



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

Číslo jednání: JedNR3-83/2017

Datum jednání: 09.11.2017

2) Program jednání (USN-R3-1812/2017)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Uzavření nové nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2
5. Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 a vrácení první splátky
6. Převedení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z nájemce na druhá a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15, o velikosti 2+k.k., celková plocha 56,56 m²
7. Uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 570, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 54,40 m²
8. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, nám. A. Němejce 63
9. Jmenování členů školské rady za zřizovatele pro funkční období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020
10. Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk na rok 2018
11. Odkoupení části pozemku p.č. 1500 v k. ú. Nepomuk (parkoviště proti bývalé čerpací stanici)
12. Žádost FK Nepomuk o odkoupení st.p.č. 667 v k. ú. Nepomuk (1969/NR3/2017)
13. Souhlas se stavebními úpravami v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15
14. ZŠ Nepomuk - rekonstrukce vzduchotechniky jídelny a zázemí kuchyně
15. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 226, byt č. 4
16. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3
17. Žádost o prominutí poplatku za pronájem sportovní haly
18. Povolení pořádání rockových akcí na sále hotelu Dvorec Mišron Music team, z.s.
19. Směna nově vznikajícího pozemku p.č. 1767 o výměře 26 m² v k. ú. Nepomuk za část pozemku p.č. 1566/2 o výměře cca 26 m² v k. ú. Nepomuk bez doplatku
20. Žádost FK Nepomuk o připojení výsledkové světelné tabule na síť 230V
21. Různé + Diskuse
22. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1813/2017)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Uzavření nové nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 (USN-R3-1814/2017)

Schvaluje

Uzavření nové nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 – [REDACTED], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 50,- Kč/m²/měsíc + každoroční inflace.

5) Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 a vrácení první splátky (USN-R3-1815/2017)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 [REDACTED] a vrácení první splátky ve výši 142 500,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z nájemce na druhu a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15, o velikosti 2+k.k., celková plocha 56,56 m² (USN-R3-1816/2017)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Převod smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu z nájemce - [REDACTED] na druhu - [REDACTED] a uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s [REDACTED] na byt v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15, o velikosti 2+k.k., celková plocha 56,56 m² za cenu platnou pro rok 2018 ve výši 413 910,- Kč s tím, že první splátka ve výši



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

110 000,- Kč byla již uhrazena. Doplatek ve výši 303 910,- Kč bude uhrazen do 31.1.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 570, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 54,40 m² (USN-R3-1817/2017)

Schvaluje

Uzavření nájemní smlouvy se [REDACTED] na byt v Nepomuku, Pivovarská 570, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 54,40 m² na dobu určitou od 13.11.2017 do 30.6.2020 za věcně usměrňované nájemné ve výši 34,80Kč/m²/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá..

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu se [REDACTED] na byt v Nepomuku, Pivovarská 570, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 54,40 m² za cenu platnou pro rok 2017 ve výši 527 578,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 267 578,- Kč bude uhrazen do 31.12.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, nám.A.Němejce 63 (USN-R3-1818/2017)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, nám.A.Němejce 63 – [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Jmenování členů školské rady za zřizovatele pro funkční období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020 (USN-R3-1819/2017)

Jmenuje

Členy školské rady (ŠR) za zřizovatele pro funkční období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020 ve složení:

1. Petra Šampalíková



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

2. Ing. Josef Silovský
3. Mgr. Pavlína Jandošová

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

10) Odpisový plán školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk na rok 2018 (USN-R3-1820/2017)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) odpisový plán na rok 2018 u **Základní školy Nepomuk v roční výši 393.051 Kč;**
- 2) odpisový plán na rok 2018 u **Mateřské školy Nepomuk v roční výši 166.502 Kč;**
- 3) odpisový plán na rok 2018 u **Základní umělecké školy Nepomuk v roční výši 21.018 Kč.**

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11) Odkoupení části pozemku p.č. 1500 v k. ú. Nepomuk (parkoviště proti bývalé čerpací stanici) (USN-R3-1821/2017)

Bere na vědomí

Možnost odkoupení části pozemku p.č. 1500 v k. ú. Nepomuk – parkoviště proti bývalé čerpací stanici za odbočkou na Soběsuky.

Ukládá

Odboru FMŠ požádat Ředitelství silnic a dálnic o bezúplatný převod části ppč. 1500, parkoviště za odbočkou na Soběsuky. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

12) Žádost FK Nepomuk o odkoupení st.p.č. 667 v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1822/2017)

Bere na vědomí

Žádost Fotbalového klubu (FK) Nepomuk o odkoupení pozemku st.p.č. 667 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk pod stavbou (garáží) v majetku FK Nepomuk.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

Ukládá

Vyvěsit záměr na prodej pozemku st.p.č. 667 o výměře 76 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nepomuk.

13) Souhlas se stavebními úpravami v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15 (USN-R3-1823/2017)

Souhlasí

se stavebními úpravami na vlastní náklady v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 15 – [REDAKCE]
[REDAKCE] Úpravy koupelny (přestavba), úprava kuchyně, výměna dveří.
Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

14) ZŠ Nepomuk - rekonstrukce vzduchotechniky jídelny a zázemí kuchyně (USN-R3-1824/2017)

Schvaluje

Zadávací podmínky a obsah smlouvy o dílo pro výběr dodavatele rekonstrukce části vzduchotechniky větve pro jídelnu a zázemí kuchyně včetně měření a regulace.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s účastníkem, který předloží nejlevnější nabídku.
Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

15) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 226, byt č. 4 (USN-R3-1825/2017)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 226, byt č. 4 společnosti KLAUS TIMBER, Kladrubce 1 na dobu určitou od 1.11.2017 do 31.1.2018 za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

16) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 (USN-R3-1826/2017)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 – [REDACTED] na dobu určitou do 31.1.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

17) Žádost o prominutí poplatku za pronájem sportovní haly (USN-R3-1827/2017)

Schvaluje

Prominutí poplatku za pronájem sportovní haly Města Nepomuk dne 16.12.2017 za účelem konání 4. ročníku fotbalového turnaje mladších a starších přípravek pořádaný TJ Slavoj Dvorec. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

18) Povolení pořádání rockových akcí na sále hotelu Dvorec Mišron Music team, z.s. (USN-R3-1828/2017)

Schvaluje

Pořádání rockových akcí na sále hotelu Dvorec Mišron Music team, z.s. s tím, že akce bude projednána a schválena od KIC, Ing. Petra Šašková – referentka zodpovědná za pořádání kult. akcí. Při pořádání kulturních akcí musí být dodržena vyhláška města Nepomuk č. 2/2016. Žádná kulturní akce by tedy neměla obtěžovat sousedy, zejména pak obyvatele Komunitního domu seniorů. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

19) Směna nově vznikajícího pozemku p.č. 1767 o výměře 26 m² v k. ú. Nepomuk za část pozemku p.č. 1566/2 o výměře cca 26 m² v k. ú. Nepomuk bez doplatku (USN-R3-1829/2017)

Bere na vědomí

Možnost směny nově vznikajícího pozemku p.č. 1767 o výměře 26 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Miloslava Kubíka za část pozemku p.č. 1566/2 o výměře cca 26 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk bez doplatku.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 9.11.2017

Ukládá

Odboru FMŠ nechat zhotovit znalecký posudek. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Schvaluje

Text odpovědi Miloslavovi Kubíkovi (v příloze)

20) Žádost FK Nepomuk o připojení výsledkové světelné tabule na síť 230V (USN-R3-1830/2017)

Bere na vědomí

Žádost FK Nepomuk o připojení výsledkové světelné tabule na síť 230V

Souhlasí

S umístěním elektro- kabelu FK Nepomuk na stožáry veřejného osvětlení města Nepomuk .

Schvaluje

Doplnění 2 sloupu veřejného osvětlení .

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk