



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

Číslo jednání: JedNR3-102/2018

Datum jednání: 29.08.2018

2) Program jednání (USN-R3-2250/2018)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Pronájem části střechy v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201
5. Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 551/30 v budově č.p. 551, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č. st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č.st. 268 v k.ú. Klášter
6. Zrušení usnesení rady USN-R3-2061/2018 ze dne 2.5.2018 poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky
7. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11, o velikosti 3+1, celková plocha 79,23 m²
8. Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37 m²
9. Výměna indikátorů topných nákladů v bytových domech U Sokolovny 556,557,558,559,560,561
10. Žádost o výměnu oken v bytovém domě Na Vinici č.p.544
11. Naučná stezka Klejnot
12. Školní zahrada ZŠ Nepomuk
13. Parkoviště u MŠ Nepomuk - dodatek SOD č.1
14. Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk - Nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě
15. služebnost inženýrské sítě
16. Realizace energeticky úsporných opatření objektu MŠ v Nepomuku - Dvorci
17. Rekonstrukce budovy čp.62 na archiv
18. Různé + Diskuse
19. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-2251/2018)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení .

4) Pronájem části střechy v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201 (USN-R3-2252/2018)

Schvaluje

Pronájem části střechy v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201 fa. STARNET s.r.o. za nájemné ve výši 3 000,- Kč/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 551/30 v budově č.p. 551, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č. st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č.st. 268 v k.ú. Klášter (USN-R3-2253/2018)

Schvaluje

Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 551/30 v budově č.p. 551, Na Vinici III., která je součástí pozemku parc.č.st. 1167 v k.ú. Nepomuk a parc.č.st. 268 v k.ú. Klášter za min.cenu 850 000,-Kč Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Určení komise pro otvírání obálek: Miroslava Suchá, Jaroslav Somolík, Tomáš Chouň.

6) Zrušení usnesení rady USN-R3-2061/2018 ze dne 2.5.2018 poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 a vrácení první splátky (USN-R3-2254/2018)

Ruší

Část usnesení č. USN-R3-2061/2018 ze dne 2.5.2018 ve znění: „*Doporučuje zastupitelstvu ke schválení* Zrušení dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 [REDACTED] a vrácení první splátky ve výši 120 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

7) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11, o velikosti 3+1, celková plocha 79,23 m² (USN-R3-2255/2018)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11, o velikosti 3+1, celková plocha 79,23 m² s [REDACTED] za cenu platnou pro rok 2018 ve výši 601 720,- Kč s tím, že první splátka ve výši 120 000,- Kč byla již uhrazena. Dopltek ve výši 481 720,- Kč bude uhrazen do 31.12.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodej bytu v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 11 předem určenému zájemci.

8) Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37 m² (USN-R3-2256/2018)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 12, o velikosti 1+1, celková plocha 37 m² - p [REDACTED] [REDACTED] za cenu 852 111,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Výměna indikátorů topných nákladů v bytových domech U Sokolovny 556,557,558,559,560,561 (USN-R3-2257/2018)

Bere na vědomí

Nabídky od společnosti ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů (rozdělovačů) topných nákladů v bytových domech U Sokolovny 556 - 557, 558 - 559, 560 – 561:

BD 556-557, 119 ks	44.280,30 Kč bez DPH
BD 558-559, 119 ks	44.280,30 Kč bez DPH
BD 560-561, 100 ks	37.370,- Kč bez DPH



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

Schvaluje

Výměnu indikátorů (rozdělovačů) topných nákladů v bytových domech U Sokolovny 556 - 557, 558 - 559, 560 – 561 společností ista Česká republika s.r.o. za celkovou nabídkovou cenu 125.930,60 Kč bez DPH. Výměn bude provedena na základě uzavřené smlouvy o dílo. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

10) žádost o výměnu oken v bytovém domě Na Vinici č.p.544 (USN-R3-2258/2018)

Bere na vědomí

Žádost obyvatel bytového domu č.p.544 Na Vinici Nepomuk o výměnu oken v tomto bytovém domu.

Schvaluje

Zařazení výměny oken v bytovém domě č.p.544 Na vinici, Nepomuk do plánu investic na příští rok – 2019.

