



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 5.8.2019

**Číslo jednání: JedNR4-19/2019**

**Datum jednání: 05.08.2019**

### **Program jednání (USN-R4-378/2019)**

Schvaluje

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis z jednání Kontrolního výboru - 13.6.2019
5. Ukončení nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 376/8, 389/3 a 398/7 v k.ú. Kramolín o výměře 5 614 m<sup>2</sup>
6. Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8
7. Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 11
8. Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 - restaurace a sál
9. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8
10. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6
11. prodej pozemku parc.č. 204/45 o výměře 1008 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách
12. Prodej pozemků parc.č. 109/103 a parc.č. 109/101 v k.ú. Dvorec, ul. Lesnická
13. Nepomuk, PJ, u školy - přeložka VN
14. Úprava vody Nepomuk - odstranění havarijních stavů
15. III/11748 Nepomuk ulice Zelenodolská
16. KTV Nepomuk
17. Prodloužení kanalizace a zřízení čerpací stanice - Dvorec, ulice v Hutí
18. Finanční příspěvek Klubu přátel žaludského esa na pořádání Memoriálu Václava Vodáka ve voleném mariáši
19. Vydání souhlasu k úpravě povrchu zatravněné plochy na pozemku p.č. 615/8 v k.ú. Nepomuk a poskytnutí finančního příspěvku Sboru dobrovolných hasičů Nepomuk na realizaci této úpravy
20. Tojická ulice
21. Nepomuk - Dvorec přestupní uzel
22. Různé + Diskuse
23. Závěr



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-379/2019)**

**Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení

#### **4) Zápis z jednání Kontrolního výboru - 13.6.2019 (USN-R4-380/2019)**

**Bere na vědomí**

Zápis z jednání Kontrolního výboru konaného dne 13.6.2019

#### **5) Ukončení nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 376/8, 389/3 a 398/7 v k.ú. Kramolín o výměře 5 614 m<sup>2</sup> (USN-R4-381/2019)**

**Schvaluje**

Ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 376/8, 389/3 a 398/7 v k.ú. Kramolín o výměře 5 614 m<sup>2</sup> s [REDACTED] k 1.1.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

**Ukládá**

Vyvěsit záměr na pronájem pozemku parc.č. 376/8, 389/3 a 398/7 v k.ú. Kramolín o výměře 5 614 m<sup>2</sup>.

#### **6) Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8 (USN-R4-382/2019)**

**Schvaluje**

Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] dohodou k 31.7.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **7) Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 11 (USN-R4-383/2019)**

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 11 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] k 31.8.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **8) Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 - restaurace a sál (USN-R4-384/2019)**

Schvaluje

Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 – restaurace a sál – nájemce p. Ondřej Vinkler, Kamenné Žehrovice 240 na dobu určitou od 6.8.2019 do 31.12.2019, za nájemné od 1.10.2019 ve výši 2.000,-- Kč/ měsíčně a zálohy na služby ( el.energie a plyn) ve výši 20 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **9) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8 (USN-R4-385/2019)**

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 8 – nájemce [REDACTED] [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **10) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R4-386/2019)**

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **11) Prodej pozemku parc.č. 204/45 o výměře 1008 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách (USN-R4-387/2019)**

**Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Prodej pozemku parc.č. 204/45 o výměře 1008 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách [redacted] [redacted] za 760 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatelka vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

#### **12) Prodej pozemků parc.č. 109/103 a parc.č. 109/101 v k.ú. Dvorec, ul. Lesnická (USN-R4-388/2019)**

**Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

prodej pozemků parc.č. 109/103 o výměře 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Dvorec a pozemku parc.č. 109/101 o výměře 97 m<sup>2</sup> v k.ú. Dvorec [redacted] za 150 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Prodej pozemku je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

#### **13) Nepomuk, PJ, u školy - přeložka VN (USN-R4-389/2019)**

**Schvaluje**

Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě SoBS VB PS č. IZ-12-0000293/VB/02 na stavbu Nepomuk, PJ, u školy - přeložka VN se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 , IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 5.8.2019

### **14) Úpravna vody Nepomuk - odstranění havarijních stavů (USN-R4-390/2019)**

#### **Schvaluje**

Zadávací dokumentaci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Úpravna vody Nepomuk – odstranění havarijních stavů“ zpracovanou Stavební poradnou spol. s r.o. se sídlem Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, včetně návrhu smlouvy o dílo a rozpočtu ve výši 767.000,- Kč bez DPH. Seznam firem pro poptávku.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem všech dokumentů souvisejících s výběrovým řízením na dodavatele stavebních prací akce „ Úpravna vody Nepomuk – odstranění havarijních stavů“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Jmenování komise pro otevírání obálek akce Úpravna vody Nepomuk – odstranění havarijních stavů ve složení :

Členové komise:

Náhradníci:

Ing. Václav Netušil

Mgr. Marek baroch

Josef Silovský

Tomáš Chouň

Kristýna Soukupová

Štěpánka Čížková

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem jmenování komise pro otevírání obálek v uvedeném složení. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Schvaluje**

Jmenování hodnotící komise akce Úpravna vody Nepomuk – odstranění havarijních stavů ve složení :

Členové komise:

Náhradníci:

Vladimír Vokurka

Mgr. Marek baroch

Josef Silovský

Tomáš Chouň

Kristýna Soukupová

Štěpánka Čížková



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem jmenování hodnotící komise v uvedeném složení. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **15) III/11748 Nepomuk ulice Zelenodolská (USN-R4-391/2019)**

#### **Schvaluje**

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo 8500002450 „ III/11748 Nepomuk ulice Zelenodolská“, jehož obsahem je konečný termín pro provedení díla , tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů pro oba objednavatele se prodlužuje o 6 týdnů, včetně vyklizení staveniště. Rozsah díla a cena se nemění.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Dodatku č.1 smlouvy o dílo 8500002450 „ III/11748 Nepomuk ulice Zelenodolská“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **16) KTV Nepomuk (USN-R4-392/2019)**

#### **Bere na vědomí**

Žádost firmy KTV Nepomuk s.r.o. se sídlem Husova 274, 335 01 Nepomuk o souhlas s pokládkou inženýrských sítí – doplnění chybějících pozemků v majetku města Nepomuk těchto parcelních čísel v k.ú. Nepomuk : 1555/1, 219/1, 1744/2, 1542/1, 1542/2, 1542/4, 1542/5, 219/2, 219/4.

#### **Souhlasí**

S pokládkou inženýrských sítí firmy KTV Nepomuk s.r.o. do chybějících pozemků v majetku města Nepomuk parcelních čísel 1555/1, 219/1, 1744/2, 1542/1, 1542/2, 1542/4, 1542/5, 219/2, 219/4 v k.ú. Nepomuk.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu s pokládkou inženýrských sítí firmy KTV Nepomuk s.r.o. do chybějících pozemků v majetku města Nepomuk parcelních čísel 1555/1, 219/1, 1744/2, 1542/1, 1542/2, 1542/4, 1542/5, 219/2, 219/4 v k.ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 5.8.2019

### **17) Prodloužení kanalizace a zřízení čerpací stanice - Dvorec, ulice v Hutí (USN-R4-393/2019)**

#### **Schvaluje**

Zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavebních prací akce „ Prodloužení kanalizace a zřízení čerpací stanice – Dvorec , ulice v Hutí“, zpracovanou Stavební poradnou, spol. s r.o. se sídlem Průběžná 48, 370 04 České Budějovice včetně návrhu smlouvy o dílo a seznamu firem pro poptávku. Položkový rozpočet.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem všech dokladů souvisejících se zadávacím řízením. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

#### **Schvaluje**

Jmenování komise pro otevírání obálek ve složení:

Členové:	Náhradníci:
Ing. Václav Netušil	Vladimír Vokurka
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Kristýna Soukupová	Štěpánka Čížková

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem jmenování komise pro otevírání obálek v uvedeném složení. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

#### **Schvaluje**

Jmenování hodnotící komise ve složení:

Členové:	Náhradníci:
Vladimír Vokurka	Mgr. Marek Baroch
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Kristýna Soukupová	Štěpánka Čížková



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem jmenování hodnotící komise v uvedeném složení. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

#### **18) Finanční příspěvek Klubu přátel žaludského esa na pořádání Memoriálu Václava Vodáka ve voleném mariáši (USN-R4-394/2019)**

##### **Schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku Klubu přátel žaludského esa na pořádání Memoriálu Václava Vodáka ve voleném mariáši ve výši 10 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

#### **19) Vydání souhlasu k úpravě povrchu zatravněné plochy na pozemku p.č. 615/8 v k.ú. Nepomuk a poskytnutí finančního příspěvku Sboru dobrovolných hasičů Nepomuk na realizaci této úpravy (USN-R4-395/2019)**

##### **Souhlasí**

s provedením povrchových úprav zatravněné plochy na pozemku p.č. 615/8 v k.ú. Nepomuk.

#### **20) Tojická ulice (USN-R4-396/2019)**

##### **Bere na vědomí**

Ústní žádost [REDAKCE] o snížení rychlosti projíždějících vozidel Tojickou ulicí na 30 km za hodinu z důvodu zvýšeného počtu průjezdu nákladních vozidel, které způsobují zvýšené vibrace a tím dochází ke vzniku trhlin v obvodovém zdivu jejího rodinného domu. Snížením rychlosti na 30 km dojde k omezení tvorby prasklin.





## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 5.8.2019**

#### **21) Nepomuk - Dvorec přestupní uzel (USN-R4-397/2019)**

##### **Schvaluje**

Uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené dne 26.3. 2019 mezi městem Nepomuk a zhotovitelem BERDYCH plus spol s r.o. se sídlem Pražská 1178, 337 01 Rokycany ve věci realizace díla „Nepomuk – Dvorec přestupní uzel“, týkající se změny ceny díla čl. V odst. 1 z původní celkové částky 20.978.777,- Kč bez DPH na částku 21.653.737 Kč bez DPH dle nového znění čl. V odst. 1. Ostatní ujednání a články uzavřené Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 1 nemění.

##### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Dodatku č.1 smlouvy o dílo, týkající se změny ceny díla čl. V odst. 1 z původní celkové částky 20.978.777,- Kč bez DPH na částku 21.653.737 Kč bez DPH dle nového znění čl. V odst. 1. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk