



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

Číslo jednání: JedNR3-93/2018

Datum jednání: 11.04.2018

2) Program jednání (USN-R3-2038/2018)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6
6. Možnost odkoupení pozemků p.č. 566/21 a p.č. 267/5 v k. ú. Nepomuk u Tesasu od firmy „Výrobní a obchodní sdružení II“
7. Odkoupení pozemku p.č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách)
8. Bezúplatný převod pozemku p.č. 611/15 v k. ú. Nepomuk (U Pošty)
9. Odkoupení pozemku p.č. 1203/2 v k. ú. Nepomuk
10. Nepomuk - Dvorec, přestupní uzel
11. Nepomuk, Na Vinici II. - Parkoviště u MŠ
12. Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2018
13. Souhlas s umístěním žulového schodiště před domem č.p.211 na nám. A Němejce v Nepomuku
14. Výměna indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domech č.p. 544 a 555 Na Vinici
15. Víceúčelový sportovní areál Nepomuk
16. Prodej dřevní štěpky
17. Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk - Nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě
18. Žádost o souhlas s realizací kanalizace přes pozemky č.334/1 a 333 v k.ú. Dvorec
19. Různé + Diskuse
20. Závěr

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-2039/2018)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

4) Prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559 (USN-R3-2040/2018)

Schvaluje

Prodej bytů v Nepomuku, U Sokolovny 556,557,558,559

- U Sokolovny 556, byt č. 1 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 2 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 3 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 5 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 6 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 7 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 9 – J [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 10 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 12 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 14 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 15 – [REDACTED]
- U Sokolovny 556, byt č. 16 – [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 1 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 2 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 3 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 4 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 5 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 6 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 7 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 8 - [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 9 - [REDACTED]



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

- U Sokolovny 557, byt č. 10 – [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 11 – [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 12 – [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 14 – J [REDACTED]
- U Sokolovny 557, byt č. 15 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 1 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 2 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 3 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 4 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 5 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 6 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 7 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 8 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 9 - [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 10 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 11 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 12 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 14 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 15 – [REDACTED]
- U Sokolovny 558, byt č. 16 – [REDACTED]
- U Sokolovny 559, byt č. 1 - [REDACTED]
- U Sokolovny 559, byt č. 2 - [REDACTED] č
- U Sokolovny 559, byt č. 3 - [REDACTED]
- U Sokolovny 559, byt č. 4 - [REDACTED]
- U Sokolovny 559, byt č. 5 - [REDACTED]



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

U Sokolovny 559, byt č. 6 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 7 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 8 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 9 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 10 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 11 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 12 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 13 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 14 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 15 - [REDACTED]

U Sokolovny 559, byt č. 16 - [REDACTED]

5) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R3-2041/2018)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 [REDACTED] na dobu určitou od 1.4.2018 do 30.6.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Možnost odkoupení pozemků p.č. 566/21 a p.č. 267/5 v k. ú. Nepomuk u Tesasu od firmy „Výrobní a obchodní sdružení II“. (USN-R3-2042/2018)

Bere na vědomí

- 1) Možnost odkoupení pozemků p.č. 566/21 o výměře 837 m² a p.č. 267/5 o výměře 362 m² v k. ú. Nepomuk u Tesasu od firmy “Výrobní a obchodní sdružení II”.
- 2) Znalecký posudek (ZP) na pozemky p.č. 566/21 o výměře 837 m² a p.č. 267/5 o výměře 362 m² v k. ú. Nepomuk.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

Souhlasí s odkoupením a určuje cenu k jednání

Za odkoupení pozemků p.č. 566/21 o výměře 837 m² a p.č. 267/5 o výměře 362 m² v k. ú. Nepomuk u Tesasu od firmy "Výrobní a obchodní sdružení II" na 100 Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

7) Odkoupení pozemku p.č. 368/30 v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách) (USN-R3-2043/2018)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na pozemek p.č. 368/30 o výměře 37 m² v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách).

Souhlasí

S odkoupením pozemku p.č. 368/30 o výměře 37 m² v k. ú. Nepomuk (V Korýtkách) po odstranění zástavního práva smluvního v katastru nemovitostí od [REDACTED]

Určuje

Cenu k jednání na 100 Kč/m². Prodávající nejsou plátcí DPH. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

8) Bezúplatný převod pozemku p.č. 611/15 v k. ú. Nepomuk (U Pošty) (USN-R3-2044/2018)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Bezúplatný převod pozemku parc. č. KN 611/15 v k. ú. Nepomuk z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví města Nepomuk podle § 7, odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí nabyvatel vlastnického práva k pozemku parc. č. KN 611/15 v k. ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

9) Odkoupení pozemku p.č. 1203/2 v k. ú. Nepomuk (USN-R3-2045/2018)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemku p.č. 1203/2 (lesní pozemek) o výměře 4454 m² v k. ú. Nepomuk za cenu 22.300 Kč, tj. 5 Kč/m² od firmy Land Value, a.s. prostřednictvím realitní kanceláře Realitka Green. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (znalecký posudek, provize, návrh na vklad – 5.700 Kč záloha). Prodej pozemku nepodléhá DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

10) Nepomuk - Dvorec, přestupní uzel (USN-R3-2046/2018)

Schvaluje

Zadávací podmínky pro výběr zpracovatele projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby akce Nepomuk – Dvorec, přestupní uzel, včetně návrhu smlouvy o dílo a seznamu firem pro poptávku.

Schvaluje

Komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Členové komise	Náhradníci
Mgr. Marek Baroch	Vladimír Vokurka
Tomáš Chouň	Ing. Václav Netušil
Josef Silovský	Ing. Jaroslav Somolík

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s uchazečem, který předloží nejnižší nabídku bez DPH na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby akce Nepomuk – Dvorec, přestupní uzel.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souvisejících dokumentů s výběrovým řízením a smlouvy o dílo s uchazečem, který předloží nejnižší nabídku bez DPH na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby . Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

11) Nepomuk, Na Vinici II. - Parkoviště u MŠ (USN-R3-2047/2018)

Bere na vědomí

V rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „Nepomuk, Na Vinici II. - Parkoviště u MŠ“:

Protokol o otevírání obálek ze dne 6.4.2018, Odborný posudek ze dne 9.4.2018, Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 9.4.2018

Podané nabídky:

SILNICE NEPOMUK s.r.o.	1.149.000,- Kč bez DPH
STAVAS spol. s r o.	1.328.000,- Kč bez DPH
Silnice Klatovy a.s.	1.207.350,04 Kč bez DPH
STRABAG a.s.	1.295.439,82 Kč bez DPH
SILBA s.r.o.	1.165.267,52 Kč bez DPH

Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky společnosti SILNICE NEPOMUK s.r.o., za nabídkovou cenu 1.149.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo se společností SILNICE NEPOMUK s.r.o., na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem „ Nepomuk, Na Vinici II. - Parkoviště u MŠ “, a to za nabídkovou cenu 1.149.000,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

12) Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2018 (USN-R3-2048/2018)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji k zajištění dopravní obslužnosti v roce 2018 ve výši 34 600 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

13) Souhlas s umístěním žulového schodiště před domem č.p.211 na nám. A Němejce v Nepomuku (USN-R3-2049/2018)

Schvaluje

Umístění žulového schodiště na pozemku městap.p.č.1545/2 před domem č.p.211 v rozsahu dle žádosti ze dne 26.3.2018 [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

14) Výměna indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domech č.p. 544 a 555 Na Vinici (USN-R3-2050/2018)

Bere na vědomí

Nabídku firmy ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu Na Vinici 544 - 86 ks + centrální sběrné jednotky 32.278,20 Kč bez DPH

Nabídku firmy ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v bytovém domu Na Vinici 555 - 78 ks + centrální sběrné jednotky 29.368,60 Kč bez DPH

Schvaluje

Nákup a výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v domu Na Vinici 544 - 86 ks + centrální sběrné jednotky 32.278,20 Kč bez DPH od firmy ista Česká republika s.r.o.

Nákup a výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v bytovém domu Na Vinici 555 - 78 ks + centrální sběrné jednotky 29.368,60 Kč bez DPH od firmy ista Česká republika s.r.o. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v bytovém domu Na Vinici 544 - 86 ks + centrální sběrné jednotky 32.278,2 Kč bez DPH

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou ista Česká republika s.r.o. na výměnu indikátorů rozdělovačů topných nákladů v bytovém domu Na Vinici 555 - 78 ks + centrální sběrné

15) Víceúčelový sportovní areál Nepomuk (USN-R3-2051/2018)

Bere na vědomí

Námítky stěžovatele VYSSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 27967638, proti zadávací dokumentaci a zadávacím podmínkám podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ NEPOMUK“, které byly pověřenému zadavateli Městu Nepomuk a zadavateli Fotbalovému klubu Nepomuk z.s., doručeny dne 28.3.2018.

Souhlasí

S rozhodnutím o odmítnutí námitek stěžovatele VYSSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 27967638, proti zadávací dokumentaci a zadávacím podmínkám podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ NEPOMUK“, které byly pověřenému zadavateli Městu Nepomuk a zadavateli Fotbalovému klubu Nepomuk z.s., doručeny dne 28.3.2018.

Pověřuje

Starostu města Nepomuk Ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí o odmítnutí námitek stěžovatele VYSSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 27967638.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Nepomuk ve výši 13.425.973,55 Kč (částka s DPH) Fotbalovému klubu Nepomuk, z.s., IČ 49182587, se sídlem Nádražní 402, 335 01 Nepomuk, na realizaci akce "Víceúčelové hřiště Nepomuk", která bude spolufinancována z Podprogramu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ, a to v případě, že žadatel o dotaci Fotbalový klub Nepomuk z.s., uvedenou dotaci získá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

16) Prodej dřevní štěpky (USN-R3-2052/2018)

Schvaluje

cenu pro prodej dřevní štěpky z vlastní výroby ve výši 250 Kč za 1 m³.

17) Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk - Nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě (USN-R3-2053/2018)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „Veřejné osvětlení a pokládka trubek HDPE Nepomuk – nové Město, Přesanická ulice, Na Jednotě“

F+V Elektro spol. s r.o., Plzeňská 187, 335 01 Nepomuk	1.857.576,- Kč bez DPH
Kůs Václav, Prádlo 57, 335 01 Nepomuk	1.920.463,- Kč bez DPH
Milan Liška, Roželov 35, 262 42	1.934.852,- Kč bez DPH
Fabík Jiří, Plzeňská 157, 335 01 Nepomuk	1.889.612,- Kč bez DPH

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s uchazečem F+V Elektro spol. s r.o., Plzeňská 187, 335 01 Nepomuk za částku 1.857.576,- Kč bez DPH po vyhodnocení všech nabídek a doložení požadovaných dokladů ve smyslu ustanovení § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb..

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s uchazečem F+V Elektro spol. s r.o., Plzeňská 187, 335 01 Nepomuk za částku 1.857.576,- Kč bez DPH a souvisejících dokladů otvírání obálek a hodnocení nabídek ve smyslu ustanovení § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.4.2018

18) Žádost o souhlas s realizací kanalizace přes pozemky č.334/1 a 333 v k.ú. Dvorec (USN-R3-2054/2018)

Souhlasí

Se stavbou přečištěné dešťové kanalizace od domovní ČOV k č.p.38 Tojice přes pozemky města Nepomuk č.334/1 , 557 a 333 v k.ú. Dvorec . Při stavbě nesmí být porušeny stávající inženýrské sítě. Pokud budou při stavbě narušeny povrchy na pozemcích Nepomuk č.334/1, 557 a 333 v k.ú. Dvorec, musí být uvedeny do původního stavu. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk