



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 14.5.2019

**Číslo jednání: JedNR4-15/2019**

**Datum jednání: 14.05.2019**

### **2) Program jednání (USN-R4-269/2019)**

Schvaluje

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zrušení USN-R4-220/2019 Přidělení nájemního bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup>
5. Přidělení nájemního bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup>
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46
7. Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 3
8. Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, U Trati 201, byt č. 8
9. Odkup pozemků ppč. 133/53 a st.p.č. 512 včetně stavby v k.ú. Dvorec
10. Nové učebny pro rozvoj klíčových kompetencí v ZŠ Nepomuk
11. Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, Nepomuk, okres Plzeň - jih
12. Obytná zóna Na Daníčkách II. etapa
13. Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště
14. Umístění reklamní cedule - Generali
15. Prodloužení doby hudební produkce
16. Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za Kostelem 566,567
17. Oprava MK Nepomuk 2019
18. Kontrolní výbor - 23.4.2019
19. Komunikace od ČSAD k železničnímu přejezdu na Tojice pro napojení na průmyslovou zónu
20. Provozní řád umělého letního koupaliště Nepomuk
21. Pivní slavnosti
22. Příspěvek šachovému klubu Dvorec
23. Zmocnění starosty
24. Různé + Diskuse
25. Závěr



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 14.5.2019

### **3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-270/2019)**

**Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení

### **4) Zrušení USN-R4-220/2019 Přidělení nájemního bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> (USN-R4-271/2019)**

**Ruší**

USN-R4-220/2019 uzavření nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> s [redacted] na dobu určitou od 2.4.2019 do 30.6.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

**Doporučuje zastupitelstvu ke zrušení**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> s [redacted] a cenu platnou pro rok 2019 ve výši 981 485,- Kč s tím, že první splátka ve výši 300 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy, druhá splátka ve výši 681 485,- Kč je splatná do 31.12.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

### **5) Přidělení nájemního bytu s předkupním právem v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> (USN-R4-272/2019)**

**Schvaluje**

Uzavření nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> [redacted] na dobu určitou od 15.5.2019 do 30.12.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

**Doporučuje ke schválení zastupitelstvu**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 6, o velikosti 3+k.k., celková plocha 98,33 m<sup>2</sup> s [redacted] za cenu platnou pro rok 2019 ve výši 981 485,- Kč s tím, že první splátka ve výši 300 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy, druhá splátka ve výši 681 485,- Kč je splatná do 31.12.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 14.5.2019**

#### **6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46 (USN-R4-273/2019)**

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 46 – nájemce [REDACTED] na dobu neurčitou od 14.5.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **7) Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 3 (USN-R4-274/2019)**

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 3, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,13 m<sup>2</sup> – budoucí kupující [REDACTED] s tím, že splatnost kupní ceny ( druhé splátky) ve výši 681 485,- Kč původně splatná 31.10.2019 bude splatná až 31.12.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **8) Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, U Trati 201, byt č. 8 (USN-R4-275/2019)**

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, U Trati 201, byt č. 8 – nájemce [REDACTED] k 30.6.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **9) Odkup pozemků ppč. 133/53 a st.p.č. 512 včetně stavby v k.ú. Dvorec (USN-R4-276/2019)**

Souhlasí

Nákup pozemků v k.ú. Dvorec, a to ppč. 133/53 o výměře 5466 m<sup>2</sup> a st.p.č. 512 o výměře 41 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če stavba pro dopravu od společnosti České Dráhy, a.s. za cenu 720.000,- Kč (871.200 Kč vč. DPH). Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 14.5.2019

### Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Nákup pozemků v k.ú. Dvorec, a to ppč. 133/53 o výměře 5466 m<sup>2</sup> a st.p.č. 512 o výměře 41 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če stavba pro dopravu od společnosti České Dráhy, a.s. za cenu 720.000,- Kč (871.200,- Kč vč. DPH). Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

### **10) Nové učebny pro rozvoj klíčových kompetencí v ZŠ Nepomuk (USN-R4-277/2019)**

#### Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy na administraci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu " Nové učebny pro rozvoj klíčových kompetencí v ZŠ Nepomuk" reg. číslo projektu : CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0008252 se společností STAVEBNÍ PORADNA spol. s r.o. za cenu 20.000,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

### **11) Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, Nepomuk, okres Plzeň - jih (USN-R4-278/2019)**

#### Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení na nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, který podal nabídku s nejnižší cenou RAMOS - KOO, s.r.o., U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany – Nové Město ve výši 890.000,- Kč bez DPH.

#### Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení RAMOS - KOO, s.r.o., U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany – Nové Město za cenu 890.000,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### Schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk.

Seznam podaných nabídek:

1. MIKEŠ – CZ, s.r.o., Cukrovarská 518/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
2. SSKT s.r.o., Hlína č.p. 67, 664 91 Hlína



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 14.5.2019**

3. RAMOS – KOO, s.r.o., U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany – Nové Město

Hodnotící komise posuzovala nabídku účastníka zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou, tj. účastníka č. 3 RAMOS – KOO, s.r.o..

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem zprávy o posouzení a hodnocení nabídek. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **12) Obytná zóna Na Daníčkách II. etapa (USN-R4-279/2019)**

#### **Schvaluje**

Zadávací podmínky otevřeného řízení pro výběr dodavatele stavebních prací akce „Obytná zóna Na Daníčkách II. etapa“ zpracované Stavební poradnou, spol. s r.o. se sídlem Průběžná 2551/48 včetně návrhu smlouvy o dílo.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem dokumentů souvisejících s výběrovým řízením. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **13) Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště (USN-R4-280/2019)**

#### **Schvaluje**

Dohodu o zajištění provozování veřejného pohřebiště s obcí Třebčice, Mohelnice, Čmelíny, Chlumy

### **14) Umístění reklamní cedule - Generali (USN-R4-281/2019)**

#### **Schvaluje**

Umístění reklamní cedule na zábradlí ve spodní části náměstí – Generali Distribuce a.s. pí. Hana Warnerová, Za Kostelem 566, Nepomuk na dobu neurčitou. Platba za m<sup>2</sup> činí 500,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## RADA MĚSTA NEPOMUK

### Soupis usnesení – 14.5.2019

#### 15) Prodloužení doby hudební produkce (USN-R4-282/2019)

##### Schvaluje

Prodloužení doby nočního klidu při hudební produkci na akci Disco v hotelu Dvorec dne 14.6.2019 do 2 hod.

#### 16) Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za Kostelem 566,567 (USN-R4-283/2019)

##### Schvaluje

Výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu " Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za Kostelem 566,567 " včetně požadovaných příloh a návrhu SOD.

Jmenování komise pro otevírání obálek ve složení:

Náhradníci:

Josef Silovský	Ing. Jaroslav Somolík
Tomáš Chouň	Ing. Václav Netušil
Štěpánka Čížková, DiS.	Kristýna Soukupová

Komisi pro otevírání obálek zadavatel ukládá provést otevření obálek s nabídkami.

Jmenování hodnotící komise ve složení:

Náhradníci:

František Holub	Vladimír Vokurka
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Štěpánka Čížková, DiS.	Kristýna Soukupová

#### 17) Oprava MK Nepomuk 2019 (USN-R4-284/2019)

##### Schvaluje

Zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Oprava MK Nepomuk 2019“ včetně návrhu smlouvy o dílo, zpracované Stavební poradnou, spol. s r.o. se sídlem Průběžná 2521/148, 370 04 České Budějovice.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení – 14.5.2019

### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem zadávacích podmínek na dodavatele stavebních prací akce „Oprava MK Nepomuk 2019“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **Schvaluje**

Komisi pro otvírání obálek s nabídkami ve složení :

Členové	Náhradníci
Josef Silovský	Ing. Jaroslav Somolík
Tomáš Chouň	Ing. Václav Netušil
Štěpánka Čížková	Kristýna Soukupová

### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem pověřovací listiny komise pro otvírání obálek. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **Schvaluje**

Komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové	Náhradníci
Vladimír Vokurka	František Holub
Josef Silovský	Tomáš Chouň
Štěpánka Čížková	Kristýna Soukupová

### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem pověřovací listiny komise pro hodnocení nabídek. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

## **18) Kontrolní výbor - 23.4.2019 (USN-R4-285/2019)**

### **Bere na vědomí**

Zápis z jednání Kontrolního výboru konaného dne 23.4.2019



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení – 14.5.2019**

#### **19) Komunikace od ČSAD k železničnímu přejezdu na Tojice pro napojení na průmyslovou zónu (USN-R4-286/2019)**

##### **Schvaluje**

Uzavření objednávky s firmou D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice na zpracování Studie technického řešení v úseku I/20 – železniční přejezd na III/191 15 akce „Dvorec u Nepomuka, přeložka silnice III/191 14 a III/191 15“ za částku 127.200,- Kč bez DPH.

##### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky s firmou D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice na zpracování Studie technického řešení v úseku I/20 – železniční přejezd na III/191 15 akce „Dvorec u Nepomuka, přeložka silnice III/191 14 a III/191 15“ za částku 127.200,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

##### **Schvaluje**

Uzavření objednávky s firmou D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice na zpracování Studie technického řešení v úseku III/191 14 – křižovatka I/20 akce „Třebčice, Silnice III/186 16, MK a III/02013“ za částku 75.600,- Kč bez DPH.

##### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky s firmou D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice na zpracování Studie technického řešení v úseku III/191 14 – křižovatka I/20 akce „Třebčice, Silnice III/186 16, MK a III/02013“ za částku 75.600,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **20) Provozní řád umělého letního koupaliště Nepomuk (USN-R4-287/2019)**

##### **Schvaluje**

Provozní řád umělého letního koupaliště Nepomuk .





# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení – 14.5.2019**

### **21) Pivní slavnosti (USN-R4-288/2019)**

#### **Schvaluje**

Příspěvek města Nepomuk ve výši 19 900,-Kč na ohňostroj v rámci pořádání pivních slavností 2019 v Nepomuku . Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

### **22) Příspěvek šachovému klubu Dvorec (USN-R4-289/2019)**

#### **Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Příspěvek ve výši 1.055,-- EURO Šachovému klubu Dvorec na uhrazení nákladů spojených s účastí na Mistrovství Evropy mládeže v Bratislavě. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

### **23) Zmocnění starosty (USN-R4-290/2019)**

#### **Zplnomocňuje**

Starostu města Nepomuk , IČO: 00256986 ve věci zastupování města Nepomuk na valné hromadě společnosti KANALIZACE a VODOVODY Starý Plzenec a.s. IČO: 61778079 konané dne 23.5.2019.

Vladimír Vokurka  
Radní města Nepomuk

Ing. Jiří Švec  
Starosta města Nepomuk