



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení ze dne 5.10.2016

**Číslo jednání: JedNR3-52/2016**

**Datum jednání: 05.10.2016**

### **2) Program jednání (USN-R3-1120/2016)**

Schvaluje

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zrušení USN-R3-1071/2016 Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m<sup>2</sup>
5. Dohoda o ukončení nájmu a majetkové vypořádání na nebytové prostory v domě č.p. 201 Nepomuk, část Dvorec
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4 (1250/NR3/2016)
7. Uzavření nájemní smlouvy na dobu 50 let na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č.30
8. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 109/46 v k. ú. Dvorec
9. Nabídka na prodej podílu 1/20 pozemku p.č. 150/5 v k. ú. Dvorec za 10.000 Kč
10. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 611/1 v k. ú. Nepomuk
11. Pozemky v k. ú. Kramolín u Nepomuka p.č. 768/2 o výměře 4197 m<sup>2</sup>, p.č. 772 o výměře 899 m<sup>2</sup> a 780/1 o výměře 600 m<sup>2</sup>
12. Prodej dřeva z městských lesů Nepomuk
13. Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk
14. Úprava dešťové kanalizace od kruhové křižovatky „U pyramidy“ ke „Kaplance“
15. Stížnost na stav ulice Alexandra Berendorfa
16. Dvorec Huť - rekonstrukce veřejného osvětlení
17. zřízení věcného břemene
18. Směrnice o zadávání veřejných zakázek
19. KULTURNÍ PROGRAM NA MALÉ LETNÍ SCÉNĚ V NEPOMUKU
20. Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku
21. Oprava chodníků v Plzeňské ulici
22. Pochod „Podzim pod Zelenou Horou“
23. Internetové stránky města Nepomuk
24. Různé + diskuse
25. Závěr



# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

### **3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1121/2016)**

**Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení

### **4) Zrušení USN-R3-1071/2016 Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m<sup>2</sup> (USN-R3-1122/2016)**

**Ruší**

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m<sup>2</sup> a uzavření nájemní smlouvy s (\*\*\*) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

**Doporučuje zastupitelstvu ke zrušení**

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s (\*\*\*) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m<sup>2</sup> za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že celá kupní cena bude uhrazena do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

### **5) Dohoda o ukončení nájmu a majetkové vypořádání na nebytové prostory v domě č.p. 201 Nepomuk, část Dvorec (USN-R3-1123/2016)**

**Schvaluje**

Dohodu o ukončení nájmu a majetkové vypořádání na nebytové prostory v domě č.p. 201 Nepomuk, část Dvorec . pronajímatel Město Nepomuk, nájemce LD production s.r.o. IČO 63669072, se sídlem Plzeň – Křimice, Žitná 483/40, Plzeň. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4 (USN-R3-1124/2016)**

##### **Schvaluje**

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 4 – (\*\*\*) na dobu určitou od 6.10.2016 do 31.10.2017 za nájemné ve výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

#### **8) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 109/46 v k. ú. Dvorec (USN-R3-1126/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost (\*\*\*) o odkoupení části pozemku p.č. 109/46 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec.

#### **9) Nabídka na prodej podílu 1/20 pozemku p.č. 150/5 v k. ú. Dvorec za 10.000 Kč (USN-R3-1127/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Nabídku (\*\*\*) (Plzeň) na prodej podílu ideální 1/20 pozemku p.č. 150/5 v k. ú. Dvorec za 10.000 Kč.

##### **Bere na vědomí**

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 150/5 v k. ú. Dvorec (podíly).

##### **Ukládá**

Paní Čubrové projednat cenu 60,-Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Pozemek je osvobozen od DPH. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **10) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 611/1 v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1128/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost (\*\*\*) o odkoupení části pozemku 611/1 (nově vznikající pozemek 611/19 s výměrou cca 2061 m<sup>2</sup>) v k. ú. Nepomuk u Normy.

##### **Ukládá**

- 1) Odboru FMŠ vyvěsit záměr na prodej části pozemku 611/1 o výměře cca 2061 m<sup>2</sup> (nově vznikající pozemek p.č. 611/19).
- 2) Odboru FMŠ objednat zhotovení znaleckého posudku na cenu dle vyhlášky a cenu obvyklou u části pozemku p.č. 611/1 (nově vznikající p.č. 611/19 o výměře cca 2061 m<sup>2</sup>).

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

#### **11) Pozemky v k. ú. Kramolín u Nepomuka p.č. 768/2 o výměře 4197 m<sup>2</sup>, p.č. 772 o výměře 899 m<sup>2</sup> a 780/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> (USN-R3-1129/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Možnost odkoupení lesních pozemků v k. ú. Kramolín u Nepomuka p.č. 768/2 o výměře 4197 m<sup>2</sup>, p.č. 772 o výměře 899 m<sup>2</sup> a 780/1 o výměře 600 m<sup>2</sup> od (\*\*\*) (podíl ¾) a (\*\*\*) (podíl ¼).

#### **12) Prodej dřeva z městských lesů Nepomuk (USN-R3-1130/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Rozhodnutí Komise pro vyhodnocení nabídek na prodej dřeva z městských lesů ze dne 03.10.2016.

##### **Schvaluje**

Kupní smlouvu na prodej dřeva z lesů města Nepomuk uzavřenou se společností Šilhánek Pavel , těžba a zpracování dřeva za cenu 365 579,72 Kč včetně DPH . Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **13) Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk (USN-R3-1131/2016)**

##### **Jmenuje**

Komisi pro otevírání obálek pro veřejnou soutěž na akci „Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk“ ve složení :

Členové komise:

Náhradníci:

Mgr. Marek Baroch

Tomáš Chouň

Josef Silovský

ing. Václav Netušil

ing. Martina Gabrielová

Kristýna Soukupová

Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **14) Úprava dešťové kanalizace od kruhové křižovatky „U pyramidy“ ke „Kaplance“ (USN-R3-1132/2016)**

##### **Bere na vědomí**

“Požadavek na úpravu svodu odpadní vody” doručený městu p. Vohrnou dne 3.10.2016.

##### **Schvaluje**

Svolání místního šetření a řešení úpravy dešťové kanalizace v úseku od kruhové křižovatky „U pyramidy“ k rybníčku „Na Kaplance“.

##### **Pověřuje**

Starostu Ing. Jiřího Švece svoláním jednání ve věci úpravy dešťové kanalizace v úseku od kruhové křižovatky „U pyramidy“ k rybníčku „Na Kaplance“.

#### **15) Stížnost na stav ulice Alexandra Berndorfa (USN-R3-1133/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Stížnost (\*\*\*) na zatékání dešťové vody z povrchu ulice Alexandra Berndorfa na jeho pozemek parc.č. 594/63 z důvodu jejího nedokončení. Dochází tím k poškozování zámkové dlažby na jeho pozemku.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **16) Dvorec Huť - rekonstrukce veřejného osvětlení (USN-R3-1134/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Rozsah rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici V Huti v úseku od křižovatky ulice V Huti a V Parku k mostu přes řeku Úslavu v k.ú. Dvorec z důvodu překládky vzdušného vedení kNN v uvedeném úseku do země.

##### **Schvaluje**

Rozsah rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici V Huti v úseku od křižovatky ulice V Huti a V Parku k mostu přes řeku Úslavu v k.ú. Dvorec. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **17) zřízení věcného břemene - technické služby (USN-R3-1135/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s GasNet, s.r.o., na pozemcích parc. č. 1512/16, 1512/24 a 1215/2 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, vstupovat, vjíždět v souvislosti s se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu XXX Kč. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1075-231/2016, který je nedílnou součástí smlouvy.

##### **Schvaluje**

Uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s GasNet, s.r.o., na pozemcích parc. č. 1512/16, 1512/24 a 1215/2 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, vstupovat, vjíždět v souvislosti s se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu XXX Kč. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1075-231/2016, který je nedílnou součástí smlouvy. Plnění usnesení zajistí Peroutka Václav.

#### **18) Směrnice o zadávání veřejných zakázek (USN-R3-1136/2016)**

##### **Schvaluje**

Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Nepomuk č. 6/2016 .



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **19) KULTURNÍ PROGRAM NA MALÉ LETNÍ SCÉNĚ V NEPOMUKU (USN-R3-1137/2016)**

##### **Schvaluje**

Přijetí dotace z programu „ Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2016“ ve výši 15 000,- Kč na akci KULTURNÍ PROGRAM NA MALÉ LETNÍ SCÉNĚ V NEPOMUKU.

##### **Pověřuje**

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace z programu „ Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2016“ ve výši 15 000,- Kč na akci KULTURNÍ PROGRAM NA MALÉ LETNÍ SCÉNĚ V NEPOMUKU. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

#### **20) Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku (USN-R3-1138/2016)**

##### **Schvaluje**

Návrh výzvy k podání cenových nabídek včetně povinných příloh na akci “Energetické sloupky na náměstí Augustina Němejce v Nepomuku” .

Komisi pro otevírání obálek , hodnocení nabídek a výběr nejvhodnější nabídky ve složení:

- |                    |             |                       |
|--------------------|-------------|-----------------------|
| 1. Chouň Tomáš     | Náhradníci: | Ing. Václav Netušil   |
| 2. Silovský Josef  |             | Ing. Jaroslav Somolík |
| 3. Holub František |             | Vladimír Vokurka      |

#### **21) Oprava chodníků v Plzeňské ulici (USN-R3-1139/2016)**

##### **Souhlasí**

S provedením oprav chodníků v Plzeňské ulici v povrchové úpravě žula . Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň .



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 5.10.2016**

#### **22) Pochod „Podzim pod Zelenou Horou“ (USN-R3-1140/2016)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost Klubu českých turistů o podporu turistické akce pochod pod Zelenou Horou, která se koná ve dnech 14. – 16. října 2016.

##### **Souhlasí**

S bezplatným pronájmem sportovní haly a zajištěním zázemí v Sokolovně . Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .

#### **23) Internetové stránky města Nepomuk (USN-R3-1141/2016)**

##### **Schvaluje**

Výpověď ze Smlouvy o dílo na postupné plnění spočívající v zajišťování provozu a pravidelné technologické a obsahové aktualizace oficiální internetové prezentace města Nepomuk na internetových stránkách [www.nepomuk.cz](http://www.nepomuk.cz) s Jiřím Berouškem . Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa .

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk