



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

Číslo jednání: JedNR4-83/2021

Datum jednání: 06.12.2021

2) Program jednání (USN-R4-1409/2021)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola usnesení
4. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4
6. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6
7. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 13
8. Prodej části pozemku parc. č. 1480 v k.ú. Nepomuk
9. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
10. Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na část technického nemovitého zařízení - kruhový objezd U Sokolovny
11. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476. I.NP
12. Prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání Za Kostelem - Nepomuk
13. Dotační programy města Nepomuk na rok 2022
14. Stanovení paušálního poplatku za zápůjčku kontejneru od města Nepomuk
15. Jednostranné započtení pohledávky
16. Kontroly školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk za rok 2021
17. Inspekční zpráva a Protokol o kontrole České školní inspekce v Mateřské škole Nepomuk
18. Schválení dalšího postupu ve věci záměru - kauza STK Nepomuk
19. Distanční poradenství organizace Člověk v tísni, o.p.s. v Nepomuku
- Odloženo !!!**
20. Informativní zpráva - zápis z jednání Kontrolního výboru - 27. schůze
21. Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343
22. Různé + Diskuse
23. Závěr

Schvaluje

navržený program jednání.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

3) Kontrola usnesení (USN-R4-1410/2021)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1 (USN-R4-1411/2021)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 1, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4 (USN-R4-1412/2021)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 3-4, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.3.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R4-1413/2021)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.3.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

7) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 13 (USN-R4-1414/2021)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 13. Nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Prodej části pozemku parc. č. 1480 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1415/2021)

Bere na vědomí

Žádost společnosti Lesy České republiky, s.p. na prodej části pozemku p.č. 1480 o přibližné výměře 300 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Nepomuk.

Pověřuje

Odbor finanční a majetkový vyvěšením záměru na prodej části pozemku p. č. 1480 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk. Za plnění usnesení zodpovídá Hana Tymlová.

9) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě (USN-R4-1416/2021)

Bere na vědomí

Uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě" mezi městem Nepomuk (oprávněný) a [REDACTED] (povinný), na pozemku parc. č. 368/24, v k.ú. Nepomuk. Obsahem služebnosti bude právo: ponechat pod zatíženou částí služebného pozemku kanalizační řad, dále jej provozovat, udržovat, opravovat a modernizovat. Zřízení služebnosti se navrhuje za jednorázovou úplatu 5.000,- Kč. Přesný rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1181-157/2019.

Schvaluje

Uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě" mezi městem Nepomuk (oprávněný) a [REDACTED] (povinný), na pozemku parc. č. 368/24, v k.ú. Nepomuk. Obsahem služebnosti bude právo: ponechat pod zatíženou částí služebného pozemku kanalizační řad, dále jej provozovat, udržovat, opravovat a modernizovat. Zřízení služebnosti se navrhuje za jednorázovou úplatu 5.000,- Kč. Přesný rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1181-157/2019. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

10) Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na část technického nemovitého zařízení - kruhový objezd U Sokolovny (USN-R4-1417/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na část technického nemovitého zařízení – kruhový objezd U Sokolovny. Nájemce Vesna Liberec, spol. s.r.o., se sídlem Husova 5/25, Staré Město, Liberec. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodloužení nájemní smlouvy na část technického nemovitého zařízení – kruhový objezd U Sokolovny. Nájemce Vesna Liberec, spol. s.r.o., se sídlem Husova 5/25, Staré Město, Liberec. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476. I.NP (USN-R4-1418/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476, I.NP, o celkové velikosti 69,00 m² (dílňa 66,20 m², WC a umývárna 2,80 m²). Nájemné ve výši 37 180,- Kč + záloha na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 33 000,- Kč. Jedná se o roční nájemné a roční zálohy na služby. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr města na pronájem nebytových prostor v Nepomuku, Nádražní 476, I.NP, o celkové velikosti 69,00 m² (dílňa 66,20 m², WC a umývárna 2,80 m²). Nájemné ve výši 37 180,- Kč + záloha na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 33 000,- Kč. Jedná se o roční nájemné a zálohy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

12) Prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání Za Kostelem - Nepomuk (USN-R4-1419/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání v obci Nepomuk

Souhlasí

S prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání v ulici Za Kostelem před č.p. 583 Nepomuk do 31.12.2023. Plnění usnesení zajistí Martina Batovcová.

13) Dotační programy města Nepomuk na rok 2022 (USN-R4-1420/2021)

Bere na vědomí a projednala

Pravidla dotačních programů města Nepomuk pro rok 2022:

- 1) Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže
- 2) Podpora kulturních akcí
- 3) Podpora sportovních akcí
- 4) Podpora činnosti neziskových organizací
- 5) Obnova historického jádra města Nepomuk

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Pravidla dotačních programů města Nepomuk pro rok 2022:

- 1) Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže
- 2) Podpora kulturních akcí
- 3) Podpora sportovních akcí
- 4) Podpora činnosti neziskových organizací
- 5) Obnova historického jádra města Nepomuk



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

14) Stanovení paušálního poplatku za zápůjčku kontejneru od města Nepomuk (USN-R4-1421/2021)

Ruší

usnesení rady Města Nepomuk ze dne 16. 5. 2018 (USN-R3-2102/2018) ve znění:

Rada schvaluje

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Výši poplatku za zapůjčení kontejneru: | 500 Kč / 1 den nebo víkend |
| 2. Výši poplatku za odvoz kontejneru: | |
| a) Tříděný odpad, dle druhu oddělený (např. papír, sklo, kov ...): | 1 000 Kč |
| b) Netříděný odpad: | 4 000 Kč |
| c) Bioodpad: | 0 Kč |

Schvaluje

- | | |
|--|----------------|
| 1. Paušální poplatek za zápůjčku kontejneru: | 500 Kč / 1 den |
| 2. Paušální poplatek za manipulaci s kontejnerem a tříděním odpadu ve SD v Nepomuku – Dvorci: | |
| a) Tříděný odpad, dle druhu oddělený (např. papír, sklo, kov ...): | 1 000 Kč |
| b) Netříděný odpad, směsný KO, stavební suť | 4 000 Kč |
| c) Bioodpad: | 0 Kč |
| 3. Paušální poplatek za manipulaci s kontejnerem včetně dopravy a uložení odpadu mimo SD Nepomuk - Dvorec | |
| a) Tříděný odpad, dle druhu oddělený (např. papír, sklo, kov ...): | 2 300 Kč |
| b) Netříděný odpad, směsný KO, stavební suť | 5 300 Kč |

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

15) Jednostranné započtení pohledávky (USN-R4-1422/2021)

Schvaluje

Jednostranné započtení pohledávky – [REDAKCE], U Trati 343, Nepomuk, část Dvorec ve výši 55 055,- Kč za pronájem sálu v měsíci září – listopad 2021 na kulturní akce (taneční ve výši 42 350,- Kč, Český zahrádkářský svaz ve výši 4 235,- Kč a Turnaj v mariáši ve výši 8 470,- Kč). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

16) Kontroly školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk za rok 2021 (USN-R4-1423/2021)

Bere na vědomí

Protokoly o výsledku kontroly v příspěvkových organizacích zřizovaných městem Nepomuk:

- 1) Mateřská škola Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace;
- 2) Základní škola Nepomuk, okres Plzeň-jih;
- 3) Základní umělecká škola Nepomuk, okres Plzeň-jih.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

17) Inspekční zpráva a Protokol o kontrole České školní inspekce v Mateřské škole Nepomuk (USN-R4-1424/2021)

Bere na vědomí

- 1) Inspekční zprávu zaslanou Českou školní inspekcí (ČŠI) týkající se zjišťování a hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání podle § 174 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), zjišťování a hodnocení naplnění školního vzdělávacího programu podle § 174 odst. 2 písm. c) školského zákona.
- 2) Protokol o kontrole České školní inspekce (ČŠI) v Mateřské škole (MŠ) Nepomuk týkající se dodržování vybraných ustanovení školského zákona a souvisejících a prováděcích právních předpisů, které se vztahují k poskytování vzdělávání a školských služeb, vykonávaných podle § 174 odst. 2 písm. d) školského zákona.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

18) Schválení dalšího postupu ve věci záměru - kauza STK Nepomuk (USN-R4-1425/2021)

Rozhoduje

Ve věci Kupní smlouvy ze dne 5. 5. 2017 takto:

opětovně vyzve STK Nepomuk s.r.o. k podepsání souhlasného prohlášení o přechodu vlastnického práva zpět na město Nepomuk podle § 66, odst.(1) písm.a), odst.(2) katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb., aby vlastnické právo města Nepomuk mohlo být do katastru nemovitostí zapsáno bez nutnosti soudního rozsudku a k předložení podepsaného souhlasného prohlášení městu Nepomuk nejpozději do 20. 12. 2021

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

20) Informativní zpráva - zápis z jednání Kontrolního výboru - 27. schůze (USN-R4-1426/2021)

Bere na vědomí

obsah zápisu z 27. schůze Kontrolního výboru, konaného dne 9. 11. 2021. Zápis vyhotovila [REDACTED].

Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 6.12.2021

21) Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 (USN-R4-1427/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk