

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
29.11.2018

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/3799/18
VŽP/4432/2018 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
19.12.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (územní a stavební řízení)

KLAUS Timber a.s., IČO 27989313, Kladrubce 1, 335 44 Kasejovice

(dále jen "žadatel") dne 29.11.2018 podala žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„ANGUSFARM SOBĚSUKY ČOV A LAPÁK TUKU“

(čistírna odpadních vod, odlučovač tuků, kanalizační potrubí)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, obci Neurazy, na pozemcích parc. st. č. 14/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. st. č. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 35/7 (zahrada), 35/8 (zahrada), 1261/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka, č. h. p.: 1-10-05-0120-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvary podzemních vod: 63101- Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): ČOV: X = 1 102 938; Y = 814 760; odlučovač tuků X = 1 102 894; Y = 814 737. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Čistírna odpadních vod EKOCIS EK-S70 s kapacitou do 70 EO,
- odlučovač tuků EKOCIS LT5 -EK,
- splašková kanalizace PVC, DN 150 v délce 70 m,
- splašková kanalizace PVC, DN 125 v délce 27,0 m,
- Stavba bude sloužit k odvádění a čištění odpadních vod z objektu Angusfarm v k. ú. Soběsuky u Nepomuka do kanalizace pro veřejnou potřebu, která není zakončena centrální ČOV.
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala v srpnu 2018 B. Šlemendová, odpovědný projektant Ing. Tomáš Šlemenda, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby a krajinného inženýrství (ČKAIT: 0201488).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)(dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona, a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

22. ledna 2019 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího odboru výstavby ŽP (budova č.p. 64 - B - 2. patro - č. dveří 12). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na viditelném místě objektu restaurace "Angusfarm" na pozemku parc. st. č. 14/7 v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: KLAUS Timber a.s., Monterotondo a.s.,

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání společného povolení: Josef Šilhavý, Ing. Dana Šilhavá, Bohuslava Trhlíková, Obec Neurazy, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obdrží:

účastníci (dodejky):

KLAUS Timber a.s., IDDS: uwrjtqz

sídlo: Kladručce č.p. 1, 335 44 Kasejovice

Josef Šilhavý, Lud'ka Pika č.p. 463/1, Doudlevice, 301 00 Plzeň 1

Ing. Dana Šilhavá, Lud'ka Pika č.p. 463/1, Doudlevice, 301 00 Plzeň 1

Bohuslava Trhliková, Dr. Bureše č.p. 1188/7, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

Monterotondo a.s., IDDS: a5ytrv4

sídlo: Moskevská č.p. 1557/63c, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán odpadového hospodářství, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán územního plánování, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP – orgán ochrany ovzduší, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1