



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Číslo jednání: JedNR3-53/2016

Datum jednání: 19.10.2016

2) Program jednání (USN-R3-1142/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m²
5. Výpůjčka pozemku v k.ú. Nepomuk parc.č. 1480 o výměře 2482 m² - druh pozemku ostatní plocha, způsob využití komunikace fa. Šumavský angus, s.r.o., Soběsuky 9
6. Výpůjčka pingpongových stolů pro oddíl ping-pongu při Pionýru, z.s. Pionýrská skupina Nepomuk
7. Odkoupení pozemku p.č. 189/3 o výměře 5235 m² v k. ú. Nepomuk
8. Materiální vybavení městské haly pro tělesnou výchovu na ZŠ Nepomuk
9. smlouva o zřízení VB č. 8800080040_3/VB
10. smlouva o zřízení VB č. IV-12-0009651/003
11. 10. rozpočtové opatření v roce 2016
12. Hasičská zbrojnice pro JPO Nepomuk
13. Územní plán města Nepomuk
14. Přeložka veřejného osvětlení v Blatenské ulici Dvorec
15. Výzva k podání nabídek k zakázce Nákup serveru pro technologické centrum města
16. Uzavření nových nájemních smluv na byty v Nepomuku, Na Vinici III. 552
17. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8
18. Přípojka nízkého napětí komunitního domu Dvorec
19. Nákup softwarového balíku pro lesní hospodářství - Městské lesy
20. Přeložka vzdušného vedení NN ve Dvorci ulice Za Výtopnou
21. Uzavření nájemní smlouvy na část střechy v Nepomuku, Nádražní 476 - umístění anténního stožáru, včetně antén radiových zařízení veřejné komunikační sítě
22. Územní plán města Nepomuk - dodatek příkazní smlouvy
23. Komunitní dům pro seniory Dvorec
24. Zřízení kamerového bodu napojeného do kamerového systému „klidné příhraničí“ - výběr dodavatele



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

25. Vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č. 594/93 o výměře 382 m² v k. ú. Nepomuk
26. Oprava chodníků v Plzeňské ulici
27. Různé + Diskuse
28. Závěr

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1143/2016)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m² (USN-R3-1144/2016)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m² a uzavření nájemní smlouvy s (***) .Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celkové plocha 47,1 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že celková cena bude uhrazena do jednoho měsíce od podpisu smlouvy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Výpůjčka pozemku v k.ú. Nepomuk parc.č. 1480 o výměře 2482 m² - druh pozemku ostatní plocha, způsob využití komunikace fa. Šumavský angus, s.r.o., Soběsuky 9 (USN-R3-1145/2016)

Schvaluje

Výpůjčku pozemku v k.ú. Nepomuk parc.č. 1480 o výměře 2482 m² – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití komunikace fa. Šumavský angus, s.r.o. Soběsuky 9 za účelem rekonstrukce komunikace na dobu neurčitou nejméně však 12 let od kolaudace. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

6) Výpůjčka pingpongových stolů pro oddíl ping-pongu při Pionýru, z.s. Pionýrská skupina Nepomuk (USN-R3-1146/2016)

Schvaluje

Výpůjčku pingpongových stolů pro oddíl ping-pongu při Pionýru, z.s. Pionýrská skupina Nepomuk na dobu určitou 10 let. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Odkoupení pozemku p.č. 189/3 o výměře 5235 m² v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1147/2016)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 189/3 o výměře 5235 m² v k. ú. Nepomuk.

8) Materiální vybavení městské haly pro tělesnou výchovu na ZŠ Nepomuk (USN-R3-1148/2016)

Bere na vědomí

Žádost ZŠ Nepomuk o doplnění materiálního vybavení městské haly pro výuku tělesné výchovy (TV) dle školního vzdělávacího plánu na Základní škole (ZŠ) Nepomuk.

Ukládá

panu M. Barochovi poptat firmy ohledně dodání vybavení městské haly pro výuku tělesné výchovy

9) smlouva o zřízení VB č. 8800080040_3/VB (USN-R3-1149/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s GasNet, s.r.o., na pozemcích parc. č. 594/95 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, vstupovat, vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 121 Kč včetně DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1068-353/2016, který je nedílnou součástí smlouvy.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Schvaluje

Uzavření smlouvy- “smlouva o zřízení věcného břemene” s GasNet, s.r.o., na pozemcích parc. č. 594/95 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, vstupovat, vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 121 Kč včetně DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1068-353/2016, který je nedílnou součástí smlouvy. Plnění usnesení zajistí Václav Peroutka.

10) smlouva o zřízení VB č. IV-12-0009651/003 (USN-R3-1150/2016)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- “smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0009651/003” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 594/95 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá především: vstupovat a vjíždět, zřizovat, obnovovat a provozovat distribuční soustavu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1210 Kč s DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1073-119/2016, který je nedílnou součástí smlouvy.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- “smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0009651/003” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 594/95 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá především: vstupovat a vjíždět, zřizovat, obnovovat a provozovat distribuční soustavu. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Navrhuje se za jednorázovou úplatu 1210 Kč s DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1073-119/2016, který je nedílnou součástí smlouvy. Plnění usnesení zajistí Václav Peroutka.

11) 10. rozpočtové opatření v roce 2016 (USN-R3-1151/2016)

Schvaluje

10. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2016 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 124 977 090 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 147 739 790 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zaúčtováním 10.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

12) Hasičská zbrojnice pro JPO Nepomuk (USN-R3-1152/2016)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na zpracovatele a administrátora dotace na akci „Hasičská zbrojnice pro JPO Nepomuk“.

	studie proveditelnosti	žádost o podporu	celkem
DAOS CONSULTING, IČ: 26386861	160 000,-Kč bez DPH	20 000,-Kč bez DPH	180 000,-Kč bez DPH
Petr Heidinger, IČ: 70506477	170 000,-Kč bez DPH	25 000,-Kč bez DPH	195 000,-Kč bez DPH
Michal Jarolímek, IČ: 73557030	210 000,-Kč bez DPH	35 000,-Kč bez DPH	245 000,-Kč bez DPH

Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo s firmou DAOS CONSULTING, IČ: 26386861 za částku 180 000,-Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou DAOS CONSULTING, IČ: 26386861 za částku 180 000,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

13) Územní plán města Nepomuk (USN-R3-1153/2016)

Bere na vědomí

Zadávací dokumentaci na zakázku malého rozsahu : „Zpracování územního plánu města Nepomuk“

Schvaluje

Zadávací dokumentaci na zakázku malého rozsahu : „Zpracování územního plánu města Nepomuk“
Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

14) Přeložka veřejného osvětlení v Blatenské ulici Dvorec (USN-R3-1154/2016)

Bere na vědomí

Návrh smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a SÚS Plzeňského kraje v Blatenské ulici, kde úhrada za užívání komunikace bude stanovena dle přiloženého sazebníku náhrad podle rozsahu vstupu do komunikace.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Schvaluje

Uzavření smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje mezi městem Nepomuk a SÚS Plzeňského kraje v Blatenské ulici, kde úhrada za užívání komunikace bude stanovena dle příloženého sazebníku náhrad podle rozsahu vstupu do komunikace.

Pověřuje

Starostu ing Jiřího Švece podpisem této smlouvy. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

15) Výzva k podání nabídek k zakázce **Nákup serveru pro technologické centrum města (USN-R3-1155/2016)**

Bere na vědomí

Zadávací podmínky pro výběr dodavatele akce Nákup serveru pro technologické centrum města.

Schvaluje

Zadávací podmínky pro výběr dodavatele akce Nákup server pro technologické centrum města.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem výzvy. Plnění usnesení zajistí Attila Kovács

Schvaluje

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Členové	Náhradníci
Mgr. Marek Baroch	Tomáš Choun
Josef Silovský	Jaroslav Somolík
Attila Kovács	Ing. Václav Netušil

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem kupní smlouvy po uplynutí zákonných lhůt s firmou, která předloží nejnížší cenovou nabídku. Plnění usnesení zajistí Attila Kovács.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

16) Uzavření nových nájemních smluv na byty v Nepomuku, Na Vinici III. 552 (USN-R3-1156/2016)

Schvaluje

Uzavření nových nájemních smluv na byty v Nepomuku, Na Vinici III. 552

Byt č. 1 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 2 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 4 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 5 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 10 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 12 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 14 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 16 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 18 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 25 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 26 (***), Kalinová Lucie, Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 27 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 29 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 30 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Byt č. 32 (***), Nepomuk, Na Vinici III. 552

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

17) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 (USN-R3-1157/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 – (***) na dobu určitou od 1.11.2016 do 30.11.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

18) Přípojka nízkého napětí komunitního domu Dvorec (USN-R3-1158/2016)

Bere na vědomí

Žádost projektanta firmy OMEXOM GA Energo s.r.o. o odsunutí realizace stavby elektropřípojky komunitního domu Dvorec a připojení odběrného místa do června 2017 z důvodu čekání na vyjádření od Českých Drah, a.s..

Souhlasí

S odsunutí realizace stavby elektropřípojky komunitního domu Dvorec a připojení odběrného místa do června 2017 z důvodu čekání na vyjádření od Českých Drah, a.s..

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu s odsunutím realizace stavby elektropřípojky a připojení odběrného místa do června 2017. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

19) Nákup softwarového balíku pro lesní hospodářství - Městské lesy (USN-R3-1159/2016)

Bere na vědomí

Výsledek výběrového řízení na dodávku softwarového balíku pro lesní hospodářství – Městské lesy:

Dodavatel	Nabídková cena bez DPH	Roční poplatek
Lesprojekt Stará Boleslav s r.o. IČ: 25970097	77 160,- Kč	11 800,- Kč
Itersoft s.r.o. IČ: 25065602	48 500,- Kč	11 800,- Kč



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Schvaluje

Uzavření kupní smlouvy o dodávku softwarového balíku pro lesní hospodářství s firmou Itersoft s.r.o. za částku 48 500,- Kč.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dodávku softwarového balíku pro lesní hospodářství s firmou Itersoft s.r.o. IČ:25065602. Plnění usnesení zajistí Attila Kovács .

20) Přeložka vzdušného vedení NN ve Dvorci ulice Za Výtopnou (USN-R3-1160/2016)

Bere na vědomí

Oznámení firmy ČEZ Distribuce, a.s. o plánované přeložce vzdušného vedení NN do země v ulici Za Výtopnou ve Dvorci. Předpokládaná realizace v roce 2018 a řešení veřejného osvětlení, které je umístěno na stávajících opěrných bodech vzdušného vedení NN.

Souhlasí

S přeložením vzdušného vedení do země v ulici Za Výtopnou a požaduje možnost přiložení kabelu veřejného osvětlení a trubek HDPE pro budoucí optickou datovou síť do rýhy výkopu pro kabely NN.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu s realizací stavby a požadavku o přiložení kabelu veřejného osvětlení a trubek HDPE do výkopové rýhy pro kabely NN. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

21) Uzavření nájemní smlouvy na část střechy v Nepomuku, Nádražní 476 - umístění anténního stožáru, včetně antén radiových zařízení veřejné komunikační sítě (USN-R3-1161/2016)

Schvaluje

Uzavření nájemní smlouvy s fa. ARENIS s.r.o., Tyršova 158, Spálené Poříčí na část střechy v Nepomuku, Nádražní 476 – umístění anténního stožáru, včetně antén radiových zařízení veřejné komunikační sítě od 1.11.2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za nájemné ve výši 200,- Kč/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

22) Územní plán města Nepomuk - dodatek příkazní smlouvy (USN-R3-1162/2016)

Bere na vědomí

Návrh dodatku příkazní smlouvy s firmou Stavební poradna, spol. s r.o. České Budějovice, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice za provedené činnosti - aktualizaci zadávací dokumentace a zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci : "Územní plán města Nepomuku" za částku 47.000,- bez DPH.

Schvaluje

Uzavření dodatku příkazní smlouvy s firmou Stavební poradna, spol. s r.o. České Budějovice, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice za provedené činnosti - aktualizaci zadávací dokumentace a zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci : "Územní plán města Nepomuku" za částku 47.000,- bez DPH. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem dodatku Příkazní smlouvy s firmou Stavební poradna, spol. s r.o. České Budějovice.

23) Komunitní dům pro seniory Dvorec (USN-R3-1163/2016)

Schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 KV (NN) číslo: 16 _ SOBSO1 _ 4121233496, kde žadatel město Nepomuk je povinen zaplatit PDS částku 16 000,- Kč, jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením odběrného místa Komunitní dům pro seniory Dvorec, č.p. 201.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této smlouvy číslo: 16 _ SOBSO1 _ 4121233496. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 KV (NN) číslo: 16 _ SOBSO2 _ 4121233494, kde žadatel město Nepomuk je povinen zaplatit PDS částku 125 000,- Kč, jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením odběrného místa Komunitní dům pro seniory Dvorec, č.p. 201.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této smlouvy číslo: 16 _ SOBSO2 _ 4121233494. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

24) Zřízení kamerového bodu napojeného do kamerového systému „klidné příhraničí“ - výběr dodavatele (USN-R3-1164/2016)

Bere na vědomí

Nabídky na dodávku a montáž zobrazovací jednotky SYDO Traffic ZEUS, včetně záložního zdroje, sloupu, oživení, zapojením systému:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň | 124 021,- Kč bez DPH |
| 2. GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., Žerotínova 1133/32, Praha 3 | 126 860,-Kč bez DPH |
| 3. Fibre Optics Service s.r.o., Čs. odboje 43 , Chrást u Plzně | 129 450,- Kč bez DPH |

Schvaluje

Objednání dodávky a montáže zobrazovací jednotky SYDO Traffic ZEUS u společnosti SUPTel a.s., Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň, za cenu 124 021,- Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

25) Vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č. 594/93 o výměře 382 m² v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1165/2016)

Ukládá

Odboru FMŠ vyvěsit záměr na prodej pozemku p.č. 594/93 o výměře 382 m² v k. ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

26) Oprava chodníků v Plzeňské ulici (USN-R3-1166/2016)

Bere na vědomí

Nabídky na opravu chodníků v Plzeňské ulici :



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 19.10.2016

Pavel Ruda, Krátká 585, Protivín 398 11, 335 Kč /m², pokládka kostky 10/8 + hutnění podkladu

Pavel Dunka, Harantova 1543/32 Písek 397 01, 300 Kč/m² pouze pokládka

Martin Vítek, Dr. Hajného 6 , Vodňany 389 01, 275 Kč/m², pokládka kostky 10/8 + příprava podkladu

Schvaluje

Provedení oprav chodníků firmou Martin Vítek, Dr. Hajného 6 , Vodňany 389 01 za cenu 275 Kč/m² povrch z kostek dlažebních žulových 8/10 z lomu Slatina. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk