



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 20.8.2019

**Číslo jednání: JedNR4-20/2019**

**Datum jednání: 20.08.2019**

### **2) Program jednání (USN-R4-398/2019)**

Schvaluje

**Program:**

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 11
5. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 51
6. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku cca 3 m<sup>2</sup>, parc.č. 1551/1 v k.ú. Nepomuk
7. Zpráva o osobách bez přístřeší
8. Nepomuk - Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice
9. Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.IE-12-0005572/VB/016
11. Odstranění plísní v bytovém domě Nepomuk, U Sokolovny 558,559
12. 8. rozpočtové opatření v roce 2019
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
14. Výměna střešního pláště bytového domu Nepomuk, Nádražní 476
15. Přeložka VN v lokalitě Pod Vinicí
16. Spolupráce na dokumentu České televize České stopy v Chicagu a v USA
17. Nepomuk - obytná zóna Na Daníčkách II. etapa
18. Úsekový radar
19. Satelitní vysílač pro čápa
20. Různé + Diskuse
21. Závěr

### **3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-399/2019)**

Bere na vědomí

Kontrola plnění usnesení



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

#### **4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 11 (USN-R4-400/2019)**

##### **Schvaluje**

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583 , byt č. 11 – nájemce pí. Miloslava Vlková, J.J.Ryby 181, Nepomuk od 1.9.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **5) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 51 (USN-R4-401/2019)**

##### **Schvaluje**

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 51 – nájemce pí. Libuše Havránková, Nekvasovy 108 od 1.9.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **6) Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku cca 3 m2 , parc.č. 1551/1 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-402/2019)**

##### **Schvaluje**

Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku cca 3 m2, parc.č. 1551/1 v k.ú. Nepomuk.

##### **Ukládá**

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem části pozemku cca 3 m2, parc.č. 1551/1 v k.ú. Nepomuk.

#### **7) Nepomuk - Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice (USN-R4-403/2019)**

##### **Bere na vědomí**

Výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Nepomuk – Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice“.

BP STAVBY CZ s.r.o.

4.300.238,60 Kč bez DPH

BERDYCH plus spol. s r.o.

3.949.649,76 Kč bez DPH



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 20.8.2019

STRABAG a.s.

4.241.762,53 Kč bez DPH

### Schvaluje

Výběr nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou BERDYCH plus spol. s r.o. se sídlem Pražská 1178, 337 01 Rokycany ve výši 3.949.649,78 Kč bez DPH.

### Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky podané účastníkem BERDYCH plus s.r.o. ve výši 3.949.649,78 Kč bez DPH a podpisem smlouvy o dílo. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na technického dozora stavby akce „Nepomuk – Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice“.

Ing. Josef Šlechta Inženýrská a projekční kancelář, Mandlová 9, 301 00 Plzeň 98.420,-Kč bez DPH

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273 Chudenice, 339 01 Klatovy 116.980,-Kč bez DPH

Ing. Jiří Fencel, Rychtaříkova 2111/22, 326 00 Plzeň 90.360,-Kč bez DPH

### Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy na výkon technického dozora stavebníka akce „Nepomuk – Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice“ s uchazečem Ing. Jiřím Fenclem, Rychtaříkova 2111/22, 326 00 Plzeň, který podal nejnižší nabídkovou cenu s částkou 90.360,-Kč bez DPH.

### Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy s účastníkem Ing. Jiřím Fenclem, Rychtaříkova 2111/22, 326 00 Plzeň, který podal nejnižší nabídkovou cenu s částkou 90.360,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi akce „Nepomuk – Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice“ s Petrem Kourou, DiS, sídlem Smědčice 123, 338 24 Smědčice za částku 10.000,-Kč neplátce DPH.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy na výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s Petrem Kourou, DiS, sídlem Smědčice 123, 338 24 Smědčice za částku 10.000,-Kč neplátce DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Uzavření objednávky na výkon archeologického dohledu stavební akce „Nepomuk – Dvorec rekonstrukce stávající části Průmyslové ulice” s Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích, p.o., Hradištská 1, 336 01 Blovice za částku 10.618,40Kč neplátce DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky na výkon archeologického dohledu s Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích, p.o., Hradištská 1, 336 01 Blovice za částku 10.618,40Kč neplátce DPH.

### **8) Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567 (USN-R4-404/2019)**

#### **Bere na vědomí**

Odborný posudek zpracovaný spol. Stavební poradna spol. s r.o., České Budějovice po otevírání obálek s nabídkami veřejné zakázky malého rozsahu “Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567” sloužící jako podklad pro posouzení a hodnocení nabídek.

#### **Schvaluje**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu “Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567” od spol. STAFIKO stav s.r.o. s nabídkovou cenou 2.390.454,73 Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň

Uzavření příkazní smlouvy na výkon TDI na stavbě “Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567” s Ing. Václavem Petrášem za smluvní cenu 41.300,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň

Uzavření příkazní smlouvy na výkon koordinátora BOZP na stavbě “Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567” s Petrem Kourou, DiS. Za smluvní cenu 12.000,- Kč. (není plátcem DPH). Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň

#### **Pověřuje**

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s vítězným účastníkem zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu “Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za kostelem 566,567” - spol.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

STAFIKO stav s.r.o. za nabídkovou cenu 2.390.454,73 Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

#### **9) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č.IE-12-0005572/VB/016 (USN-R4-405/2019)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost o uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-0005572/VB/016", s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc.č. 615/5, 615/6, 615/8, 615/10,615/21, 629/4, 629/5, 783/1, 790/1, 1503/2, 1503/4, 1504/4, 1504/5, 1507/1, 1513/9, 1560/2, 1560/5 v k.ú. Nepomuk. Obsahem věcného břemene bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat zemní kabelové vedení NN a přípojkové skříně (Zařízení distribuční soustavy) na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou náhradu ve výši 78 200 Kč bez DPH (94 622 Kč s DPH). Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č.1157-182605/2018.

##### **Schvaluje**

Žádost o uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-0005572/VB/016", s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc.č. 615/5, 615/6, 615/8, 615/10,615/21, 629/4, 629/5, 783/1, 790/1, 1503/2, 1503/4, 1504/4, 1504/5, 1507/1, 1513/9, 1560/2, 1560/5 v k.ú. Nepomuk. Obsahem věcného břemene bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat zemní kabelové vedení NN a přípojkové skříně (Zařízení distribuční soustavy) na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou náhradu ve výši 78 200 Kč bez DPH (94 622 Kč s DPH). Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č.1157-182605/2018.

Plnění usnesení zajistí Alena Šulcová

#### **10) Odstranění plísní v bytovém domě Nepomuk, U Sokolovny 558,559 (USN-R4-406/2019)**

##### **Schvaluje**

Zadání vypracování projektové dokumentace pro provedení oprav bytového domu Nepomuk, U Sokolovny 558,559 za účelem komplexního řešení odstranění plísní. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

#### **11) 8. rozpočtové opatření v roce 2019 (USN-R4-407/2019)**

##### **Schvaluje**

8. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2019 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 131 335 900 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 184 772 200 Kč.

##### **Pověřuje**

Jaroslava Somolíka úpravou rozpočtu osmým rozpočtovým opatřením v roce 2019. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

#### **12) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (USN-R4-408/2019)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost o uzavření smlouvy "Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene" mezi smluvními stranami: Město Nepomuk (budoucí povinný) a GasNet, s.r.o. (budoucí oprávněný), na pozemku parc.č. 298/2 v k.ú. Nepomuk, za budoucí oprávněnou pověřenou osobou se považuje: Thanh Chung Huyen, IČO: 88033244. Obsahem věcného břemene bude právo: zřídit a provozovat přeložku STL přípojky vč. jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů („plynárenské zařízení“) na dotčené nemovitosti, dále právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou náhradu ve výši 50Kč bez DPH za každý započatý metr budoucího povinného pozemku. Přesný rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem.

##### **Souhlasí**

Uzavření smlouvy "Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene" mezi smluvními stranami: Město Nepomuk (budoucí povinný) a GasNet, s.r.o. (budoucí oprávněný), na pozemku parc.č. 298/2 v k.ú. Nepomuk, za budoucí oprávněnou pověřenou osobou se považuje: Thanh Chung Huyen, IČO: 88033244. Obsahem věcného břemene bude právo: zřídit a provozovat přeložku STL přípojky vč. jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů („plynárenské zařízení“) na dotčené nemovitosti, dále právo vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou náhradu ve výši 50Kč bez DPH za každý započatý metr budoucího povinného pozemku. Přesný rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

Plnění usnesení zajistí Alena Šulcová.

#### **13) Výměna střešního pláště bytového domu Nepomuk, Nádražní 476 (USN-R4-409/2019)**

##### **Schvaluje**

Zadání vypracování projektové dokumentace k provedení stavby "Výměna střešního pláště bytového domu Nepomuk, Nádražní 476" včetně položkového rozpočtu. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

#### **14) Přeložka VN v lokalitě Pod Vinicí (USN-R4-410/2019)**

##### **Schvaluje**

Odložení fyzické realizace přeložky sítí VN ČEZ Distribuce v lokalitě "Pod Vinicí" ( Nepomuk, PJ, U školy – přeložka VN) na rok 2022 - 2023. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

#### **15) Spolupráce na dokumentu České televize České stopy v Chicagu a v USA (USN-R4-411/2019)**

##### **Schvaluje**

spolupráci na dokumentu České televize od Otakára Mária Schmidta "České stopy v Chicagu a v USA" a úhradu částky 750 USD za pronájem prostor ve dvou splátkách po 375 USD v srpnu 2019 a v únoru 2020.

#### **16) Nepomuk - obytná zóna Na Daníčkách II. etapa (USN-R4-412/2019)**

##### **Bere na vědomí**

Výsledek výběrového řízení na výkon technického dozora stavebníka akce „Nepomuk – obytná zóna Na Daníčkách II. etapa“.

U – PROJEKT DOS s.r.o., Projektování dopravních staveb, Krátká 768, 330 12 Horní Bříza 260.280,-Kč bez DPH



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 20.8.2019**

Ing. Josef Šlechta, inženýrská a projekční kancelář, Mandlová 9, 301 00 Plzeň 297.320,-Kč bez DPH

Ing. Jiří Fencel, Rychtaříkova 22, 326 00 Plzeň 244.800,-Kč bez DPH

#### **Schvaluje**

Uzavření příkazní smlouvy na výkon technického dozora stavebníka s uchazečem Ing. Jiřím Fenclem, Rychtaříkova 22, 326 00 Plzeň za částku 244.800,-Kč bez DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy na výkon technického dozora stavebníka s uchazečem Ing. Jiřím Fenclem, Rychtaříkova 22, 326 00 Plzeň za částku 244.800,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi na stavební akci „Nepomuk – obytná zóna Na Daníčkách II. etapa“ s Petrem Kourou, DiS, sídlem Smědčice 123, 338 24 Smědčice za částku 28.000,-Kč neplátce DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy na výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s Petrem Kourou, DiS, sídlem Smědčice 123, 338 24 Smědčice za částku 28.000,-Kč neplátce DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Uzavření objednávky na výkon archeologického dohledu stavebních prací akce „Nepomuk – obytná zóna Na Daníčkách II. etapa“ s Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích za částku 28.176,-Kč neplátce DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky na výkon archeologického dohledu s Muzeem jižního Plzeňska v Blovicích za částku 28.176,-Kč neplátce DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Uzavření příkazní smlouvy na výkon autorského dozoru projektanta se zpracovatelem projektové dokumentace stavby MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., sídlem Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy za částku 56.000,-Kč bez DPH.





# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 20.8.2019

### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy na výkon autorského dozoru projektanta se zpracovatelem projektové dokumentace stavby MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., sídlem Tyršova 273, Chudenice, 339 01 Klatovy za částku 56.000,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **17) Úsekový radar (USN-R4-413/2019)**

#### **Schvaluje**

Výši pokut při překročení rychlosti podle pásem :

1. pásmo – od 56 do 57 km/hod. pokuta 500,-- Kč
2. pásmo - 58-67 km/hod. pokuta 800,-- Kč
3. pásma pokut – od 68 pokuta 1.500,-- Kč

S platností od 1. 9. 2019

### **18) Satelitní vysílač pro čápa (USN-R4-414/2019)**

#### **Schvaluje**

Osazení čápa satelitním vysílačem do cca 20 000,-Kč , což bude sloužit k monitorování jeho letu . Jeho let budou moci sledovat lidé na internetových stránkách města Nepomuk .

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk