



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení ze dne 28.5.2015

**Číslo jednání: JedNR3-13/2015**

**Datum jednání: 28.05.2015**

### **Program jednání (USN-R3-338/2015)**

Schvaluje

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Návrh: Program jednání (405/NR3/2015)
4. Návrh: Jednání komisí (406/NR3/2015)
5. Návrh: Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (397/NR3/2015)
6. Návrh: Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 (398/NR3/2015)
7. Návrh: Vyvěšení záměru na postoupení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, U Sokolovny 547 - rehabilitace (383/NR3/2015)
8. Návrh: Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 4 (391/NR3/2015)
9. Návrh: Posunutí platby - nájemné za měsíc květen za byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (392/NR3/2015)
10. Návrh: Souhlas s přihlášením 1 osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 7 (389/NR3/2015)
11. Návrh: Vyvěšení záměru na prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovitosti na st.p. parc.č. 96/5 v k.ú. Nepomuk - garáž (384/NR3/2015)
12. Návrh: Pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č. 1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk (385/NR3/2015)
13. Návrh: Převod nájmu části pozemku par.č. 1503 v k.ú. Nepomuk o velikosti 75m<sup>2</sup> (393/NR3/2015)
14. Návrh: Postavení zahradního domku na nářadí v Nepomuku, J.Kubíka 368 (394/NR3/2015)
15. Návrh: Bezúplatný převod pozemku p.č. 566/20 v k. ú. Nepomuk o výměře 2487 m<sup>2</sup> od Státního pozemkového úřadu (majetek ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro SPÚ) (381/NR3/2015)
16. Návrh: Návrh závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2014 (386/NR3/2015)
17. Návrh: 5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (387/NR3/2015)
18. Návrh: Účetní závěrka Města Nepomuk za rok 2014 (388/NR3/2015)
19. Návrh: Závěrečný účet za rok 2014 u Mikroregionu Nepomucko (390/NR3/2015)



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

20. Návrh: Závěrečný účet za rok 2014 u Kanalizací a vodovodů Starý Plzenec a.s. (439/NR3/2015)
21. Návrh: Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk (395/NR3/2015)
22. Návrh: Prodej dřevní hmoty (399/NR3/2015)
23. Návrh: Projekt Seniorský dům Nepomuk (396/NR3/2015)
24. Návrh: Zahradní traktor (400/NR3/2015)
25. Návrh: Podzemní kontejnery pro město Nepomuk (401/NR3/2015)
26. Návrh: I/20 Nepomuk-kruhová křižovatka K2 U Pyramidy (408/NR3/2015)
27. Návrh: Cenová nabídka p. Tanzera za prodej pozemku p.č. 541/5 v k. ú. Dvorec (409/NR3/2015)
28. Návrh: Zateplení ZŠ Nepomuk (411/NR3/2015)
29. Návrh: Znalecký posudek - ocenění pozemku p.č. 578/8 v k. ú. Nepomuk v majetku RWE Česká republika a.s. (412/NR3/2015)
30. Návrh: Znalecký posudek - ocenění části pozemku p.č. 98/1 v k. ú. Dvorec o výměře cca 24 m<sup>2</sup> (413/NR3/2015)
31. Návrh: Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk - systém odděleného sběru - kompostéry - vybavení sběrného dvora (415/NR3/2015)
32. Návrh: Přírodní hřiště při MŠ Nepomuk „Za sluníčkem do zahrádky aneb příroda nás baví“ (416/NR3/2015)
33. Návrh: Smlouva o dílo na výkon redakční činnosti (417/NR3/2015)
34. Návrh: ART symposium A. Němejce (440/NR3/2015)
35. Různé
36. Diskuse
37. Závěr

### **Jednání komisí (USN-R3-339/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Zápis z jednání Sportovní komise

### **Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (USN-R3-340/2015)**

#### **Schvaluje**

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 – (\*\*\*) na dobu určitou od 1.7.2015 do 30.9.2015.



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

#### **Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 (USN-R3-341/2015)**

##### **Schvaluje**

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 7-8 – (\*\*\*) na dobu určitou od 1.7.2015 do 30.9.2015.

#### **Vyvěšení záměru na postoupení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, U Sokolovny 547 - rehabilitace (USN-R3-342/2015)**

##### **Ukládá**

Miroslavě Suché vyvěšení záměru na postoupení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, U Sokolovny 547 – rehabilitace

#### **Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 4 (USN-R3-343/2015)**

##### **Schvaluje**

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 4 (\*\*\*) od 1.6.2015 na dobu neurčitou.

#### **Posunutí platby - nájemné za měsíc květen za byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R3-344/2015)**

##### **Schvaluje**

Posunutí platby - nájemné za měsíc květen za byt v Nepomuk, Na Vinici 512, byt č. 5-6, (\*\*\*) do 23.6.2015 .



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

#### **Souhlas s přihlášením 1 osoby k trvalému pobytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 7 (USN-R3-345/2015)**

##### **Schvaluje**

Přihlášení (\*\*\*) k trvalému pobytu v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 7

#### **Vyvěšení záměru na prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovitosti na st.p. parc.č. 96/5 v k.ú. Nepomuk - garáž (USN-R3-346/2015)**

##### **Ukládá**

Paní Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovitosti na stavební parcele parc.č. 96/5 v katastrálním území Nepomuk, jehož součástí je stavba, garáž s jedním parkovacím místem bez č.p. a č. ev. do 30.9.2015

#### **Pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č. 1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk (USN-R3-347/2015)**

##### **Schvaluje**

Pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č. 1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk Expert Distribution, s.r.o. Praha na dobu určitou od 1.6.2015 do 30.9.2015 za nájemné ve výši 500,-Kč/měsíc.

#### **Převod nájmu části pozemku par.č. 1503 v k.ú. Nepomuk o velikosti 75m<sup>2</sup> (USN-R3-348/2015)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost na převod části pozemku par.č. 1503 v k.ú. Nepomuk o velikosti 75 m<sup>2</sup> ( naproti domu čp. 198).

##### **Ukládá**

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem části pozemku par.č. 1503 v k.ú. Nepomuk o velikosti 75 m<sup>2</sup> před domem čp. 198.



# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

### **Ukládá**

Miroslavě Suché zjistit užívací práva k tomuto pozemku a předložit ostatní smlouvy na pronájem pozemku v ulici Nábřežní tzv. předzahrádky

### **Postavení zahradního domku na nářadí v Nepomuku, J.Kubíka 368 (USN-R3-349/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Žádost o povolení postavení zahradního domku na nářadí v Nepomuku, J.Kubíka 368

### **Bezúplatný převod pozemku p.č. 566/20 v k. ú. Nepomuk o výměře 2487 m<sup>2</sup> od Státního pozemkového úřadu (majetek ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro SPÚ) (USN-R3-350/2015)**

#### **Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Bezúplatný převod pozemku p.č. 566/20 v k. ú. Nepomuk (u Benziny vedle pozemku odkoupeného od p. Míška) o výměře 2487 m<sup>2</sup> od Státního pozemkového úřadu (SPÚ) – pozemek je v majetku České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad Praha (Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj).

### **Návrh závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2014 (USN-R3-351/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Návrh závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2014

#### **Pověřuje**

Ing. Jaroslava Somolíka zveřejněním návrhu závěrečného účtu Města Nepomuk za rok 2014 na úřední desce a na místě umožňujícím dálkový přístup

#### **Doporučuje zastupitelstvu Města Nepomuk ke schválení**

Závěrečný účet Města Nepomuk za rok 2014



# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

### **5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (USN-R3-352/2015)**

#### **Schvaluje**

5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 – příjmy činí 289 055 780 Kč a výdaje 311 708 690 Kč

#### **Pověřuje**

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek

### **Účetní závěrka Města Nepomuk za rok 2014 (USN-R3-353/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Účetní závěrku Města Nepomuk za rok 2014

#### **Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Účetní závěrku Města Nepomuk za rok 2014

### **Závěrečný účet za rok 2014 u Mikroregionu Nepomucko (USN-R3-354/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Závěrečný účet za rok 2014 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 u DSO Mikroregion Nepomucko

### **Závěrečný účet za rok 2014 u Kanalizací a vodovodů Starý Plzenec a.s. (USN-R3-355/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Závěrečný účet za rok 2014 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 u Kanalizací a vodovodů Starý Plzenec a.s.



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení ze dne 28.5.2015

### **Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk (USN-R3-356/2015)**

Rada projednala a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Příspěvek ve výši 200 000,- Kč z rozpočtu města Nepomuk pro Římskokatolickou farnost arciděkanství Nepomuk

### **Prodej dřevní hmoty (USN-R3-357/2015)**

**Schvaluje**

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodáváného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu .

**Určuje**

Komisi pro vyhodnocení nabídek na prodej dřeva z městských lesů ve složení : Vladimír Rund , Ing. Jaroslav Somolík, Zdeněk Chodora.

### **Projekt Seniorský dům Nepomuk (USN-R3-358/2015)**

**Bere na vědomí**

Žádost REHA INTERNATIONAL ,s.r.o. o stanovisko města Nepomuk k záměru pronajmout si pozemky č. 922/17, 922/14, 922/15 (není na LV – lesní pozemek . LČR), 922/1, 919 (není na LV – lesní pozemek – LČR) a 915/1 v k.ú. Klášter u Nepomuka

### **Zahradní traktor (USN-R3-359/2015)**

**Bere na vědomí**

Cenové nabídky na dodávku zahradního traktoru od firmy STROM PRAHA a.s..

Zahradní traktor John Deere typ X155R 90.827,- Kč bez DPH

Zahradní traktor John Deere typ UJ 102 – 21 93.306,- Kč bez DPH



# RADA MĚSTA NEPOMUK

## Soupis usnesení ze dne 28.5.2015

### **Podzemní kontejnery pro město Nepomuk (USN-R3-360/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Cenovou nabídku firmy Komunální technika, s.r.o., Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem.

UWS 3m3-model Memphis, gumový granulát, betonová jímka	1ks	143 000,-Kč bez DPH
UWS 4m3-model Memphis, gumový granulát, betonová jímka	1ks	150 000,-Kč bez DPH
UWS 5m3-model Memphis, gumový granulát, betonová jímka	1ks	159 000,-Kč bez DPH

### **I/20 Nepomuk-kruhová křižovatka K2 U Pyramidy (USN-R3-361/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Cenovou nabídku firmy ŠINDY a.s., která je dodavatelem veřejného osvětlení na pokládku trubek HDPE pro budoucí metropolitní optickou síť do rozšířeného výkopu veřejného osvětlení, souvisejícího se stavbou kruhové křižovatky K2 U Pyramidy ve výši 165.351,93 Kč bez DPH.

#### **Schvaluje**

Uzavření objednávky s firmou ŠINDY a.s. na pokládku trubek HDPE za částku 165.351,93 Kč bez DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem této objednávky.

### **Cenová nabídka za prodej pozemku p.č. 541/5 v k. ú. Dvorec (USN-R3-362/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Cenovou nabídku na prodej pozemku p.č. 541/5 v k. ú. Dvorec o výměře 162 m<sup>2</sup> městu Nepomuk za 180-200 Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Ukládá**

Odboru finančnímu, majetkovému a školství objednat zhotovení znaleckého posudku.





# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

### **Zateplení ZŠ Nepomuk (USN-R3-363/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Posouzení kvalifikace na akci „Zateplení ZŠ Nepomuk“ opakovaného výběrového řízení.

#### **Schvaluje**

Odborný posudek posouzení kvalifikace opakovaného výběrového řízení na akci: „Zateplení ZŠ Nepomuk“.

Protokol o posouzení kvalifikace opakovaného výběrového řízení na akci: „Zateplení ZŠ Nepomuk“.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece ke schválení kvalifikace na akci „Zateplení ZŠ Nepomuk“ opakovaného výběrového řízení a k podpisu protokolu o posouzení kvalifikace na akci „Zateplení ZŠ Nepomuk“ opakovaného výběrového řízení.

### **Znalecký posudek - ocenění pozemku p.č. 578/8 v k. ú. Nepomuk v majetku RWE Česká republika a.s. (USN-R3-364/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 578/8 o výměře 281 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk v majetku RWE Česká republika a.s.

#### **Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Odkoupení pozemku p.č. 578/8 o výměře 281 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk od RWE Česká republika a.s. za 74 000,-Kč, což činí 263,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Znalecký posudek - ocenění části pozemku p.č. 98/1 v k. ú. Dvorec o výměře cca 24 m<sup>2</sup> (USN-R3-365/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Znalecký posudek – ocenění části pozemku p.č. 98/1 v k. ú. Dvorec o výměře cca 24 m<sup>2</sup>



# **RADA MĚSTA NEPOMUK**

## **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

### **Doporučuje zastupitelstvu ke schválení**

Prodej části pozemku p.č. 98/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec (\*\*\*) za 108,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk - systém odděleného sběru - kompostéry - vybavení sběrného dvora (USN-R3-366/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Návrh Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice na obstarání záležitosti spočívající v zajištění uspořádání zadávacího řízení na výběr dodavatele na akci : Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk - systém odděleného sběru - kompostéry - vybavení sběrného dvora za částku 40.000,-Kč bez DPH.

#### **Schvaluje**

Uzavření Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice na uspořádání zadávacího řízení na výběr dodavatele na akci : Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk - systém odděleného sběru - kompostéry - vybavení sběrného dvora za částku 40.000,-Kč bez DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice.

### **Přírodní hřiště při MŠ Nepomuk „Za sluníčkem do zahrádky aneb příroda nás baví“ (USN-R3-367/2015)**

#### **Bere na vědomí**

Návrh Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice na obstarání záležitosti spočívající v zajištění uspořádání zadávacího řízení spojené s výběrem dodavatele na akci : Přírodní hřiště při MŠ Nepomuk „Za sluníčkem do zahrádky aneb příroda nás baví“ za částku 20.000,-Kč bez DPH.

#### **Schvaluje**



## **RADA MĚSTA NEPOMUK**

### **Soupis usnesení ze dne 28.5.2015**

Uzavření Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice na obstarání záležitosti spočívající v zajištění uspořádání zadávacího řízení spojené s výběrem dodavatele na akci : Přírodní hřiště při MŠ Nepomuk „Za sluníčkem do zahrádky aneb příroda nás baví“ za částku 20.000,-Kč bez DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Příkazní smlouvy se Stavební poradnou, spol. s r.o. České Budějovice.

### **Smlouva o dílo na výkon redakční činnosti (USN-R3-368/2015)**

#### **Schvaluje**

Smlouvu o dílo na výkon redakční činnosti uzavřenou se spolkem Pod Zelenou Horou , jejímž předmětem je vypracování textové i obrazové části Nepomuckých novin za cenu 19 500,-Kč /jeden obsah novin.

#### **Schvaluje**

Výpověď smlouvy o dílo s Jiřím Berouškem na sazbu, grafiku a foto regionálního měsíčníku města Nepomuk a Nepomucka – Nepomucké noviny .

#### **Ukládá**

Místostarostovi poptat firmy na nového dodavatele.

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk