

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986  
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne  
18.4.2018

Naše zn. / č.j.  
MÚ/VŽP/856/18  
VŽP/1903/2018 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail  
Bc. Lenka Holá  
371 519 725  
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne  
28.5.2018

## ROZHODNUTÍ

### stavební povolení a povolení k nakládání s vodami

#### Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve správním řízení posoudil žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami, které byly v souladu s § 140 správního řádu spojeny usnesením pod č.j.: VŽP/1418/2018-HoL dne 19.4.2018 do jednoho společného řízení (dále jen "společné řízení"), a které dne 18.4.2018 podali

**Jiří Větrovec, nar. 25.2.1959, Lesní 495, 335 01 Nepomuk 1,**  
**Dana Větrovcová, nar. 3.12.1963, Lesní 495, 335 01 Nepomuk 1**

#### I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

#### p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami")

na místě: v kraji Plzeňském, obci (městě) Nepomuk, parc. č. 394/14 (ovocný sad) v katastrálním území Nepomuk, č.h.p.: 1-10-05-022-0-00, hydrogeologický rajon 6310 - Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, vod: 63101- Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 100 704,69; Y = 811 311

#### v tomto rozsahu:

průměrný povolený odběr:	0,005 l/s
maximální povolený odběr:	0,5 l/s l/s
maximální měsíční odběr:	12,0 m <sup>3</sup> /měsíc
maximální roční odběr:	96 m <sup>3</sup> /rok
počet měsíců v roce, kdy se odebírá:	8

#### údaje o povoleném nakládání s podzemními vodami:

původ odebírané vody:	podzemní voda hlubinného oběhu
účel užití vody:	zdroj vody pro pozemek parc. č. 394/14 v k.ú. Nepomuk
související vodní dílo:	„Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14“,

doba povoleného nakládání s podzemními vodami: na dobu životnosti stavby „Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14“.

## II. Vydává podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

### "Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14"

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, obci (městě) Nepomuk, parc. č. 394/14 (ovocný sad) v katastrálním území Nepomuk, č.h.p.: 1-10-05-022-0-00, hydrogeologický rajon 6310 - Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, vod: 63101- Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 100 704,69; Y = 811 311.

#### Stavba obsahuje:

- Stávající kopaná studna o hloubce 6 m bude prohloubena vrtem do hloubky 30 m.
- Vrt bude vystrojen PVC pažnicí o průměru 160 mm, při konečném vrtném průměru 250 mm nebo alternativně vystrojen PVC pažnicí o průměru 125 mm, při konečném vrtném průměru 190 mm.
- Mezikruží bude kolem aktivní části obsypáno praným kačírkem, před zahájením vrtných prací bude průchozí hloubka studny propažena ocelovu pažnicí o průměru 273 mm vyvedenou nad úroveň stávající kopané studny

## III. Stanoví ve smyslu § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona těchto podmínky a povinnosti pro provedení stavby vrtané studny.

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0200074); v březnu 2018, případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněnou osobou (stavebním podnikatelem), jejíž jméno oznámí stavebník zdejšímu vodoprávnímu úřadu před započítím prací.
3. Bude respektováno závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany HZS PK ze dne 9.4.2018 pod č.j.: HSPM – 1372-2/2018 ÚPP.
4. Bude respektováno koordinované závazné stanovisko vydané MěÚ Nepomuk, odbor VŽP pod č.j: VŽP/1023/2018-KrM dne 17.4.2018.
5. Bude splněna podmínka závazného stanoviska orgánu územního plánování vydaného MěÚ Nepomuk, odbor VŽP od č.j: VŽP/1328/2018-Hof ze dne 13.4.2018:
  - Záměr bude umístěn a proveden a účel užívání bude v souladu s částí předložené dokumentace s názvem „ Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14“ zpracované projektantem Ing. Václavem Machem, ČKAIT 0200074, projektování vodohospodářských staveb ProVVA, Zdeněk Valetna, Bližanovy 86, 340 34 Plánice, datum 03/2018, která je přílohou závazného stanoviska.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby včetně zdůvodnění navrženého termínu a to nejpozději jeden měsíc před uplynutím dané lhůty.
8. Stavebník oznámí dokončení stavby vodoprávnímu úřadu, který provede kontrolní prohlídku stavby po dokončení.

#### Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Větrovec, nar. 25.2.1959, Lesní 495, 335 01 Nepomuk 1

Dana Větrovcová, nar. 3.12.1963, Lesní 495, 335 01 Nepomuk 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 18.4.2018 podal stavebník žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, vodoprávní úřad tyto žádosti v souladu s § 140 správního řádu spojil usnesením pod č.j.: VŽP/1418/2018-HoL dne 19.4.2018 do jednoho společného řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Závazným stanoviskem dotčeného orgánu na úseku požární ochrany HZS PK ze dne 9.4.2018 pod č.j. HSPM-1372-2/2018 ÚPP.
- Kolaudačním rozhodnutím na stavbu kopané studny na pozemku parc. č. 394/14 v k. ú. Nepomuk vydaným MěÚ Nepomuk, odbor VŽP dne pod č.j: VŽP/834/03 9.9. 2003.
- Koordinovaným závazným stanoviskem vydaným MěÚ Nepomuk, odbor VŽP pod č.j. VŽP/1023/2018 -KrM dne 17.4.2018.
- Závazným stanoviskem orgánu územního plánování vydaného MěÚ Nepomuk odbor VŽP, pod č.j. VŽP/1328/2018-Hof ze dne 13.4.2018.
- Projektovou dokumentací „Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14“ zpracovanou v březnu 2018 Zdeňkem Valentou, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, ČKAIT: 0200074
- Hydrogeologickým posudkem, který zpracoval RNDr. Josef Krupař (č. osvědčení 1405/2001) v únoru 2018.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení veřejnou vyhláškou pod č.j. VŽP/1424/2018-HoL dne 19.4.2018 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy. Účastníkům řízení byla dána možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Vodoprávní úřad ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí specifikoval druh, místo a účel nakládání s podzemními vodami a určil množství odebírané vody ze zdroje a dobu povoleného nakládání s vodami. Množství odebírané vody bylo stanoveno v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem, který vypracovala osoba odborně způsobilá v hydrogeologii, geologické práce RNDr. Josef Krupař v únoru 2018. Ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí specifikoval vodoprávní úřad provedení stavby, ve výrokové části III. pak stanovil podmínky a povinnosti pro provádění stavby. Podmínky č. 1 - č. 8 uvedené v tomto výroku, byly stanoveny z důvodů ochrany zájmů dle ustanovení stavebního a vodního zákona včetně prováděcích vyhlášek a nařízení a upřesňují požadavky na stavbu z hlediska ochrany práv ostatních osob v území. Podmínky zejména upřesňují požadavky plynoucí z § znění stavebního zákona pro provádění staveb tak, aby stavba byla provedena podle předložené projektové dokumentace, byla prováděna stavebním podnikatelem, včetně požadavků pro následné užívání stavby. Podmínka č. 3 - č. 5 byla do tohoto výroku zahrnuta na základě vydaných stanovisek dotčených správních orgánů.

Vodoprávní úřad stanovil dle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebníka a dle § 115 odst. 4 vodního zákona obec (město) Nepomuk. Dále v souladu s § 109 písm. e) - f) stavebního zákona a dle předloženého hydrogeologického posouzení vymezil další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv k pozemkům a stavbám na pozemcích parc. st. č. 86, parc. č. 394/1, 394/11, 394/12, 394/13, 394/15, 394/16, 394/18 v katastrálním území Nepomuk. Vodoprávní úřad při vymezování účastníků řízení důsledně posuzoval, zda mohou být povolením stavby a jejím provozem přímo dotčena práva vlastníků ke vzdálenějším nemovitostem a dále přihlédl i ke skutečnosti, že stavba je stavbou zcela podzemní s nerušícím provozem. Na základě správního uvážení a na základě předloženého hydrogeologického posouzení nebudou tito účastníci dotčeni a omezeni ve výkonu svých práv.

#### V rámci správního řízení bylo zjištěno:

Projektovou dokumentací stavby „Vrtaná studna Nepomuk p.p.č. 394/14“ zpracoval Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0200074); v březnu 2018. Projektová dokumentace stavby řeší: prohloubení stávající kopané studny o hloubce 6 m vrtem do hloubky 30 m, Vrt bude vystrojen PVC pažnicí o průměru 160 mm, při konečném vrtném průměru 250 mm nebo alternativně vystrojen PVC pažnicí o průměru 125 mm, při konečném vrtném průměru 190 mm. Stavba bude sloužit jako zdroj vody pro pozemek parc. č. 394/14 v k.ú. Nepomuk, s maximálním povoleným odběrem vody 96,0 m<sup>3</sup>/rok.

Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie na stavbu vypracovala osoba odborně způsobilá v oboru hydrogeologie, geologické práce - sanace RNDr. Josef Krupař v únoru 2018, č. osvědčení: 1405/2001. Posouzení řeší vliv nakládání s vodami: popis lokality, tj. zejména přírodní poměry (geologická situace, hydrogeologické poměry), popisuje druh a rozsah odběru, specifikuje provedení vrtu, uvádí zjištěné zdroje v okolí, závěrem na základě provedeného výpočtu vylučuje

ovlivnění okolních zdrojů. Povolení k odběru podzemní vody plně respektuje toto vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené žádosti z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o povolení k nakládání s vodami: Město Nepomuk

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení: Město Nepomuk, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 394/1, 394/11, 394/12, 394/13, 394/15, 394/16, 394/18 v katastrálním území Nepomuk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 15.5.2018.

**Obdrží:**K vyvěšení:

Úřední deska Městský úřad Nepomuk

účastníci (dodejky):

Jiří Větrovec, Lesní č.p. 495, 335 01 Nepomuk 1

Dana Větrovcová, Lesní č.p. 495, 335 01 Nepomuk 1

účastníci (veřejnou vyhláškou):

Růžena Kolská, Družstevní č.p. 481, 335 01 Nepomuk 1

Václav Paneš, Na Vinici III. č.p. 441, 335 01 Nepomuk 1

Eliška Panešová, Na Vinici III. č.p. 441, 335 01 Nepomuk 1

Jiřina Junková, Na Vinici I. č.p. 471, 335 01 Nepomuk 1

Zdeněk Flajšman, Na Vinici III. č.p. 555, 335 01 Nepomuk 1

Iveta Flajšmanová, Na Vinici III. č.p. 555, 335 01 Nepomuk 1

Ladislav Kugler, Na Vinici I. č.p. 396, 335 01 Nepomuk 1

Karel Hora, Lesní č.p. 495, 335 01 Nepomuk 1

Iva Horová, Lesní č.p. 495, 335 01 Nepomuk 1

Stanislav Čekan, Dýšinská č.p. 397/3, Újezd, 312 00 Plzeň 12

Jiří Hošek, K. Štěcha č.p. 1228/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Marie Hošková, K. Štěcha č.p. 1228/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jana Ivanevyčová, Na Vinici I. č.p. 429, 335 01 Nepomuk 1

Luděk Kilbergr, Nádražní č.p. 476, 335 01 Nepomuk 1

Markéta Kilbergrová, Nádražní č.p. 476, 335 01 Nepomuk 1

Štěpánka Kokošková, U Sokolovny č.p. 557, 335 01 Nepomuk 1

Jitka Koželuhová, U Sokolovny č.p. 556, 335 01 Nepomuk 1

Lucie Lepší, Na Vinici III. č.p. 449, 335 01 Nepomuk 1

Bohuslav Nový, Na Vinici III. č.p. 455, 335 01 Nepomuk 1

Jana Nová, Na Vinici III. č.p. 455, 335 01 Nepomuk 1

Jaroslav Sedlák, Na Vinici III. č.p. 449, 335 01 Nepomuk 1

Lenka Sedláková, Na Vinici III. č.p. 449, 335 01 Nepomuk 1

Radoslav Šašek, Na Vinici III. č.p. 555, 335 01 Nepomuk 1

Petra Šašková, Na Vinici III. č.p. 555, 335 01 Nepomuk 1

Patrik Toman, Radobyčice č.e. 1724, 301 00 Plzeň 1

Miroslav Trenčanský, Družstevní č.p. 482, 335 01 Nepomuk 1

Věra Valešová, Na Vinici III. č.p. 444, 335 01 Nepomuk 1

Jana Valešová, Pivovarská č.p. 570, 335 01 Nepomuk 1

Michal Žák, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Petra Žáková, Na Vinici III. č.p. 450, 335 01 Nepomuk 1

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán územního plánování, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1