



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

Číslo jednání: JedNZ44-2/2018

Datum jednání: 29.11.2018

3) Program jednání (USN-Z4-16/2018)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zprávy z jednání městské rady
7. Zprávy z jednání výborů
8. Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce na syna a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m²
9. Odkoupení nově vznikajícího pozemku p.č. 310/22 o výměře cca 72 m², odděleného z pozemku p.č. 310/4 v k. ú. Nepomuk
10. Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/35
11. Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/45 a 204/34
12. Pozemky v připravované obytné zóně Na Daníčkách p.č. 204/40 a p.č. 204/42
13. Prodej pozemku v připravované obytné zóně Na Daníčkách p.č. 204/43 v k.ú. Nepomuk
14. Darování pozemků p.č. 611/17, 1512/3, 1512/11 a 1512/12 městu Nepomuk od Římskokatolické farnosti - arciděkanství Nepomuk (640/NZ4/2018)
15. Prodej části pozemku p.č. 915/68 o výměře cca 140 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka
16. Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk na rok 2019
17. Navýšení částky odpisů u Mateřské školy Nepomuk za rok 2018 o 6.545 Kč
18. Úprava cen vodného a stočného
19. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce
20. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města Nepomuk
21. 10. rozpočtové opatření v roce 2018
22. 11. rozpočtové opatření v roce 2018



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

23. Různé + Diskuse

24. Závěr

4) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (USN-Z4-17/2018)

Volí

Návrhovou komisi ve složení : Vladimír Vokurka , Ing. Miroslav Němec , Mgr. Marek Baroch

Volí

Ověřovatele zápisu ve složení : PhDr. Pavel Kroupa , Jiří Kouba

5) Kontrola plnění usnesení (USN-Z4-18/2018)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

6) Zprávy z jednání městské rady (USN-Z4-19/2018)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání městské rady

7) Zprávy z jednání výborů (USN-Z4-20/2018)

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Finančního výboru

Bere na vědomí

Zprávy z jednání Kontrolního výboru



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

8) Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce na syna a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m² (USN-Z4-21/2018)

Schvaluje

Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce [REDACTED] na syna [REDACTED] a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m². Cena bytu ve výši 638 674,- Kč byla již uhrazena a bude převedena z [REDACTED] na [REDACTED] s tím souhlasí. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Odkoupení nově vznikajícího pozemku p.č. 310/22 o výměře cca 72 m², odděleného z pozemku p.č. 310/4 v k. ú. Nepomuk (USN-Z4-22/2018)

Schvaluje

Odkoupení nově vznikajícího pozemku p.č. 310/22 o výměře cca 72 m², odděleného z pozemku p.č. 310/4 v k. ú. Nepomuk od výrobního družstva OBZOR za odhadní cenu 111 Kč/m². Prodej nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

10) Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/35 (USN-Z4-23/2018)

Ruší

Část usnesení Zastupitelstva města Nepomuk z jednání č. JedNZ3-24/2018 ze dne 20. 9. 2018 ve znění:

“Schvaluje

1) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/35 (podklad pro územní řízení: označeno A3) o výměře cca 750 m² v k. ú. Nepomuk [REDACTED] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH.”



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

Schvaluje

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/35 (podklad pro územní řízení: označeno A3) o výměře 750 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující (správní poplatek 1.000 Kč k návrhu na vklad). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11) Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daničkách - p.p.č. 204/45 a 204/34 (USN-Z4-24/2018)

Ruší

Část usnesení Zastupitelstva města Nepomuk z jednání č. JedNZ3-24/2018 ze dne 20. 9. 2018 ve znění:

„Schvaluje

9) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/45 (podklad pro územní řízení: označeno C4) o výměře cca 1008 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH.

12) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/34 (podklad pro územní řízení: označeno A4) o výměře cca 850 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH.“

Schvaluje

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/34 (podklad pro územní řízení: označeno A4) o výměře 850 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (správní poplatek 1.000 Kč k návrhu na vklad). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) Pozemky v připravované obytné zóně Na Daničkách p.č. 204/40 a p.č. 204/42 (USN-Z4-25/2018)

Ruší

Část usnesení Zastupitelstva města Nepomuk z jednání č. JedNZ3-24/2018 ze dne 20. 9. 2018 ve znění:

„Schvaluje



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

2) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/40 (podklad pro územní řízení: označeno B3) o výměře cca 700 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH.

11) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/42 (podklad pro územní řízení: označeno C1) o výměře cca 768 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH.“

13) Prodej pozemku v připravované obytné zóně Na Daníčkách p.č. 204/43 v k.ú. Nepomuk (USN-Z4-26/2018)

Schvaluje

Prodej nově vznikajícího pozemku parc.č. 204/43 (podklad pro územní řízení: označeno C2) o výměře 843 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

14) Darování pozemků p.č. 611/17, 1512/3, 1512/11 a 1512/12 městu Nepomuk od Římskokatolické farnosti - arciděkanství Nepomuk (USN-Z4-27/2018)

Schvaluje

Darovací smlouvu mezi Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Nepomuk a městem Nepomuk, darování pozemků od Římskokatolické farnosti – arciděkanství Nepomuk městu Nepomuk:

- p.č. **611/17**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 12 m²,
- p.č. **1512/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 159 m²,
- p.č. **1512/11**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 12 m²,
- p.č. **1512/12**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 86 m²,

vše v k. ú. Nepomuk v ul. U Pošty. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí obdarovaný. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

15) Prodej části pozemku p.č. 915/68 o výměře cca 140 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (USN-Z4-28/2018)

Schvaluje

Prodej části pozemku p.č. 915/68 o výměře cca 140 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka [REDACTED] za 180 Kč/m². Prodej pozemku nepodléhá DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

16) Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk na rok 2019 (USN-Z4-29/2018)

Schvaluje

- 1) odpisový plán na rok 2019 u **Základní školy Nepomuk v roční výši 442.402 Kč;**
- 2) odpisový plán na rok 2019 u **Mateřské školy Nepomuk v roční výši 177.723 Kč;**
- 3) odpisový plán na rok 2019 u **Základní umělecké školy Nepomuk v roční výši 21.018 Kč.**

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

17) Navýšení částky odpisů u Mateřské školy Nepomuk za rok 2018 o 6.545 Kč (USN-Z4-30/2018)

Schvaluje

Navýšení částky odpisů u Mateřské školy (MŠ) Nepomuk za rok 2018 o 6.545 Kč. Plnění u

18) Úprava cen vodného a stočného (USN-Z4-31/2018)

Schvaluje

Zvýšení cen stočného na 31,-- Kč za m³ včetně DPH a vodného na 35,-- Kč za m³ včetně DPH



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

19) Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce (USN-Z4-32/2018)

Vyslovuje

Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce – Dohoda o provedení práce s panem Karlem Barochem (kronikář) [REDACTED] od 1.1.2019 do 31.12.2019 . Plnění usnesení zajistí Olga Velíšková .

20) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z4-33/2018)

Stanovuje

V souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva takto: člen rady [REDACTED] předseda výboru nebo komise [REDACTED] člen výboru nebo komise [REDACTED] a člen zastupitelstva [REDACTED] s platností od 1.12.2018. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu a v případě ustanovení či doplnění rady, výborů a komisí bude odměna radnímu, předsedovi a členům výborů a komisí poskytována ode dne jejich zvolení do funkce.

Schvaluje

v souladu s § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členu zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za níž podle NV č. 318/2017 Sb., náleží nejvyšší odměna. Plnění usnesení zajistí Olga Velíšková .

21) 10. rozpočtové opatření v roce 2018 (USN-Z4-34/2018)

Bere na vědomí

10. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 127 941 320 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 147 579 760 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 29.11.2018

24) 11. rozpočtové opatření v roce 2018 (USN-Z4-35/2018)

Schvaluje

11. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 132 964 450 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 152 602 890 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 11.rozpočtového opatření v roce 2018. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

František Holub

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk

Ověřili:

P. Kroupa.....

J. Kouba.....