

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
11.4.2017

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/1851/17
VŽP/1614/2017 - Hof

Vyřizuje / tel / e-mail
Ing. Václava Hofmanová
371519733
vaclava.hofmanova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
3.7.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.4.2017 podalo

**Město Nepomuk, IČO 00256986, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1,
zastoupeno starostou Ing. Jiřím Švecem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

veřejné osvětlení Nepomuk - Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě –

pokládka trubek HDPE

- náhrada nevyhovujícího stávajícího veřejného osvětlení a doplnění nových osvětlovacích bodů ve stávající zástavbě v koordinaci s výstavbou nového kabelového vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 8/1 (ostatní plocha), parc. č. 615/5 (ostatní plocha), parc. č. 615/6 (orná půda), parc. č. 615/8 (ostatní plocha), parc. č. 615/21 (orná půda), parc. č. 628/8 (ostatní plocha), parc. č. 629/4 (trvalý travní porost), parc. č. 629/5 (trvalý travní porost), parc. č. 777/1 (trvalý travní porost), parc. č. 783/1 (ostatní plocha), parc. č. 1503/1 (ostatní plocha), parc. č. 1503/2 (ostatní plocha), parc. č. 1503/3 (ostatní plocha), parc. č. 1503/4 (ostatní plocha), parc. č. 1504/2 (ostatní plocha), parc. č. 1504/3 (ostatní plocha), parc. č. 1504/4 (ostatní plocha), parc. č. 1504/5 (ostatní plocha), parc. č. 1507/1 (ostatní plocha), parc. č. 1560/2 (ostatní plocha), parc. č. 1560/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Nepomuk.

Druh a účel umísťované stavby:

- navržené řešení je dáno plánovanou kabelizací NN v rámci akce nového distribučního rozvodu ČEZ Distribuce, a.s.. Bude demontováno vzdušné vedení NN a tím i stávající VO, které je nevyhovující.

- Nová kabelizace VO o délce 970 m bude realizována jako příloha k plánovaným zemním kabelům NN v rámci výkopových prací akce ČEZ Distribuce
- HDPE trubky 40/33 o celkové délce 1,069 km – příprava trasy pro Metropolitní datové optické síť města Nepomuk.
- Osadí se celkem 27 nových stožárů se svítidly, převážně budou výšky 6 m s výjimkou 3 ks v ulici na Jednotě, které budou 5 m. Svítidla budou upevněné na výložníku délky 500 mm.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 8/1, 615/5, 615/6, 615/8, 615/21, 628/8, 629/4, 629/5, 777/1, 783/1, 1503/1, 1503/2, 1503/3, 1503/4, 1504/2, 1504/3, 1504/4, 1504/5, 1507/1, 1560/2, 1560/5 v katastrálním území Nepomuk dle situace C.1, která je součástí dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk – Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem (ČKAIT - 0200136), EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a situace dokumentace „dodatek k provedení veřejného osvětlení Nepomuk- Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě - pokládka HDPE trubek“, vypracoval Jiří Hájek, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT - 0201721), SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň.

Určení prostorového řešení stavby:

- Dle dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk – Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem (ČKAIT - 0200136), EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a situace dokumentace „dodatek k provedení veřejného osvětlení Nepomuk- Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě - pokládka HDPE trubek“, vypracoval Jiří Hájek, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT - 0201721), SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň.

II. Stanoví podmínky pro umístění (a provedení) stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickými přílohami ověřené dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk – Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem (ČKAIT - 0200136), EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a situace dokumentace „dodatek k provedení veřejného osvětlení Nepomuk- Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě - pokládka HDPE trubek“, vypracoval Jiří Hájek, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT - 0201721), SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena podle předložené a ověřené dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk – Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem (ČKAIT - 0200136), EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a situace dokumentace „dodatek k provedení veřejného osvětlení Nepomuk- Nové Město, Přesaničká ulice, Na Jednotě - pokládka HDPE trubek“, vypracoval Jiří Hájek, zodpovědný projektant Jan Pešek (ČKAIT - 0201721), SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - a. závěrečnou kontrolní prohlídku
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, kterého žadatel oznámí 14 dní před zahájením stavby písemně stavebnímu úřadu.
6. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 9.10.2015 č.j.: 662702/15.
7. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.9.2015 zn. 1078141962.
8. Žadatel bude respektovat stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 23.9.2015 zn. 5001177043.
9. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s., ze dne 20.8.2015 zn. 310/2015.

10. Žadatel splní podmínky koordinované stanoviska MěÚ Nepomuk ze dne 15.5.2017 pod.č.j. VŽP/1770/2017 – KrM
11. Žadatel splní podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, č.j. VŽP/1817/2017-Va ze dne 8.6.2017:
 - Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích).
 - Veškeré práce provádět s ohledem na okolní lesní porosty, aby nedošlo k jejich poškození.
 - Na lesních pozemcích nebude ukládán žádný stavební materiál, odpadový materiál ani výkopové zeminy.
12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Provedení stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4. a 8. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
14. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona. Pro jeho vydání opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“):

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

Odůvodnění:

Dne 11.4.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a žadatele. Dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 8/1, 615/5, 615/6, 615/8, 615/21, 628/8, 629/4, 629/5, 777/1, 783/1, 1503/1, 1503/2, 1503/3, 1503/4, 1504/2, 1504/3, 1504/4, 1504/5, 1507/1, 1560/2, 1560/5 v katastrálním území Nepomuk po posouzení, zda mohou být územním rozhodnutím jejich práva (vlastnická a jiné práva) přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Nepomuk, který nabyt účinnosti dne 22.5.2004 a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jelikož se jedná o stavbu technické infrastruktury (umístěnou v zastavěném území).

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje dne 1.2.2016 č.j. HSPM-290-2/2016 ÚPP
- Město Nepomuk námitka dne 5.5.2016 č.j. MÚ/VED/4304/15/VED/575/2016 – Sil
- KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s. námitka dne 16.9.2015 č.j. 334/2015

- ČEZ Distribuce, a. s. námitka dne 30.9.2015 zn. 1078141962.
- GridServices, s.r.o. s námitkami ze dne 23.9.2015 zn. 5001177043.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. námitka dne 9.10.2015 č.j.: 662702/15.
- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, koordinované stanovisko ze dne 15.5.2017 č.j. VŽP/1770/2017 –KrM
- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 8.6.2017 č.j. VŽP/1817/2017 -Va
- smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku a o budoucí smlouvě

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o. a

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 170, 171/1, 174, 175, 176/1, 176/2, 176/3, 178/1, 178/2, 178/3, 238, 239, 240, 242, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 317, 341, 354, 355, 356, 357/1, 357/2, 362, 376, 377/2, 377/3, 353, parc. č. 8/4, 241, 615/2, 615/3, 615/4, 615/10, 615/15, 615/26, 627/1, 627/8, 628/1, 628/9, 628/10, 629/1, 629/3, 631, 632, 777/3, 778/1, 778/2, 778/3, 778/4, 778/5, 779/2, 779/5, 779/11, 780, 782, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/7, 783/9, 783/10, 783/14, 786, 787/2, 787/3, 805/1, 805/3, 1513/1, 1513/11, 1513/12, 1513/13, 1513/14, 1513/19, 1513/28, 1513/29, 1513/30, 1513/32, 1560/8, 1560/12, 628/6 v katastrálním území Nepomuk

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nepomuk č.p. 188, č.p. 186, č.p. 194, č.p. 195, č.p. 273, č.e. 7, č.p. 203, č.p. 234, č.e. 33, č.p. 190, č.p. 191, č.p. 202, č.p. 262, č.p. 222, č.p. 269, č.p. 189, č.p. 223, č.p. 304, č.p. 319, č.p. 318, č.p. 320, č.p. 317, č.p. 323, č.p. 338, č.p. 340 a č.p. 321

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí

také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

účastníci (veřejná vyhláška):

Jan Rajdl, Nábřeží č.p. 262, 335 01 Nepomuk 1

Markéta Batíková, Nad vodovodem č.p. 518/9, 100 00 Praha 10-Strašnice

Vlastimil Posavád, Přesaničká č.p. 397, 335 01 Nepomuk 1

Vendulka Vohrnová, U Sokolovny č.p. 561, 335 01 Nepomuk 1

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejná vyhláška):

st. p. 170, 171/1, 174, 175, 176/1, 176/2, 176/3, 178/1, 178/2, 178/3, 238, 239, 240, 242, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 317, 341, 354, 355, 356, 357/1, 357/2, 362, 376, 377/2, 377/3, 353, parc. č. 8/4, 241, 615/2, 615/3, 615/4, 615/10, 615/15, 615/26, 627/1, 627/8, 628/1, 628/9, 628/10, 629/1, 629/3, 631, 632, 777/3, 778/1, 778/2, 778/3, 778/4, 778/5, 779/2, 779/5, 779/11, 780, 782, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/7, 783/9, 783/10, 783/14, 786, 787/2, 787/3, 805/1, 805/3, 1513/1, 1513/11, 1513/12, 1513/13, 1513/14, 1513/19, 1513/28, 1513/29, 1513/30, 1513/32, 1560/8, 1560/12, 628/6 v katastrálním území Nepomuk

Účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejná vyhláška):

Nepomuk č.p. 188, č.p. 186, č.p. 194, č.p. 195, č.p. 273, č.e. 7, č.p. 203, č.p. 234, č.e. 33, č.p. 190, č.p. 191, č.p. 202, č.p. 262, č.p. 222, č.p. 269, č.p. 189, č.p. 223, č.p. 304, č.p. 319, č.p. 318, č.p. 320, č.p. 317, č.p. 323, č.p. 338, č.p. 340 a č.p. 321

dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1