



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Číslo jednání: JedNR3-11/2015

Datum jednání: 21.04.2015

Prodej pozemku č. 915/13 v k. ú. Klášter u Nepomuka (USN-R3-278/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odprodej pozemku č. 915/13 v k. ú. Klášter u Nepomuka

Ukládá

Paní Čubrové vyvěsit záměr na prodej pozemku a zařídit znalecký posudek .

Program jednání (USN-R3-279/2015)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Návrh: Prodej pozemku č. 915/13 v k. ú. Klášter u Nepomuka (380/NR3/2015)
4. Návrh: Program jednání (354/NR3/2015)
5. Návrh: Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (323/NR3/2015)
6. Návrh: Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 26 (338/NR3/2015)
7. Návrh: Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 (339/NR3/2015)
8. Návrh: Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (332/NR3/2015)
9. Návrh: Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21 (336/NR3/2015)
10. Návrh: Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 (337/NR3/2015)
11. Návrh: Přidělení nájemního bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 9 (321/NR3/2015)
12. Návrh: Prominutí penále za pozdní úhradu nájemného za byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 10 (322/NR3/2015)



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

13. Návrh: Výpověď nájemní smlouvy - pozemky 360/1,360/20 v k.ú. Prádllo (318/NR3/2015)
14. Návrh: Pronájem pozemků p.č. 1125/22, 1125/15 v k.ú. Nepomuk (320/NR3/2015)
15. Návrh: Vyvěšení záměru na pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č.1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk (324/NR3/2015)
16. Návrh: Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 373/2 v k. ú. Dvorec v ul. Tojická (330/NR3/2015)
17. Návrh: Žádost o odkoupení pozemku p.č. 346/28 o výměře 21 m2 v k. ú. Nepomuk (331/NR3/2015)
18. Návrh: Odkoupení pozemku p.č. 566/21 (orná půda) o výměře 4915 m2 v k.ú. Nepomuk v lokalitě u „Pyramidy“ za navrhovanou cenu 83 Kč/m2 (334/NR3/2015)
19. Návrh: Nabídka na prodej pozemků od ÚZSVM (345/NR3/2015)
20. Návrh: Bezúplatný převod pozemků (úpravna pitné vody) od ÚZSVM (350/NR3/2015)
21. Návrh: Odkoupení pozemku p.č. 566/23 o výměře 11582 m2 v k. ú. Nepomuk (u „Pyramidy“) (349/NR3/2015)
22. Návrh: Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB a smlouva o právu provést stavbu (335/NR3/2015)
23. Návrh: Příjezdová komunikace mezi pozemky 794/63 a 594/66 v k.ú. Nepomuk (342/NR3/2015)
24. Návrh: Nabídka RWE Česká republika a.s. na prodej pozemku (341/NR3/2015)
25. Návrh: Osazení tabule s motivem VZP na budově v Nepomuku, nám.A.Němejce 72 (319/NR3/2015)
26. Návrh: Vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitele Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (329/NR3/2015)
27. Návrh: Výstavba sociálního bydlení v Nepomuku (343/NR3/2015)
28. Návrh: Zateplení ZŠ Nepomuk (315/NR3/2015)
29. Návrh: Pravidla půjčování vybavení pro kulturní akce (352/NR3/2015)
30. Návrh: Poskytnutí finančních příspěvků z dotačních programů města (351/NR3/2015)
31. Návrh: Statistika radar Měcholupy (348/NR3/2015)
32. Návrh: Příspěvek na rozjezd útulku Storgé, o.s. (344/NR3/2015)
33. Návrh: Prodej dřeva (340/NR3/2015)
34. Návrh: 4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (333/NR3/2015)
35. Návrh: Místní akční skupina sv. Jana z Nepomuku (355/NR3/2015)
36. Návrh: I/20 Nepomuk-kruhová křižovatka K2 U Pyramidy (357/NR3/2015)
37. Návrh: Přátelé 4. obrněné divize -Prácheňsko (379/NR3/2015)
38. Různé
39. Diskuse
40. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (USN-R3-280/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 – (***) na dobu určitou od 1.5.2015 do 31.5.2015.

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 26 (USN-R3-281/2015)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 26 – dům s pečovatelskou péčí (***) od 1.5.2015 na dobu neurčitou.

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 (USN-R3-282/2015)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 – dům s pečovatelskou péčí (***) od 1.5.2015 na dobu neurčitou.

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R3-283/2015)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 – (***) na dobu určitou od 1.5.2015 do 30.6.2015.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Souhlas s podnájmem bytu v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 21 (USN-R3-284/2015)

Souhlasí

S podnájmem bytu (***) Nepomuk, Na Vinici 552, byt č. 21 (***)

Ukončení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 (USN-R3-285/2015)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou na byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 32 – (***) k 30.4.2015.

Přidělení nájemního bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 9 (USN-R3-286/2015)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 544, byt č. 9 o velikosti 0+1 (***) na dobu určitou od 1.5.2015 do 30.4.2016.

Prominutí penále za pozdní úhradu nájemného za byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 10 (USN-R3-287/2015)

Neschvaluje

Prominutí penále za pozdní úhradu nájemného (***) za byt v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 10 – dům s pečovatelskou péčí.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Výpověď nájemní smlouvy - pozemky 360/1,360/20 v k.ú. Prádlo (USN-R3-288/2015)

Bere na vědomí

Výpověď nájemní smlouvy – pozemky 360/1,360/20 v k.ú. Prádlo od (***) v dohodnuté lhůtě dvou let. Nájemní smlouva bude ukončena k 1.10.2017.

Pronájem pozemků p.č. 1125/22, 1125/15 v k.ú. Nepomuk (USN-R3-289/2015)

Ukládá

Paní Suché zjistit kolik Kč/ha nám Šumavský angus spol.s.r.o. nabídne za pronájem pozemků p.č. 1125/22,1125/15 v k. ú. Nepomuk .

Vyvěšení záměru na pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č.1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk (USN-R3-290/2015)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č.1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk.

Ukládá

paní Suché (BH) zjistit kolik se vybralo na vstupném na veřejném koupališti za minulý rok a vyvěsit záměr na pronájem kiosku v prostoru veřejného letního koupaliště na pozemku par.č. 1245 a 1246 v k.ú. Nepomuk.

Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 373/2 v k. ú. Dvorec v ul. Tojická (USN-R3-291/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení části pozemku p.č. 373/2 cca v šíři 3,80 m a délce 20 m v k. ú. Dvorec v ul. Tojická.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Ukládá

Stavební komisi prověřit pronájem nebo prodej části pozemku p.č. 373/2 cca v šíři 3,80 m a délce 20 m v k. ú. Dvorec v ul. Tojická

Žádost o odkoupení pozemku p.č. 346/28 o výměře 21 m² v k. ú. Nepomuk (USN-R3-292/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení pozemku p.č. 346/28 o výměře 21 m² v k. ú. Nepomuk.

Nesouhlasí a nedoporučuje ke schválení zastupitelstvu

Prodej pozemku p.č. 346/28 o výměře 21 m² v k. ú. Nepomuk

Odkoupení pozemku p.č. 566/21 (orná půda) o výměře 4915 m² v k.ú. Nepomuk v lokalitě u „Pyramidy“ od p. Vratislava Míška za navrhovanou cenu 83 Kč/m² (USN-R3-293/2015)

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemku p.č. 566/21 (orná půda) o výměře 4915 m² v k. ú. Nepomuk v lokalitě u „Pyramidy“ od (***) za navrhovanou cenu 83 Kč/m².

Nabídka na prodej pozemků od ÚZSVM (USN-R3-294/2015)

Bere na vědomí

Nabídku na prodej pozemků p.p.č. 310/10 o výměře 359 m², p.p.č. 310/17 o výměře 182 m² a p.p.č. 310/18 o výměře 3 m² v k.ú. Nepomuk.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Bezúplatný převod pozemků (úpravna pitné vody) od ÚZSVM (USN-R3-295/2015)

Bere na vědomí

Nabídku od ÚZSVM na bezúplatný převod pozemků (úpravna pitné vody) p.p.č. 882, 828/4 a 828/8 v k.ú. Nepomuk

Odkoupení pozemku p.č. 566/23 o výměře 11582 m² v k. ú. Nepomuk (u „Pyramidy“) (USN-R3-296/2015)

Bere na vědomí

Možnost odkoupení pozemku p.č. 566/23 o výměře 11582 m² v k. ú. Nepomuk (u „Pyramidy“) za 83 Kč/m² od (***) .

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB a smlouva o právu provést stavbu (USN-R3-297/2015)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- “smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IE-12-0005572/VB1 “Nepomuk, Nové Město - kNN” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1560/5, 790/1, 1513/19, 1560/2, 1560/9, 615/8, 615/21, 615/10, 615/5, 1507/1, 615/3, 1504/5, 783/1, 629/4, 1504/4, 1503/2 a 1503/4 v k.ú. Nepomuk (Nové Město). Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu 94 622 s DPH,- Kč.

Schvaluje

Žádost o uzavření smlouvy- “smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IE-12-0005572/VB1 “Nepomuk, Nové Město - kNN” s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1560/5, 790/1, 1513/19, 1560/2, 1560/9, 615/8, 615/21, 615/10, 615/5, 1507/1, 615/3, 1504/5, 783/1, 629/4, 1504/4, 1503/2 a 1503/4 v k.ú. Nepomuk (Nové Město). Služebnost věcného břemene spočívá: umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu 94 622 s DPH,- Kč.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Příjezdová komunikace mezi pozemky 794/63 a 594/66 v k.ú. Nepomuk (USN-R3-298/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o podání vysvětlení k zamítnutí výstavby příjezdové komunikace mezi pozemky 794/63 a 594/66 v k.ú. Nepomuk

Nabídka RWE Česká republika a.s. na prodej pozemku (USN-R3-299/2015)

Bere na vědomí

Nabídku RWE ČR a.s. na koupi pozemku parc.č. 578/8 v k.ú. Nepomuk .

Souhlasí a doporučuje ke schválení zastupitelstvu

S odkoupením pozemku parc.č. 578/8 v k.ú. Nepomuk od RWE ČR a.s.

Osazení tabule s motivem VZP na budově v Nepomuku, nám.A.Němejce 72 (USN-R3-300/2015)

Ukládá

Komisi památkové péče posoudit osazení tabule (oboustranná výstrč ve směru na hlavní ulici) s motivem VZP na budově v Nepomuku, nám.A.Němejce 72

Vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitele Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (USN-R3-301/2015)

Rozhoduje

O vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitele Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih (ZŠ) podle § 166, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., Školský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Pověřuje

Mgr. Blanku Čubrovou tajemníkem konkurzní komise podle § 1, odst. 2, vyhl. č. 54/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů (tajemník není členem komise, pouze organizačně a administrativně zabezpečuje jednání komise a je zaměstnancem zřizovatele).



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Ukládá

Tajemníkovi konkurzní komise písemně žádat o delegování členů konkurzní komise podle § 2, odst. 3, písm. b) až e), vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, ve znění pozdějších předpisů.

Výstavba sociálního bydlení v Nepomuku (USN-R3-302/2015)

Bere na vědomí

informaci města Nepomuk o připravovaných legislativních změnách řešící problematiku sociálního bydlení

Zateplení ZŠ Nepomuk (USN-R3-303/2015)

Bere na vědomí

Zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „ Zateplení ZŠ Nepomuk“.

Schvaluje

Zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele stavebních prací akce „ Zateplení ZŠ Nepomuk“.

Pravidla půjčování vybavení pro kulturní akce (USN-R3-304/2015)

Ruší

usnesení USN-R2-476/2011 ze dne 27.11.2011 a USN-R2-1884/2014 ze dne 27.5.2014

Schvaluje

tato pravidla pro půjčování mobiliáře a vybavení pro kulturní akce: Město Nepomuk zapůjčuje za úhradu vybavení pro kulturní akce. Půjčovné činí za 1 kus: pivní set (stůl, 2 lavice) - 50 Kč/den; dřevěný prodejní stánek – 300Kč / den; altánek 3x3m – 500 Kč / den; velký stan – 3000 Kč / den. Pokud akci, na které bude zapůjčené vybavení používáno, pořádá nezisková organizace se sídlem v Nepomuku nebo je jejím spolupořadatelem Město Nepomuk, je půjčovné zdarma. Evidenci zapůjčeného vybavení vede pracovnice podatelny.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Poskytnutí finančních příspěvků z dotačních programů města (USN-R3-305/2015)

Schvaluje

v souladu s příslušnými Pravidly poskytnutí finančních příspěvků z dotačních programů " Podpora kulturních akcí" a „Podpora činnosti neziskových organizací“ dle přiložené tabulky.

Statistika radar Měcholupy (USN-R3-306/2015)

Bere na vědomí

Zprávu o stavu sběru telematických dat – radar Měcholupy

Příspěvek na rozjezd útulku Storgé, o.s. (USN-R3-307/2015)

Schvaluje

Ve výši 5 000,- Kč na rozjezd útulku Storgé, o.s.

Prodej dřeva (USN-R3-308/2015)

Schvaluje

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodávaného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu .

Určuje

Komisi pro vyhodnocení nabídek na prodej dřeva z městských lesů ve složení : Vladimír Rund, Ing. Jaroslav Somolík, Zdeněk Chodora



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (USN-R3-309/2015)

Schvaluje

4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 – příjmy činí 288 495 830,00 Kč a výdaje 311 148 740,00 Kč.

Pověřuje

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek.

Místní akční skupina sv. Jana z Nepomuku (USN-R3-310/2015)

Schvaluje

PhDr. Pavla Kroupu zástupcem města Nepomuku v Místní akční skupině svatého Jana z Nepomuku pro období 2015-2020.

I/20 Nepomuk-kruhová křižovatka K2 U Pyramidy (USN-R3-311/2015)

Bere na vědomí

Návrh smluv o právu provést a užít stavbu na cizím pozemku mezi městem Nepomukem a těmito dotčenými:

Římskokatolická farnost-arciděkanství Nepomuk, Přesanické náměstí 1, 335 01 Nepomuk

Václav Král, Luční 354, 335 01 Nepomuk

Anna Králová, Luční 354, 335 01 Nepomuk

UNIBRICK s.r.o., Kozlovická 418, 335 01 Nepomuk

BENZINA s.r.o., Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha

B.c. Petr Zeman DIS., Luční 615, 335 01 Nepomuk

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

RWE Česká republika a.s., Limuzská 3135/12, 100 98 Praha 10



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 21.4.2015

Schvaluje

Uzavření smluv o právu provést a užít stavbu na cizím pozemku s uvedenými dotčenými.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem těchto smluv.

Přátelé 4. obrněné divize -Prácheňsko (USN-R3-312/2015)

Bere na vědomí

Žádost p. Rudolfa de Fante, jednajícího za spolek "Přátelé 4. Obrněné divize – Prácheňsko"

Schvaluje

Příspěvek ve výši 6 000,-Kč na financování výdajů při konání exhibice veteránů u příležitosti výročí osvobození města Nepomuk .

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk