



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

Číslo jednání: JedNR4-63/2021

Datum jednání: 06.04.2021

2) Program jednání (USN-R4-1105/2021)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Prominutí nájemného - nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 72
5. Ukončení nájemní smlouvy - nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 62
6. Ukončení nájemní smlouvy - nebytový prostor v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 135 a pozemku pod mostní váhou
7. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201
8. Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 556/13 v budově č.p. 556,U Sokolovny, která je součástí pozemku par.č. st. 1173 v k.ú. Nepomuk
9. Prodej pozemku p.č. 109/2 v k.ú. Dvorec
10. Prodej pozemku p.č. 395/2 v k.ú. Nepomuk
11. Prodej pozemku parc. č. 594/88 v k.ú. Nepomuk
12. Žádost o koupi pozemku parc.č. 346/20 v k.ú. Nepomuk v obytné zóně V Korýtkách
13. Žádost o koupi pozemku označeného č. 27 v obytné zóně Pod Oborou
14. Žádost o koupi pozemku parc.č. 346/24 v k.ú. Nepomuk v obytné zóně V Korýtkách
15. Přijímací řízení do Mateřské školy Nepomuk a Mateřské školy Dvorec pro školní rok 2021/2022
16. Provoz MŠ Nepomuk a odloučeného pracoviště o hlavních prázdninách 2021
17. Termín zápisu do Základní školy Nepomuk pro školní rok 2021/2022
18. Aktualizace ceníku vstupného Městského muzea a galerie Nepomuk
19. Nový transformátor pro ZŠ Nepomuk
20. Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy - nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 63
21. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
22. Smlouva o výpůjčce -Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování
23. Schválení nabídkové ceny na provedení změny ÚP Nepomuk č. 2
24. Energeticky úsporná opatření na objektu č. p. 88, Nepomuk
25. Různé + Diskuse
26. Závěr



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-1106/2021)

Bere na vědomí.

Kontrolu usnesení.

4) Prominutí nájemného - nebytové prostory v Nepomuku, nám. A. Němejce 72 (USN-R4-1107/2021)

Schvaluje

Prominutí nájemného – nebytové prostory v Nepomuku, nám. A.Němejce 72, nájemce [REDACTED] pod dobu vyhlášení nouzového stavu vládou. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Ukončení nájemní smlouvy - nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 62 (USN-R4-1108/2021)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy bez udání důvodu – nebytový prostor v Nepomuku, nám.A.Němejce 62, nájemce [REDACTED] k 31.3.2021. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, nám.A.Němejce 62. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Ukončení nájemní smlouvy - nebytový prostor v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 135 a pozemku pod mostní váhou (USN-R4-1109/2021)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy – nebytový prostor v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 135 a pozemku pod mostní váhou, nájemce [REDACTED] k 30.4.2021. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 135. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

7) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201 (USN-R4-1110/2021)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 3 – nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 7.4.2021 do 31.3.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 556/13 v budově č.p. 556, U Sokolovny, která je součástí pozemku par.č. st. 1173 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1111/2021)

Schvaluje

Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na bytovou jednotku č. 556/13 v budově č.p. 556, U Sokolovny, která je součástí pozemku parc.č.st. 1173 v k.ú. Nepomuk **za min. cenu 1.100.000,-Kč.** Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Určení komise pro otevírání obálek:

Ing. Jaroslav Somolík, Ing. Hana Tymlová, pí. Miroslava Suchá, náhradník: p. Tomáš Chouň

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Prodej pozemku p.č. 109/2 v k.ú. Dvorec (USN-R4-1112/2021)

Bere na vědomí

Žádost společnosti [REDAKCE] o odkoupení pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. Dvorec

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému vyvěsit záměr na prodej pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. Dvorec o výměře 302 m². Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

10) Prodej pozemku p.č. 395/2 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1113/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDACTED] o odkoupení pozemku parc. č. 395/2 v k.ú. Nepomuk

Nesouhlasí

S prodejem pozemku p.č. 395/2 v k.ú. Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

11) Prodej pozemku parc. č. 594/88 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1114/2021)

Bere na vědomí

Žádost pana [REDACTED] o odkup pozemku parc.č. 594/88 o výměře 639 m² v k.ú. Nepomuk.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej pozemku parc. č. 594/88 o výměře 639 m² v k.ú. Nepomuk v ulici U Elektrárny panu [REDACTED] min.za 760 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

12) Žádost o koupi pozemku parc.č. 346/20 v k.ú. Nepomuk v obytné zóně V Korýtkách (USN-R4-1115/2021)

Bere na vědomí

Žádost manželů [REDACTED] o koupi pozemku v připravované obytné zóně V Korýtkách ve schválené územní studii "Nepomuk-Pod Vinicí" pozemek parc.č. 346/20 v k.ú. Nepomuk.

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému zaevidovat žádost do seznamu žádostí o pozemky v připravované obytné zóně V Korýtkách - pozemek parc. č. 346/20 o výměře 1036 m² v k.ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

13) Žádost o koupi pozemku označeného č. 27 v obytné zóně Pod Oborou (USN-R4-1116/2021)

Bere na vědomí

Žádost pana [REDAKCE] o koupi pozemku v připravované obytné zóně Pod Oborou ve schválené územní studii "Dvorec-Pod Oborou" označené č. 27.

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému zaevidovat žádost do seznamu žádostí o pozemky v připravované obytné zóně Pod Oborou- pozemek označený v územní studii číslem 27. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

14) Žádost o koupi pozemku parc.č. 346/24 v k.ú. Nepomuk v obytné zóně V Korýtkách (USN-R4-1117/2021)

Bere na vědomí

Žádost paní [REDAKCE] o koupi pozemku v připravované obytné zóně V Korýtkách, ve schválené územní studii "Nepomuk-Pod Vinicí" parc. č. 346/24 v k.ú. Nepomuk

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému zaevidovat žádost do seznamu žádostí o pozemky v připravované obytné zóně Pod Vinicí- pozemek parc. č. 346/24 v k.ú. Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

15) Přijímací řízení do Mateřské školy Nepomuk a Mateřské školy Dvorec pro školní rok 2021/2022 (USN-R4-1118/2021)

Bere na vědomí

- 1) Oznámení ředitelky Mateřské školy (MŠ) Nepomuk týkající se přijímacího řízení do MŠ Nepomuk a odloučeného pracoviště MŠ Dvorec pro školní rok 2021/2022, které se koná ve dnech 2.5.2021 - 16.5.2021 v souladu s platnou legislativou, mimořádnými opatřeními vlády a opatřeními MŠMT
- 2) Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

16) Provoz MŠ Nepomuk a odloučeného pracoviště o hlavních prázdninách 2021 (USN-R4-1119/2021)

Bere na vědomí

Provoz příspěvkové organizace MŠ Nepomuk o hlavních prázdninách:

- **Pracoviště Nepomuk** bude otevřeno od 1.7.2021 – 23.7.2021 a od 2.8. – 20.8.2021 s provozní dobou od 6.00 do 16.00 hodin.
- **Pracoviště Dvorec** bude přes hlavní prázdniny uzavřeno z důvodu rekonstrukce.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

17) Termín zápisu do Základní školy Nepomuk pro školní rok 2021/2022 (USN-R4-1120/2021)

Bere na vědomí

Oznámení ředitele Základní školy (ZŠ) Nepomuk týkající se zápisu dětí do 1. ročníku ZŠ Nepomuk pro školní rok 2021/2022, který se bude konat od úterý 6. dubna do pátku 30. dubna 2021 v souladu s platnou legislativou, mimořádnými opatřeními vlády a opatřeními MŠMT.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

18) Aktualizace ceníku vstupného Městského muzea a galerie Nepomuk (USN-R4-1121/2021)

Schvaluje

navýšení cen vstupného v Městském muzeu a galerii Nepomuk s platností od 1. května 2021:

Dospělí 80 Kč, zlevněné 40 Kč, rodinné 180 Kč.

Plnění usnesení zajistí Petra Šašková.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

19) Nový transformátor pro ZŠ Nepomuk (USN-R4-1122/2021)

Ruší

Zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu dodávky a služby "Nový transformátor pro ZŠ Nepomuk" schválené RMN na jednání 8.3.2021. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

Schvaluje

Zadávací dokumentaci včetně všech povinných příloh, a seznamu oslovených firem zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby "Nový transformátor pro ZŠ Nepomuk". Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Komise pro otevírání obálek ve složení:

Náhradníci:

Vladimír Vokurka	Mgr. Jana Berkovcová
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Ing. Ivana Šiftová	Ing. Jaroslav Somolík

Komisi pro otevírání obálek zadavatel ukládá provést otevření obálek s nabídkami.

Hodnotící komise ve složení:

Náhradníci:

Vladimír Vokurka	Mgr. Jana Berkovcová
Tomáš Chouň	Josef Silovský
Ing. Ivana Šiftová	Ing. Jaroslav Somolík

Hodnotící komisi zadavatel ukládá provést posouzení a hodnocení nabídek podle kritérií vyhlášených v podmínkách zadání. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

20) Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy - nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 63 (USN-R4-1123/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy – nebytové prostory v Nepomuku, nám.A.Němejce 63, nájemce [REDAKCE] Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodloužení nájemní smlouvy, nebytové prostory v Nepomuku, nám. A.Němejce 63. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

21) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. (USN-R4-1124/2021)

Neschvaluje

Na základě žádosti Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha, finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč na provoz Linky bezpečí. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.

22) Smlouva o výpůjčce -Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování (USN-R4-1125/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru ve smyslu spolupráce s firmou Zásilkovna s.r.o. Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9 Libeň , ve věci umístění Z-BOXU (3 x box) na pozemcích ve vlastnictví Města Nepomuk dle příloh.

Pověřuje

Starostu města Ing. Jiřího Švece podpisem Smlouvy o výpůjčce a Smlouvy pro umístění Z BOXU a spolupráci při jeho provozování

Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.

23) Schválení nabídkové ceny na provedení změny ÚP Nepomuk č. 2 (USN-R4-1126/2021)

Bere na vědomí a doporučuje zastupitelstvu schválit

cenovou kalkulaci na provedení Změny územního plánu města Nepomuk " Změna územního plánu Nepomuk č. 2" od společnosti UNIT architekti, s.r.o., Slezská 1454, 130 00 Praha 3. Nabídkový honorář činí celkem 195.000,- Kč bez DPH.

Souhlasí

s částečnou úhradou nákladů, týkající se plochy uvedené pod bodem 4 „Nabídky od UNIT s.r.o.“ vlastníky dotčených pozemků. Jako důvod uvádí, že změna v bodě č. 4 byla vyvolána vlastníky předmětných pozemků, která si vyžádá další vícenáklady (např. polohopis, výškopis apod).



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.4.2021

Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

24) Energeticky úsporná opatření na objektu č. p. 88, Nepomuk (USN-R4-1127/2021)

Bere na vědomí

Žádost o prominutí pozastávky (uvolnění zádržného) z faktury za práce provedené do 31. 3. 2021 firmou Fratherm s.r.o.

Schvaluje

Uvolnění zádržného z průběžné faktury č. 2021019 za provedené práce do 31.3.2021 ve výši 55.202,39 Kč bez DPH firmě Fratherm s.r.o.. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk