



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

Číslo jednání: JedNZ44-4/2019

Datum jednání: 21.02.2019

3) Program jednání (USN-Z4-53/2019)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové a mandátové komise a ověřovatelů zápisu
5. Složení slibu zastupitele
6. Kontrola plnění usnesení
7. Zprávy z jednání městské rady
8. Zprávy z jednání výborů
9. Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20
10. Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6 a vrácení první splátky
11. Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20
12. Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3
13. Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č.21
14. Směna nově vznikajícího pozemku p.č. 150/22 ve vlastnictví města Nepomuk za nově vznikající pozemek p.č. 150/23, ve vlastnictví fyzické osoby, oba v k. ú. Dvorec, bez doplatku
15. Směna pozemku p.č. 231/10 ve vlastnictví fyzické osoby za nově vznikající pozemek p.č. 228/9 ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Dvorec bez doplatku
16. Odkup pozemku st.p.č. 64/2 včetně stavby v k.ú. Dvorec
17. Odkup části pozemku p.č. 219 v k.ú. Dvorec
18. Pasport místních komunikací města Nepomuk
19. Poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt „Modernizace autobusových čekáren v obcích Mikroregionu Nepomucko“
20. Městské dotační programy 2019
21. Oprava místních komunikací 2019
22. 13. rozpočtové opatření v roce 2018
23. 1. rozpočtové opatření v roce 2019
24. 2. rozpočtové opatření v roce 2019
25. Různé + Diskuse
26. Závěr



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

4) Volba návrhové a mandátové komise a ověřovatelů zápisu (USN-Z4-54/2019)

Volí

Návrhovou komisi ve složení : PhDr. Pavel Kroupa , Václav Kovář , Mgr. Marek Baroch

Volí

Ověřovatel e zápisu ve složení : PharmDr. Anna Hánová , Jiří Kouba

5) Složení slibu zastupitele (USN-Z4-55/2019)

Bere na vědomí

Složení slibu pana Mgr. Pavla Zemana jako prvního náhradníka za pana Ing. Josefa Jiránka

6) Kontrola plnění usnesení (USN-Z4-56/2019)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

7) Zprávy z jednání městské rady (USN-Z4-57/2019)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

8) Zprávy z jednání výborů (USN-Z4-58/2019)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Kontrolního výboru

9) Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20 (USN-Z4-59/2019)

Schvaluje

Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20 s [REDACTED] a vrácení první splátky po zaplacení odstupného ve výši 10% z kupní ceny tj. 66 408,- Kč. Částka k vrácení 193 592,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6 a vrácení první splátky (USN-Z4-60/2019)

Schvaluje

Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m² – budoucí kupující [REDACTED] a vrácení první splátky ve výši 300 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20 (USN-Z4-61/2019)

Schvaluje

Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu s [REDACTED] na byt v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 20, o velikosti 2+k.k., celková plocha 66,68 m² za cenu platnou pro rok 2020 ve výši 664 081,- Kč. První splátka ve výši 260 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplátek ve výši 404 081,- Kč bude uhrazen do 30.6.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

12) Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3 (USN-Z4-62/2019)

Schvaluje

Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3, o velikosti 3+k.k., celková plocha 87,99 m². Původní budoucí kupující [REDACTED]. Nový budoucí kupující [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

13) Uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č.21 (USN-Z4-63/2019)

Schvaluje

Uzavření nové smlouvy o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 21, o velikosti 2+k.k., celková plocha 54,56 m². Původní budoucí kupující [REDACTED]. Nový budoucí kupující [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

14) Směna nově vznikajícího pozemku p.č. 150/22 ve vlastnictví města Nepomuk za nově vznikající pozemek p.č. 150/23, ve vlastnictví fyzické osoby, oba v k. ú. Dvorec, bez doplatku (USN-Z4-64/2019)

Schvaluje

Směnu nově vznikajícího pozemku p.č. **150/22** (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 59 m² v k. ú. Dvorec (odděleného z p.p.č. 150/5) ve vlastnictví města Nepomuk **za** nově vznikající pozemek p.č. **150/23** (zahrada) o výměře 64 m² v k. ú. Dvorec (odděleného z p.p.č. 150/18) ve vlastnictví [REDACTED] bez doplatku. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí obě strany rovným dílem. Převod pozemků nepodléhá DPH. Poplatníky daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovité věci, každý za nabývaný pozemek, pokud nejsou od daně osvobozeni. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

15) Směna pozemku p.č. 231/10 ve vlastnictví fyzické osoby za nově vznikající pozemek p.č. 228/9 ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Dvorec bez doplatku (USN-Z4-65/2019)

Schvaluje

Směnu pozemku p.č. 231/10 (trvalý travní porost) o výměře 474 m² ve vlastnictví [redacted] za nově vznikající pozemek p.č. 228/9 (orná půda) o výměře 265 m² ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Dvorec, bez doplatku. Směna pozemků podléhá zákonu o DPH. Poplatníky daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé nemovitých věcí, každý za svůj nabyvaný pozemek, pokud nejsou od daně osvobozeni. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

16) Odkup pozemku st.p.č. 64/2 včetně stavby v k.ú. Dvorec (USN-Z4-66/2019)

Schvaluje

Odkup pozemku st.p.č. 64/2 o výměře 30 m² včetně stavby bez čp/če v k. ú. Dvorec ve vlastnictví [redacted] za kupní cenu 18 300,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel nemovitých věcí, pokud není od daně osvobozen. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková

17) Odkup části pozemku p.č. 219 v k.ú. Dvorec (USN-Z4-67/2019)

Schvaluje:

Odkoupení části pozemku p.č. 219 o výměře cca 48,6 m² v k.ú. Dvorec od [redacted] za 220 Kč/m². Prodávající není plátcem DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem, pokud není od daně osvobozen. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

18) Pasport místních komunikací města Nepomuk (USN-Z4-68/2019)

schvaluje

pasport místních komunikací města Nepomuk.

19) Poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt „Modernizace autobusových čekáren v obcích Mikroregionu Nepomucko“ (USN-Z4-69/2019)

Schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Nepomucko na projekt "Modernizace autobusových čekáren v obcích Mikroregionu Nepomucko" ve výši 37 500 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

20) Městské dotační programy 2019 (USN-Z4-70/2019)

Schvaluje

pravidla těchto dotačních programů města Nepomuk pro rok 2019:

- 1) Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže
- 2) Podpora kulturních akcí
- 3) Podpora sportovních akcí
- 4) Podpora činnosti neziskových organizací
- 5) Obnova historického jádra města Nepomuk

Ukládá

Jaroslavu Somolíkovi zveřejnit schválené dotační programy Města Nepomuk pro rok 2019 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

21) Oprava místních komunikací 2019 (USN-Z4-71/2019)

Schvaluje

Podání žádosti o dotaci „Oprava MK Nepomuk 2019“ v rámci programu MMR ČR „Výzva k podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2019 z programu podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli pro dotační titul 117d8220A „Podpory obnovy místních komunikací“ na místní komunikace vedené dle schváleného Pasportu Nepomuk pod č. 13 b, 14 b, 39 c v k.ú. Nepomuk a místní komunikaci V Parku v k.ú. Dvorec vedenou pod číslem 67 c do celkového objemu 6 001 642 Kč (včetně DPH), z čehož dotace bude poskytnuta až do výše 60 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce.

22) 13. rozpočtové opatření v roce 2018 (USN-Z4-72/2019)

Bere na vědomí

13. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 133 325 270 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 152 963 710 Kč.

23) 1. rozpočtové opatření v roce 2019 (USN-Z4-73/2019)

Bere na vědomí

1. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 109 709 200 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 163 145 500 Kč.

24) 2. rozpočtové opatření v roce 2019 (USN-Z4-74/2019)

Schvaluje

2. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 109 709 200 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 163 145 500 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 21.2.2019

Pověřuje

Jaroslava Somolíka úpravou rozpočtu druhým rozpočtovým opatřením v roce 2019. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

František Holub

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk

Ověřili:

A. Hánová.....

J. Kouba.....