



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

Číslo jednání: JedNR4-89/2022

Datum jednání: 07.02.2022

2) Program jednání (USN-R4-1498/2022)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na parcely ve vlastnictví města Nepomuk v rámci stavby FTTH Nepomuk ČEZNET
5. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 367, byt č. 6
6. Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 8
7. Odstoupení od kupní smlouvy na byt v Nepomuku, U Sokolovny 559, byt č. 9
8. Rozhodnutí ve věci správních poplatků v exekutorském řízení **ODLOŽENO!!!**
9. Schválení vybudování dětského hřiště u bazénů z rozpočtu města Nepomuk **ODLOŽENO!!!**
10. Odkup pozemků parc. č. 865/2 a parc. č. 1415/2 v k.ú. Nekvasovy
11. Prodej části pozemku parc. č. 866/1 v k.ú. Klášter
12. Prodloužení nájemní smlouvy a zvýšení ceny nájmu na pozemky parc. č. 382/19 a parc. č. 402 v k.ú. Dvorec
13. Souhlas s uzavřením smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání
14. Informativní zpráva - zápisy z jednání kontrolního výboru zastupitelstva města Nepomuk
15. Rozhodnutí ve věci pronájmu a dalšího užívání budovy bez čísla popisného (vodárna Na Vinici)
16. Rozluka webových stránek města Nepomuk
17. Vyjádření Komise památkové péče ve věci přestavby a využití nádražní budovy v Nepomuku
18. Schválení podání dotace do dotačního titulu Plzeňského kraje „ Podpora činností informačních center na území PK pro r. 2022
19. Různé + Diskuse
20. Závěr

Schvaluje

Navržený program jednání.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-1499/2022)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na parcely ve vlastnictví města Nepomuk v rámci stavby FTTH Nepomuk ČEZNET (USN-R4-1500/2022)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na parcely ve vlastnictví města Nepomuk v rámci stavby FTTH Nepomuk ČEZNET v k.ú. Nepomuk investor Telco Infrastruktura, s.r.o. Duhová 1531/3, Michle 140 00, Praha 4, týkající se umístění optické trasy investora v intraviánu města Nepomuk. Jedná se o pokládku nové optické trasy v sídlišti Na Vinici. Projekt řeší umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení dle zákona 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích ve městě Nepomuk.

Neschvaluje

Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na parcely ve vlastnictví města Nepomuk v rámci stavby FTTH Nepomuk ČEZNET v k.ú. Nepomuk investor Telco Infrastruktura, s.r.o. Duhová 1531/3, Michle 140 00, Praha 4, týkající se umístění optické trasy investora v intraviánu města Nepomuk. Jedná se o pokládku nové optické trasy v sídlišti Na Vinici.

Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

5) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J.Kubíka 367, byt č. 6 (USN-R4-1501/2022)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, J. Kubíka 367, byt č. 6 [REDACTED] na dobu určitou jednoho roku. Nájemné ve výši 65,- Kč/m²/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

6) Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 8 (USN-R4-1502/2022)

Schvaluje

Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, U Sokolovny 557, byt č. 8, o velikosti 3+1, umístěný v II. NP, celková plocha bytu včetně příslušenství 81,01 m² – budoucí kupující [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Odstoupení od kupní smlouvy na byt v Nepomuku, U Sokolovny 559, byt č. 9 (USN-R4-1503/2022)

Schvaluje

Odstoupení od kupní smlouvy na byt v Nepomuku, U Sokolovny 559, byt č. 9, o velikosti 3+1, umístěný ve III. NP, celková plocha včetně příslušenství 84,97 m² – budoucí kupující [REDACTED]. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

10) Odkup pozemků parc. č. 865/2 a parc. č. 1415/2 v k.ú. Nekvasovy (USN-R4-1504/2022)

Bere na vědomí

Odkup pozemku parc. č. 865/2 o výměře 1500 m² a pozemku parc.č. 1415/2 o výměře 189 m² v k.ú. Nekvasovy od fyzické osoby [REDACTED].

A dále doporučuje

Jednat s [REDACTED] o odkupu pouze pozemku parc. č. 865/2 o výměře 1500 m² za kupní cenu 15,- Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

11) Prodej části pozemku parc. č. 866/1 v k.ú. Klášter (USN-R4-1505/2022)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku parc. č. 866/1 o přibližné výměře 5000 m² v k.ú. Klášter u Nepomuka

a

Nesouhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 866/1.

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

12) Prodloužení nájemní smlouvy a zvýšení ceny nájmu na pozemky parc .č. 382/19 a parc. č. 402 v k.ú. Dvorec (USN-R4-1506/2022)

Bere na vědomí

Návrh [REDAKCE] na prodloužení smlouvy o dočasném užívání pozemků a zvýšení ceny nájemného dle smlouvy uzavřené dne 16.5.2002 a dodatku č. 1 ze dne 1.1.2012 na pronájem pozemků parc. č. 382/19 a 402 v k.ú. Dvorec.

Nesouhlasí

s návrhem na prodloužení smlouvy o dočasném užívání pozemků a zvýšení ceny nájemného dle smlouvy uzavřené dne 16.5.2002 a dodatku č. 1 ze dne 1.1.2012 na pronájem pozemků parc. č. 382/19 a 402 v k.ú. Dvorec z částky 1200,- Kč/rok na částku 2000,- Kč/rok. **Město Nepomuk bude jednat o odkoupení pozemku 67/6 - Nádražní ulice s tím, že [REDAKCE] se bude garantovat ve smlouvě vstup na jeho pozemek. Jednáním je pověřen pan P. Jiran nebo V.Vokurka.**

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

13) Souhlas s uzavřením smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání (USN-R4-1507/2022)

Souhlasí

S uzavřením Smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání

Pronajímatel:

Město Nepomuk, IČO 00256986, náměstí A. Němejce 63,335 01 Nepomuk, v zastoupení Ing. Jiřího Švece, starosty města

a

Nájemce:

Mikroregion Nepomucko, nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
IČO 68783922

Pověřuje

Ing. Jiřího Švece, starostou města, podpisem Smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání

Plnění usnesení zajistí Lucie Korbová.

14) Informativní zpráva - zápisy z jednání kontrolního výboru zastupitelstva města Nepomuk (USN-R4-1508/2022)

Bere na vědomí

Obsah zápisu z jednání 28. a 29. schůze Kontrolního výboru zastupitelstva Města Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

15) Rozhodnutí ve věci pronájmu a dalšího užívání budovy bez čísla popisného (vodárna Na Vinici) (USN-R4-1509/2022)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE], vedoucího skupiny Pionýr, z.s. IČ 49182226, Husova 244, 335 01 Nepomuk, o dlouhodobý pronájem nebytových prostor budova bývalé vodárny Na Vinici.

Schvaluje

Záměr o pronájem nebo výpůjčku nebytových prostor v budově bez čísla popisného, která stojí na p. č. 686 v Nepomuku, v k. ú Nepomuk

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

16) Rozluka webových stránek města Nepomuk (USN-R4-1510/2022)

Schvaluje

Potvrzení objednávky s dodavatelem Galieo Corporation s.r.o. ve variantě A) kompletní varianta s ročním poplatkem za správu. S tím, že část webu TURISTA se nemění, část webu občan-úřad a samospráva bude běžet na doméně třetího řádu např. úřad-nepommuk.cz
Plnění usnesení zajistí Ing. Ivana Šiftová.

17) Vyjádření Komise památkové péče ve věci přestavby a využití nádražní budovy v Nepomuku (USN-R4-1511/2022)

Bere na vědomí

Vyjádření s odůvodněním Komise památkové péče ve věci přestavby a využití nádražní budovy v Nepomuku.

Nesouhlasí

S navrhovaným usnesením ve znění: "Komise památkové péče doporučuje Radě Města Nepomuk oslovit Správu železnic s požadavkem na zachování jižního přístavku nádražní budovy v Nepomuku, s tím, že město Nepomuk si tuto část budovy pronajme či odkoupí a zajistí její budoucí využití."

Plnění usnesení zajistí Vladimír Vokurka.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 7.2.2022

18) Schválení podání dotace do dotačního titulu Plzeňského kraje „ Podpora činností informačních center na území PK pro r. 2022 (USN-R4-1512/2022)

Schvaluje

Podání žádosti do dotačního titulu Plzeňského kraje “ Podpora činností informačních center na území PK pro rok 2022.”

Plnění usnesení zajistí Šárka Boušová.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk