



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

Číslo jednání: JedNR3-84/2017

Datum jednání: 22.11.2017

2) Program jednání (USN-R3-1831/2017)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 12
5. Ukončení nájemní smlouvy dohodou na nebytové prostory v Nepomuku, Pivovarská 571
6. Výpůjčka nebytových prostor - místnost v přízemí domu čp. 565 o výměře cca 37,95m²
7. Výpůjčka rodinného domu ul. Husova č.p. 244 v Nepomuku (1986/NR3/2017)
8. Výpůjčka nebytových prostor - místnosti v II.nadzemním podlaží v bytovém domě v Nádražní ul. č.p. 476 o výměře 124,97 m²
9. Výpůjčka nebytových prostor - prostor původní šatny v domu č.p. 565 o výměře 21,21 m²
10. Reakce na zvýšení nájemného
11. Odměny ředitelům školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk
12. Zápis z jednání sportovní komise
13. Volba přísedícího Okresního soudu Plzeň-jih
14. Základní škola Nepomuk
15. Stavba RVDSL1803_NPMK82-NPMK1HR_OK
16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-0011227/VB/002
17. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IO-12-0000211
18. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-0004138/10
19. Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie
20. 11.rozpočtové opatření v roce 2017
21. Návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2018
22. Umístění účelového zařízení na terase komunitního domu č.p. 201 ve Dvorci
23. Ukončení nájemní smlouvy dohodou na byt v Nepomuku, nám.A.Němejce 88, Nepomuk
24. Obytná zóna Pod Oborou, Nepomuk - Dvorec
25. Různé + Diskuse
26. Závěr

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1832/2017)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 12 (USN-R3-1833/2017)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 12 - [REDACTED] na dobu určitou od 1.12.2017 do 30.11.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Ukončení nájemní smlouvy dohodou na nebytové prostory v Nepomuku, Pivovarská 571 (USN-R3-1834/2017)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou na nebytové prostory v Nepomuku, Pivovarská 571, [REDACTED] k 31.12.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Pivovarská 571 za roční nájemné pro rok 2018 ve výši 13 467,- Kč.

6) Výpůjčka nebytových prostor - místnost v přízemí domu čp. 565 o výměře cca 37,95m² (USN-R3-1835/2017)

Schvaluje

Výpůjčku nebytových prostor - místnost v přízemí domu čp. 565 o výměře cca 37,95 m² Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizace Nepomuk od 1.1.2018 na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Výpůjčka rodinného domu ul. Husova č.p. 244 v Nepomuku (USN-R3-1836/2017)

Schvaluje

Výpůjčku rodinného domu ul. Husova č.p. 244 v Nepomuku – Pionýr, z.s. – Pionýrská skupina Nepomuk od 1.1.2018 na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

8) Výpůjčka nebytových prostor - místnosti v II. nadzemním podlaží v bytovém domě v Nádražní ul. č.p. 476 o výměře 124,97 m² (USN-R3-1837/2017)

Schvaluje

Výpůjčku nebytových prostor – místnosti ve II. nadzemním podlaží v bytovém domě v Nádražní ul. č.p. 476 o výměře 124,97 m² – Mateřské centrum BERUŠKA Nepomuk, občanské sdružení od 1.1.2018 na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Výpůjčka nebytových prostor - prostor původní šatny v domu č.p. 565 o výměře 21,21 m² (USN-R3-1838/2017)

Schvaluje

Výpůjčku nebytových prostor – prostor původní šatny v domu č.p. 565 o výměře 21,21 m² – Šachový klub Dvorec, z.s. od 1.1.2018 na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Reakce na zvýšení nájemného (USN-R3-1839/2017)

Bere na vědomí

Reakci na zvýšení nájemného v nebytových prostorách a žádost o zveřejnění všech cenových výjimek na pronájem nebytových prostor

Ukládá

Místostarostovi zařídít odeslání odpovědi .

11) Odměny ředitelům školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk (USN-R3-1840/2017)

Určuje

Odměny ředitelům školských příspěvkových organizací za I. pololetí školního roku 2017/18:

- 1) ředitelce MŠ Nepomuk ve výši ██████████
- 2) řediteli ZŠ Nepomuk ve výši ██████████



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

3) řediteli ZUŠ Nepomuk ve výši [REDAKCE]

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) Zápis z jednání sportovní komise (USN-R3-1841/2017)

Bere na vědomí

Zápis z on-line jednání sportovní komise- k vyjádření z 28. 6. 2017.

13) Volba přisedícího Okresního soudu Plzeň-jih (USN-R3-1842/2017)

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke zvolení

Ing. Daniela Kühnla do funkce přisedícího Okresního soudu na dobu 4 let

14) Základní škola Nepomuk (USN-R3-1843/2017)

RM bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na dodavatele výměny směšovacích uzlů strojovny vzduchotechniky ZŠ Nepomuk.

Fratherm, s.r.o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy	199.301,- Kč bez DPH
SYSTHERM s.r.o., K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň	231.183,- Kč bez DPH
Fa. Starý s.r.o., Sukova 2376/14, 301 00 Plzeň	147.250,- Kč bez DPH

RM schvaluje

Uzavření objednávky s Fa. Starý s.r.o., Sukova 2376/14, 301 00 Plzeň na provedení výměny směšovacích uzlů strojovny vzduchotechniky ZŠ Nepomuk za částku 147.250,- Kč bez DPH.

RM pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem objednávky pro Fa. Starý s.r.o., Sukova 2376/14, 301 00 Plzeň s částkou 147.250,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

RM schvaluje

Komisi pro otvírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek akce „Oprava VZT a modernizace systému měření a regulace VZT v ZŠ Nepomuk“ ve složení:

Členové komise	Náhradníci
Vladimír Vokurka	František Holub
Tomáš Chouň	Ing. Václav Netušil
Josef Silovský	Ing. Jaroslav Somolík

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s účastníkem výběrového řízení na akci „Oprava VZT a modernizace systému měření a regulace VZT v ZŠ Nepomuk“, který předloží nabídku s nejnižší cenou bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s účastníkem, který předloží nabídku s nejnižší cenou bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

15) Stavba RVDSL1803_NPMK82-NPMK1HR_OK (USN-R3-1844/2017)

Bere na vědomí

Žádost projektanta Libora Křepelky, Projektové služby, Mašovice 49, 391 55 Dolní Hořice o vyjádření k záměru investora Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha v rámci přípravy stavby s názvem RVDSL1830_C_P_NPMK82-NPMKHR_OK, která řeší výstavbu vysokorychlostní pevné sítě elektronických komunikací v Nepomuku.

16) Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-0011227/VB/002 (USN-R3-1845/2017)

RM bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- “Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku PK 919 v k.ú. Klášter u Nepomuka. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat, opravovat a udržovat zemní kabelové vedení VN (Zařízení distribuční soustavy) na dotčené nemovitosti, dále pak provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci. Služebnost se zřizuje na



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1 000 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 292-212/2016, který je nedílnou součástí smlouvy.

RM schvaluje

Uzavření smlouvy- "Smlouva o zřízení věcného břemene-slужebnosti" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemku PK 919 v k.ú. Klášter u Nepomuka. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat, opravovat a udržovat zemní kabelové vedení VN (Zařízení distribuční soustavy) na dotčené nemovitosti, dále pak provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1 000 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 292-212/2016, který je nedílnou součástí smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Alena Šulcová

17) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IO-12-0000211 (USN-R3-1846/2017)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IO-12-0000211" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 594/86, 594/91 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat a udržovat dešťovou kanalizaci k transformovně Nepomuk (Inženýrská síť) na dotčených nemovitostech. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 5 000 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1002-172/2014, který je nedílnou součástí smlouvy.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IO-12-0000211" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 594/86, 594/91 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat a udržovat dešťovou kanalizaci k transformovně Nepomuk (Inženýrská síť) na dotčených nemovitostech. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 5 000 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1002-172/2014, který je nedílnou součástí smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Alena Šulcová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

18) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-0004138/10 (USN-R3-1847/2017)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IE-12-0004138/10" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1543/2, 1554/1, 1554/2, 1556/2, 1556/3, 1556/4 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat, opravovat a udržovat kabel NN, skříň SS (Zařízení distribuční soustavy) na dotčených nemovitostech, dále pak provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 10 900 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1084-043/2017, který je nedílnou součástí smlouvy.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IE-12-0004138/10" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1543/2, 1554/1, 1554/2, 1556/2, 1556/3, 1556/4 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, provozovat, opravovat a udržovat kabel NN, skříň SS (Zařízení distribuční soustavy) na dotčených nemovitostech, dále pak provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 10 900 Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1084-043/2017, který je nedílnou součástí smlouvy.

Plnění usnesení zajistí Alena Šulcová

19) Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie (USN-R3-1848/2017)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Veřejnoprávní smlouva na výkon agendy městské policie uzavřená mezi městem Blovice a městem Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Mgr. Jiří Bešta.

20) 11.rozpočtové opatření v roce 2017 (USN-R3-1849/2017)

Schvaluje

11. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2017 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 110 439 930 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 144 659 730 Kč.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 11.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

21) Návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2018 (USN-R3-1850/2017)

Bere na vědomí

návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2018.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zveřejnit návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2018 na internetových stránkách města Nepomuk a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení projednávání návrhu rozpočtu na zasedání zastupitelstva města Nepomuk.

Doporučuje zastupitelstvu

schválit rozpočet města Nepomuk na rok 2018.

22) Umístění účelového zařízení na terase komunitního domu č.p. 201 ve Dvorci (USN-R3-1851/2017)

Nesouhlasí

s umístěním účelového zařízení na terase komunitního domu č.p. 201 ve Dvorci. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

23) Ukončení nájemní smlouvy dohodou na byt v Nepomuku, nám.A.Němejce 88, Nepomuk (USN-R3-1852/2017)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 1.1.2018 na byt v Nepomuku, nám.A.Němejce 88 - p[REDACTED]
[REDACTED] Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 22.11.2017

24) Obytná zóna Pod Oborou, Nepomuk - Dvorec (USN-R3-1853/2017)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace akce „Obytná zóna Pod Oborou, Nepomuk – Dvorec“. Z poptaných pěti firem byla podána pouze jedna nabídka a to:

AIP Plzeň spol. s r.o., Brojova 2449/16a, 326 00 Plzeň 635.000,- Kč bez DPH

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s AIP Plzeň spol. s r.o., Brojova 2449/16a, 326 00 Plzeň s částkou 635.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s AIP Plzeň spol. s r.o., Brojova 2449/16a, 326 00 Plzeň s částkou 635.000,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk