



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

Číslo jednání: JedNR4-67/2021

Datum jednání: 31.05.2021

2) Program jednání (USN-R4-1190/2021)

1. Zahájení
 2. Program jednání
 3. Kontrola plnění usnesení
 4. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, nám.A.Němejce 127
 5. Prominutí nájemného za nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343
 6. Prominutí nájemného za reklamní panely v Nepomuku, nám.A.Němejce 64
 7. Prominutí nájmu za nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, Blatenská 135
- ODLOŽENO!!!**
8. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par.č. 545/10 v k.ú. Dvorec - mostní váha
 9. Prodej bytu - Nepomuk, U Sokolovny 556, byt č. 13
 10. Umístění osobních věcí ve společenské místnosti, Nepomuk, část Dvorec, U Trati 201
 11. Prodej bytu - Nepomuk, Na Vinici III. 551, byt č. 10
 12. Prodej pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. Dvorec
 13. Prodej části pozemku p.č. 201/1 v k.ú. Dvorec
 14. Vyvěšení záměru na prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2
 15. Opravy místních komunikací v k.ú. Nepomuk, k.ú. Dvorec
 16. Prodloužení vodovodu v ulici Ke Mlýnu
- ODLOŽENO!!!**
17. Nový transformátor pro ZŠ Nepomuk
 18. Výjimka z nejvyššího počtu dětí na třídu v Mateřské škole Nepomuk a odloučeném pracovišti Dvorec pro školní rok 2021/2022
 19. Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠ Nepomuk do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem _ Název projektu: Obědy do škol v Plzeňském kraji 2021/2022
 20. Konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, konaný dne 27.5. 2021
 21. Přijetí dotace na projekt „Zkvalitnění služeb infocentra Nepomuk a rozšíření nabídky propagačních materiálů“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“
 22. 5. rozpočtové opatření v roce 2021
 23. Návrh Závěrečného účtu města Nepomuk za rok 2020
 24. Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2020



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

- 25. Žádost o vybudování parkovacího místa před RD
- 26. Nabídka odkupu spoluvlastnického podílu
- 27. Různé+Diskuse
- 28. Závěr

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R4-1191/2021)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, nám.A.Němejce 127 (USN-R4-1192/2021)

Schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, nám.A.Němejce 127 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.6.2021 do 31.12.2021. Nájemné ve výši 50,-Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Prominutí nájemného za nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 (USN-R4-1193/2021)

Schvaluje

Prominutí nájemného za nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 – nájemce [REDACTED] od 1.1.2021 do 30.6.2021. Měsíční nájemné činí 500,- Kč, celková částka 3 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

6) Prominutí nájemného za reklamní panely v Nepomuku, nám.A.Němejce 64 (USN-R4-1194/2021)

Neschvaluje

Prominutí nájemného za reklamní panely v Nepomuku, nám.A.Němejce 64 a snížení počtu panelů – nájemce [REDAKCE] nájemné ve výši 1 000,- Kč + DPH. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par.č. 545/10 v k.ú. Dvorec - mostní váha (USN-R4-1195/2021)

Schvaluje s podmínkou

Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par.č. 545/10 v k.ú. Dvorec – mostní váha na dobu neurčitou za nájemné ve výši 80,- Kč/rok – nájemce ELITEX Nepomuk, a.s., Železniční 339, 335 01 Nepomuk-Dvorec. Podmínka spočívá v zachování průchodu pro pěší v návaznosti na ÚP.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Prodej bytu - Nepomuk, U Sokolovny 556, byt č. 13 (USN-R4-1196/2021)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Prodej bytu a uzavření kupní smlouvy na byt v Nepomuku, U Sokolovny 556, byt č. 13, o velikosti 3+1, celková plocha 83,09 m² s příslušenstvím. Kupující [REDAKCE] (nejvhodnější nabídka) za cenu 1 905 500,- Kč. Kupní cena je rovna nabídce kupujícího a bude prodávajícímu uhrazena do 60 dnů od uzavření kupní smlouvy s právem prodávajícího od smlouvy odstoupit v případě prodloužení kupujícího s úhradou kupní ceny.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

10) Umístění osobních věcí ve společenské místnosti, Nepomuk, část Dvorec, U Trati 201 (USN-R4-1197/2021)

Nesouhlasí

S umístěním osobních věcí ve společenské místnosti v druhém patře, Nepomuk, část Dvorec, U Trati 201, žadatel [REDAKCE] Jedna z podmínek dotace : zachování funkčnosti společenských místností , proto „ Komunitní dům“.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Prodej bytu - Nepomuk, Na Vinici III. 551, byt č. 10 (USN-R4-1198/2021)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Prodej bytu a uzavření kupní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 10, o velikosti 2+1, celková plocha 48,00 m² s příslušenstvím. Kupující [REDAKCE] (nejvhodnější nabídka) za cenu 1 504 000,- Kč. Kupní cena je rovna nabídce kupujícího a bude prodávajícímu uhrazena do 60 dnů od uzavření kupní smlouvy s právem prodávajícího od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny.

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

12) Prodej pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. Dvorec (USN-R4-1199/2021)

Bere na vědomí

Žádost společnosti Klaus Timber, a.s. o odkoupení pozemku parc. č. 109/2 v k.ú. Dvorec

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej pozemku parc. č. 109/2 o výměře 302 m² v k.ú. Dvorec společnosti Klaus Timber, a.s. za cenu 220 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci.

Při přípravě smlouvy projednat možnost „ věcného břemene - přístup k odlehčovací kanalizační komoře:!!!

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

13) Prodej části pozemku p.č. 201/1 v k.ú. Dvorec (USN-R4-1200/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku parc. č. 201/1 o výměře 600-800 m² v k.ú. Dvorec.

Nesouhlasí s prodejem pozemku a neukládá

- 1) Odboru finančnímu a majetkovému vyvěsit záměr na prodej části pozemku parc. č. 201/1 v k.ú. Dvorec o přibližné výměře 600-800 m². Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová
- 2) Odboru finančnímu a majetkovému objednat geometrický plán na oddělení části pozemku parc. č. 201/1 v k.ú. Dvorec. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

14) Vyvěšení záměru na prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2 (USN-R4-1201/2021)

Schvaluje

Vyvěšení záměru na prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III, 555, byt č. 2

Ukládá

Miroslavě Suché vyvěsit záměr na prodej bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 555, byt č. 2

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

15) Opravy místních komunikací v k. ú. Nepomuk, k.ú. Dvorec (USN-R4-1202/2021)

Schvaluje

Zadávací podmínky výběrového řízení na opravy místních komunikací v k.ú. Nepomuk a k.ú. Dvorec, včetně návrhu smlouvy o dílo a seznamu firem pro poptávku.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

Schvaluje

Jmenování komise pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na opravy místních komunikací v k.ú. Nepomuk a k.ú. Dvorec ve složení:

Členové	Náhradníci
Vladimír Vokurka	Ing. Jaroslav Somolík
Václav Novák	Tomáš Chouň
Josef Silovský	Bc. Jaroslav Samek

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem jmenování komise pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek v uvedeném složení. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

16) Prodloužení vodovodu v ulici Ke Mlýnu (USN-R4-1203/2021)

Bere na vědomí

Uzavření smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK na komunikaci II/191 a pozemku 545/1 v k.ú. Dvorec v předpokládané výši náhrady za užívání nemovitosti 1660,- Kč bez DPH. Smlouva byla uzavřena dne 17.5.2021.

Plnění usnesení zajistí T. Chouň.

18) Výjimka z nejvyššího počtu dětí na třídu v Mateřské škole Nepomuk a odloučeném pracovišti Dvorec pro školní rok 2021/2022 (USN-R4-1204/2021)

Schvaluje

Výjimku z nejvyššího počtu dětí na třídu v MŠ Nepomuk a odloučeném pracovišti MŠ Dvorec pro školní rok 2021/2022 podle §23 odst. 5 z. č. 561/2004 Sb. školský zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů:

Pracoviště	Třída	Počet dětí
MŠ Nepomuk	1. třída (24 dětí)	25 (+1 dítě)
	2. třída (24 dětí)	25 (+1 dítě)
	3. třída (24 dětí)	28 (+4 děti)
	4. třída (24 dětí)	28 (+4 děti)



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

	5. třída (24 dětí)	25 (+ 1 dítě)
MŠ Dvorec	Jednotřídka (24 dětí)	28 (+ 4 děti)

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová (vyrozumění MŠ).

19) Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠ Nepomuk do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem _ Název projektu: Obědy do škol v Plzeňském kraji 2021/2022 (USN-R4-1205/2021)

Souhlasí

Se zapojením příspěvkové organizace Základní škola Nepomuk, okres Plzeň-jih do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem_ Název projektu: Obědy do škol v Plzeňském kraji 2021/2022

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem povinného dokumentu „Prohlášení zřizovatele“ ke smlouvě k projektu „Obědy do škol v Plzeňském kraji 2021/2022“.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

20) Konkurz na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, konaný dne 27. 5. 2021 (USN-R4-1206/2021)

Bere na vědomí

Zápis o průběhu konkurzu na pracovní místo ředitele /ředitelky Základní školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, konaný dne 27. 5. 2021.

Ruší

Konkursní řízení vyhlášené zřizovatelem dne 22. 2. 2021 na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Nepomuk, okres Plzeň jih, sídlo: Školní 546, 335 01 Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

21) Přijetí dotace na projekt „Zkvalitnění služeb infocentra Nepomuk a rozšíření nabídky propagačních materiálů“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“ (USN-R4-1207/2021)

Schvaluje

přijetí dotace na projekt „Zkvalitnění služeb infocentra Nepomuk a rozšíření nabídky propagačních materiálů“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“.

Za plnění usnesení zodpovídá Lukáš Mácha.

Pověřuje

Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Zkvalitnění služeb infocentra Nepomuk a rozšíření nabídky propagačních materiálů“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“.

Za plnění usnesení zodpovídá Lukáš Mácha.

22) 5. rozpočtové opatření v roce 2021 (USN-R4-1208/2021)

Schvaluje

5. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2021 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 107 075 720 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 131 448 290 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka úpravou rozpočtu pátým rozpočtovým opatřením v roce 2021. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

23) Návrh Závěrečného účtu města Nepomuk za rok 2020 (USN-R4-1209/2021)

Bere na vědomí

návrh Závěrečného účtu města Nepomuk za rok 2020.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 31.5.2021

Pověřuje

- 1) Jaroslava Somolíka zveřejněním Návrhu závěrečného účtu města Nepomuk za rok 2020 na internetových stránkách a na úřední desce.
- 2) Jaroslava Somolíka zpracováním návrhu přijatých opatření k nápravě chyb zjištěných při přezkumu hospodaření ÚSC Nepomuk za rok 2020 a předložením zastupitelstvu města Nepomuk ke schválení.

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

24) Účetní závěrka města Nepomuk za rok 2020 (USN-R4-1210/2021)

Bere na vědomí

účetní závěrku města Nepomuk za rok 2020.

Doporučuje zastupitelstvu schválit

účetní závěrku města Nepomuk za rok 2020

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

25) Žádost o vybudování parkovacího místa před RD (USN-R4-1211/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] na vybudování parkovacího místa před rodinným domem č.p. 341 v Lučňní ulici, umístění dle přiložené situace.

Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

26) Nabídka odkupu spoluvlastnického podílu (USN-R4-1212/2021)

Nesouhlasí

S nabídkou odkupu ideální ½ spoluvlastnického podílu pozemkové parcely p.č. 204/44 v k.ú. Nepomuk o celkové výměře 905 m² od fyzické osoby.

Plnění usnesení zajistí H. Tymlová.



RADA MĚSTA NEPOMUK
Soupis usnesení 31.5.2021

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk