



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

Číslo jednání: JedNR3-105/2018

Datum jednání: 24.10.2018

2) Program jednání (USN-R3-2334/2018)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37
5. Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati č.p. 343 - restaurace bývalého hotelu Dvorec
6. Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce na syna a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m²
7. Odkoupení 3/8 bytové jednotky č. 551/19 v budově čp. 551 v Nepomuku včetně podílu na společných částech domu a pozemcích parc.č.st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č.st.268 v k.ú. Klášter u Nepomuka
8. Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemku par.č. 1480 v k.ú. Nepomuk o výměře 2482 m²
9. Darování pozemků p.č. 611/17, 1512/3, 1512/11 a 1512/12 městu Nepomuk od Římsko katolické farnosti - arciděkanství Nepomuk
10. Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/45 a 204/34
11. Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/35
12. Výroční zpráva Základní školy Nepomuk za školní rok 2017/18
13. Žádost o zřízení parkovacího místa ZTP
14. Vyhrazené parkovací stání
15. Vyhrazené parkovací stání
16. 10. rozpočtové opatření v roce 2018
17. Účetní systém Colosseum – upgrade a rozšíření software
18. Zelenodolská ulice
19. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 16
20. Různé + Diskuse
21. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-2335/2018)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37 (USN-R3-2336/2018)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37 p [REDACTED] od 1.11.2018 na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati č.p. 343 - restaurace bývalého hotelu Dvorec (USN-R3-2337/2018)

Schvaluje

Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, U Trati č.p. 343 – restaurace bývalého hotelu Dvorec o výměře 216,17 m² a sálu o výměře 669,90 m² Marcelle Votavové, [REDACTED] za nájemné ve výši 2.000,-- Kč + 13.000,-- Kč záloha na energie na dobu do 30.6.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce na syna a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m² (USN-R3-2338/2018)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Převod smlouvy o smlouvě budoucí kupní z otce [REDACTED] na syna [REDACTED] a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 1, o velikosti 3+k.k., celková plocha 95,25 m². Cena bytu ve výši 638 674,- Kč byla již uhrazena a bude převedena z [REDACTED] na [REDACTED] s tím souhlasí. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

7) Odkoupení 3/8 bytové jednotky č. 551/19 v budově čp. 551 v Nepomuku včetně podílu na společných částech domu a pozemcích parc.č.st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č.st.268 v k.ú. Klášter u Nepomuka (USN-R3-2339/2018)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Odkoupení 3/8 bytové jednotky č. 551/19 v budově čp. 551 v Nepomuku včetně podílu na společných částech domu a pozemcích parc.č. st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č. st.268 v k.ú. Klášter u Nepomuka od [REDAKCE] za cenu 91 171,50Kč (3 x 30 390,50Kč). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemku par.č. 1480 v k.ú. Nepomuk o výměře 2482 m² (USN-R3-2340/2018)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na výpůjčku pozemku par.č. 1480 v k.ú. Nepomuk o výměře 2482 m² , způsob využití – ostatní plocha, druh pozemku – komunikace. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na výpůjčku pozemku par.č. 1480 v k.ú. Nepomuk o výměře 2482 m², způsob využití – ostatní plocha, druh pozemku – komunikace.

9) Darování pozemků p.č. 611/17, 1512/3, 1512/11 a 1512/12 městu Nepomuk od Římsko katolické farnosti - arciděkanství Nepomuk (USN-R3-2341/2018)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření Darovací smlouvy s Římskokatolickou farností – arciděkanství Nepomuk k, darování pozemků:

- p.č. **611/17**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 12 m²,
- p.č. **1512/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 159 m²,
- p.č. **1512/11**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 12 m²,
- p.č. **1512/12**, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 86 m²,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

vše v k. ú. Nepomuk v ul. U Pošty. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí obdarovaný. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

10) Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/45 a 204/34 (USN-R3-2342/2018)

Bere na vědomí

- 1) Sdělení [REDACTED], že již nemá zájem o pozemek ve zřizované obytné zóně Na Daníčkách – ve studii označené jako A4, v GP jde o p.p.č. 204/34.
- 2) Sdělení [REDACTED] týkající se výměny pozemků p.p.č. 204/45 za p.p.č. 204/34.
- 3) **Ruší**

Část usnesení Rady města Nepomuk (RMN) ze dne 11. 9. 2018 ve znění:

„Doporučuje zastupitelstvu ke schválení:

9) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/45 (podklad pro územní řízení: označeno C4) o výměře cca 1008 m² v k. ú. Nepomuk [REDACTED] za kupní cenu 890 Kč/m² včetně DPH.

12) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/34 (podklad pro územní řízení: označeno A4) o výměře cca 850 m² v k. ú. Nepomuk [REDACTED] za kupní cenu 890 Kč/m² včetně DPH.“

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/34 (podklad pro územní řízení: označeno A4) o výměře 850 m² v k. ú. Nepomuk [REDACTED] za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (správní poplatek 1.000 Kč k návrhu na vklad). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11) Prodej pozemků v připravované obytné zóně Na Daníčkách - p.p.č. 204/35 (USN-R3-2343/2018)

Bere na vědomí

Sdělení [REDACTED], že nebude kupovat pozemek pouze pro svoji osobu, ale do spoluvlastnictví s [REDACTED].



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

Ruší

Část usnesení Rady města Nepomuk ze dne 11. 9. 2018 ve znění:

„Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

1) Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/35 (podklad pro územní řízení: označeno A3) o výměře cca 750 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] za kupní cenu 890 Kč/m² včetně DPH.“

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej nově vznikajícího pozemku p.č. 204/35 (podklad pro územní řízení: označeno A3) o výměře 750 m² v k. ú. Nepomuk [redacted] do podílového spoluvlastnictví každému ideální ½ k celku za kupní cenu 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující (správní poplatek 1.000 Kč k návrhu na vklad). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) Výroční zpráva Základní školy Nepomuk za školní rok 2017/18 (USN-R3-2344/2018)

Bere na vědomí

Výroční zprávu Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, za školní rok 2017/18.

13) žádost o zřízení parkovacího místa ZTP (USN-R3-2345/2018)

Bere na vědomí

Žádost [redacted] se zřízením parkovacího stání před vchodem bytovky 449, 335 01 Nepomuk, parc. č. 298/2 v k. ú. Nepomuk.

Souhlasí

Se zřízením vyhrazeného parkovacího místa z důvodu omezené hybnosti žadatele (držitel ZTP).



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

14) Vyhrazené parkovací stání (USN-R3-2346/2018)

Bere na vědomí

Žádost [redacted] o zřízení parkovacího stání v obci Nepomuk, ul. Na Vinici 440.

Souhlasí

Se zřízením parkovacího místa v obci Nepomuk, ul. Na Vinici 440 z důvodu omezené hybnosti – stáří.

15) Vyhrazené parkovací stání (USN-R3-2347/2018)

Bere na vědomí

Žádost [redacted] o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání v obci Nepomuk, ul. Na Vinici 440.

Souhlasí

S prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání v obci Nepomuk, ul. Na Vinici 440.

16) 10. rozpočtové opatření v roce 2018 (USN-R3-2348/2018)

Schvaluje

10. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2018 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 127 941 320 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 147 579 760 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 10.rozpočtového opatření v roce 20110. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 24.10.2018

17) Účetní systém Colosseum – upgrade a rozšíření software (USN-R3-2349/2018)

Schvaluje

uzavření Smlouvy na poskytnutí licence a poskytnutí služeb s firmou Perfect systém s.r.o., Radlická 3301/68, 150 00 Praha 5 na počítačový program RS Coloseum v ceně jednorázově 31.936 Kč bez DPH a pravidelně měsíčně 1200 bez DPH.

18) Zelenodolská ulice (USN-R3-2350/2018)

Schvaluje

Provedení opravy stupadel v kanalizačních šachtách Zelenodolské ulice v úseku od náměstí do Kláštera.

Schvaluje

Odstranění havarijního stavu vodovodu pod mostem v Zelenodolské ulici přes Mihovku .

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky na opravu stupadel v kanalizačních šachtách Zelenodolské ulice. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

19) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 16 (USN-R3-2351/2018)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 16 - [REDACTED] na dobu určitou od 1.11.2018 do 31.1.2019. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk