenému se navrhuje prodej pozemku parc. č. 334/3 v k. ú. Dvorec o výměře 374 m² [redacted] za cenu 28 520,- Kč . Prodej pozemku parc. č. 334/4 v k. ú. Dvorec o výměře 612 m² [redacted] [redacted] za cenu 32 780,-Kč.

Rada projednala dne 15. 7. 2019 a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

V 19:39 odešel P. Jiran.

DISKUZE:

P. Kroupa se zeptal, jaká byla situace na pozemku doteď, zda platili nájem, když už teď pozemek užívali. Dále upozornil, že teď se prodává pozemek za cca 50 Kč/m².

M. Baroch uvedl, že žádost se, jestli si dobře pamatuje, opakuje, už se to jednou řešilo.

J. Švec uvedl, že v současné době je pozemek v dezolátním stavu a [redacted] se o něj starali, sekali trávu a v minulosti zasázeli několik stromů.

M. Baroch řekl, že se podobná situace řešila v lokalitě Pod Oborou.

V. Vokurka uvedl, že co se týče ceny, musí se vzít v potaz, že pozemky jsou přístupné pouze přes Obretu, takže pro město v podstatě nedostupné. Cena se mu tedy zdá rozumná.

A. Hánová se zeptala, proč je prodej osvobozen od DPH.

J. Švec odpověděl, že proto, že to není stavební pozemek.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (745/NZ4/2019)

ZMN schvaluje prodej pozemku parc. č. 334/3 v k. ú. Dvorec o výměře 374 m² [redacted] [redacted] za cenu zjištěnou znaleckým posudkem 28 520,- Kč. Prodej pozemku parc. č. 334/4 v k. ú. Dvorec o výměře 612 m² [redacted] [redacted] za cenu zjištěnou znaleckým posudkem 32 780,- Kč. Prodej pozemků nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

nesou kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	X	Z	Z	A	Z	A	A	A	A	A	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-4)

12. Nabídka prodeje podílu o velikosti jedné ideální poloviny parc. č. 204/34 v k. ú. Nepomuk (35:40-00:04)

Předkládá: RMN

Zpracoval: R. Vaňková

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Dne 5.12.2018 byla mezi městem Nepomuk a kupujícím [REDAKCE] uzavřena kupní smlouva, kterou prodávající převedl na kupujícího pozemek parc.č. 204/34 o výměře 850 m2 v k.ú. Nepomuk, a to za účelem výstavby objektu trvalého bydlení, rodinného domu.

V čl. VII. předmětné smlouvy bylo ve prospěch prodávajícího k převáděnému pozemku zřízeno předkupní právo, které bylo zřízeno jako právo věcné a bylo zapsáno do katastru nemovitostí. Dle čl. VII odst.2 předkupní právo zavazuje kupujícího písemně nabídnout ke koupi prodávajícímu převáděný pozemek, jakož i jeho reálnou část nebo ideální spoluvlastnický podíl, pokud by jej chtěl prodat, darovat, směnit, vložit či jakýmkoli jiným způsobem zcizit.

Kupující [REDAKCE] se rozhodl nabídnout městu Nepomuk k prodeji jednu ideální polovinu pozemkové parcely parc.č. 204/34, orná půda o výměře 850 m2 v k.ú. Nepomuk, protože ji na základě darovací smlouvy ze dne 21.8.2019 daruje své družce [REDAKCE]. Věcné předkupní právo přechází s vlastnictvím na nového vlastníka, pro město Nepomuk tedy zůstává pro případ převodu na dalšího vlastníka zachováno.

Důvodem pro převod podílu je požadavek banky poskytující hypoteční úvěr na výstavbu domu, která podmiňuje poskytnutí úvěru převodem vlastnického práva k podílu na pozemku na družku kupujícího.

Rada projednala dne 23. 9. 2019 a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (749/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí nabídku prodeje podílu nemovitosti v rámci smluvního předkupního práva doručenu dne 13. 9. 2019, kterou nabídl [REDAKCE] v souladu s článkem VII. kupní smlouvy se zřízením předkupního práva věcného ze dne 5. 12. 2018 městu Nepomuk podíl o velikosti jedné ideální poloviny (1/2) pozemku – pozemkové parcely parc. č. 204/34 v k. ú. Nepomuk za kupní cenu 323.000,-Kč splatnou do devadesáti dnů od doručení nabídky současně s uzavřením příslušné kupní smlouvy. Kopie darovací smlouvy, uzavřené s obdarovanou [REDAKCE] na předmětnou nemovitost, byla předložena k žádosti.

ZMN schvaluje odpověď města Nepomuk, kterou sděluje, že nabídnutý podíl nemovitosti nekoupí a souhlasí s tím, aby jej pan [REDAKCE] převedl do vlastnictví [REDAKCE]. Věcné předkupní právo vůči nabyvatelce [REDAKCE] zůstane městu Nepomuk zachováno. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

13. Žádost o vydání souhlasu k umožnění zástavy pozemku parc. č 204/35 v k. ú. Nepomuk (40:04 – 43:10)

Předkládá: RMN

Zpracoval: R. Vaňková

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

V 19:47 odešel M. Němec st.

V 19:49 přišli M. Němec st. a P. Jiran.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav – rada Města Nepomuk na svém jednání 9. 9. 2019 doporučila ke schválení tuto smlouvu.

DISKUZE:

M. Baroch se zeptal, zda je vše ve smlouvě stejné jako dosud.

J. Švec odpověděl, že ano.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (748/NZ4/2019)

ZMN schvaluje veřejnoprávní smlouvu na výkon agendy městské policie uzavřenou mezi městem Blovice a městem Nepomuk na rok 2020. Plnění usnesení zajistí Mgr. Jiří Bešta

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

15. Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele (45:33 – 54:44)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

Ve 20:06 se vrátil P. Jiran.

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk má uzavřenou Kolektivní smlouvu se základní organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací, odborovou organizací při MěÚ Nepomuk. Na základě této smlouvy, platné od 01.03.2017, je zaměstnancům poskytován příspěvek na "ošatné" ve výši 4000 Kč ročně.

Dle § 80 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů lze členovi zastupitelstva obce z peněžního fondu nebo z rozpočtu obce poskytnout příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství .

Kompetentním orgánem pro schválení výše uvedeného je zastupitelstvo.

Rada projednala možnost přiznání příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele (tzv. příspěvek na ošatné) a doporučila zastupitelstvu schválit. Jedná se o příspěvek na ošatné, které se všem dosavadním místostarostům a starostům vždy vyplácelo podle staré legislativy a to bez schválení zasedání zastupitelstva. Podle nové legislativy se toto vyplácení bohužel musí schválit na veřejném zasedání zastupitelstva města (obce). Tak, že v žádném případě se nejedná o nový dosud nezavedený příspěvek na ošatné starostovi a místostarostovi, ale sladění podle nové legislativy.

DISKUZE:

J. Somolík uvedl, že zákon umožňuje stanovit tento příspěvek na stejnou výši jako ostatním zaměstnancům, ne větší.

P. Jiran uvedl, že si nepamatuje, že by kdy za dobu, kdy byl ve funkci, dostával příspěvek. Pamatuje si, že se tato záležitost projednávala, ale resumé bylo vždy takové, že se příspěvku dotyční vzdali. Dále řekl, že neví, jestli na něj platila, nebo neplatila kolektivní smlouva, ale on osobně nikdy žádný příspěvek nevyžadoval ani nedostal.

J. Somolík uvedl, že kolektivní smlouva platí na všechny zaměstnance a že příspěvek nebyl vyplácený zvláště, nýbrž v rámci výplaty. Čímž samozřejmě nezpochybňuje tvrzení P. Jirana o tom, zda se příspěvku vzdal.

J. Kouba uvedl, že příspěvek těm, kterých se to týká, přeje. Řeší se tu otázka pár tisíc a záležitosti za statisíce se neřeší.

P. Zeman navrhl, zda by se příspěvek, i třeba částečný, nevyplácel všem oddávajícím, aby to bylo spravedlivé.

M. Baroch řekl, že se teď řeší dvě věci. Buď chce zastupitelstvo docílit toho, aby ti, kteří jsou v usnesení zahrnuti, reprezentovali město při příslušných aktech, a proto by měli dostat příspěvek, nebo se řeší to, zda to tak bylo vždycky. S první variantou nemá M. Baroch žádný problém.

V. Novák uvedl, že nemá problém s tím, aby tento příspěvek dostal starosta a místostarosta, ale ostatní oddávající, kteří udělají jednu svatbu za rok, v žádném případě.

J. Somolík uvedl, že návrh usnesení se týká pouze uvolněných zastupitelů.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (738/NZ4/2019)

ZMN schvaluje poskytování příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro uvolněné zastupitele, a to pro uvolněného starostu a místostarostu (tzv. příspěvek na ošatné) od měsíce října 2019 ve stejné výši, jako mají zaměstnanci Města Nepomuk dle Kolektivní smlouvy platné od 01.03.2017. Za plnění usnesení zodpovídá Olga Velíšková.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	Z	A	A	A	Z	A	A	A	Z	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-4)

16. Příspěvek Mikroregionu Nepomucko na realizaci projektu „Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“ (54:44 – 57:36)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo P. Motejzíkovi.

P. Motejzík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Mikroregion Nepomucko podal dne 10.09.2019 prostřednictvím datové schránky žádost o poskytnutí finančního příspěvku na projekt " Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“ ve výši 20 918 Kč. Projekt je investiční. Žádost spolu s odůvodněním je přílohou tohoto návrhu usnesení.

Rada Města Nepomuk projedná žádost dne 23.09.2019.

DISKUZE:

M. Němec st. uvedl, že FB projednal a doporučuje ke schválení.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (746/NZ4/2019)

ZMN schvaluje poskytnutí investičního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt " Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“ ve výši 20 918 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

17. 7. rozpočtové opatření v roce 2019 (57:36 – 58:38)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

7.rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2019 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk ze dne 17.12.2018, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Rada projednala a schválila 7. rozpočtové opatření dne 15.07.2019.

Příjmy v rámci 7. rozpočtového opatření v roce 2018 navýšeny o 272 000 Kč.

Na straně příjmů změněno:

- položka 4122 (Neinvestiční přijaté transfery od krajů) navýšena o částku 272 000 Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci Plzeňského kraje na pečovatelskou službu ve výši 272 000 Kč (40 % z celkové výše dotace 680 000 Kč).

Příjmy po 7. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 129 468 800 Kč.

Výdaje v rámci 7.rozpočtového opatření v roce 2018 navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 272 000 Kč.

Tato částka na straně výdajů rozdělena takto:



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Běžné výdaje:

§ 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení navýšen o 272 000 Kč. (neinvestiční dotace Plzeňského kraje na pečovatelskou službu ve výši 40 % z celkové výše dotace 680 000 Kč)

Přesuny v běžných výdajích, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných výdajů:

xx

Kapitálové výdaje:

xx

Výdaje po 7. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 182 905 100 Kč.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (739/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí 7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 129 468 800 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 182 905 100 Kč.

18. 8. rozpočtové opatření v roce 2019 (58:38 – 1:01:45)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

8. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2019 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk ze dne 18. 12. 2018, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

8. rozpočtové opatření v roce 2019 projednala a schválila rada Města Nepomuk dne 20.08.2019.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Příjmy v rámci 8. rozpočtového opatření v roce 2019 navýšeny o 1 867 100 Kč.

Na straně příjmů změněno:

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o 1 802 100 Kč.

- **1 011 400 Kč** - dotace OSPOD
- **186 080 Kč** - doplatek dotace OSPOD za rok 2018
- **173 020 Kč** - dotace na výkon sociální práce
- **60 000 Kč** - příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce
- **371 600 Kč** - poslední část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk"

- položka 4122 (Neinvestiční přijaté transfery od krajů) navýšena o částku 65 000 Kč

- **20 000 Kč** - dotace na projekt "Kulturní program na Malé letní scéně v Nepomuku 2019"
- **25 000 Kč** - dotace na projekt "Svatý Jan Nepomucký - most mezi národy"
- **20 000 Kč** - dotace na projekt "Vyкроčíme společně"

Příjmy po 8. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 131 335 900 Kč.

Výdaje v rámci 8.rozpočtového opatření v roce 2019 navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 1 867 100 Kč.

Tato částka na straně výdajů rozdělena takto:

Běžné výdaje:

§ 3113 - Základní školy navýšen o 20 000 Kč

- **20 000 Kč** - dotace na projekt "Vyкроčíme společně"

§ 3319 - Ostatní záležitosti kultury navýšen o 45 000 Kč

- **20 000 Kč** - dotace na projekt "Kulturní program na Malé letní scéně v Nepomuku 2019"
- **25 000 Kč** - dotace na projekt "Svatý Jan Nepomucký - most mezi národy"



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

§ 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené navýšen o 431 600 Kč

- **60 000 Kč** - příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce
- **371 600 Kč** - poslední část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk"

§ 6171 - Činnost místní správy navýšen o 1 370 500 Kč

- **1 011 400 Kč** - dotace OSPOD
- **186 080 Kč** - doplatek dotace OSPOD za rok 2018
- **173 020 Kč** - dotace na výkon sociální práce

Přesuny v běžných výdajích, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných výdajů:

xx

Kapitálové výdaje:

- Založení nové investice „Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Nepomuk, ul. U Sokolovny“ potřeba rozpočtovat 50 000 na projekt. (Veřejné osvětlení v této ulici nevyhovuje dnešním požadavkům, realizace v roce 2020)
- Navýšení investice Dopravní uzel - "Nepomuk nádraží" o 500 000 Kč (nákup city bloků + vícepráce)
- Potřebných 550 000 Kč přesunuto z těchto investic:
 - 500 000 Kč z investice Obytná zóna "Na Daníčkách" (realizace se rozloží do 2 let)
 - 50 000 Kč z investice Rekonstrukce bytu v budově bývalé základní školy (již dokončeno)
- Posílení investice „Modernizace odborných učeben ZŠ Nepomuk“ o 400 000 Kč (přesunuto z investice „Výměna oken - Za Kostelem 566 a 567“)

Výdaje po 8. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 184 772 200 Kč.

DISKUZE:

P. Zeman se zeptal, zda se ví, kolik z 500 000,- byly city bloky a kolik vícepráce.

J. Somolík odpověděl, že nákup city bloků byl cca 400 000,-.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Návrh usnesení: (740/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí 8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 131 335 900 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 184 772 200 Kč.

19. 9. rozpočtové opatření v roce 2019 (1:01:45 – 1:10:36)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

9. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2019 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk ze dne 18.12.2018, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

9. rozpočtové opatření v roce 2019 projedná rada Města Nepomuk dne 23.09.2019.

Příjmy v rámci 9. rozpočtového opatření v roce 2019 navýšeny o 2 155 000 Kč.

Na straně příjmů změněno:

položka 2111 - Příjmy z poskytování služeb a výrobků

- **2 100 000 Kč** – § 1032 pol. 2111 - Podpora ostatních produkčních činností (tj. příjmy

z lesů). Tyto příjmy činily do 31.08.2019 prozatím 5 426 000 Kč. V současné době město Nepomuk čeká na platbu za prodané dřevo ve výši cca 2 100 000 Kč. Odhad příjmů z prodeje do konce roku činí dalších cca 400 000 Kč.

○ příjmy do 31.08.2019	5 426 000 Kč
○ příjmy během září 2019	2 100 000 Kč
○ <u>očekávané příjmy říjen – prosinec 2019</u>	<u>500 000 Kč</u>
○ očekávané příjmy leden – prosinec 2019	8 026 000 Kč



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

- **rozpočtově upravené očekávané příjmy za rok 2019 8 100 000 Kč**

- položka 4111 (Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu)

- **10 000 Kč** - dotace na nové volby do zastupitelstev obcí

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu)

- **45 000 Kč** - příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce

Příjmy po 9. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 133 490 900 Kč.

Výdaje v rámci 9.rozpočtového opatření v roce 2019 navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 2 155 000 Kč.

Tato částka na straně výdajů rozdělena takto:

Běžné výdaje:

§ 1032 - Podpora ostatních produkčních činností navýšen o 2 100 000 Kč

§ 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené

- **45 000 Kč** - příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků

- **10 000 Kč** - dotace na nové volby do zastupitelstev obcí

Přesuny v běžných výdajích, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných výdajů:

§ 2310 - Pitná voda navýšen o 300 000 Kč (přesun z § 6171)

§ 5512 - Požární ochrana - dobrovolná část (SDH Nepomuk) navýšen o 250 000 Kč (přesun z § 6171)

§ 6171 - Činnost místní správy poníženo o 550 000 Kč

- - **300 000 Kč** – přesun na § 2310 - Pitná voda
- - **250 000 Kč** – přesun na § 5512 - Požární ochrana - dobrovolná část (SDH Nepomuk)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Kapitálové výdaje:

- Založení nové investice „Stavební úpravy pro nástavbu 4 bytů Nepomuk - Dvorec, U trati 343“ (potřeba rozpočtovat 150 000 na projekt a na hlukovou studii)
- Založení nové investice „Update a rozšíření SW modulu k systému SYDO Traffic DSA“ (potřeba rozpočtovat 150 000 na update a rozšíření programu v souvislosti s provozem radaru na měření rychlosti)
- Založení nové investice „Investiční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Pořízení odpočinkového mobiliáře v obcích Mikroregionu Nepomucko“ (potřeba rozpočtovat 21 000 Kč, výše podílu města Nepomuk je 20 918 Kč)
- Navýšení investice „Dopravní a technická infrastruktura v lokalitě pod Vinicí“ o 500 000 Kč (projektová dokumentace na přeložku vysokého napětí v lokalitě pod Vinicí)
- Navýšení investice „Kanalizace - Dvorec, V Huti“ o 850 000 Kč (vysoutěžená cena realizace je vyšší než částka rozpočtovaná)
- Potřebných 1 671 000 Kč přesunuto z investice Obytná zóna "Na Daníčkách" (realizace se rozloží do 2 let)

Výdaje po 9. úpravě rozpočtu v roce 2019 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 186 927 200 Kč.

DISKUZE:

J. Švec se zeptal šéfa FV na vyjádření.

M. Němec st. uvedl, že FV bod projednal a doporučuje ke schválení.

V. Novák se zeptal, kde konkrétně jsou byty, které bod zmiňuje.

J. Somolík odpověděl, že Nepomuk-Dvorec U Trati.

J. Bešta se zeptal, jestli se u city bloky prodají, nebo co s nimi bude dál.

T. Chouň odpověděl, že by se měly dál využít dle jednání s ČD, a vysvětlil, jak.

V. Vokurka uvedl, že kvůli ochrannému pásmu ČD nepůjdou dát bloky až úplně na kraj.

T. Chouň řekl, že bylo všechno přeměřeno a všechno by mělo být v pořádku.

V. Novák řekl, že taková oficiální zpráva o ochranném pásmu apod. by měla být dána městu písemně.

V. Vokurka řekl, že takovou zprávu město nemá, jelikož ochranné pásmo je záležitost ČD a rampa je majetkem dráhy, a to je jasně dané v katastru.

T. Chouň uvedl, že se bude jedna o výjimce, která pustí city bloky na pozemek ČD.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

M. Němec st. se zeptal, zda se předpokládá, že se po umístění city bloků bude parkovat ve dvou řadách. Poté, co mu bylo odpovězeno, že ano, uvedl, že je zvědavý, jak se tam tedy bude zajíždět a vyjíždět.

V. Vokurka uvedl, že už ve výkresu se počítá s podélným stáním + se šikmým tak, aby byl možný výjezd, a bude to načárované.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (741/NZ4/2019)

ZMN schvaluje 9. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 133 490 900 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 186 927 200 Kč.

ZMN pověřuje Jaroslava Somolíka úpravou rozpočtu devátým rozpočtovým opatřením v roce 2019. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

KB	MB	AH	FH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	Z	Z	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-2)

20. Investiční akce města (1:10:36 – 1:28:17)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 20:22 odešel P. Jiran.

Ve 20:24 přišel P. Jiran.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

J. Švec uvedl podrobnosti ohledně přestupního uzlu.

Dále:

- **Rekonstrukce Zelenodolské ulice** – toto je společná investice s Plzeňským krajem SÚS. Přes veškeré problémy (původně se zmařeným výběrovým řízením) a nyní při výstavbě hlavně s přeložkou plynu s a s tím spojenými administrativními problémy by měla být akce ukončena.
- **Úpravy vodárny** – město získalo dotaci od Plzeňského kraje ve výši 1/3 ceny investice.
- **Prodloužení komunikace k průmyslové zóně** – měl by být v současné době dodělán povrch a bude se čekat na dokončení přeložky plynu.
- **Výměna oken a s tím spojená oprava balkónů v další bytovce Za Kostelem** – o tomto uvedl podrobnosti **T. Chouň**.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

- V nejbližší době by mělo dojít k **výstavbě kanalizace s přečerpávací stanicí od ulice V Parku směrem na Srby**, je příslib od SÚS Plzeňského kraje na nový povrch, snad se uskuteční už v 1. polovině roku 2020 za předpokladu doděláním inženýrských sítí a přípojek.

- **Opravy místních komunikací** – zde se čeká na přiznání dotace. Pokud finance, které původně na tuto dotaci byly, ministerstvo vrátí, dostane se i na Nepomuk. U nové hasičské zbrojnice je Nepomuk také v pořadí na přiznání dotace, ale tady to nevypadá nadějně.

V. Vokurka promluvil o sjezdu ze silnice I/20 u Třebčic a přeložce silnice III. Třídy od ČSAD k závorám směrem na Tojice, kde již rok probíhá intenzivní jednání na všech úrovních a vypadá to, že investoři, kterými jsou SÚS Plzeňského kraje, ŘSD v Praze a tím i ŘSD v Plzni, dále ČD a SŽDC, byli přesvědčeni k tomu, aby tyto věci v Nepomuku zrealizovali. Toto je záležitost, která je zatím ve fázi jednání, nicméně bude to k budoucnu patřit k největším akcím města.

DISKUZE:

J. Kouba se zeptal na financování poslední zmiňované akce.

V. Vokurka odpověděl, že to nelze zatím určit. Nicméně je to akce, která bude rozvržena do několika let. Každopádně rozpočty schvaluje zastupitelstvo, takže se o tom určitě bude ještě jednat.

M. Němec st. uvedl, že se FV zabýval investicemi. Na příští rok jsou dle výbory nejdůležitější Daníčky. Dále zmínil chodník Nepomuk-Dvorec a jeho problematiku spojenou s budováním kanalizace. Navrhl přejmenovat akci tak, aby zde bylo počítáno i s kanalizací.

V. Vokurka řekl, že cca před 14 dny oslovil pana ředitele Soukupa (ředitele KAV Starý Plzenec) s tím, jestli ke zmíněné problematice chodníku existuje dokumentace, a nějakým způsobem je to v řešení, nicméně co se týče plánování např. s ČD, všechno trvá opravdu dlouho. Každopádně s přejmenováním akce souhlasí.

J. Švec uvedl, že Ing. Soukup končí jako ředitel KAV s tím, že externě může dál s KAV spolupracovat, a co se týče např. přesunu splašků z Kláštera do Dvorce, bude určitě dál nápomocen, jelikož je to jeho srdeční záležitost.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (756/NZ4/2019)

ZMN bere na vědomí informace o investičních akcích města v roce 2019.

21 . Katastrální hranice s obcí Klášter

J. Švec uvedl, že je třeba odhlasovat změnu katastrálních hranic Nepomuka a Kláštera. Uvedl podrobnosti k této záležitosti a zprávy z jednání, které doplnil **V. Vokurka** názornými ukázkami na mapě, která je návrhem toho, jak konkrétně by měla změna vypadat. **J. Švec** uvedl, že klášter má dnes také zasedání zastupitelstva, na kterém o tomto jedná.

J. Kouba se zeptal, co Klášter dostane za území.

V. Vokurka popsal, které konkrétní části Kláštera dostane a co zase nově připadne Nepomuku.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

P. Jiran doplnil, co probíhalo na jednání s Klášteřem. Uvedl, že současný návrh je maximum, co Nepomuk dokázal momentálně vyjednat.

K. Baroch se zeptal, zda občané, kterých se změna týká, budou měnit doklady.

J. Švec odpověděl, že ne.

P. Kroupa se zeptal, zda Nepomuk nezatlačil na Klášter ohledně pozemků pod „novým Šumavanem“, u čističky apod.

P. Jiran uvedl, že pozemků se to nedotýká, teď jde pouze o narovnání katastrálních hranic.

M. Němec ml. řekl, že zrovna čistička projednána byla a ze strany Kláštera nebyla momentálně žádná vůle.

J. Švec uvedl, že to bude asi předmětem dalšího jednání.

P. Jiran řekl, že tímto nekončí další možné změny, ale momentálně je tlak ze situace, že Nepomuk to nebude nic stát a bylo výtěženo maximum a momentálně víc není Nepomuk schopen.

Návrh usnesení: (761/NZ4/2019)

ZMN schvaluje návrh změny katastrálních hranic dle předloženého návrhu.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-1)

22. Různé + Diskuse (1:28:17 – 2:37:20)

J. Švec předal slovo **V. Vokurkovi**, aby zmínil, jak jsou na tom další záležitosti.

V. Vokurka promluvil o balkonu ZŠ Nepomuk – z hlediska investic.

M. Němec st. uvedl, že o tomto jednal i **FV** a v rámci letošního rozpočtu šly nějaké prostředky na vybavení ZŠ a ZŠ má majetek svěřený do vlastnictví a má i investiční fond, tudíž **M. Němec** již navrhoval, aby byl investiční fond použit na vybavení.

V. Vokurka uvedl, že toto je zkrátka další věc k řešení.

Dále **V. Vokurka** zmínil informace ke hřišti u ZŠ.

Dále **V. Vokurka** zmínil podnět od **V. Nováka** ke zřízení vyhlášky o výskytu volně pobíhajících psů a podnět od spousty občanů, co se týče individuů na náměstí (je k diskuzi, zda to také zkusit vyřešit nějakou vyhláškou).



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

J. Kouba se zeptal, kdo bude plnění vyhlášky vymáhat, jelikož těm samotným individuím je vyhláška jedno.

V. Vokurka uvedl, že PČR mu bylo doporučeno, že pokud bude vyhláška vytvořena, bude mít policie v ruce něco, prostřednictvím čeho může policie dotyčné občany alespoň kontrolovat.

M. Mareček se zeptal, zda by se vše, i ohledně např. nočního klidu, dalo dát do jedné vyhlášky.

V. Vokurka odpověděl, že z právního hlediska je nejlepší udělat každou vyhlášku podle vzorů přímo od kraje.

V. Novák řekl, že co se týče volně pobíhajících psů, jsou občané, kterým psi utíkají pořád, jsou občané, kterým uteče pes jednou, a už si dají pozor. Už vyhlášku dle jeho názoru mají v jiných obcích a díky tomu alespoň mají nějaký nástroj.

V. Vokurka uvedl, že se ve vyhlášce dá stanovit i výše finančního postihu a místa, kde mohou psi volně pobíhat, a kde ne.

V. Novák navrhl zeptat se okolí, jaké mají s vyhláškami zkušenosti, a uvedl, že věří, že tyto dvě vyhlášky přijmout by rozhodně mělo svůj účel.

P. Jiran uvedl informace o poměrech v brazilském partnerském městě.

M. Baroch navrhl, aby si konkrétní návrhy vyhlášek zastupitelé rozeslali a projednalo se to na příštím zasedání.

K. Baroch se zeptal, jaká je situace ohledně rekonstrukce bytů v Domu služeb.

T. Chouň uvedl, že rekonstrukce bytů asi nebude, ale proběhne kompletní rekonstrukce střešní krytiny, a uvedl podrobnosti.

P. Kroupa se vrátil k tématu přestupního uzlu a parkovacích míst. Uvedl, že by bylo dobré, kdyby v rámci toho se vyřešily i popelnice a kontejnery, které tam dnes jsou.

J. Švec řekl, že tento podnět už padl, a bylo dohodnuto, že se udělá nějaké prostranství. Je tam problém s tím, komu co patří, ale každopádně tento problém bude vyřešen.

M. Baroch seznámil přítomné s tématy řešenými na včerejší sportovní komisi – např. přístup do sportovní haly, městské dotační programy na příští rok apod. Dále pozval na oslavu 150. výročí založení Sokola Nepomuk.

J. Jiránek doplnil sdělení fotografiemi z úpravy hřiště ve Dvorci. Dále uvedl, že právě ve Dvorci na hřišti je také problém s individuí, kteří se tam scházejí. Také by se tedy přimlouval za vyhlášku, která by pomohla tento problém vyřešit.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

J. Kouba požádal, zda by bylo možné informovat zastupitele nejen o tom, zda se koupí nějaké pozemky, ale i o tom, jaký je důvod, proč to chce město koupit.

J. Švec řekl, že většinou se tyto transakce dělají proto, že pozemky přináležejí k pozemkům města.

J. Kouba dále požádal o elektronické přístupy k zápisům z jednání RMN pro zastupitele.

V. Novák se vrátil k tomu, že M. Baroch opět naúkl vybudování víceúčelového hřiště v Nepomuk, a sdělil svůj názor na tuto akci. Apeloval, aby město nezatěžovalo rozpočet investičními akcemi, které jsou zbytečné. Dále se zeptal, jak to rok po volbách vypadá se zřízením kamerového systému, který měly některé strany ve svém volebním programu.

M. Baroch se zeptal V. Nováka, co udělal pro to, aby se vybudovala in-line dráha, kterou tolikrát zmiňuje jako něco, co by chtěl v Nepomuku mít. Myšlenka sportoviště u školy není myšlenka M. Barocha, ale je to výsledek shody, která vznikla nad tím, jak by mělo být s touto lokalitou naloženo. Město schválilo územní studii sportoviště, kde se mimo jiné počítá i s in-line dráhou. Výsledná podoba plánu vznikla na základě názorů samotných občanů, kteří se zúčastnili plánovacího setkání. Dále uvedl některá faktů k hřišti v Blovicích, které V. Novák srovná s Nepomukem, a také to, že je v zájmu města, aby bylo v Nepomuku hřiště, o které se bude někdo starat a přímo na kterém se nebudou pokud možno konat akce, které budou škodit jeho povrchu. Takové akce se budou konat na přilehlém prostranství. M. Baroch se snaží dělat to, co je v zájmu občanů, a udělá všechno proto, aby konal ku prospěchu občanů. Jen mluvit o něčem, že by něco chtěl, a nic pro to neudělat, to je k ničemu.

V. Novák uvedl, že on sám by nic pro in-line dráhu udělat nemohl. Zeptal se, na kolik vyjde provoz hřiště s tartanovou dráhou město za rok.

M. Baroch řekl, že např. v Sušici stojí provoz hřiště s umělým povrchem 80 000,-. Dále uvedl, že FK Nepomuk požádal z vlastní iniciativy o dotaci u krajského úřadu na obnovu hřiště s umělým povrchem u školy a podařilo se ji získat a mělo by brzy dojít k obnově. Takže jsou tu lidé, co se snaží něco udělat a ne jen kritizovat.

P. Kroupa se zmínil o iniciativě náměstka Čížka 1000+1 cesta pro krajinu. Viděl tam i Nepomuk (cesta do Třebčic) a chtěl by se zeptat, jestli se město k tomuto projektu přihlásilo.

V. Vokurka odpověděl, že se mluvilo o obnovení turistické cesty – možná je to ono, ale jen tipuje

P. Kroupa řekl, že jde v projektu o to, že z orné půdy se vyjmou pozemky, které patří obci, vypoví se paktovní smlouva a nechá se vytyčit pruh, který se nechá zatravnit a dá se tam pak chodit pěšky.

P. Fiala se zeptal, jak je na tom Přesanická ulice s kanalizací, zda se počítá s tím, že se to udělá.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

V. Vokurka uvedl, že toto je v jednání.

23. Závěr (2:37:20 – 1:39:03)

J. Švec informoval o pracovním zastupitelstvu a také o klasickém zasedání, které bude pravděpodobně v prosinci. Poděkoval veřejnosti i zastupitelům za trpělivost a popřál hezký večer.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová
V Nepomuku dne 1. 10. 2019

Ing. Jiří Švec
Starosta města

Ověřili:

M. Demela.....

V. Novák.....



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání – 26.9.2019

Seznam příloh:

1. Přehled hlasování
2. Zprávy z jednání RMN
3. Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie
4. 9. Rozpočtové opatření v roce 2019

Příloha č. 1 Přehled hlasování

	KB	MB	MD	KB	PJ	JK	VK	PK	M M	M NS	M N MI	VN	JŠ	VV	PZ
3	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
4.1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
4.2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
8	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A
9	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
10	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
11	A	A	A	A	X	Z	Z	A	Z	A	A	A	A	A	Z
12	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
13	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	-
14	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
15	A	A	A	A	Z	A	A	A	Z	A	A	A	Z	Z	A
16	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
19	A	A	A	A	A	Z	Z	A	A	A	A	A	A	A	A
21	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A