

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor dopravy

náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel: 371519711 IČO: 00256986

e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
5.1.2021

Naše zn. / č.j.
DOP/2434/2021-BaM
MÚ/DOP/63/21

Vyřizuje / tel. / e-mail
Ing. Martina Batovcová
371519758
martina.batovcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
17.03.2021

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ (územní a stavební řízení)

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PK“) podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení projednal a posoudil žádost o společné územní řízení a předloženou projektovou dokumentaci na stavbu, kterou dne 05. 01. 2021 podal stavebník:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu „**II/191 VRČEŇ – OPĚRNÁ ZEDĚ**“

na místě: v kraji Plzeňském, obci Vrčeň, na pozemcích parc. č. 1190/4 (ostatní plocha), 1190/6 (ostatní plocha), 1274 (ostatní plocha), 693/9 (zahradka), 693/10 (ostatní plocha) a 693/11 (zahradka) v k. ú. Vrčeň (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Novostavba opěrné zdi, která vyvolá nezbytnou úpravu úseku stávající silnice II/191; začátek řešeného úseku je situován do prostoru za silničním mostem ev.č. 191-007 přes Myslívký potok, konec řešeného úseku se nachází za samostatným sjezdem k objektu rodinného domu č. p. 124, oprava konstrukce sjezdu je součástí stavby. V současnosti se v řešeném prostoru nachází vozovka a těleso stávající silnice II/191.

SO 101 Komunikace: nezbytné úpravy silnice II/191 ve stávajícím výškovém i šířkovém uspořádání, výměna a doplnění silniční obruby, jedná se o dvoukruhovou, obousměrnou, směrově nerozdělenou

komunikaci s jednostrannou, v části s oboustrannou silniční obrubou, širší jízdního pruhu se oproti stávajícímu stavu nemění a je minimálně 2 x 3,0 m, délka úpravy místní komunikace je 125,96 m.

SO 140 DIO: návrh dopravně inženýrského opatření (DIO)

SO 201 Opěrná zeď: opěrná gabionová zeď o celkové délce 49,5 m, max. výšce 3 m s oplocením z pleteného pletiva o výšce 1,25 v koruně opěrné zdi a s rastrem sloupků 2 – 2,5 m.

Účel stavby:

Jedná se o novostavbu opěrné zdi, která vyvolá nezbytnou úpravu úseku a tím se zvýší bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci.

Vymezení území dotčeného stavby

Pozemky přímo dotčené stavbou: 1190/4, 1190/6, 1274, 693/9, 693/10, 693/11 v k. ú. Vrčeň

Podmínky pro umístění stavby a pro provedení stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou předložené dokumentace pro územní a stavební řízení, která obsahuje koordinační výkres C. 3 v měřítku 1:500 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivem na okolí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace – „**II/191 VRČEŇ-OPĚRNÁ ZEĎ**“ s datem 10/2020, kterou vypracoval U – PROJEKT DOS s. r. o., IČ 04349521, se sídlem Krátká 768, 330 12 Horní Bříza, odpovědný projektant Ing. Jiří Ulman, ČKAIT 0202002
3. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
4. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky týkající se bezpečnosti práce technických zařízení stanovené zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele, včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby, sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěna informační tabule s uvedením názvu stavby, jména projektanta, zhotovitele stavby, včetně štítku „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě až do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády ČR o technických požadavcích na výrobky.
9. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
10. Stavebník upozorní stavebního podnikatele (zhotovitele) na řádné vedení stavebního deníku.
11. Výkopový materiál a veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem na zařízeních k tomu určených. Evidence likvidace odpadů ze stavby bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních, stanoviscích a souhlasech, které nejsou ve formě správního rozhodnutí:

- a) Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a. s., ze dne 11.01.2021, č. j. 1112433393
 - b) Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a. s., ze dne 17.07.2019, č. j. 1104738742
 - c) Vyjádření společnosti Cetin a. s. ze dne 3. 7. 2019, č. j. 0119506230
 - d) Vyjádření společnosti GridServices ze dne 24. 7. 2019, č. j. 5001957119
 - e) Stanovisko Povodí Vltavy, ze dne 24. 9. 2019, č. j. PVL-14870/2019/SP
14. Po dobu výstavby bude zabezpečen přístup na přilehlé pozemky nacházející se v blízkosti staveniště.
15. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
16. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno účinné čištění vozidel. Případné znečištění komunikační sítě v důsledku realizace stavby bude neprodleně odstraněno stavebníkem na náklad stavby.
17. Dokončenou stavbu lze, v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se řídí ust. § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí:
- doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením se zdůvodněním případných odchylek od stavebního povolení
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - doklady a zápisy o provedených zkouškách, revizní zprávy, výsledky laboratorních zkoušek
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálů s požadavky stavby.
18. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny:
- závěrečná kontrolní prohlídka
19. Stavba bude dokončena do 28. 2. 2023.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň**
- **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město 2**
- **Eva Strolená, Vrčeň 150, 335 41 Vrčeň**
- **Martin Strolený, Vrčeň 150, 335 41 Vrčeň**
- **Petr Vajskébr, Vrčeň 124, 335 41 Vrčeň**
- **Lenka Vajskébrová, Vrčeň 124, 335 41 Vrčeň**

Odůvodnění

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy obdržel dne 05. 01. 2021 žádost **Správy a údržby silnice Plzeňského kraje p.o., IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň** (dále jen „žadatel“), o vydání společného povolení na stavbu „**II/191 VRČEŇ – OPĚRNÁ ZEĎ**“, umístěnou na pozemku č. 1190/4, 1190/6, 1274, 693/9, 693/10, 693/11 v k. ú. Vrčeň.

Žádost byla podložena projektové dokumentace – „**II/191 VRČEŇ – OPĚRNÁ ZEĎ**“ s datem 10/20, kterou vypracovala Ing. Jirí Ulman, odpovědný projektant U – Projekt DOS s. r. o., IČ 04349521, Ing. Jirí Ulman ČKAIT 0202002.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečně podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94j – 94z stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštní předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Zdejší speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ve stavebním řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná, smlouvou založená práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona.

Speciální stavební úřad stanovil jako účastníka společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona **stavebníka**. Dále v souladu s § 94k odst. 1 písm. b) – e) stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám stavebník a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemky stavby.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí specifikoval místo a provedení stavby, účel stavby a vymezil území dotčená vlivem stavby. Ve výrokové části II. stanovil podmínky a povinnosti pro umístění a provádění stavby.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na umístění a provedení stavby.

Jedná se o novostavbu opěrné zdi, která vyvolá nezbytnou úpravu úseku a tím se zvýší bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci.

Předložený záměr byl posouzen orgánem územního plánování MěÚ Nepomuk, odbor VŽP ve stanovisku vydaném dne 25. 7. 2019 pod č. j. VŽP/3336/2019 – VaR se závěrem, že záměr je přípustný. Byla stanovena podmínka uvedená v 2. podmínce tohoto rozhodnutí. Žádné jiné podmínky nebyly specifikovány.

Vznik větší prodlevy mezi zahájením řízení a následným vydáním předmětného rozhodnutí bylo způsobeno probíhajícími vlnami nemoci COVID 19, jejichž vlivem došlo rovněž k určitým omezením v chodu Městského úřadu Nepomuk.

Byly doloženy následující podklady, vyjádření a stanoviska

1. Policie ČR, KŘPPK – Stanovisko, č. j. KRPP-129497-2/ČJ-2020-031106-47 ze dne 26.11.2020
2. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí – závazné stanovisko, č. j. VŽP/4688/2019 – HoL ze dne 30. 10. 2019
3. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí – závazné stanovisko orgánu územního plánování, č. j. VŽP/1001/2021 – VaR ze dne 17. 03. 2021
4. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko č. j. VŽP/1005/2021 – KrM ze dne 17. 03. 2021
5. Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí – závazné stanovisko orgánu orgánu odpadového hospodářství, č. j. VŽP/1004/2021 – KrM ze dne 17. 03. 2021

6. Povodí Vltavy, státní podnik – Stanovisko č. j. PVL-14870/2019/SP ze dne 24. 09. 2019
7. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – Závazné stanovisko, č. j. KHSPL/16862/21/2019 ze dne 03. 07. 2019
8. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje – Závazné stanovisko, č. j. HSPM-2727-2/2019 ÚPP ze dne 22. 07. 2019
9. Vyjádření k inženýrským sítím:
 - Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a. s., ze dne 17. 7. 2019, č. j. 1104738742
 - Vyjádření společnosti Cetin a. s. ze dne 3. 7. 2019, č. j. 679836/19
 - Vyjádření společnosti GridServices ze dne 24. 7. 2019, č. j. 5001957119

Speciální stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby

Dalšími účastníky řízení byly majitelé sousedních nemovitostí, pozemků a technické infrastruktury:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- par. č. 256,692, 693/2,693/9,693/10, 1190/6, 1267, 1268, 1274, 693/9, 693/11, 1190/6, 1268, 693/10,693/11, 1190/3, 1190/4, 1190/6, 545/2, 49/2, 50/1, 51, 52, 76, 95, 637, 638/1, 97/1, 638/2, 655, 659/3, 660,661/2, 661/3, 673/1, 673/5, 673/6, 673/6, 684/2, 685, 687, 689, 693/1, 693/3, 693/5, 693/6, 693/7, 693/8, 693/9, 693/10, 693/11, 697/1, 1188/1, 1188/2, 1188/4, 1188/6, 1189/1, 1190/1, 1190/2, 1190/4, 1190/9, 1190/10, 1206/1, 1254, 1261, 1268, 1274, st. p. 18, 29, 31/1, 31/2, 43, 52, 53/1, 53/2, 103, 104, 105, 106, 107, 111, 117, 128, 130, 146

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Vrčeň č.p. 40, č.p.48, č.p. 1, č.p. 58, č.p. 13, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 103, č.p. 93, č.p. 98, č.p. 92, č.p. 102, č.p. 89, č.p. 49, č.p. 59, č.p. 104, č.p. 27, č. p. 111,

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČ 06084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha , dat. schr. Qa7425t
- ČEZ Distribuce a. s., IČ 2479035, se sídlem Teplárenská 874/8, 405 02 Děčín, dat. schr. V95nqfy
- GridServices, s.r.o.IČ: 2793531, Plynárenská 499/1, Brno-Zábrdovice 602 00, dat. schr. Jnnyjs6

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům pro rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům pro rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení u zdejšího Městského úřadu; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje k rozhodnutí.

Odvolání má odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).

otisk úředního razítka

Ing. Martina Batovcová
vedoucí odboru dopravy

Poplatek

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., IČ: 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, je podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, od správního poplatku osvobozen.

Obdrží dle rozdělovníku:

Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk
Obec Vrčeň, čp. 1, 335 41 Vrčeň

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

(stavebník, vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město 2
- Eva Strolená, Vrčeň 150, 335 41 Vrčeň
- Martin Strolený, Vrčeň 150, 335 41 Vrčeň
- Petr Vajskébr, Vrčeň 124, 335 41 Vrčeň
- Lenka Vajskébrová, Vrčeň 124, 335 41 Vrčeň

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2, 3 správního řádu:

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- par. č. 256,692, 693/2,693/9,693/10, 1190/6, 1267, 1268, 1274, 693/9, 693/11, 1190/6, 1268, 693/10,693/11, 1190/3, 1190/4, 1190/6, 545/2, 49/2, 50/1, 51, 52, 76, 95, 637, 638/1, 97/1, 638/2, 655, 659/3, 660,661/2, 661/3, 673/1, 673/5, 673/6, 673/6, 684/2, 685, 687, 689, 693/1, 693/3, 693/5, 693/6, 693/7, 693/8, 693/9, 693/10, 693/11, 697/1, 1188/1, 1188/2, 1188/4, 1188/6, 1189/1, 1190/1, 1190/2, 1190/4, 1190/9, 1190/10, 1206/1, 1254, 1261, 1268, 1274, st. p. 18, 29, 31/1, 31/2, 43, 52, 53/1, 53/2, 103, 104, 105, 106, 107, 111, 117, 128, 130, 146

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Vrčeň čp. 40, č.p.48, č.p. 1, č.p. 58, č.p. 13, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 103, č.p. 93, č.p. 98, č.p. 92, č.p. 102, č.p. 89, č.p. 49, č.p. 59, č.p. 104, č.p. 27, č. p. 111,

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČ 06084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha , dat. schr. Qa7425t
- ČEZ Distribuce a. s., IČ 2479035, se sídlem Teplárenská 874/8, 405 02 Děčín, dat. schr. V95nqfy
- GridServices, s.r.o.IČ: 2793531, Plynárenská 499/1, Brno-Zábřovice 602 00, dat. schr. Jnyjs6

Dotčené orgány:

- Policie ČR, KŘ Policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, DI
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Krajské ředitelství, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

- Krajská hygienická stanice, se sídle Skrétova 15, 301 00 PLZEŇ
- Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán odpadového hospodářství, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1
- Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán územního plánování, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1
- Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69, sídlo: Anglické Nábřeží č.p. 7, 306 09 Plzeň
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 Smíchov, 150 00 Praha 5
- vlastní k založení