



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

Číslo jednání: JedNR3-73/2017

Datum jednání: 18.07.2017

2) Program jednání (USN-R3-1627/2017)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zrušení přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16
6. Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8
7. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 1
8. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 29
9. Přidělení nájemních bytů v Komunitním domě seniorů Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201
10. Souhlas k umístění televizní antény na dům čp. 367
11. Prodej pozemku p.č. 1726/2 o výměře 47 m² v k.ú. Nepomuk
12. Odkoupení 1/6 pozemku p.č. 87/4 v k. ú. Dvorec (komunikace kolmá k ul. U Školky)
13. Žádost [redacted] o odkoupení částí pozemků p.č. 109/47 a 109/7 v k. ú. Dvorec Lesnická
14. Projekt „Kulturní program na Malé letní scéně v Nepomuku“
15. Nákup nového osobního automobilu
16. Nabídka spolupráce od společnosti REMA AOS, a.s. při zajišťování zpětného odběru obalů, třídění odpadů z obalů a rozvoji sběrné sítě pro třídění odpadů z obalů
17. 7. rozpočtové opatření v roce 2017
18. Žádost [redacted] od odkoupení nově vzniklého pozemku p.č. 109/98 a části ppč. 109/47 v k. ú. Dvorec ul. Lesnická
19. Změna stavby před dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201
20. Obytná zóna „Pod oborou“
21. Oprava, přístavba a nástavba restaurace Dvorec u Nepomuka - I. etapa
22. Příspěvek na pořádání V. setkání rodu Němejců konaném dne 02. 09. 2017 v Nepomuku
23. Různé + Diskuse
24. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1628/2017)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Zrušení přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4 (USN-R3-1629/2017)

Ruší

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4 [REDACTED] na dobu určitou od 1.7.2017 do 30.6.2018 za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16 (USN-R3-1630/2017)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 16 – [REDACTED] na dobu určitou od 1.8.2017 do 31.7.2018. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 (USN-R3-1631/2017)

Schvaluje

Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 566, byt č. 8 nájemce [REDACTED], podnájemce p [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

7) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 1 (USN-R3-1632/2017)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 1 [REDACTED] na dobu neurčitou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 29 (USN-R3-1633/2017)

Neschvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 29 [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Přidělení nájemních bytů v Komunitním domě seniorů Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201 (USN-R3-1634/2017)

Schvaluje

Přidělení nájemních bytů v Komunitním domě senior v Nepomuku, část Dvorec, U trati 201.

Byt.č. 1 [REDACTED]

Byt č. 2 [REDACTED]

Byt č. 4 [REDACTED]

Byt č. 5 [REDACTED]

Byt č. 6 [REDACTED]

Byt č. 7 [REDACTED]

Byt č. 8 [REDACTED]

Byt č. 9 [REDACTED]

Byt č. 10 [REDACTED]

Byt č. 11 [REDACTED]



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

Byt č. 12 [REDACTED]

Byt č. 13 [REDACTED]

Byt č. 14 [REDACTED]

Byt č. 15 [REDACTED]

Byt č. 16 [REDACTED]

Byt č. 17 [REDACTED]

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Souhlas k umístění televizní antény na dům čp. 367 (USN-R3-1635/2017)

Souhlasí

S umístěním televizní antény na dům čp. 367 v prostoru vedle okna koupelny u bytu [REDACTED] [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Prodej pozemku p.č. 1726/2 o výměře 47 m² v k.ú. Nepomuk (USN-R3-1636/2017)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 1726/2 o výměře 47 m² v k. ú. Nepomuk.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej pozemku p.č. 1726/2 o výměře 47 m² v k. ú. Nepomuk České poště, s.p. za odhadní cenu (cenu obvyklou) 6.600 Kč, tj. 140 Kč/m². Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Prodej pozemku je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

12) Odkoupení 1/6 pozemku p.č. 87/4 v k. ú. Dvorec (komunikace kolmá k ul. U Školky) (USN-R3-1637/2017)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 87/4 o celkové výměře 455 m² v k. ú. Dvorec.

Určuje

Cenu pro jednání s [redacted] o odkoupení jeho podílu ve výši odhadní ceny (ceny obvyklé) za tento podíl, tj. 6.070 Kč, což činí 80 Kč/m².

13) Žádost [redacted] o odkoupení částí pozemků p.č. 109/47 a 109/7 v k. ú. Dvorec Lesnická (USN-R3-1638/2017)

Bere na vědomí

Žádost [redacted] o odkoupení částí pozemku p.č. 109/47 a p.č. 109/7 v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická.

Ukládá

Odboru FMŠ objednat geometrický plán na oddělení částí pozemků p.č. 109/47 a p.č. 109/7 v k.ú. Dvorec v ul. Lesnická. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Prodej částí pozemku p.č. 109/47 o výměře cca 20 m² a částí pozemku p.č. 109/7 o výměře cca 20 m² v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická u řadového domu na stpč. 309 [redacted] za 150 Kč/m².
- 2) Prodej částí pozemku p.č. 109/47 o výměře cca 30 m² a částí pozemku p.č. 109/7 o výměře cca 10 m² v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická u řadového domu na stpč. 310 [redacted] za 150 Kč/m².

Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Prodej pozemků je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

14) Projekt „Kulturní program na Malé letní scéně v Nepomuku“ (USN-R3-1639/2017)

Schvaluje

přijetí dotace z dotačního programu „Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2017“ na projekt „Kulturní program na Malé letní scéně v Nepomuku“.

Dotace činí 15.000 Kč, předpokládané náklady jsou ve výši 188.300 Kč.

Pověřuje

starostu města Nepomuk Ing. Jiřího Švece k podpisu smlouvy o dotaci.

15) Nákup nového osobního automobilu (USN-R3-1640/2017)

Bere na vědomí

Odborný posudek zpracovaný jako podklad pro posouzení a hodnocení nabídek společností Stavební poradna, spol. s r.o., České Budějovice v zadávacím řízení na dodávky zakázky malého rozsahu “Nákup nového osobního automobilu”.

Protokol z jednání hodnotící komise zadávacího řízení na dodávky zakázky malého rozsahu “Nákup nového osobního automobilu”.

Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu “Nákup nového osobního automobilu” od společnosti Autoservis Nedvěd s.r.o., Plzeň, která nabízí automobil Škoda Rapid za celkovou konečnou cenu 336.193,60 Kč včetně DPH.

Uzavření kupní smlouvy se společností Autoservis Nedvěd s.r.o., Plzeň, která dodá automobil Škoda Rapid za celkovou konečnou cenu 336.193,60 Kč včetně DPH. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

Pověřuje

Ing. Jiřího Švece podpisem kupní smlouvy se společností Autoservis Nedvěd s.r.o., Plzeň, která dodá automobil Škoda Rapid za celkovou konečnou cenu 336.193,60 Kč včetně DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

16) 7. rozpočtové opatření v roce 2017 (USN-R3-1641/2017)

Schvaluje

7. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2017 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 108 398 750 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 135 618 550 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 7.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

17) Žádost [REDAKCE] od odkoupení nově vzniklého pozemku p.č. 109/98 a části ppč. 109/47 v k. ú. Dvorec ul. Lesnická (USN-R3-1642/2017)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o odkoupení nově vzniklého pozemku p.č. 109/98 a části ppč. 109/47 přiléhající k jeho nemovitosti stpč. 311 včetně řadového domku v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec.

Ukládá

Odboru FMŠ objednat zhotovení geometrického plánu. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej nově vzniklého pozemku p.č. 109/88 o výměře 194 m² a části pozemku p.č. 109/47 o výměře cca 50 m² v k. ú. Dvorec [REDAKCE] za 150 Kč/m². Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Prodej pozemku je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

18) Změna stavby před dokončením z penzionu na komunitní dům, Dvorec č.p. 201 (USN-R3-1643/2017)

Schvaluje

Uzavření Servisní smlouvy číslo: HS 41307 E na provoz výtahu komunitního domu Dvorec č.p. 201 s dodavatelem výtahu firmou Schindler CZ, a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 na dobu 60 měsíců se sazbou 1100,-Kč/měsíc bez DPH.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.7.2017

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Servisní smlouvy číslo: HS 41307 E na provoz výtahu. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

19) Obytná zóna „Pod oborou“ (USN-R3-1644/2017)

Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy na zadávací řízení na výběr projektanta – veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona – Obytná zóna “Pod oborou” – se společností Stavební poradna , spol. s r.o., České Budějovice. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

20) Oprava, přístavba a nástavba restaurace Dvorec u Nepomuka - I. etapa (USN-R3-1645/2017)

Schvaluje

Zadávací dokumentaci na výběr dodavatele stavebních prací akce „Oprava, přístavba a nástavba restaurace Dvorec u Nepomuka – I. etapa“, zpracovanou Stavební poradnou spol. s r.o., průběžná 48, 370 04 České Budějovice. Obsah návrhu smlouvy o dílo. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

21) Příspěvek na pořádání V. setkání rodu Němejců konaném dne 02. 09. 2017 v Nepomuku (USN-R3-1646/2017)

Schvaluje

Poskytnutí finančního příspěvku Ing. Rostislavu V. Němejcovi, Ph.D. na pořádání V. setkání rodu Němejců konaném dne 02.09.2017 v Nepomuku ve výši 7.500,-- Kč s podmínkou , že se může účastnit veřejnost . Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk