



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

Číslo jednání: JedNR3-30/2016

Datum jednání: 11.01.2016

3) Program jednání (USN-R3-674/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Program jednání
4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 4, o velikosti 1+1, celková plocha 47,89 m²
5. Přidělení nebytových prostor a uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, Na Vinici 544 - prodejna
6. Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.1.2016 na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 27
7. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3
8. Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 21, o velikosti 2+k.k., celková plocha 53,73 m²
9. Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476 - II. NP - kancelář
10. Prodej pozemku st.p.č. 156 o výměře 235 m² ve vlastnictví města Nepomuk majitelům bytů v bytovém domě č.p. 454 na pozemku p.č. 156 v k. ú. Klášter u Nepomuka
11. Směna pozemku p.č. 594/87 o výměře 524 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za pozemek p.č. 594/95 o výměře 19 m² v k. ú. Nepomuk s doplatkem 600 Kč/m² vč. DPH městu Nepomuk
12. Majetkové vypořádání pozemků v lokalitě kruhového objezdu „U Sokolovny“ v k. ú. Nepomuk
13. Souhlas s přihlášením dvou osob v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3
14. Odkoupení pozemků v k. ú. Přebudov (areál pionýrského tábora) p.č. 75/12, 75/13 a st.p.č.39, 40, 56, dále st.p.č. 41 až 54 včetně lesního porostu za celkovou cenu 516 601 Kč od města Kasejovice
15. Souhlas s užitím znaku města pro vědecké účely
16. Rozhodnutí o účasti města Nepomuk ve Sdružení místních samospráv České republiky
17. Platnost cen pozemků schválených ZMN před 1. 1. 2016 pro dané lokality v k. ú. Nepomuk, Dvorec a Klášter u Nepomuka v souvislosti se změnou legislativy od 1. 1. 2016 týkající se DPH



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

18. Zapůjčení školního hřiště na akce konané SDH Nepomuk v roce 2016
19. Přijetí věcného a finančního daru na rozvoj a podporu hasičské činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce
20. Dvorec, PJ, Blatenská - kNN IE-12-0005848
21. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 8
22. Přihlášení jedné osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 9
23. Umístění internetové antény na střechu domu v Nepomuku, Za Kostelem 583
24. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m²
25. Kontrola plnění nájemních smluv
26. Zápis z jednání Stavební komise
27. Komunitní dům pro seniory Dvorec
28. Zápis ze schůzky sportovní komise ze dne 6. 1. 2016
29. Soutěž o návrh nových webových stránek nepomuk.cz
30. Novela jednacího řádu městského zastupitelstva
31. Dotační programy města Nepomuk pro rok 2016
32. Nádoby na tříděný odpad pro městský úřad
33. Návrh zadání územní studie na lokalitu pod Vinicí
34. Zprávy z jednání výborů
35. Výše nájemného pro Komunitní dům ve Dvorci
36. Vozidla z areálu TS Nepomuk
37. Víceúčelový sportovní areál Nepomuk
38. Různé
39. Diskuse
40. Závěr

4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 4, o velikosti 1+1, celková plocha 47,89 m² (USN-R3-675/2016)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Nádražní 476, byt č. 4, o velikosti 1+1, celková plocha 47,89 m² (***) na dobu neurčitou, věcně usměrňované nájemné ve výši 34,80Kč/m². Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

5) Přidělení nebytových prostor a uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, Na Vinici 544 - prodejna (USN-R3-676/2016)

Schvaluje

Přidělení nebytových prostor a uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, Na Vinici 544 – prodejna s p. Václavem Dvořákem – za účelem zřízení prodejního a konzultačního místa firmy Svět čištění - čistící prostředky, autokosmetika, úklidová a mycí technika na dobu určitou od 11. 1. 2016 do 30. 6. 2016. Nájemné ve výši 14 352,- Kč/rok a zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 7 800,- Kč/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.1.2016 na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 27 (USN-R3-677/2016)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.1.2016 na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 27 – (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 (USN-R3-678/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 3 – (***) na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.3.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 21, o velikosti 2+k.k., celková plocha 53,73 m² (USN-R3-679/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření dodatku s (***) ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 21, o velikosti 2+k.k., celkové plocha 53,73m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč byla již uhrazena , doplatek ve výši 303 310,- Kč je splatný nejpozději do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

9) Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476 - II. NP - kancelář (USN-R3-680/2016)

Schvaluje

Pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476 – II. NP – kancelář o výměře 13,72 m² + příslušenství paní Andree Maškové, U Sokolovny 557, Nepomuk – provozovna kosmetiky od 1.2.2016 za nájemné ve výši 10 644,- Kč/rok a zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 7 200,- Kč/rok. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Prodej pozemku st.p.č. 156 o výměře 235 m² ve vlastnictví města Nepomuk majitelům bytů v bytovém domě č.p. 454 na pozemku p.č. 156 v k. ú. Klášter u Nepomuka (USN-R3-681/2016)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Prodej **podílu 6316/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/7 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m² vč. DPH. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Prodej **podílu 6316/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/4 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m² vč. DPH. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 3) Prodej **podílu 5859/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/11 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m² vč. DPH. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 4) Prodej **podílu 6316/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovu bytu č. 454/1 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m² vč. DPH. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

- 5) Prodej **podílu 6316/74016** ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovi bytu č. 454/10 v bytovém domě č. p. 454 (***) za 1 Kč/m² vč. DPH. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11) Směna pozemku p.č. 594/87 o výměře 524 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za pozemek p.č. 594/95 o výměře 19 m² v k. ú. Nepomuk s doplatkem 600 Kč/m² vč. DPH městu Nepomuk (USN-R3-682/2016)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Směnu pozemku p.č. 594/87 o výměře 524 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za pozemek p.č. 594/95 o výměře 19 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví (***) s doplatkem 600 Kč/m² včetně DPH městu Nepomuk. Poplatníka daní (DPH, daň z nabytí nemovitých věcí, daň z nemovitosti) určují platné právní předpisy. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí plátce doplatku. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Ruší

Část usnesení RMN ze dne 4. 11. 2012 č. usnesení USN-R3-584/2015 ve znění:

*„Doporučuje zastupitelstvu ke schválení prodej pozemku p.č. 594/87 o výměře 541 m² v k. ú. Nepomuk (v obytné zóně vedle elektrárny) (***) (Nepomuk). Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová“*

12) Majetkové vypořádání pozemků v lokalitě kruhového objezdu „U Sokolovny“ v k. ú. Nepomuk (USN-R3-683/2016)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Bezúplatné nabytí pozemků, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje (PK), se sídlem Škroupova 18, Plzeň 306 13, IČO: 72053119, s právem hospodaření s majetkem PK pro příspěvkovou organizaci Plzeňského kraje Správa a údržba silnic, do vlastnictví města Nepomuk, a to pozemků:

- parc. č. 1568/1 o výměře 2 079 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 1568/6 o výměře 176 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 1568/9 o výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 1568/10 o výměře 150 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 1569/6 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

- parc. č. 1569/9 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaných na LV č. 2081 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, pro obec a k. ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Bezúplatný převod pozemků, které jsou ve vlastnictví města Nepomuk, IČO: 00256986, do vlastnictví Plzeňského kraje, a to pozemků:

- parc. č. 325/78 o výměře 103 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 349/13 o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 1534/8 o výměře 80 m², ostatní plocha, silnice,
- parc. č. 1569/4 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice,

zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, pro obec a k. ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Ruší

Část usnesení RMN ze dne 28. 11. 2013 č. usnesení USN-R2-1679/2013 ve znění:

„Doporučuje zastupitelstvu ke schválení směnu pozemků p.p.č. 1568/10 o výměře 150 m², 1568/9 o výměře 18 m², 1568/6 o výměře 176 m², 1568/1 o výměře 2079 m², 1569/9 o výměře 41 m² a 1569/6 o výměře 197 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Plzeňského kraje (PK) s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro správu a údržbu silnic PK, za pozemky p.p.č. 349/13 o výměře 23 m², 325/78 o výměře 103 m², 1534/8 o výměře 80 m² a 1569/4 o výměře 14 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk darováním – bez doplatku“.

13) Souhlas s přihlášením dvou osob v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3 (USN-R3-684/2016)

Schvaluje

Přihlášení (***) k trvalému pobytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 3. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá .



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

14) Odkoupení pozemků v k. ú. Přebudov (areál pionýrského tábora) p.č. 75/12, 75/13 a st.p.č.39, 40, 56, dále st.p.č. 41 až 54 včetně lesního porostu za celkovou cenu 516 601 Kč od města Kasejovice (USN-R3-685/2016)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemků včetně dřevin v areálu Pionýrského tábora (PT) v Přebudově (ZP č. 2668-131/2015 a ocenění dřevin ZP č. 99-668/2015 jako součást předešlého znaleckého posudku).

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemků v k. ú. Přebudov (areál pionýrského tábora)

- pozemky p.č. **75/12** o výměře 2876 m² a **75/13** o výměře 10912 m² (oba trvalý travní porost)
- pozemky pod stavbami (chatky a hospodářské budovy ve vlastnictví organizace Pionýr, z.s. – Pionýrská skupina Nepomuk) st. p.č. **39** o výměře 99 m², **40** o výměře 13 m², **56** o výměře 106 m² a **41 až 54** o shodné výměře 12 m²

za celkovou cenu **516 601 Kč** od města Kasejovice, což je v průměru **36 Kč/m²**. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníka daní určují platné právní předpisy. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová

15) Souhlas s užitím znaku města pro vědecké účely (USN-R3-686/2016)

Bere na vědomí

Žádost Petra Houzara, Brno o souhlas s užitím znaku Města Nepomuk pro účely obrazové přílohy vědecké publikace Klíč ke znakům města České republiky

Souhlasí

S užitím znaku Města Nepomuk pro účely obrazové přílohy vědecké publikace Klíč ke znakům města České republiky. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

16) Rozhodnutí o účasti města Nepomuk ve Sdružení místních samospráv České republiky (USN-R3-687/2016)

Bere na vědomí

Nabídku na přistoupení města Nepomuk do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. E zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky

17) Platnost cen pozemků schválených ZMN před 1. 1. 2016 pro dané lokality v k. ú. Nepomuk, Dvorec a Klášter u Nepomuka v souvislosti se změnou legislativy od 1. 1. 2016 týkající se DPH (USN-R3-688/2016)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- 1) Platnost cen pozemků schválených Zastupitelstvem města Nepomuk (ZMN) u jednotlivých případech k prodeji, směně či nákupu před 1. 1. 2016, které nebyly dosud realizovány kupní nebo směnnou smlouvou, i pro období po 1. 1. 2016 jako cen včetně DPH. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Platnost cen pozemků schválených ZMN v některých lokalitách v k. ú. Nepomuk, Dvorec, Klášter u Nepomuka k prodeji, směně či nákupu před 1. 1. 2016 i po 1. 1. 2016 jako cen včetně DPH (např. lokalita vedle elektrárny, pozemky pod garážemi jiných vlastníků, apod.). Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

18) Zapůjčení školního hřiště na akce konané SDH Nepomuk v roce 2016 (USN-R3-689/2016)

Schvaluje

Zapůjčení školního hřiště u ZŠ Nepomuk na akce konané SDH Nepomuk v roce 2016 vč. přilehlých sociálních zařízení bazénů . Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

19) Přijetí věcného a finančního daru na rozvoj a podporu hasičské činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce (USN-R3-690/2016)

Schvaluje

- 1) přijetí věcného daru od zapsaného spolku Svatý Florián-Dobrovolní hasiči roku v podobě jedné Radiostanice Hytera PD 705 AN, jedné sady nástrojů RESCOP-W a jednoho LED reflektoru A20W-3+R v celkové hodnotě 18236 Kč
- 2) přijetí finančního daru ve výši 70000 Kč od zapsaného spolku Svatý Florián-Dobrovolní hasiči roku

Pověřuje

starostu města Nepomuk ing. Jiřího Švece podpisem darovací smlouvy se zapsaným spolkem Svatý Florián-Dobrovolní hasiči roku ve věci podpory hasičské činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce formou věcného a finančního daru.

20) Dvorec,PJ, Blatenská - kNN IE-12-0005848 (USN-R3-691/2016)

Bere na vědomí

Žádost o souhlas se stavbou „Dvorec, PJ ,Blatenská – kNN IE-12-0005848“-Smlouva o umístění el. zařízení projektanta MONTPROJEKT, a.s. – středisko Plzeň, Skladová 4, 326 00 Plzeň, kde investorem je ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Bude provedena demontáž vzdušného vedení a výstavba nového kabelového vedení NN z důvodu nevyhovujícího technického stavu v Blatenské ulici ve Dvorci.

Souhlasí

S provedením stavby „Dvorec, PJ, Blatenská – kNN IE-12-0005848“- Smlouvou o umístění el. zařízení, kde bude provedena demontáž vzdušného vedení a výstavba nového kabelového vedení NN z důvodu nevyhovujícího technického stavu v Blatenské ulici ve Dvorci.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu se stavbou „Dvorec, PJ, Blatenská – kNN IE-12-0005848“ – Smlouvy o umístění el. zařízení. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

21) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 8 (USN-R3-692/2016)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, J.Kubíka 368, byt č. 8 – (***) na dobu určitou od 1.2.2016 do 31.1.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá .

22) Přihlášení jedné osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 9 (USN-R3-693/2016)

Schvaluje

Přihlášení (***) k trvalému pobytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 9. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá .

23) Umístění internetové antény na střechu domu v Nepomuku, Za Kostelem 583 (USN-R3-694/2016)

Schvaluje

Umístění internetové antény na střechu domu v Nepomuku, Za Kostelem 583. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

24) Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m² (USN-R3-695/2016)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m² a uzavření nájemní smlouvy s (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 630 780,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 370 780,- Kč je splatný do 31.12.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

25) Kontrola plnění nájemních smluv (USN-R3-696/2016)

Schvaluje

Provedení kontroly stavu pronajatých budov ve vlastnictví města Nepomuk a dodržování nájemních smluv. Jmenování komise Jaroslav Somolík, Miroslava Suchá a Tomáš Chouň .

26) Zápis z jednání Stavební komise (USN-R3-697/2016)

Bere na vědomí

Zápis z jednání Stavební komise ze dne 16.12.2015

27) Komunitní dům pro seniory Dvorec (USN-R3-698/2016)

Rada doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Podání následující žádosti o poskytnutí dotace z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj v rámci podprogramu 117D0640 „Podporované byty“ pro rok 2016 – dotační titul č. 3 – Komunitní dům seniorů

- Název projektu: „B.j. 17 PB - KoDuS Nepomuk“,

Rada doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Předfinancování a kofinancování projektu z rozpočtu města Nepomuku

- Předfinancování projektu ve výši 100% z rozpočtu města Nepomuku
- Minimální kofinancování ve výši vlastního podílu spolufinancování, předpoklad získání dotace ve výši max. 600.000 Kč na jeden byt

Rada doporučuje zastupitelstvu ke schválení

- realizaci výše uvedeného projektu.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

- zajištění udržitelnosti všech výstupů projektu na dobu minimálně po dobu 20 let ode dne, kdy byla stavba dotovaného bytu dokončena a schopna užívání. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský .

28) Zápis ze schůzky sportovní komise ze dne 6. 1. 2016 (USN-R3-699/2016)

Bere na vědomí

Zápis ze schůzky sportovní komise (SK) ze dne 6. 1. 2016 včetně usnesení.

29) Soutěž o návrh nových webových stránek nepomuk.cz (USN-R3-700/2016)

Schvaluje

vyhlášení soutěže o návrh na novou podobu webových stránek města Nepomuk www.nepomuk.cz, dle „Postupu při výběru zhotovitele v rámci soutěže o návrh“, který je přílohou tohoto usnesení. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

30) Novela jednacího řádu městského zastupitelstva (USN-R3-701/2016)

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Jednací řád Zastupitelstva města Nepomuk, který je přílohou tohoto usnesení. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

31) Dotační programy města Nepomuk pro rok 2016 (USN-R3-702/2016)

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Pravidla dotačních programů města Nepomuku pro rok 2016:

- Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže
- Podpora kulturních akcí
- Podpora sportovních akcí



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

- Podpora činnosti neziskových organizací
- Obnova historického jádra města Nepomuku Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa

32) Nádoby na tříděný odpad pro městský úřad (USN-R3-703/2016)

Pověřuje

místostarostu realizací nákupu dostatečného počtu nádob na tříděný odpad pro městský úřad.

Ukládá

tajemníkovi zabezpečení řádného třídění odpadu produkovaného městským úřadem – a to minimálně v kategoriích: papír, plast, sklo, biologický odpad, směsný odpad. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

33) Návrh zadání územní studie na lokalitu pod Vinicí (USN-R3-704/2016)

Schvaluje

návrh zadání územní studie Nepomuk – Pod Vinicí. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

34) Zprávy z jednání výborů (USN-R3-705/2016)

Bere na vědomí

zprávy z jednání kontrolního výboru .

Schvaluje

odpověď kontrolnímu výboru. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

35) Výše nájemného pro Komunitní dům ve Dvorci (USN-R3-706/2016)

Schvaluje



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

Výše měsíčního nájemného pro Komunitní dům ve Dvorci ve výši 57,-Kč /m². Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

36) Vozidla z areálu TS Nepomuk (USN-R3-707/2016)

Schvaluje

Prodej vozidla :

FIAT Ducato 2.0 JTD 11 Combinato – RZ: 3P2 6542 za cenu min. 20 000,- Kč

FIAT Ducato Panorama 2.8.idTD – RZ: 3P1 7438 za cenu min. 20 000,- Kč

AGM Magma 1.3 (nákladní) 3S sklápěč – RZ : 3P6 4402 za cenu min. 20 000,- Kč

Citroen Xsara 1.4i Break – RZ: 4P0 3570 za cenu min. 20 000,- Kč

Ukládá

Tomáši Chouňovi zveřejnit nabídku prodeje vozidel města Nepomuk . Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

37) Víceúčelový sportovní areál Nepomuk (USN-R3-708/2016)

Doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí

1. Zadání územní studie na lokalitu Pod Vinicí.
2. Přípravovanou smlouvu o výpůjčce na pozemky pod víceúčelovým sportovním areálem v Nepomuku.
3. Záměr FK Nepomuk, IČO: 49182587 se sídlem Nádražní 402, 335 01, předložit žádost o dotaci na realizaci uvedeného projektu v rámci programu 133510 – Podpora státního sportu pro rok 2016, vyhlášený Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR.
4. Využití sportovního areálu sportovními a zájmovými spolky.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

V případě, že žadatel FK Nepomuk uvedenou dotaci získá, s finanční spoluúčastí Města Nepomuk ve výši maximálně 1/3 předpokládané ceny projektu “Rekonstrukce víceúčelového sportovního areálu v Nepomuku”, který bude součástí smlouvy o dílo uzavřené s realizátorem akce. Předpokládaná cena projektu “Rekonstrukce víceúčelového sportovního areálu v Nepomuku” činí 23.595.000 Kč.

Maximální výše dotace ze státního rozpočtu je 80% ceny projektu. Plnění usnesení zajistí Marek Baroch.

Bere na vědomí



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 11.1.2016

Zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby vedené pod názvem „Projektová dokumentace pro vedení územního a stavebního řízení - sportovní areál“ a seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídky.

Schvaluje

Zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby vedené pod názvem „Projektová dokumentace pro vedení územního a stavebního řízení - sportovní areál“ a seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídky. Plnění usnesení zajistí Marek Baroch .

Schvaluje

Členy a náhradníky hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Členové:

Náhradníci členů:

Mgr. Marek Baroch	František Holub
Vladimír Vokurka	Vladimír Rund
Josef Silovský	Tomáš Chouň

Pověřuje

Starostu rozesláním výzvy pro podání nabídky dle seznamu dodavatelů. Plnění usnesení zajistí Marek Baroch

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk