



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Číslo jednání: JedNZ3-23/2018

Datum jednání: 21.06.2018

Místo jednání:

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni:

Hosté:

Přílohy: jsou součástí návrhů

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zprávy z jednání městské rady
7. Zprávy z jednání výborů
8. Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z dcery na matku a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m²
9. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 a vrácení první splátky
10. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 a vrácení první splátky
11. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky
12. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 a vrácení první splátky
13. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13 a vrácení první splátky
14. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16
15. Zrušení části usnesení prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559
16. Prodej bytů U Sokolovny 560,561
17. Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1
18. Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
19. Bezúplatný převod pozemku p.č. 273/4 v k. ú. Nepomuk (sídliště Na Vinici I)
20. Odkoupení pozemku p.č. 368/30 v k. ú. Nepomuk
21. Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk
22. Prodej části pozemku p.č. 611/1 o výměře cca 210 m² v k. ú. Nepomuk



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

23. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² za 27 Kč/m²
24. Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih
25. Strategický plán města Nepomuk
26. Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany
27. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba
28. Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“
29. Odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk
30. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko
31. Účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec
32. Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017
33. Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2017
34. 4.rozpočtové opatření v roce 2018
35. 5.rozpočtové opatření v roce 2018
36. 6.rozpočtové opatření v roce 2018
37. Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023
38. Zřízení platebního terminálu na Městském úřadu Nepomuk
39. Různé + Diskuse
40. Závěr



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Číslo jednání: **XXX**

Datum jednání: **21. 6. 2018**

Místo jednání: **sál KD Dvorec**

Přítomni: **dle prezenční listiny**

Omluveni: **3**

Hosté: **0**

Přílohy: **na konci zápisu**

PREZENČNÍ LISTINA - členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Kovář Václav	VK	Česká strana sociálně demokratická	NE
Polívka Jiří MUDr. CSc.	JP	Česká strana sociálně demokratická	ANO
Marušincová Alena	AM	Česká strana sociálně demokratická	NE
Jiran Pavel Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Holub František	FH	SN pro Nepomuk	ANO
Demela Milan	MDe	SN pro Nepomuk	ANO
Rund Vladimír	VR	Sdružení ODS, NK	NE
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Švec Jiří Ing.	JŠ	ANO 2011	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO 2011	ANO
Baroch Marek Mgr.	MB	ANO 2011	ANO
Kroupa Pavel PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Bouše Zdeněk Bc.	ZB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav Mgr.	MN	Pro Nepomuk	ANO

1. Zahájení

Starosta města **J. Švec** zahájil v 19:09 XXIII. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno 10 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, je zasedání usnášení schopné.

Zapisovatelkou byla určena Alice Baumruková Kotylová ve spolupráci s Pavlem Motejíkem.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (ve videozáznamu 1:15 – 1:40)

Před zahájením vlastního jednání požádal starosta města **J. Švec** ověřovatele zápisu z XXII. zasedání městského zastupitelstva dne 19. 4. 2018 o podání zprávy o ověření zápisu.

K. Baroch řekl, že se zápis shoduje ve všech bodech.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

3. Program jednání (1:40 – 6:50)

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

Program jednání (568/NZ3/2018):

Program:

Finální návrh programu:

I. Úvodní blok

41. Zahájení
42. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (1:15 – 1:40)
43. Program jednání (1:40 – 6:50)
44. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (6:50 – 8:16)

II. Informativní blok

45. Kontrola plnění usnesení (6:50 – 8:16)
46. Zprávy z jednání městské rady (8:16 – 17:04)
47. Zprávy z jednání výborů (17:04 – 18:48)

III. Převody bytů

48. Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z dcery na matku a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m² (18:48 – 21:23)
49. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 a vrácení první splátky (21:23 – 22:49)
50. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 a vrácení první splátky (22:49 – 24:10)
51. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky (24:10 – 25:55)
52. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 a vrácení první splátky (25:55 – 27:21)
53. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13 a vrácení první splátky (27:21 – 28:37)
54. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 (28:37 – 29:56)
55. Zrušení části usnesení prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556, 557, 558, 559 (29:56 – 31:44)
56. Prodej bytů U Sokolovny 560,561 (31:44 – 36:48)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

57. Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 (36:48 – 38:19)

IV. Nákup a prodej pozemků

58. Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (38:19 – 42:33)
59. Bezúplatný převod pozemku p. č. 273/4 v k. ú. Nepomuk (sídliště Na Vinici I) (42:33 - 44:35)
60. Odkoupení pozemku p. č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (44:35 - 47:20)
61. Prodej nově vznikajícího pozemku p. č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk (47:20 – 52:04)
62. Prodej části pozemku p. č. 611/1 o výměře cca 210 m² v k. ú. Nepomuk (52:04 – 55:52)
63. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² za 27 Kč/m² (55:52 – 1:00:02)

V. Správní záležitosti

64. Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (1:00:02– 1:01:50)
65. Strategický plán města Nepomuk (1:01:50 – 1:03:50)
66. Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany (1:03:50 – 1:05:06)

VI. Finanční záležitosti

67. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba (1:05:06 – 1:09:36)
68. Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k. ú. Dvorec u Nepomuka“ (1:09:36 – 1:25:02)
69. Odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk (1:25:02 – 1:29:01)
70. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko (1:29:01 – 1:30:19)
71. Účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec (1:30:19 – 1:32:16)
72. Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 (1:32:16 – 1:40:27)
73. Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2017 (1:40:27 – 1:45:36)
74. 4. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:43:26 – 1:45:36)
75. 5. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:45:36 – 1:47:19)
76. 6. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:47:19 – 1:51:58)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

77. Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023 (1:51:58 – 2:09:13)
78. Zřízení platebního terminálu na Městském úřadu Nepomuk (2:09:13 – 2:16:21)
79. Různé + Diskuse (2:16:21 – 2:46:09)
80. Závěr (2:46:09 - 2:46:59)

J. Švec nechal hlasovat o takto předloženém programu:

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

4. Volba návrhové a volební komise a ověřovatelů zápisu (6:50 – 8:16)

J. Švec navrhl jako předsedu návrhové komise Pavla Kroupu a jako její členy Miloslava Němce a Vladimíra Vokurku.

J. Švec navrhl jako ověřovatele zápisu Pavla Jirana a Milana Demelu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení (569/NZ3/2018):

ZMN volí návrhovou a volební komisi ve složení: Pavel Kroupa, Miloslav Němec a Vladimír Vokurka.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Návrh usnesení (569/NZ3/2018):

ZMN volí ověřovatele zápisu ve složení: Pavel Jiran a Milan Demela.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

5. Kontrola plnění usnesení (8:16 – 10:04)

J. Švec předal slovo V. Novákovi.

V. Novák řekl, že předseda kontrolního výboru je již několik měsíců nemocen, tudíž se kontrolní výbor nesešel od minulého zasedání ani jednou. Přesto byla kontrola provedena a nebyly zjištěny žádné připomínky.

J. Švec zmínil, že v průběhu jednání bude Z. Boušem sdělen výsledek jednání ohledně ztrátového Sporobondu, jelikož RMN byla na minulém zasedání pověřena řešením této situace.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (570/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

6. Zprávy z jednání městské rady (10:04 – 17:04)

J. Švec požádal F. Holuba o podání informací z jednání městských rad.

F. Holub informoval o hlavních bodech z proběhlých jednání Rady města Nepomuk (RMN). Zprávy z jednání RMN v příloze.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (571/NZ3/2018)

ZMN bere zprávy z jednání RMN na vědomí.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

7. Zprávy z jednání výborů (17:04 – 18:48)

J. Švec požádal předsedu Finančního výboru **Z. Boušeho** o podání informací z jednání finančního výboru.

Z. Bouše řekl, že se výbor sešel 21. 6. 2018 a projednal rozpočtové opatření 4., 5. a 6., závěrečný účet a účetní závěrku města Nepomuk, finanční příspěvky pro Římskokatolickou farnost a Mikroregion Nepomucko a odměny pro členy komisí, probíral střednědobý výhled rozpočtu města a zřízení platebního terminálu. Bude se ještě vyjadřovat v průběhu jednání k jednotlivým bodům.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (572/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí zprávy z jednání výborů.

8. Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z dcery na matku a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m² (18:48 – 21:23)

Předkládá: RMN

Zpracoval: M. Suchá

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: ██████████ uzavřela dne 17.10.2016 smlouvu o smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6. Uhradila celou kupní cenu. Nyní žádá o převedení této smlouvy na svoji matku ██████████. Současným nájemcem bytu je ██████████, který na uvedené adrese bude byt užívat ke svým potřebám i po odkoupení a to na dobu neurčitou.

DISKUZE:

Bez příspěvků.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (541/NZ3/2018)

ZMN schvaluje převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví z dcery [REDACTED] na matku [REDACTED] a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s [REDACTED] na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 6, o velikosti 3+1, celková plocha 71,57 m². Cena bytu ve výši 545 820,- Kč byla již uhrazena a bude převedena na [REDACTED]. [REDACTED] s tím souhlasí. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

9. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 a vrácení první splátky (21:23 – 22:49)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: [REDACTED] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4. V roce 1997 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 75 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (543/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 4 [REDACTED] a vrácení první splátky ve výši 75 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

10. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 a vrácení první splátky (22:49 – 24:10)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8. V roce 1996 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (544/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 8 [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

11. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky (24:10 – 25:55)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: ██████████ je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11. V roce 1997 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

DISKUZE:

P. Kroupa upozornil na rozpor v příjmení v důvodové zprávě a v původním návrhu usnesení – správné příjmení zní ██████████.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (545/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 ██████████ a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

12. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13, a vrácení první splátky (25:55 – 27:21)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: [redacted] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13. V roce 1996 uzavřel (ještě i s manželkou) dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradil první splátku ve výši 150 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (546/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13 [redacted] a vrácení první splátky ve výši 150 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

13. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13, a vrácení první splátky (27:21 – 28:37)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13. V roce 1996 uzavřela dohodu o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu a uhradila první splátku ve výši 75 000,- Kč. Nyní byt z finančních důvodů nemůže koupit. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (547/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 13, [REDAKCE] a vrácení první splátky ve výši 75 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

14. Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 (28:37 – 29:56)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: [REDAKCE] je nájemcem bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16. V roce 1996 uzavřel dohodu o poskytnutí finančního prostředku na stavbu bytu a uhradil první splátku ve výši 120 000,- Kč. Nyní nemá zájem o koupi bytu. Má uzavřenou novou nájemní smlouvu.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (548/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 16 [redacted] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

15. Zrušení části usnesení Prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556, 557, 558, 559 (29:56 – 31:44)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: V současné době je nájemcem bytu [redacted]. Po rozvodu manželství bylo domluveno, že byt bude převeden na nezletilé děti [redacted]. Z tohoto důvodu musí být v rozhodnutí zastupitelstva změněn budoucí kupující.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (550/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zrušení části usnesení „prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556, 557, 558, 559“ - U Sokolovny 557, byt č. 1 – [redacted] za cenu 483 780,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

16. Prodej bytů U Sokolovny 560, 561 (31:44 – 36:48)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: V současné době jsou uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní, které byly uzavřeny v letech 2000 až 2017. Schválení se provádí z důvodu zápisu do katastru nemovitostí. Kupní ceny jsou doplacený, čtyři byty budou doplacený do 30. 6. 2018.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (549/NZ3/2018)

ZMN schvaluje prodej bytů U Sokolovny 560, 561

U Sokolovny 560, byt č. 1 – [redacted] za cenu 604 080,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 2 – [redacted] za cenu 200 560,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 3 – [redacted] ze cenu 465 150,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 4 – [redacted] za cenu 473 120,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 5 – [redacted] za cenu 277 260,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 6 – [redacted] za cenu 449 600,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 7 – [redacted] za cenu 407 640,- Kč

U Sokolovny 560, byt č. 8 – [redacted] za cenu 219 740,- Kč



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

- U Sokolovny 560, byt č. 9 – [REDACTED] ze cenu 340 750,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 10 – [REDACTED] za cenu 394 620,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 11 – [REDACTED] za cenu 382 770,- Kč
- U Sokolovny 560, byt č. 12 – [REDACTED] za cenu 655 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 1 – [REDACTED] za cenu 653 190,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 2 – [REDACTED] za cenu 344 410,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 3 – [REDACTED] za cenu 511 800,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 4 – [REDACTED] za cenu 522 230,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 6 – [REDACTED] za cenu 434 050,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 7 – [REDACTED] za cenu 489 490,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 8 – [REDACTED] za cenu 258 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 9 – [REDACTED] za cenu 387 400,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 10 – [REDACTED] za cenu 670 300,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 11 – [REDACTED] za cenu 258 100,- Kč
- U Sokolovny 561, byt č. 12 – [REDACTED] za cenu 655 100,- Kč

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

17. Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 (36:48 – 38:19)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: Změna se provádí na základě USN-Z3-308/2016 kde bylo schváleno, že byt v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 bude převeden na nezletilé děti – [REDACTED]

[REDACTED] Původně bylo schváleno – [REDACTED]

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (551/NZ3/2018)

ZMN schvaluje Prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 1 – [REDACTED]

[REDACTED] za cenu 483 780,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

18. Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (38:19 – 42:33)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: pozemky p.č. 1560/11, 1512/10, 1512/13 a 1512/14 se nacházejí v ul. J. J. Ryby a U Pošty. Pozemky 615/27 a 616/1 jsou u hřbitova ve směru k silnici I/20.

Nedostatky: Na žádném z pozemků nejsou v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: město Nepomuk žádalo ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p.č. 1560/11 dne 5. 3. 2018, a to z důvodu pokládky kabelů veřejného osvětlení. Vlastnictvím pozemku městem Nepomuk by se též urychlilo zahájení stavebních prací předkládky vzdušného vedení nízkého napětí do země v části ul. J. J. Ryby a U Pošty. ÚZSVM nabídl v této souvislosti i další výše uvedené pozemky v ul. U Pošty, v ústí ul. J. J. Ryby a u hřbitova s tím, že si město musí o tyto pozemky požádat a zdůvodnit požadavek. Po schválení zastupitelstvem by se řešil převod v jedné smlouvě.

Projednáni: RMN 28. 3. 2018 – uloženo požádat o zbylé pozemky a dále rada doporučila zastupitelstvu schválení bezúplatného převodu ve znění navrženého usnesení.

V 19:48 odešel Z. Bouše.

V 19:51 se vrátil Z. Bouše.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (539/NZ3/2018)

ZMN schvaluje bezúplatný převod pozemků v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM):

- p. č. 615/27 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 21 m² (u hřbitova),
- p. č. 616/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 455 m² (cesta pod hřbitovní zdí směrem k městu),
- p. č. 1512/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 228 m² (část ul. U Pošty),
- p. č. 1512/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 40 m² (u ústí ul. J. J. Ryby k ul. U Pošty),
- p. č. 1512/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 108 m² (podél komunikace U Pošty směrem k Budějovické I/20),
- p. č. 1560/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 316 m² (část ul. J. J. Ryby).

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová (výpis usnesení ze ZMN pro ÚZSVM).



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

19. Bezúplatný převod pozemku p.č. 273/4 v k. ú. Nepomuk (sídliště Na Vinici I) (42:33 - 44:35)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: pozemek se nachází na „starém“ sídlišti Na Vinici I, nad prodejnou ENAPO. Je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace s pevným asfaltovým povrchem. Výměra: 1699 m².

Nedostatky: na výše uvedeném pozemku nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: město Nepomuk vlastní většinu zpevněných povrchů okolo bytových domů, proto se v minulosti snažilo dohodnout s SBD o možnosti bezúplatného převodu ppč. 273/4. K oživení této dohody dochází v současnosti s tím, že město Nepomuk uhradí náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

Projednání: RMN 13. 6. 2018 – doporučila zastupitelstvu bezúplatný převod ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (567/NZ3/2018)

ZMN schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 273/4 o výměře 1699 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) od Stavebního bytového družstva Plzeň-jih (SBD). Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí město Nepomuk. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

20. Odkoupení pozemku p. č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (44:35 – 47:20)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: výše uvedený pozemek se nachází v Korýtkách, je součástí cesty, ale je veden jako trvalý travní porost s výměrou 37 m².

Nedostatky: na pozemku zatím vážně zástavní právo smluvní.

Odůvodnění: původní podnět přišel z Odboru výstavby a životního prostředí (OVŽP) MěÚ Nepomuk s tím, že uvedený pozemek ve vlastnictví fyzických osob je veden jako trvalý travní porost, ale ve skutečnosti je součástí cesty. OVŽP by rád změnil druh pozemku pro případ úpravy komunikace. Znalecký posudek uvádí cenu dle vyhlášky 86 Kč/m² a cenu obvyklou 100 Kč/m². Rada určila cenu k jednání na 100 Kč/m², se kterou [redacted] souhlasili. K reálnému odkoupení může dojít až po odstranění zástavního práva smluvního (podání návrhu na výmaz zástavních práv na katastrálním úřadu lze učinit současně s podáním návrhu na vklad práv vyplývajících z kupní smlouvy).

Projednání:

- **RMN 14. 3. 2018** – uloženo objednat znalecký posudek.
- **RMN 11. 4. 2018** – rada vzala na vědomí znalecký posudek, souhlasila s odkoupením a určila cenu k jednání za odkup na 100 Kč/m².
- **RMN 13. 6. 2018** – rada doporučila zastupitelstvu ke schválení odkup ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (540/NZ3/2018)

ZMN schvaluje odkoupení pozemku p.č. 368/30 o výměře 37 m² v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách) od [redacted] za 100 Kč/m² s podmínkou odstranění zástavního práva smluvního. Prodávající nejsou plátcí DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

21. Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk (47:20 – 52:04)

Předkládá: RMN

Zpracovala: Blanka Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: Pozemek p.č. 611/1, z něhož má být nově vznikající pozemek p.č. 611/30 oddělen, se nachází u Normy v k. ú. Nepomuk. Jeho celková výměra činí 6468 m². Druhem pozemku je veden jako trvalý travní porost.

Nedostatky: na ppč. 611/1 nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.

Odůvodnění: [redacted] žádal o odkoupení části pozemku p.č. 611/1, kterou užívá na základě nájemní smlouvy. Pro vyhovění jeho žádosti bylo nejprve třeba dokončit točnu u Normy a vypořádat pozemky s majitelem Normy a některých dalších pozemků související s Normou.

Projednání:

- RMN 18. 11. 2015 – rada vzala na vědomí žádost
- RMN 23. 3. 2016 – rada vzala na vědomí žádost
- RMN 5. 10. 2016 – rada vzala na vědomí žádost, uložila vyvěsit záměr a objednat ocenění
- RMN 30. 11. 2016 – rada vzala na vědomí znalecký posudek
- RMN 8. 3. 2017 – rada doporučila zastupitelstvu ke schválení prodej části ppč. 611/1
- ZMN 23. 3. 2017 – zastupitelstvo schválilo pouze záměr prodeje části ppč. 611/1 za cenu 90 Kč/m²



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

- **RMN 13. 6. 2018** – rada uložila vyvěsit nový záměr se zpřesněním mapky po dokončení točně a s vypořádáním pozemků s majitelem Normy a dále doporučila zastupitelstvu ke schválení usnesení ve znění výše uvedeného návrhu usnesení

DISKUZE:

V. Vokurka upozornil na chybu v podkladech – správně je [REDACTED], nikoliv [REDACTED].

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (516/NZ3/2018)

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 611/30 o výměře cca 2090 m² v k. ú. Nepomuk [REDACTED] za 90 Kč/m². Prodej nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatek ve výši 1.000 Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	X	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

22. Prodej části pozemku p.č. 611/1 o výměře cca 210 m² v k. ú. Nepomuk (52:04 – 55:52)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 20:03 přišel J. Polívka - 11 zastupitelů.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: pozemek p. č. 611/1, z něhož má být nově vznikající pozemek v návrhu GP označený č. 611/x oddělen, se nachází u Normy v k. ú. Nepomuk. Jeho celková výměra činí 6468 m². Druhem pozemku je veden jako trvalý travní porost.

Nedostatky: na ppč. 611/1 nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Odůvodnění: jako důvod pro navržený odkup je vybudování sjezdu – manipulační plochy (krátký hospodářský sjezd), která by vedla k pozemkům [REDAKCE] p. č. 607/2 a 608/1. V současné době žádná přístupová cesta k těmto pozemkům nevede, což představuje pro žadatele komplikaci. Z těchto pozemků je dle potřeby nutno vyvážet kanalizační jímky, což je v současnosti složitý problém. Veškeré náklady na zbudování zmíněné stavby ponese žadatel sám. K věci se již vyjádřil Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Nepomuk (viz. žádost p. [REDAKCE] včetně příloh – podrobnější popis). V GP je u nově vznikajícího pozemku p.č. 611/x navržena výměra 201 m², jde však pouze o návrh, který není zatím potvrzen, proto je u výměry označení cca a je napočtena rezerva.

Kupní cena je navržena ve stejné výši, v jaké se schvaloval záměr prodeje u sousedního pozemku, tj. 90 Kč/m².

Projednáni: RMN 13. 6. 2018 – rada uložila vyvěsit záměr a doporučila prodej zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (552/NZ3/2018)

ZMN schvaluje Prodej části pozemku p.č. 611/1 v návrhu geometrického plánu (GP) označené č. 611/33 o výměře cca 210 m² [REDAKCE] za cenu 90 Kč/m² se zřízením předkupního práva věcného, podle kterého bude vlastník povinen nabídnout městu Nepomuk uvedený pozemek, včetně stavby komunikace na něm, ke koupi za pevně stanovenou cenu 100,-Kč za m² v případě zamýšleného zřízení jakoukoliv formou včetně bezplatného zřízení, směny nebo vkladu. Prodej pozemku nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	Z	X	A	A	A	X	A	A	A	X	Z	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (9-0-2)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

23. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² za 27 Kč/m² (55:52 – 1:00:02)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: výše uvedené pozemky včetně výměr a druhu pozemků se nacházejí v průmyslové zóně ve Dvorci, celková výměra 13065 m².

Nedostatky: na pozemcích nejsou v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva. Na předmětných nemovitostech je uzavřena pachtovní smlouva s nájemcem Vrčeňská zemědělská a.s.

Odůvodnění: Výše uvedené pozemky byly nabídnuty k prodeji na portále Sreality za cenu 352.755 Kč, tj. 27 Kč/m². Jejich poloha (průmyslová zóna) i cena jsou pro město Nepomuk výhodné. Pachtovní smlouva s nájemcem Vrčeňská zemědělská a.s. bude předána kupujícímu před podpisem kupní smlouvy (v případě schválení převodu výše uvedených nemovitostí zastupitelstvem).

Projednání: RMN 13. 6. 2018 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení v rozsahu dle výše navrženého usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (574/NZ3/2018)

ZMN schvaluje odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec (průmyslová zóna) o celkové výměře 13065 m² od Agrárního otevřeného podílového fondu s obhospodařováním majetku v podílovém fondu investiční společností AMISTA za 27 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 352.755 Kč:

- ppč. 420/1, trvalý travní porost, výměra 53 m²,
- ppč. 420/2, trvalý travní porost, výměra 13 m²,
- ppč. 422, orná půda, výměra 4927 m²,
- ppč. 423/1, orná půda, výměra 1345 m²,
- ppč. 423/2, orná půda, výměra 241 m²,
- ppč. 447, orná půda, výměra 1349 m²,
- ppč. 448, orná půda, výměra 5017 m²,



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

- ppč. 477/12, orná půda, výměra 78 m²,
- ppč. 479/11, orná půda, výměra 42 m².

Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od této daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	Z	A	X	A	A	A	X	Z	A	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (8-0-3)

24. Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (1:00:02– 1:01:50)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Odůvodnění (důvod): ZUŠ Nepomuk již neposkytuje vzdělání v místě Žinkovy 49. Z tohoto důvodu žádá o výmaz místa poskytovaného vzdělávání Žinkovy 49 v bodu II.I Zřizovací listiny. Změnu tohoto dokumentu lze provádět pouze dodatkem. Dodatek č. 5 je připojen v el. příloze „Dodatek č_5 ZL ZUŠ Nepomuk.docx“, Změna je označena přeškrtnutím a červenou barvou. Je navrhována od 1. 6. 2018, stejně jako změna v Rejstříku škol.

Projednáni: RMN 2. 5. 2018 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení ve znění výše uvedeného usnesení.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Ve 20:10 odešel P. Kroupa.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (538/NZ3/2018)

ZMN schvaluje dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy (ZUŠ) Nepomuk, okres Plzeň-jih, kterým se mění bod II. Zřizovací listiny od 1. 6. 2018. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	A	A	A	X	X	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

25. Strategický plán města Nepomuk (1:01:50 – 1:03:37)

Předkládá: RMN

Zpracoval: M. Baroch

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 20:12 se vrátil P. Kroupa.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk na základě rozhodnutí Rady města Nepomuk ze dne 16. 5. 2018 uzavřelo Dodatek č. 1 ze dne 21.05.2018 ke smlouvě o dílo ze dne 23. 2. 2017, se zhotovitelem díla „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“, společností HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r. o., a to v souvislosti s dílčími požadavky a pokyny města Nepomuk (objednatel) na úpravy výstupů při plnění předmětu díla, dále v souvislosti s organizačními potřebami města Nepomuk (objednatel) souvisejícími se současným pořizováním strategického a územního plánu města tak, aby došlo k optimální koordinaci zapojení veřejnosti, což předpokládalo nezbytné poskytnutí vzájemné součinnosti mezi městem Nepomuk (objednatel) a zpracovatelem se stanovením mimořádných termínů, které nebyly předvídatelné. Dalšími důvody pro úpravy provádění díla byly i kolize a obtíže při sjednávání termínů jednotlivých členů (zástupců) pracovních a řídicích skupin.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (573/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí Dodatek č. 1 ze dne 21.05.2018 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 2. 2017, uzavřené mezi objednatel městem Nepomuk a zhotovitelem HaskoningDHV



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

CzechRepublic, spol. s r. o. , se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 , Praha 8. IČ 45797170, ve věci realizace služeb na díle „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“ a dále strategické dokumenty týkající se realizace služeb na díle „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“(viz. přílohy)

26. Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany (1:03:50 – 1:05:06)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Obec Čmelíny požádala město Nepomuk o podílení se na zřízení společné jednotky požární ochrany. Městu Nepomuk bude každoročně poskytnuta částka 10 000,- Kč.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (575/NZ3/2018)

ZMN schvaluje Smlouvu o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany uzavřenou s obcí Čmelíny, jejímž účelem je zřízení společné jednotky požární ochrany a sdružení prostředků na její činnost. Městu Nepomuk bude každoročně poskytnuta částka 10 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)

27. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba (1:05:06 – 1:09:36)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Římskokatolická farnost arciděkanství Nepomuk požádala dne 30. 05. 2018 o poskytnutí finančního příspěvku na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba ve výši 200 000 Kč. Odůvodnění je popsáno v žádosti, která je přílohou tohoto usnesení.

Město Nepomuk má ve svém rozpočtu na rok 2018 na činnost registrovaných církví a náboženských společností rozpočtovanou částku 200 000 Kč.

Ve 20:20 přišel Marek Baroch – 12 zastupitelů.

DISKUZE:

J. Švec řekl, že kdykoliv ŘKF žádala o finanční prostředky, vždy byl fyzicky přítomen (co se týče bývalého faráře P. Holého). Současný farář pouze poslal dopis.

P. Jiran řekl, že pan farář přítomen není, ale v dopise v první řadě napsal, že děkuje za spolupráci při všech společných akcích, a poté poprosil o finanční příspěvek. Dnes s ním mluvil a pan farář se omluvil za nepřítomnost a řekl, že si je vědom toho, že jeho osobní přítomnost na jednání by byla lepší.

P. Kroupa pochválil spolupráci se současným panem farářem, jak na kulturních akcích, tak při opravách památek..

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (575/NZ3/2018)

ZMN schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Nepomuk Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk na opravy a úpravy kostela sv. Jakuba ve výši 200 000 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	N	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-1-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

28. Finanční příspěvek Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k.ú. Dvorec u Nepomuka“ (1:09:36 – 1:25:02)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo P. Motejízkovi.

P. Motejízek seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Mikroregion Nepomucko podal dne 17. 05. 2018 žádost o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci projektu „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k. ú. Dvorec u Nepomuka“. Žádost spolu s odůvodněním je přílohou tohoto návrhu usnesení. Rada Města Nepomuk projednala žádost dne 30. 05. 2018.

DISKUZE:

J. Švec doplnil, že obec Klášter se bude podílet částkou 100 000,- Kč.

P. Motejízek upřesnil, že pokud bude Klášter přispívat nějakou částkou, pak jejím požadavkem je, aby část stezky také následně vlastnila.

V. Vokurka uvedl, že neví, jestli byl požádán o radu nějaký stavební organ, každopádně pokud se tam nezavede něco na odvedení vlhkosti, do pěti let bude stezka zničená. Navrhoval by, aby obec Klášter zařídila vybagrování strouhy a vybudování propusti.

J. Švec řekl, že jedna propust už tam je a funguje. Obec Klášter se zavázala, že prohloubí tu, co je vedle cyklostezky, aby se odvodnila i poslední část, která ještě odvodněná není.

M. Němec se chtěl zeptat, proč jsou odstraněny zábrany, které bránily tomu, aby se na stezku dostala motorová vozidla.

J. Švec odpověděl, že už je domluveno se zhotovitelem, že po vyhotovení celého povrchu budou pořízeny asi čtyři uzamykací závory.

V. Novák řekl, že byl na této cyklostezce, která je propagována jako inline dráha, a první dojem si udělal hned. Od té doby, co je členem kontrolního výboru, si vyžádal kompletní dokumentaci k tomuto projektu. Byla předložena jen část, která neobsahuje smlouvu se zhotovitelem, předání stavby před započítím, předání stavby po ukončení. Je jasné, že stavební dělník byl dopsaný. Neví, zda byly opravdu provedeny práce, které tam být provedeny měly. Pod projektem jsou podepsány zodpovědné osoby, jednou z nich je pan starosta, stavební dozor prováděl starosta Kláštera, pak si to vzal pod sebe pan Fencí. Je to zprzněná stavba, to je bez diskuze. Pan Novák má najety tisíce kilometrů na inlinech a může



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

posoudit, že stezka je plán kamínků apod. A je nevhodná pro inliny – pro kočárky nebo kola ano, ale pro bruslení ne. Nikomu by nedoporučoval, aby tam na bruslích jezdil. Přeje si, aby byla postavena inline dráha kolem hřiště u ZŠ v Nepomuku. Chce vědět, kdo konkrétně bude teď za úpravu stezky zodpovídat, jaký bude stavební dozor a chtěl by to dneska slyšet zde, aby si mohl udělat úsudek. Váhá, jestli zvedne ruku proti, nebo se zdrží. Pokud bude zbývající úsek stezky dělán stejně jako dosavadní práce... Jistě by bylo podnětné podat zprávu na Kontrolní úřad Krajského úřadu, aby se tím zabýval, protože se panu Novákovi nezdají finanční prostředky adekvátně vynaloženy. Všechno je odfláknuté.

J. Švec řekl, že co se týče úklidu, má informace od bruslařek, které chodí na stezku pravidelně, a ty se ozvou vždy, když je třeba stezku uklidit. Zametací vůz města stezku pravidelně uklízí. Co se týče smluv, pro kontrolní výbor bylo připraveno vše, co zde bylo řečeno. Druhá etapa je plánována proto, že sám Kraj nabízí 1 500 000,-, tak přeče se nebudou tyto nabízené prostředky vracet.

P. Motejzík uvedl, že si pan Novák vyžadoval dokumentaci zvláštním způsobem, např. telefonicky, ačkoliv byl žádán o to, aby žádosti předával písemně (což neudělal). Kontrola Plzeňského kraje již proběhla a vše bylo v pořádku – samozřejmě je tu možnost dát nový podnět k přezkoumání, pokud má p. Novák zájem. Stezka nikdy nebyla prezentována jako inline dráha, má to i název Cyklostezka Helenka. Teď je počítáno s více penězi, protože chystaný úsek stezky je složitější. Byla by škoda nevyužít peníze z Kraje. Ještě nebylo provedeno výběrové řízení, tudíž není možné dnes zodpovědět, kdo bude stavební dozor apod. Teď se čeká, jestli město Nepomuk schválí finanční spoluúcast, pokud ne, tak do toho nepůjdou, ale stezka tedy zůstane nedodělaná.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (561/NZ3/2018)

ZMN schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt „Úprava stávajícího povrchu a položení obrusné vrstvy za účelem modernizace cyklostezky Helenka - část k. ú. Dvorec u Nepomuka“ ve výši 394 039 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	Z	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

29. Odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk (1:25:02 – 1:29:01)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů v § 84 písm. v) vyhrazuje zastupitelstvu rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce. V metodice ministerstva vnitra č. 5.4 (platnost od 01. 01. 2018) je na straně 89 a 90 řešena problematika odměňování členů výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Dle zákona o obcích a metodiky ministerstva vnitra je zastupitelstvo obce jediným orgánem příslušným rozhodovat o výši odměn členů výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Ve 20:36 odešli P. Jiran a F. Holub.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (562/NZ3/2018)

ZMN schvaluje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výši jednorázové odměny členům a předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města Nepomuk takto:

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| 1. předseda výboru nebo komise | 1 560 Kč |
| 2. člen výboru nebo komise | 1 380 Kč. |

Plnění usnesení v termínu do 31. 10. 2018 zajistí Olga Velíšková.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	X	X	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-0)

30. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko (1:29:01 – 1:30:19)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo P. Motejzíkovi.

P. Motejzík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 20:38 odešli M. Němec a V. Vokurka.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Po skončení kalendářního roku má svazek obcí povinnost zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Tuto povinnost ukládá zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Závěrečný účet za rok 2017 schválila Valná hromada DSO Mikroregionu Nepomucko dne 12.06.2018 (zveřejněn byl dne 29. 05. 2018).

Plné znění Závěrečného účtu DSO mikroregionu Nepomucko za rok 2017 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Nepomucko za rok 2017 jsou přiloženy k tomu návrhu usnesení. Zastupitelstvo Města Nepomuk bere závěrečný účet DSO Mikroregionu Nepomucko pouze na vědomí.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (563/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregionu Nepomucko.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

31. Účetní závěrka za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec (1:30:19 – 1:32:16)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk je jedním z akcionářů akciové společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec. Informace o tom jak daná společnost hospodaří jsou obsaženy v Účetní závěrce. Účetní závěrka KaV Starý Plzenec za rok 2017. Účetní závěrku schválila Valná hromada akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec dne 24. 05. 2018 a byla prezentována na stránkách KaV Starý Plzenec. Zastupitelstvo města Nepomuk bere Účetní závěrku akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec na vědomí. Zisk byl vykázán cca 130/140 000 Kč, který byl převeden do rezervního fondu.

DISKUZE:

J. Somolík přečetl výrok auditora o věrném a poctivém obrazu uzávěrky, která byla provedena v souladu se všemi platnými předpisy.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (564/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí účetní závěrku za rok 2017 a zprávu nezávislého auditora za rok 2017 akciové společnosti Kanalizace a vodovody Starý Plzenec.

Ve 20:42 odešel J. Švec a vrátili se M. Němec, F. Holub a V. Vokurka.

Ve 20:44 se vrátil J. Švec.

32. Závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 (1:32:16 – 1:40:27)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Po skončení kalendářního roku má územní samosprávný celek povinnost zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. Tuto povinnost ukládá zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů je termín pro projednání a schválení závěrečného účtu za uplynulý kalendářní rok zastupitelstvem územně samosprávného celku stanoven do 30.června následujícího roku.

Návrh závěrečného účtu musí být zveřejněn nejméně 15 dnů před jeho projednáváním na zastupitelstvu (§17 odst.6 zákona č. 250/2000 Sb. o o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů). Na úřední desce může být návrh závěrečného účtu v užším rozsahu. To neplatí při zveřejnění na internetových stránkách. Zde musí být návrh závěrečného účtu zveřejněn v plném rozsahu. Návrh závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2017 byl zveřejněn dne 24.05.2018.

Plné znění Návrhu závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2017 včetně všech příloh je přiložen k tomu návrhu usnesení.

DISKUZE:

J. Švec dal slovo šéfovi finančního výboru.

Z. Bouše řekl, že FV doporučuje tento bod ke schválení.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (559/NZ3/2018)

ZMN schvaluje závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 bez výhrad.

ZMN ukládá Jaroslavu Somolíkovi zveřejnit schválený závěrečný účet města Nepomuk za rok 2017 na internetových stránkách města Nepomuk a na úřední desce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	X	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

33. Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2017 (1:40:27 – 1:43:26)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 20:50 se vrátil P. Jiran.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Účetní závěrka je soubor výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k 31. 12. 2017). Tyto finanční výkazy vypovídají o hospodaření za dané období, tj. za rok 2017 (mj. se z nich vychází se při sestavování závěrečného účtu). Účetní uzávěrka v sobě zahrnuje účetní práce spojené s uzavřením jednotlivých účtů za dané účetní období (tj. za rok 2017) a řídí se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů (část třetí). Z tohoto zákona vyplývá, že Účetní závěrka je nedílný celek, který tvoří Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky.

Povinnost sestavit účetní závěrku ukládá účetní jednotce vyhláška 220/2013 Sb. požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu, ve znění pozdější předpisů stanovil Krajský úřad Plzeňského kraje termín pro obce a dobrovolné svazky obcí Plzeňského kraje k zaslání výkazů Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky. Tento termín byl účetní jednotkou Města Nepomuk dodržen.

Termín pro schválení účetní závěrky schvalujícím orgánem je nejpozději do 30. 06. následujícího roku (§ 28 vyhl. 220/2013 Sb.). Schvalujícím orgánem je zastupitelstvo Města Nepomuk. O schvalování účetní závěrky se sepisuje protokol, ve kterém se konkrétně uvádí jak který člen (zastupitel) hlasoval. Tento protokol se poté zasílá do centrálního systému účetních informací státu podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 383/2009 Sb. (stejně jak byly zaslány finanční výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky).

DISKUZE:

J. Švec požádal o vyjádření šéfa finančního výboru.

Z. Bouše řekl, že FV doporučuje bod ke schválení.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (560/NZ3/2018)

ZMN schvaluje účetní závěrku města Nepomuk za rok 2017.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-0)

34. 4. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:43:26 – 1:45:36)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

4. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 14. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Příjmy v rámci 4. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 1 201 280 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 717 000 Kč. Jedná se o dotaci na OSPOD – ÚZ 13011

- položka 4122 (neinvestiční přijaté transfery od krajů) navýšena o částku 484 280 Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci Plzeňského kraje na odborné knihovnické činnosti.

Příjmy po 4. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 046 430 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Výdaje v rámci 4. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 1 201 280 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

3314 - Činnosti knihovnické zaúčtována neinvestiční dotace Plzeňského kraje na odborné knihovnické činnosti ve výši 484 280 Kč

Na § 6171 - Činnost místní správy zaúčtována dotace OSPOD ve výši 717 000 Kč

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

xx

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 4 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 4. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 140 684 870 Kč.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (557/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí 4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 046 430 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 140 684 870 Kč.

35. 5. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:45:36 – 1:47:19)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

5. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 15.12.2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Rada Města Nepomuk schválila 5. rozpočtové opatření dne 30.05.2018.

Příjmy v rámci 5. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 414 900 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 414 900 Kč. Jedná se o druhou zálohovou platbu neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Nepomuk na projekt "Zavedení pozice školního asistenta jako důležitý článek při edukaci dětí se speciálními vzdělávacími potřebami a vytvoření podmínek pro zapojení pedagogických pracovníků do jejich dalšího rozvoje v oblasti matematické pregramotnosti" - ÚZ 33063 ve výši 212 090 Kč a o druhou část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk" - ÚZ 13013 ve výši 202 810 Kč.

Příjmy po 5. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 461 330 Kč.

Výdaje v rámci 5. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 414 900 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 3111 - Mateřské školy zaúčtována druhá zálohová platba neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Nepomuk na projekt "Zavedení pozice školního asistenta jako důležitý článek při edukaci dětí se speciálními vzdělávacími potřebami a vytvoření podmínek pro zapojení pedagogických pracovníků do jejich dalšího rozvoje v oblasti matematické pregramotnosti" - ÚZ 33063 ve výši 212 090 Kč.

Na § 6171 - Činnost místní správy zaúčtována druhá část neinvestiční dotace na projekt "Program strategického plánování a řízení pro zefektivnění veřejné správy města Nepomuk" - ÚZ 13013 ve výši 202 810 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

Na § 2292 - Dopravní obslužnost přesunuto 34 000 Kč z § 6171 - činnost místní správy (zastupitelstvo v dubnu 2018 schválilo navýšení příspěvku na dopravní obslužnost o 34 600 Kč)

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 5 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 5. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 141 099 770 Kč.

Ve 20:55 odešel P. Jiran.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (558/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí 5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 121 461 330 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 141 099 770 Kč.

36. 6. rozpočtové opatření v roce 2018 (1:47:19 – 1:51:58)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 21:00 se vrátil P. Jiran.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

6. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2018 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 16. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Příjmy v rámci 6. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o 4 662 200 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- položka DPPO za obce navýšena o 4 632 200 Kč. Jedná se o výši DPPO dle daňového přiznání za rok 2017.

- položka 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) navýšena o částku 30 000 Kč. . Jedná se příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce.

Příjmy po 6. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 126 123 530 Kč.

Výdaje v rámci 6. rozpočtového opatření v roce 2018 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 4 662 200 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené byl zaúčtován příspěvek od Úřadu práce ve výši 30 000 Kč.

Na 6399 - Ostatní finanční operace byla zaúčtována DPPO ve výši 4 632 200 Kč.

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

Na § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly přesunuto 750 000 Kč z § 6171 - činnost místní správy (nutná oprava kanalizace ve Vorci v Lesnické ulici)

Kapitálové výdaje (investice)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2018, který je součástí přílohy 6 rozpočtové opatření 2018.pdf

Výdaje po 6. úpravě rozpočtu v roce 2018 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 145 761 970 Kč.

DISKUZE:

J. Švec požádal o vyjádření šéfa finančního výboru.

Z. Bouše řekl, že FV doporučuje bod ke schválení.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (566/NZ3/2018)

ZMN schvaluje 6. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 126 123 530 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 145 761 970 Kč.

ZMN pověřuje Jaroslava Somolíka zaúčtováním 6.rozpočtového opatření v roce 2018. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-0)

37. Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023

(1:51:58 – 2:09:13)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk si nechalo zpracovat Střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023 od Ing. Ludka Tesaře z firmy Cityfinance.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Služeb této firmy město Nepomuk využívá při přípravě rozpočtu, kdy si město nechává vypočítat daňové příjmy, se kterými může v rozpočtu počítat.

Střednědobý výhled rozpočtu musí schvalovat zastupitelstvo. Zastupitelé Města Nepomuk jsou na dnešním jednání zastupitelstva s výhledem pouze seznámeni, schvalovat se bude až na následujícím zastupitelstvu.

Kompletní výhled rozpočtu se nachází v podkladech uveřejněných na webových stránkách města Nepomuk.

Ve 21:10 odešel J. Polívka.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (576/NZ3/2018)

ZMN bere na vědomí střednědobý výhled rozpočtu města Nepomuk na období 2019-2023.

38. Zřízení platebního terminálu na Městském úřadu Nepomuk (2:09:13 – 2:16:21)

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

J. Švec předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

Ve 21:20 odešel K. Baroch.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Česká spořitelna a. s. přistoupila na podmínky zastupitelstva Města Nepomuk z prosince 2017, kdy zastupitelstvo žádalo odpuštění paušálních poplatků v případě zřízení 2 platebních terminálů a městu Nepomuk zaslala v únoru 2018 nabídku (bez paušálního poplatku, provize banky 1,65 %). Tato nabídka na zřízení 2 terminálů je stále platná. V květnu 2018 Česká spořitelna zaslala k podpisu Žádost o akceptaci platebních karet, která je také přílohou tohoto návrhu usnesení.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Dne 13. 06. 2018 byla Česká spořitelna požádána o aktualizaci nabídky na 3 terminály. Nová nabídka byla zaslána všem zastupitelům e-mailem ještě před konáním veřejného zastupitelstva.

V souvislosti s plánovaným 3. terminálem na odboru dopravy (přízemí budovy A. Němejce 64) jsou v tabulce uvedeny vybrané finanční prostředky na odboru dopravy a na matrice v období 2015 – květen 2018 (údaje jsou v Kč)

	Odbor dopravy	Matrika
2015	1 270 800	375 040
2016	1 158 690	295 960
2017	1 057 630	345 350
do května 2018	580 165	150 960

Z. Bouše řekl, že byly osloveny i jiné bankovní domy, které předložily lepší nabídku, které se ČS zdráhala přizpůsobit. Na základě toho a zároveň vlivem aktuálně ztrátového Sporobondu bylo ještě poptáno 5 bankovních domů ohledně podmínek vedení běžného účtu, který má v současné době město také u ČS. Do užšího kola výběru se dostaly tři bankovní domy a nově do výběru byla zahrnuta i ČS. Měla by probíhat další jednání, proto **Z. Bouše** vznáší protinávrh.

J. Švec doplnil, že co se týče Sporobondu, do 10. 6. 2018 (za posledních cca 5 měsíců) klesl o 260 000 Kč.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Ve 21:22 se vrátili K. Baroch a J. Polívka.

HLASOVÁNÍ:

Nejdříve bylo hlasováno o protinávruhu

ZMN pověřuje radu RMN uzavřít smlouvu na 3 ks platebních terminálů pro Městský úřad Nepomuk (podatelna, odbor dopravy, KIC). Dále vypovědět SPOROBOND a tyto prostředky investovat konzervativním způsobem. Dále prověřit, vyhodnotit a případně změnit peněžní ústav (hlavně podmínky běžného účty) a uzavřít novou smlouvu s tím, kdo předloží výhodnější nabídku. S výsledkem pak seznámit ZMN na dalším řádném zasedání ZMN.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	N	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-1-0)

Přijetím protinávru se stal původní návrh nehlasovatelným

Původní návrh usnesení: (576/NZ3/2018)

ZMN schvaluje zřízení 3 ks platebních terminálů na Městském úřadu Nepomuk (podatelna, odbor dopravy, KIC).

39. Různé + diskuze (2:16:21 – 2:46:09)

P. Kroupa upozornil na špatně přednesené usnesení a následné hlasování o chybném usnesení v bodu č. 22. Bylo omylem návrhovou komisí přečteno původní usnesení, které bylo ale následně doplněno, tudíž měla být schválena jeho nová upravená verze. P. Kroupa navrhuje zrušit původní usnesení a znovu hlasovat o tom upraveném.

J. Švec uvedl, že v dopise od [redacted] se [redacted] zavazuje k bezúplatnému převodu pozemku na město Nepomuk.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení:

ZMN ruší usnesení k bodu č. 22, návrh č. 552/NZ3/2018.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	Z	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Návrh usnesení:

Prodej části pozemku p. č. 611/1 v návrhu geometrického plánu (GP) označené č. 611/33 o výměře cca 210 m² [redacted] za cenu 90 Kč/m² se zřízením předkupního práva věcného, podle kterého bude vlastník povinen nabídnout městu Nepomuk uvedený pozemek, včetně stavby komunikace na něm, ke koupi za pevně stanovenou cenu 100,-Kč za m² v případě zamýšleného zcizení jakoukoliv formou včetně bezplatného zcizení, směny nebo vkladu. Prodej pozemku nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	X	A	A	A	X	Z	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-1)

J. Švec shrnul investiční akce, které město čekají do konce volebního období. První je komunikace Zelenodolské ulice, kde už nyní dochází k opravám kanalizace, rekonstrukce vyjde na cca 5 000 000 Kč ve spolupráci se Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje. Příští týden měli zástupci města jet na otevírání obálek, ale došlo k chybě v rozpočtu, tudíž bude soutěž odložena o zhruba deset dní. 15. až 20. července by možná už nastoupila stavební firma. Problém bude s příjezdem Na Daničky, ale bude v rámci možností zrekonstruována cesta z Borku. Další investiční akcí je přestupní uzel ve Dvorci, přesun točny autobusů, vybudování nových parkovišť, rekonstrukce komunikací, revitalizace prostor – vše ve spolupráci s Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje. Byla podána žádost o dotaci, která by měla být již zadministrována. Čeká se na rozhodnutí, pak se začne soutěžit a investice bude rozběhnuta v roce 2019. Je tu ještě možnost podílení se Plzeňského kraje na rekonstrukci komunikací, které se do dotace už nedostali. Další je rekonstrukce bývalého Hotelu ve Dvorci. Momentálně se finišuje s vnitřními úpravami, na řadu přijde zateplení a fasáda. Tato akce vyšla na 10 000 000 Kč. Další je vybudování parkoviště u MŠ Nepomuk. Ta se bude realizovat v nejbližší době, částka je 1,5 milionu Kč. Bude provedena i rekonstrukce místních komunikací ve spolupráci se Správou a údržbou silnic a je do toho zapojena ještě firma Eurovia Silba. Další investicí je rekonstrukce veřejného osvětlení a pokládka HDP trubek v Přesanické ulici.

M. Baroch informoval o aktuálním stavu investice do víceúčelového sportovního areálu. 19. 4. ZMN schválilo finanční spoluúčast v případě investiční akce. Uchazeč, který byl předtím vyloučen ze zadávacího řízení, aniž by podal námítky, později podal podnět pro přezkoumání úkonu Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Do 30. 4. měl fotbalový klub mít podanou kompletní žádost o dotaci s dokumentací včetně smlouvy o dílo, ale zažádal kvůli přezkoumávání žádost o prodloužení termínu dodání smlouvy o dílo, termín byl prodloužen



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

do 30. 6., nicméně tento termín se teď blíží a stále není rozhodnuto, proto je opět podána žádost o prodloužení termínu. Včera bylo doručeno rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, v němž bylo uvedeno, že nebyla dostatečně zdůvodněna část rozhodnutí o vyloučení ze zadávacího řízení, tudíž bylo toto rozhodnutí zrušeno a byl vydán prozatímní zákaz uzavření smlouvy o dílo. Dnes přišlo rozhodnutí Ministerstva školství, že byl prodloužen termín na doložení dokumentace do 30. 8. Nejbližší týdny ukážou, zda se podaří úspěšně uzavřít zadávací řízení a doplnit dokumentaci. Letošní ročník Nepomuckého trojúhelníku proběhne pravděpodobně na obvyklém místě – na hřišti u ZŠ. Vyzval k doplnění případných dalších akcí, které by se měly konat v blízkosti hřiště.

P. Kroupa uvedl, že na hřišti se bude konat koncert kapely Tři Sestry, hned poté by mělo na tomto místě vystoupit kočovné divadlo (dvě představení). Dále je plánováno Letní kino bratří Čadíků (čtyři promítání).

M. Šroubek řekl, že na něj přišla stížnost od seniorů z Komunitního domu. Stěžují si na to, že p. Šroubek odkládá odpad do jejich kontejneru. P. Šroubek uvedl, že dostal od p. starosty zákaz bezplatného vyvážení odpadu z důvodu toho, že pro každého jsou stejná pravidla. P. Šroubek (který vystupuje za svůj spolek provozující KD) tedy vozí odpad do sběrného dvora. Kiosek má svůj kontejner a je k dispozici ještě koš u autobusové zastávky, který ovšem kapacitně nestačí. Ovšem 50 % odpadu mají na svědomí především místní pobudové. P. Šroubek se stará o pořádek kolem celého nádraží, např. zametá nedopalky cigaret apod. Nevidí tedy nic špatného na tom, když se do kontejneru domu pro seniory vyhodí týdně 30-50 litrů odpadu. P. Šroubek zašel na technické služby města a požádal o nějaký vyřazený koš, který by se přidal na autobusové nádraží. Další věcí je to, že p. Šroubek a jeho spolek jsou jediným spolkem v Nepomuku a ve Dvorci, který musí odpad vozit do sběrného dvora a platit za každé kilo odpadu, které tam odveze.

J. Švec uvedl, že každý soukromý podnikající subjekt na území města má mít smlouvu přímo s odvozcem odpadů.

Obyvatelka komunitního domu řekla, že všichni obyvatelé mají zaplacené popelnice, tak se brání, tomu se nemůže nikdo divit.

V. Novák řekl, že všichni se ohánějí „Maticí“, sv. Janem Nepomuckým a kulturou. Ovšem na náměstí se povalují spící opilci, jsou tam nedopalky cigaret, uražené koše... Na náměstí je vysoká tráva. V podvečer vypadá náměstí příšerně. Na WC pobudové chodí k Rodnému domu Augustina Němejce. Požaduje, aby to řešila rada města, a to jakýmkoliv způsobem. Další věcí je zatékání do budovy, kde je depozitář Západočeského muzea. Neví, co je uvedeno ve smlouvě mezi městem a ZČM. Opět požaduje řešení RMN a mělo by se to řešit okamžitě na příštím zasedání rady.

J. Švec doplnil, že tento problém byl dnes řešen s bezpečnostním technikem Správy železniční a dopravní cesty Plzeňského a Jihočeského kraje, byl tomu přítomen i náčelník místní Policie ČR. Byly řešeny různé aktivity pobudů. Je to bohužel součást dnešní doby, a dokud nebudeme mít městskou policii, Policie ČR s tím nic dělat nemůže.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018

Obyvatelka komunitního domu by chtěla světlo k výtahu, kde po setmění vůbec není vidět.

J. Švec uvedl, že investiční technik si znamená.

Obyvatelka komunitního domu ještě uvedla, že stěny praskají (*je špatně rozumět*).

J. Švec uvedl, že investiční technik si znamená.

M. Šroubek řekl, že problémy s pobudy řeší i on, týkají se hluku i odpadu. Zmínil se, že problémy dělá i syn jedné ze stěžovatelek (*je špatně rozumět*), ale ta tu není, ačkoliv by tu asi být měla.

40. Závěr (2:46:09 – 2:46:59)

J. Švec poděkoval zastupitelům za vstřícnost a korektnost, popřál všem přítomným krásné léto, poděkoval za trpělivost a pozval všechny na příští zasedání zastupitelstva, které se bude konat cca 20. září 2018.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová
V Nepomuku dne 27. 6. 2018

Ing. Jiří Švec
Starosta města

Ověřili:

M. Demela.....

P. Jiran.....



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK
Zápis ze zasedání ze dne 21.6.2018