



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 24.2.2020

**Číslo jednání: JedNR4-32/2020**

**Datum jednání: 24.02.2020**

### **2) Program jednání (USN-R4-627/2020)**

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola Usnesení
4. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2019
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 1
6. Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8
7. Pronájem části pozemku par.č. 1554/1 v k.ú. Nepomuk
8. Pronájem části střechy v Nepomuku, Nádražní 476
9. Zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení a provozování dálkového telekomunikačního kabelu a právo stezky a cesty na služebných pozemcích p.č. 133/53, 133/82, 133/87 a p.č. 133/88 v k.ú. Dvorec
10. Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9
11. Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 552/14 v budově č.p. 552, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č. st. 1166 v k.ú. Nepomuk
12. Změna předmětu výpůjčky - vypůjčitel Pionýr, z.s. - Pionýrská skupina Nepomuk
13. Finanční příspěvek zapsanému spolku Storgé
14. 2. rozpočtové opatření v roce 2020
15. Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2020
16. Aktualizace dokumentů Pečovatelské služby města Nepomuk
17. Návštěva partnerského města v Brazílii
18. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
19. Úprava vody Nepomuk vzduchotechnika
20. Smlouva o spolupráci obcí při využití sběrného dvora odpadů
21. Sportovec Nepomucka 2019
22. Nákup nového osobního automobile pro MÚ Nepomuk
23. Různé + diskuse
24. Závěr



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 24.2.2020

### **3) Kontrola Usnesení (USN-R4-628/2020)**

**Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení

### **4) Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2019 (USN-R4-629/2020)**

**Schvaluje**

Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2019. Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

### **5) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 1 (USN-R4-630/2020)**

**Schvaluje**

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 1 - nájemce [REDACTED] na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

### **6) Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8 (USN-R4-631/2020)**

**Doporučuje ke schválení zastupitelstvu**

Prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8, o velikosti 2+k.k., celková plocha včetně příslušenství 62,8 m<sup>2</sup> – kupující [REDACTED] a cenu ve výši 655 226,- Kč s tím, že již uhradil první splátku ve výši 235 000,- Kč, druhou splátku –doplatek ve výši 420 226,- Kč uhradí do 31.12.2020.Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

### **7) Pronájem části pozemku par.č. 1554/1 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-632/2020)**

**Schvaluje**

Pronájem části pozemku (cca 120 m<sup>2</sup>) parc.č. 1554/1 v k.ú. Nepomuk – nájemce [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 24.2.2020**

#### **8) Pronájem části střechy v Nepomuku, Nádražní 476 (USN-R4-633/2020)**

##### **Schvaluje**

Pronájem části střechy v Nepomuku, Nádražní 476 – nájemce STARNET s.r.o. České Budějovice na dobu neurčitou za nájemné ve výši 6000Kč/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **9) Zřízení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení a provozování dálkového telekomunikačního kabelu a právo stezky a cesty na služebných pozemcích p.č. 133/53, 133/82, 133/87 a p.č. 133/88 v k.ú. Dvorec (USN-R4-634/2020)**

##### **Schvaluje**

Zřízení věcného břemene - osobní služebnosti ve prospěch oprávněného Správa železnic, státní organizace – zřízení a provozování dálkového telekomunikačního kabelu a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 734-154/2017 ze dne 19.12.2018, pod písm. „B“ na nově vytvořených parcelách p.č. 133/82, 133/53, 133/87, 133/88 v k.ú. Dvorec. Dále musí povinný z věcného břemene strpět právo stezky a cesty na služebných pozemcích za účelem údržby, oprav, rekonstrukcí a správy dálkového telekomunikačního kabelu a to v rozsahu stanoveném GP č. 722-154/2017 ze dne 8.1.2019, pod písm. „D“ právo stezky a cesty na nově vytvořených parcelách p.č. 133/82, 133/53 v k.ú. Dvorec. Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou. Náklady související vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti do veřejného seznamu – katastru nemovitostí se zavazují uhradit oprávněný. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

#### **10) Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9 (USN-R4-635/2020)**

##### **Doporučuje ke schválení zastupitelstvu**

Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m<sup>2</sup> –původní budoucí kupující [REDAKCE] nově [REDAKCE] s tím, že splatnost kupní ceny ve výši 435 748,- Kč původně splatná 30.6.2020 bude splatná až 31.12.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 24.2.2020**

#### **11) Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 552/14 v budově č.p. 552, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č. st. 1166 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-636/2020)**

##### **Schvaluje**

Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 552/14 v budově č.p. 552, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č. 1166 v k.ú. Nepomuk za min. cenu 800 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **12) Změna předmětu výpůjčky - vypůjčitel Pionýr, z.s. - Pionýrská skupina Nepomuk (USN-R4-637/2020)**

##### **Schvaluje**

Změnu předmětu výpůjčky – vypůjčitel Pionýr, z.s. – Pionýrská skupina Nepomuk, původně : veškeré prostory v domě, tedy všechny místnosti a jejich příslušenství včetně veškerého vybavení. Nové znění : rodinný dům č.p. 244 s adresním místem Husova 244, 335 01 Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **13) Finanční příspěvek zapsanému spolku Storgé (USN-R4-638/2020)**

##### **Schvaluje**

Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Nepomuk ve výši 10.000,-Kč zapsanému spolku Storgé na financování nákupu teletníku, který by měl sloužit jako výcvikové a sportovní centrum pro psy. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

#### **14) 2. rozpočtové opatření v roce 2020 (USN-R4-639/2020)**

##### **Bere na vědomí**

2. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2020 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 108 692 500 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 138 578 420 Kč.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 24.2.2020

### **Doporučuje zastupitelstvu schválit**

2. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2020 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 108 692 500 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 138 578 420 Kč.

### **15) Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2020 (USN-R4-640/2020)**

#### **Bere na vědomí**

žádost Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2020 ve výši 130 620 Kč.

#### **Doporučuje zastupitelstvu schválit**

poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2020 ve výši 130 620 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

### **16) Aktualizace dokumentů Pečovatelské služby města Nepomuk (USN-R4-641/2020)**

#### **Bere na vědomí**

- 1) Etický kodex Pečovatelské služby města Nepomuk
- 2) Pravidla pro řešení možných havarijních a nouzových situací
- 3) Sazebník úhrad za poskytování pečovatelské služby
- 4) Vnitřní pravidla Pečovatelské služby města Nepomuk
- 5) Vnitřní řád pro uživatele bytů v DPS

#### **Schvaluje**

- 1) Etický kodex Pečovatelské služby města Nepomuk
- 2) Pravidla pro řešení možných havarijních a nouzových situací
- 3) Sazebník úhrad za poskytování pečovatelské služby



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 24.2.2020**

- 4) Vnitřní pravidla Pečovatelské služby města Nepomuk
- 5) Vnitřní řád pro uživatele bytů v DPS

#### **17) Návštěva partnerského města v Brazílii (USN-R4-642/2020)**

##### **Schvaluje**

Příspěvek ve výši 19.900,-- Kč na letenku pro faráře Sl. Holého v rámci oficiální návštěvy představitelů města Nepomuk do partnerského města v Brazílii.

#### **18) Úpravna vody Nepomuk vzduchotechnika (USN-R4-644/2020)**

##### **Schvaluje**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení na dodávku a montáž vzduchotechniky akce „Úpravna vody Nepomuk vzduchotechnika“, který podal nabídku s nejnižší cenou KLIMEX – N vzduchotechnika s.r.o., Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk ve výši 474.090,-Kč bez DPH.

##### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení KLIMEX – N vzduchotechnika s.r.o., Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk za cenu 474.090,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

##### **Schvaluje**

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na dodávku a montáž vzduchotechniky.

Seznam podaných nabídek:

1. H.E.S. Technologies s.r.o.
2. KLIMEX- N vzduchotechnika s.r.o., Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk
3. Comfort a.s. sdružení, Domažlická 45, 318 00 Plzeň
4. THERMOLUFT kt S.R.O., Franty Šumavského 867, 339 01 Klatovy III.
5. Kovoklima s.r.o., Řepná 26, 321 01 Plzeň – Litice



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 24.2.2020**

Hodnotící komise posuzovala nabídku účastníka zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou, tj. účastníka č.2 KLIMEX- N vzduchotechnika s.r.o., Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk.

#### **19) Smlouva o spolupráci obcí při využití sběrného dvora odpadů (USN-R4-645/2020)**

**Schvaluje**

Smlouvu o spolupráci obcí při využití sběrného dvora odpadů s obcí Hradiště

#### **20) Sportovec Nepomucka 2019 (USN-R4-647/2020)**

**Schvaluje**

Příspěvek ve výši 9.000,- Kč na akci Nejúspěšnější sportovec roku 2019 okresu Plzeň-jih, která se uskuteční v Dobřanech

#### **21) Nákup nového osobního automobilu pro MÚ Nepomuk (USN-R4-646/2020)**

**Bere na vědomí**

Cenové nabídky na osobní automobile Škoda Fabia 1,0MPi 44 kW , 5-stup. mech.v požad. výbavě:

- |   |                       |                     |
|---|-----------------------|---------------------|
| 1. AUTO NEJDL s.r.o., Klatovy , IČ: 47715804          | 197.586,- Kč bez DPH  | 239.079,- Kč s DPH  |
| 2. AUTOSPOL PLUS s.r.o., Horažďovice, IČ:62618296     | 204.773,90 Kč bez DPH | 247.776,42 Kč s DPH |
| 3. AUTO CB s.r.o., Plzeň, IČ: 63505649                | 198.263,64 Kč bez DPH | 239.899,- Kč s DPH  |
| 4. AUTOCENRUM Jan Šmucler s.r.o., Plzeň, IČ: 26343673 | 196.280,98 Kč bez DPH | 237.500,- Kč s DPH  |
| 5. Porsche Inter Auto CZ s.r.o., Plzeň, IČ: 47124652  | 196.446,28 Kč bez DPH | 237.700,- Kč s DPH  |

**Schvaluje**

Uzavření kupní smlouvy na nákup osobního vozu Škoda Fabia 1,0 MPi, 44 kW , s 5-stup. mech. převodovkou v požad. výbavě se společností AUTOCENRUM Jan Šmucler s.r.o., Plzeň, IČ: 26343673 za kupní cenu 196.280,98 Kč bez DPH, t.j. za 237.500,- Kč s DPH.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk