

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 002 56 986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn./č. j.

MÚ/VŽP/7867/21

vžp/274/2022 - KrM

Vyřizuje / tel. / e-mail

Ing. Martina Královcová

371 519 732

martina.kralovcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne

19.01.2022

Vyjádření k oznámení záměru „Výrobní areál Dvorec Nepomuk - Pilnice - KLAUS Timber a.s.“

Předmětem záměru je rozšíření výrobního areálu společnosti KLAUS Timber a.s. ve Dvorci u Nepomuka a to jižním směrem, kdy na nových plochách bude realizováno třídění řeziva, hala pilnice a skladová hala. V objektu haly pilnice bude umístěna linka na pořez jehličnaté hmoty do průměru 40 cm a následná výroba paletového přířezu. Součástí projektu je hala pilnice, skladová hala, linka třídění řeziva, zpevněné komunikační a manipulační plochy, drobné objekty, technologické a inženýrské objekty (přípojky, areálové rozvody, vyvolané přeložky, atd.) sloužící pro provoz areálu.

Záměr bude umístěn na pozemcích p. č.: 130/34, 130/10, 130/29, 130/2, 130/31, 130/32, 106/4, 122/39, 122/31, 106/16, 106/17, 122/40, 122/37, 130/26, 122/15 v k. ú. Dvorec.

1. Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") sděluje, že předložený záměr je z hlediska zájmů chráněných stavebním zákonem a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, možný.

Dle posouzení předložených podkladů je záměr s Územním plánem Nepomuk účinným ode dne 23. 10. 2018 ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 24. 10. 2020 v souladu.

Dne 19. 8. 2021 bylo úřadem územního plánování, odborem výstavby a životního prostředí Městského úřadu Nepomuk pod č. j. VŽP/3260/2021-Var v předmětné věci vydáno souhlasné Vyjádření, které je potřeba respektovat.

2. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody** příslušný podle § 77 odst. 4 zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) sděluje, že nemohou být veřejné zájmy na úseku zákona o ochraně přírody a sním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, dotčeny.

Orgán ochrany přírody konstatuje, že jelikož je uvedený záměr situován v severovýchodní části města Nepomuk, v k.ú. Dvorec, kdy je předmětné území vymezeno železniční tratí Plzeň - České Budějovice, stávajícím areálem KLAUS Timber a.s., stávajícím drubežářským areálem Xaverov a místní obecní komunikací vedoucí do průmyslové zóny a současně přímo navazuje na stávající areál KLAUS Timber a.s. a nachází se tedy v zastavitelném území, v ploše smíšené výrobní - produkční využití s nižší zátěží, nemůže při jeho realizaci dojít k ovlivnění žádných památných stromů včetně jejich ochranných pásem, ani významných krajinných prvků, které jsou v širším okolí areálu zastoupeny rybníkem, vodním tokem, lesy a remízky. V sousedství předmětné lokality se nachází vymezený územní systém ekologické stability (ÚSES), vymezený podél Dvoreckého rybníka, kterého se však předmětný záměr dle předložených podkladů nedotkne. V předmětné lokalitě se nenachází žádný přírodní park, kdy by zásah do tohoto přírodního parku podléhal hodnocení příslušného správního úřadu.

3. Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako **vodoprávní úřad** příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") sděluje, že předložený záměr je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, možný neboť lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení vodních poměrů v předmětném území.

Odpadní vody budou odváděny do veřejné kanalizace, srážkové vody budou odváděny do stávající retenční nádrže o objemu 1000 m³ s kombinovanou funkcí retence a částečného vsaku, retenční nádrž je dimenzována na navýšené množství srážkových vod. Způsob odvádění odpadních vod a odtok povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek ze stavby („srážkové vody“) jsou navrženy v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona.

4. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů** příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) sděluje, že nemohou být veřejné zájmy na úseku lesního zákona a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, dotčeny.
5. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** příslušný podle § 15 písm. m) zákona ČNR č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje, že nemohou být veřejné zájmy na úseku zákona o ochraně ZPF a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, dotčeny.

Správní orgán sděluje, že vzhledem k navrhované výměře 2,5113 ha odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je dle ustanovení § 17a zákona o ochraně ZPF dotčeným správním úřadem podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí.

6. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, jako **orgán odpadového hospodářství** příslušný podle § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) sděluje, že nemohou být veřejné zájmy na úseku zákona o odpadech a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, dotčeny.

Orgán odpadového hospodářství pouze upozorňuje, že při nakládání s odpady je potřeba mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu, které původce sám nezpracuje v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem, dále je potřeba prokázat orgánům odpadového hospodářství provádějícím kontrolu předání produkovaného odpadu v odpovídajícím množství, při provádění nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace, dále je nutno dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady a dále, že původce odpadu (subjekt, který bude fyzicky provádět činnost, při které odpad vzniká) je povinen vést evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

7. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší** příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) sděluje, že nemohou být veřejné zájmy na úseku zákona o ochraně ovzduší a s ním souvisejících předpisů, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk, dotčeny.

Správní orgán sděluje, že jelikož je dle předložených podkladů instalovaná technologie zpracování dřeva (plánovaná projektovaná kapacita 100 000 m³ zpracovaného dřeva za rok) vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší uvedeným v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší (kód 7.7. Průmyslové zpracování dřeva, vyjma výroby uvedené v bodu 7.8., o roční spotřebě materiálu větší než 150 m³ včetně), je příslušným orgánem k vydávání stanovisek a povolení samotného provozu Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí. Správní orgán pouze upozorňuje, že při realizaci a provozu záměru dojde ke zvýšenému znečištění ovzduší mimo jiné tuhými znečišťujícími látkami - prachem při samotné realizaci záměru a dále též jak během realizace, tak i v průběhu provozu samotného zejména ze související nákladní dopravy, která již v současné době je na příjezdových komunikacích na pokraji únosnosti.

Vzhledem k podrobnosti a rozsahu předložené dokumentace vlivů záměru „Výrobní areál Dvůrec Nepomuk - Pilnice - KLAUS Timber a.s.“ na životní prostředí není třeba klást zvýšený důraz na žádnou oblast vlivů záměru na životní prostředí, jejichž ochrana je v působnosti MěÚ Nepomuk.



Otisk razítka

A handwritten signature in blue ink, enclosed in a red rectangular box.

Bc. Jaroslav Šamek
vedoucí odboru výstavby a životního
prostředí

Obdrží:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, ISDS: zzjbr3p