11) Naučná stezka Klejnot (USN-R3-2259/2018)

Bere na vědomí

Nabídky podané v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Naučná stezka Klejnot":

- | | |
|-------------------------------|----------------------|
| 1. Vernon studio, s.r.o. | 568.850,- Kč bez DPH |
| 2. MIJA Rokycany s.r.o. | 523.300,- Kč bez DPH |
| 3. Hana Voděrová – Region All | 515.150,- Kč bez DPH |
| 4. ADAPT print s.r.o. | 544.000,- Kč bez DPH |
| 5. Pod Zelenou Horou z.s. | 564.463,- Kč bez DPH |

Výběr nejvhodnější nabídky hodnotící komisí od firmy Hana Voděrová – Region All, IČ: 64398561, Kaznějovská 1307/52, Plzeň s nabídkovou cenou 515.150,- Kč bez DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Naučná stezka Klejnot" od firmy Hana Voděrová – Region All, IČ: 64398561, Kaznějovská 1307/52, Plzeň s nabídkovou cenou 515.150,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

Uzavření smlouvy o dílo akci "Naučná stezka Klejnot" s firmou Hana Voděrová – Region All, IČ: 64398561, Kaznějovská 1307/52, Plzeň za nabídkovou cenu 515.150,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

12) Školní zahrada ZŠ Nepomuk (USN-R3-2260/2018)

Bere na vědomí

Rozhodnutí č. 02001861 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR na akci "Školní zahrada ZŠ Nepomuk" ve výši 85% uznatelných nákladů – t.j. 498.793,- Kč. Celkový rozpočet akce včetně neuznatelných nákladů je 2.642.589,- Kč vč. DPH. Vlastní náklady akce po odečtu dotace jsou 2.143.796,- Kč vč. DPH.

Schvaluje

Přijmutí dotace ze SFŽP ČR na akci "Školní zahrada ZŠ Nepomuk" ve výši 85% uznatelných nákladů – t.j. 498.793,- Kč.

Realizaci akce "Školní zahrada ZŠ Nepomuk" s celkovým rozpočtem nákladů 2.642.589,- Kč vč. DPH.

13) Parkoviště u MŠ Nepomuk - dodatek SOD č.1 (USN-R3-2261/2018)

Schvaluje

Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci "Parkoviště u MŠ Nepomuk" se společností Silnice Nepomuk s.r.o., který spočívá v navýšení ceny o vícepráce v hodnotě 318.981,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

14) Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk - Nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě (USN-R3-2262/2018)

Schvaluje

Uzavření dodatku smlouvy o dílo č.1 s dodavatelem stavebních prací F+V ELEKTRO spol. s r.o., sídlem Plzeňská 157, 335 01 Nepomuk na akci „Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk – Nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě“, jehož předmětem je rozšíření veřejného osvětlení a tím změna celkové částky z 1.857.576,-Kč bez DPH na částku 1.988.451,-Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem dodatku č.1 smlouvy o dílo na rozšíření veřejného osvětlení se změnou celkové částky z 1.857.576,-Kč bez DPH na celkovou částku 1.988.451,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

15) služebnost inženýrské sítě (USN-R3-2263/2018)

Bere na vědomí

Zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích parc.č. 611/10, 611/20, 611/21, 611/27 v katastrálním území Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: ponechat pod zatíženými částmi služebných pozemků vodovodní řad a kanalizační řad, provozovat, udržovat, opravovat, obnovovat, jakož i měnit jejich konstrukci, hloubku i způsob uložení, dále pak vstup na služebné pozemky a zásahy do nich i do staveb na nich stojících za účelem prohlídky, údržby, opravy, obnovy nebo změny těchto inženýrských sítí. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1 000 Kč. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1131-228/2018, který je nedílnou součástí smlouvy.

Schvaluje

Zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích parc.č. 611/10, 611/20, 611/21, 611/27 v katastrálním území Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: ponechat pod zatíženými částmi služebných pozemků vodovodní řad a kanalizační řad, provozovat, udržovat, opravovat, obnovovat, jakož i měnit jejich konstrukci, hloubku i způsob uložení, dále pak vstup na služebné pozemky a zásahy do nich i do staveb na nich stojících za účelem prohlídky, údržby, opravy, obnovy nebo změny těchto inženýrských sítí. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1 000 Kč. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1131-228/2018, který je nedílnou součástí smlouvy.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 29.8.2018

16) Realizace energeticky úsporných opatření objektu MŠ v Nepomuku - Dvorci (USN-R3-2264/2018)

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s Projektovou kanceláří ing. Straková, Raisova 7, 320 01 Plzeň na zpracování projektové dokumentace akce „Realizace energeticky úsporných opatření objektu MŠ v Nepomuku – Dvorci“ za částku 64.000,-Kč – neplátce DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s Projektovou kanceláří ing. Straková, Raisova 7, 320 01 Nepomuk na zpracování projektové dokumentace akce „Realizace energeticky úsporných opatření objektu MŠ v Nepomuku – Dvorci“ za částku 64.000,-Kč – neplátce DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

17) Rekonstrukce budovy čp.62 na archiv (USN-R3-2265/2018)

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro změnu užívání budovy v podrobnostech prováděcí dokumentace na akci “Rekonstrukce budovy č.p.62 na archiv” od Ing. Mileny Strakové, , Raisova 7, Plzeň za celkovou cenu 58.500,- Kč. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk