

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986  
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne  
3.6.2021

Naše zn. / č.j.  
MÚ/VŽP/3781/21  
VŽP/2892/2021 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail  
Bc. Lenka Holá  
371 519 725  
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne  
23.7.2021

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (územní a stavební řízení)

**Lubomír Hulín, nar. 1.7.1966, Družstevní 482, 335 01 Nepomuk 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 3.6.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **DČOV Neurazy p.p.č. 1874/11**

(čistírna odpadních vod, kanalizační potrubí, revizní šachta, elektro kabel)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, obci Neurazy, na pozemcích st. p. 123 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 1874/11 (zahradka), 1874/29 (zahradka), 2071 (ostatní plocha) v k.ú. Neurazy, č.h.p.: 1-10-05-0080-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK) ČOV: X = 1 105 265,10; Y = 818 068,95. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Domovní čistírna odpadních vod (dále jen „DČOV“) typ Ekocis EK – S4 s kapacitou pro 1 –6 EO, množstvím vody 0,6 m<sup>3</sup>/den, propojovací gravitační kanalizační potrubí PVC 150 KG SN 8 o celkové délce 65,0m, 1 ks revizní šachty DN 425 a elektrokabel o délce 4,0m.
- Z rodinného domu č.p. 120 v k.ú. Neurazy povede kanalizační potrubí o délce 4,0m do DČOV, souběžně s ním bude veden elektrokabel v délce 4,0m, z DČOV budou dále odpadní vody odváděny kanalizačním potrubím PVC DN 150 o délce 17,6m do revizní šachty a odtud dále kanalizačním potrubím PVC DN 150 o délce 43,4m do stávající veřejné kanalizace BT DN 300, která je zakončena VKV č. 2 v k.ú. Neurazy se zaústěním do vodního toku Tůně IDVT 102 79131.
- Stavba bude sloužit k likvidaci odpadních vod z rodinného domu č.p. 120 na pozemku st. p. 123 v k. ú. Neurazy.
- Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracovala v dubnu 2021 společnost Pro VVa, projektování vodohospodářských staveb, Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0200074).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m

stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

### **7. září 2021 (úterý) v 8.30 hodin**

**se schůzkou pozvaných před budovou Městského úřadu v Nepomuku č.p. 63.** Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí). Dle § 115 odst. 8 vodního zákona mohou uplatnit účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy, nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad ke dni konání ústního jednání shromáždí podklady pro vydání rozhodnutí a dává možnost ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne konání ústního jednání, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutím ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona.

**V této souvislosti upozorňujeme, že v případě platnosti mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví ČR je nutné, aby byla dodržována příslušná nařízení, např. byly používány ochranné pomůcky, tj. byla zakryta ústa a nos respirátorem, nebo obdobným prostředkem (vždy bez výdechového ventilu) a současně byl dodržován dostatečný odstup (cca 2m) mezi osobami. Současně upozorňujeme na doporučení omezení osobního kontaktu zaměstnanců úřadů s dalšími osobami na nezbytně nutnou úroveň, a to zejména preferencí kontaktu v elektronické, telefonické či jiné distanční formě před přímým osobním kontaktem. Na konkrétní úřední hodiny, v souvislosti s výše uvedeným, je nutné se vždy informovat telefonicky, na [www.nepomuk.cz](http://www.nepomuk.cz) či emailem.**

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**na viditelném místě oplocení pozemku st.p. 120 nebo parc. č. 1874/29 v katastrálním území Neurazy.**

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebnímu záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: Lubomír Hulín, Irena Hulínová, Rudolf Hulín, Milan Hulín, Obec Neurazy

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu – na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání společného povolení: Lukáš Kilbergr

[otisk úředního razítka]  
Bc. Jaroslav Samek  
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Lubomír Hulín, Družstevní č.p. 482, 335 01 Nepomuk 1

Lukáš Kilbergr, Neurazy č.p. 118, 335 55 Neurazy

Irena Hulínová, Neurazy č.p. 120, 335 55 Neurazy

Rudolf Hulín, Neurazy č.p. 120, 335 55 Neurazy

Milan Hulín, F. X. Nohy č.p. 965, 334 41 Dobřany

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

ostatní:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň