

# Z á m ě r

## **Města Nepomuk k prodeji, směně, darování či pronájmu nemovitého majetku dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení)**

Město Nepomuk zveřejňuje záměr:

Záměr pronájmu části nebytových prostor:

**Prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.4.2020 do 30.6.2020**

Město Nepomuk podle § 39, odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“ zveřejňuje záměr pronajmout nebytový prostor v přízemí domu č.p. 343 v ulici U Trati v Nepomuku, část Dvorec, restaurace a sál bývalého hotelu Dvorec, stojícím na pozemku parc.č. 218/2.

### **Restaurace**

#### 1.NP

Salonek	21,68 m <sup>2</sup>
Jídlna	81,78 m <sup>2</sup>
Kuchyně	14,40 m <sup>2</sup>
Mytí stolního nádobí	13,50 m <sup>2</sup>
WC muži	15,52 m <sup>2</sup>
WC ženy	11,24 m <sup>2</sup>
Chodba	13,54 m <sup>2</sup>
Sklad	3,65 m <sup>2</sup>
Výčep	9,90 m <sup>2</sup>
Vstup	9,61 m <sup>2</sup>
Šatna	9,29 m <sup>2</sup>
Sklad potravin	6,66 m <sup>2</sup>
Mytí černého nádobí	5,40 m <sup>2</sup>

## **Sál**

### **Suterén:**

Chodba	10,36 m <sup>2</sup>
Úklidová komora	1,15 m <sup>2</sup>
Umývárna ženy	4,95 m <sup>2</sup>
WC ženy	6,60 m <sup>2</sup>
Umývárna muži	5,06 m <sup>2</sup>
WC muži	9,00 m <sup>2</sup>
Chodba	8,47 m <sup>2</sup>
Šatna ženy	15,92 m <sup>2</sup>
Šatna muži	15,69 m <sup>2</sup>
Sklad	1,45 m <sup>2</sup>

### **I.NP**

Kotelna	2,42 m <sup>2</sup>
Rozvodna	6,30 m <sup>2</sup>
Schodiště na balkon	7,60m <sup>2</sup>
Chodba	10,38 m <sup>2</sup>
Chodba	2,47 m <sup>2</sup>
WC pro invalidy	2,42 m <sup>2</sup>
Předsálí	11,09 m <sup>2</sup>
Sál včetně baru	257,46 m <sup>2</sup>
Pódium	114,24 m <sup>2</sup>
Schodiště a rampa	16,77 m <sup>2</sup>
Vstupní chodba	9,90 m <sup>2</sup>

### **II. NP**

Chodba	19,16 m <sup>2</sup>
Sklad	9,14 m <sup>2</sup>
WC	12,46 m <sup>2</sup>
Balkon	109,42 m <sup>2</sup>

Energetická náročnost domu čp. 343: třída E, 176,9 MWh/rok

V Nepomuku, dne 16.3.2020

Ing. Jiří Švec  
starosta města