



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

Číslo jednání: JedNR4-10/2019

Datum jednání: 04.03.2019

2) Program jednání (USN-R4-171/2019)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 328/6 o výměře cca 34 m²
5. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 21
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 13
7. prodej pozemku parc.č. 204/40 o výměře 700 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách
8. Možnost směny nově vznikajícího pozemku parc.č. 922/22 ve vlastnictví právnické osoby za nově vznikající pozemek parc.č. 919/2 ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Klášter u Nepomuka
9. Směny části pozemku parc. č. 228/4 ve vlastnictví fyzické osoby za část pozemku parc.č. 212/1 ve vlastnictví města Nepomuk, vše v k.ú. Dvorec
10. Prominutí částky za vodné a stočné v bytové jednotce č. 567/21 ul. Za Kostelem
11. Výměna oken MěÚ Nepomuk- Budova „B“
12. Rekonstrukce Zelenodolské ulice
13. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku par.č. 206/1 v k.ú. Nepomuk o výměře cca 9 m²
14. Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Za Kostelem 566 (193/NR4/2019)
15. Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Pivovarská 571 (194/NR4/2019)
16. Finanční příspěvek zapsanému spolku Pod Zelenou Horou na ubytování sboru Canto Nepomucenum v souvislosti s návštěvou partnerského města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii
17. Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk
18. Nepomuk - Dvorec přestupní uzel
19. Dohodu o zajištění provozování veřejného pohřebiště
20. Různé + Diskuse
21. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-172/2019)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usne

4) Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 328/6 o výměře cca 34 m2 (USN-R4-173/2019)

Schvaluje

Ukončení smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 328/6 o výměře cca 34 m2 v k.ú. Dvorec, zapsané u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, v katastru nemovitostí pro obec Nepomuk, na LV číslo 1378. Pronajímatel – Klatovské rybářství, a.s. Klatovy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 21 (USN-R4-174/2019)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 21 – [REDACTED] na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 13 (USN-R4-175/2019)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 13 – [REDACTED] na dobu určitou 3 měsíce. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

7) Prodej pozemku parc.č. 204/40 o výměře 700 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách (USN-R4-176/2019)

Ruší

Usnesení ze dne 28.1.2019 ve znění : „Rada města Nepomuk doporučuje Zastupitelstvu ke schválení prodej pozemku parc. č. 204/45 o výměře 1008 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách [REDACTED] za 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu nesou kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovité věci“.

Doporučuje

Zastupitelstvu ke schválení prodej pozemku p.č. 204/40 o výměře 700 m² v k.ú. Nepomuk Na Daníčkách [REDACTED] za 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nesou kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí jsou nabyvatelé vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

8) Možnost směny nově vznikajícího pozemku parc.č. 922/22 ve vlastnictví právnické osoby za nově vznikající pozemek parc.č. 919/2 ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Klášter u Nepomuka (USN-R4-177/2019)

Bere na vědomí

1. Možnost směny nově vznikajícího pozemku parc.č. 922/22 ve vlastnictví právnické osoby za nově vznikající pozemek parc.č. 919/2 ve vlastnictví města Nepomuk, oba v k.ú. Klášter u Nepomuka.
2. Že na pozemku právnické osoby parc.č. 922/12 v k.ú. Klášter u Nepomuka **vážnou právní závadou, a to zástavní práva smluvní, zákazy zcizení a zatížení pro více věřitelů.**



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

9) Směny části pozemku parc. č. 228/4 ve vlastnictví fyzické osoby za část pozemku parc.č. 212/1 ve vlastnictví města Nepomuk, vše v k.ú. Dvorec (USN-R4-178/2019)

Bere na vědomí

1. ZP na ocenění parc.č. 212/1 od [REDAKCE] na 11,40 Kč/m².
2. ZP na ocenění parc.č. 212/1 od [REDAKCE] na 18,62 Kč/m².
3. Pozemky v připravované obytné zóně Pod Oborou byly oceněny za 220 Kč/m².

10) Prominutí částky za vodné a stočné v bytové jednotce č. 567/21 ul. Za Kostelem (USN-R4-179/2019)

Schvaluje

Prominutí částky ve výši 6 000,- Kč za vodné a stočné v bytové jednotce č. 567/21 ul. Za Kostelem , nájemce [REDAKCE]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Výměna oken MěÚ Nepomuk- Budova „B“ (USN-R4-180/2019)

Schvaluje

Výměnu 3 kusů oken v havarijním stavu v budově “B” MěÚ Nepomuk za nová okna dle nabídky fy Oknoplastik s.r.o. za cenu 46.080,- Kč bez DPH.

12) Rekonstrukce Zelenodolské ulice (USN-R4-181/2019)

Schvaluje

Změnu dlažby v Zelenodolské ulici oproti dlažbě uvedené v projektové dokumentaci.

V projektové dokumentaci uvedena dlažba pro nevidomé SATES ČECHY lom ČTĚTÍN tmavošedá.

Navržena záměna – lom Mrákotín barva žlutošedá.

Vodící pás podél dlažby lom Mrákotín žlutošedá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

Mozaika 4/6 cm Merigram.

Podél dlažby pro nevidomé deska tryskaná Merigram, stejného odstínu jako mozaika.

Dlažební kostka 10/10 cm Merigram.

Autobusový záliv kostka 16/16 cm Merigram.

13) Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku par.č. 206/1 v k.ú. Nepomuk o výměře cca 9 m² (USN-R4-182/2019)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku parc.č. 206/1 v k.ú. Nepomuk o výměře cca 9 m². Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem části pozemku par.č. 206/1 o výměře cca 9 m².

14) Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Za Kostelem 566 (USN-R4-183/2019)

Schvaluje

Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Za Kostelem 566 Generali, Ing. Hana Wagnerová – kancelář pojišťovny na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 15 175,- Kč/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

15) Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Pivovarská 571 (USN-R4-184/2019)

Schvaluje

Přidělení nebytových prostor v Nepomuku, Pivovarská 571 pí. Heleně Biskupičové, Kladrubce na dobu neurčitou za nájemné ve výši 13 464,- Kč, jako sklad koření. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

16) Finanční příspěvek zapsanému spolku Pod Zelenou Horou na ubytování sboru Canto Nepomucenum v souvislosti s návštěvou partnerského města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii (USN-R4-185/2019)

Schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku zapsanému spolku Pod Zelenou Horou na ubytování sboru Canto Nepomucenum v souvislosti s návštěvou partnerského města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii ve výši 19 900 Kč.

17) Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk (USN-R4-186/2019)

Bere na vědomí

Návrh příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice k zajištění uspořádání výběrového řízení v souladu s podmínkami poskytovatele dotace Státního fondu životního prostředí na „Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, okres Plzeň – jih“ za částku 20.000,-Kč bez DPH.

Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice k zajištění uspořádání výběrového řízení v souladu s podmínkami poskytovatele dotace Státního fondu životního prostředí na „Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, okres Plzeň – jih“ za částku 20.000,-Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice na „Nákup elektrického užitkového vozu pro Nepomuk, okres Plzeň – jih“ za částku 20.000,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

18) Nepomuk - Dvorec přestupní uzel (USN-R4-187/2019)

Schvaluje

Zadávací podmínky výběrového řízení na poskytovatele technického dozora stavebníka akce „Nepomuk – Dvorec přestupní uzel“, včetně návrhu příkazní smlouvy a seznamu firem pro poptávku.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení – 4.3.2019

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem výzvy výběrového řízení na poskytovatele technického dozora stavebníka akce „Nepomuk – Dvorec přestupní uzel“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Schvaluje

Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek na poskytovatele technického dozoru stavebníka

ve složení:

Členové	Zástupci
František Holub	Václav Novák
Josef Silovský	Tomáš Chouň
Vladimír Vokurka	Mgr. Marek Baroch

19) Dohodu o zajištění provozování veřejného pohřebiště (USN-R4-188/2019)

Schvaluje

Dohodu o zajištění provozování veřejného pohřebiště s obcí Kramolín, Kozlovice, Mileč

František Holub

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk