



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

Číslo jednání: JedNR4-74/2021

Datum jednání: 23.08.2021

2) Program jednání (USN-R4-1294/2021)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola usnesení
4. Prodej části pozemku p.č. 377/4 v k.ú. Nepomuk
5. Směna pozemků parc. č. 1329/12 a p.č. 1477/2 za pozemky p.č. 1329/11 a p.č. 1329/13 vše v k.ú. Nepomuk
6. Rozšíření obsahu změny č. 2 ÚP Nepomuk
7. Žádost o koupi pozemku označeného č. 18 v obytné zóně Pod Oborou
8. Nákup kontejneru na bioodpad od města Kasejovice
9. Víceúčelové hřiště Nepomuk - ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE
10. Prodej hrobky V/80 v Nepomuku
11. ČOV Nepomuk Klášter - modernizace strojního předčištění
12. Dvorec, PJ, Za Výtopnou, p.č. 283/2 - NN
13. Různé+Diskuse
14. Závěr

3) Kontrola usnesení (USN-R4-1295/2021)

Bere na vědomí.

Kontrolu usnesení.

4) Prodej části pozemku p.č. 377/4 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1296/2021)

Bere na vědomí

- 1) Žádost [REDACTED] o odkoupení části pozemku parc. č. 377/4 (travní porost) o výměře cca 131 m² v k.ú. Nepomuk.
- 2) Geometrický plán č. 1282-226/2021 na oddělení nově utvořeného pozemku parc. č. 377/5 o výměře 129 m² v k.ú. Nepomuk



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy na prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 377/5 (travní porost) o výměře 129 m² v k.ú. Nepomuk v ulici Třebčická [redacted] za cenu 300,- Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

5) Směna pozemků parc. č. 1329/12 a p.č. 1477/2 za pozemky p.č. 1329/11 a p.č. 1329/13 vše v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1297/2021)

Bere na vědomí

1. Směnu nově vzniklých pozemků parc.č. 1329/12 o výměře 12 m² a parc.č. 1477/2 o výměře 87 m² v k.ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za pozemky parc. č. 1329/11 o výměře 46 m² a parc. č. 1329/13 o výměře 53 m² v k.ú. Nepomuk ve vlastnictví fyzické osoby.
2. Geometrický plán č. 1283-228/2021 na oddělení nově utvořených pozemků parc. č. 1329/12 o výměře 12 m² a parc.č. 1477/2 o výměře 87 m² v k.ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za pozemky parc. č. 1329/11 o výměře 46 m² a parc. č. 1329/13 o výměře 53 m² v k.ú. Nepomuk

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy na směnu nově vzniklých pozemků parc. č. 1329/12 o výměře 12 m² a parc.č. 1477/2 o výměře 87 m² v k.ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk za nově vznikající pozemky parc. č. 1329/11 o výměře 46 m² a parc. č. 1329/13 o výměře 53 m² v k.ú. Nepomuk ve vlastnictví [redacted] bez doplatku. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

6) Rozšíření obsahu změny č. 2 ÚP Nepomuk (USN-R4-1298/2021)

Souhlasí

S rozšířením obsahu změny č. 2 územního plánu Nepomuk na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a stavebního zákona ve znění:

- d. prověření změny plochy veřejných prostranství VP na pozemcích parc.č. 106/15, 106/14, 122/13, 122/22, 110/3, 110/2 a 109/2 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití, s nižší zátěží dle přílohy č. 4 a), b), bez vymezení VPS.DI.12 na pozemcích parc.č. 122/13, 106/15, 106/14 v k.ú. Dvorec,



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

- e. prověření změny výškové hladiny zástavby na pozemcích v přestavbové ploše T-01 k.ú. Nepomuk z výškové hladiny II. na výškovou hladinu III. a prověření změny podmínek pro pořízení územní studie (US-P 01), příloha č. 5 a), b)

změna v bodech d. a e. je podmíněna úhradou celkových nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 2 na návrh navrhovatele budou městem účtovány v plné výši.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

rozšíření obsahu změny č. 2 územního plánu Nepomuk na základě návrhu na zkrácený postup pořízení změny územního plánu postupem dle § 55a stavebního zákona ve znění:

- d. prověření změny plochy veřejných prostranství VP na pozemcích parc.č. 106/15, 106/14, 122/13, 122/22, 110/3, 110/2 a 109/2 v k.ú. Dvorec na plochu smíšenou výrobní PROD-N-produkční využití, s nižší zátěží dle přílohy č. 4 a), b), bez vymezení VPS.DI.12 na pozemcích parc.č. 122/13, 106/15, 106/14 v k.ú. Dvorec,
- e. prověření změny výškové hladiny zástavby na pozemcích v přestavbové ploše T-01 k.ú. Nepomuk z výškové hladiny II. na výškovou hladinu III. a prověření změny podmínek pro pořízení územní studie (US-P 01), příloha č. 5a), b).

změna v bodech d. a e. je podmíněna úhradou celkových nákladů na její pořízení navrhovatelem. Veškeré náklady s pořízením změny č. 2 na návrh navrhovatele budou městem účtovány v plné výši.

Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

7) Žádost o koupi pozemku označeného č. 18 v obytné zóně Pod Oborou (USN-R4-1299/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o koupi pozemku v připravované obytné zóně Pod Oborou ve schválené územní studii "Dvorec-Pod Oborou" označené č. 18.

Ukládá

Odboru finančnímu a majetkovému zaevidovat žádost do seznamu žádostí o pozemky v připravované obytné zóně Pod Oborou- pozemek označený v územní studii číslem 18. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

8) Nákup kontejneru na bioodpad od města Kasejovice (USN-R4-1300/2021)

Schvaluje

Nákup kontejneru na bioodpad od města Kasejovice za cenu 50.000,- Kč vč. DPH.

Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.

9) Víceúčelové hřiště Nepomuk - ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE (USN-R4-1301/2021)

Bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci: Víceúčelové hřiště Nepomuk z programu 11782 – Podpora rozvoje region 2019+ ve výši 2.721.991,- Kč včetně podmínek a ustanovení.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci: Víceúčelové hřiště Nepomuk z programu 11782 – Podpora rozvoje region 2019+ ve výši 2.721.991,- Kč včetně podmínek a ustanovení. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

10) Prodej hrobky V/80 v Nepomuku (USN-R4-1302/2021)

Bere na vědomí

Žádost [REDAKCE] o odkoupení hrobky V/80 na pozemku parc. č. 615/4 v k.ú. Nepomuk

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy na prodej hrobky V/80 na pozemkové parc. č. 615/4 v k.ú. Nepomuk paní [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 40.000,- Kč včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy nese kupující, cena hrobky bude zaplacená před podpisem smlouvy. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

11) ČOV Nepomuk Klášter - modernizace strojního předčištění (USN-R4-1303/2021)

Bere na vědomí

Výsledek zadávacího řízení na stavební práce akce „ČOV Nepomuk Klášter – modernizace strojního předčištění“.

1. SUSPRO s.r.o., Pražská 809, 266 01 Beroun	3 980 858,62 Kč bez DPH
2. UNImont plus s.r.o, Hradec 8, 584 01 Hradec	3 910 000,- Kč bez DPH
3. HaasMont s.r.o., Vysokov 164, 552 03 Vysokov	3 825 000,- Kč bez DPH
4. ISJV s.r.o., Ždánice 60, 593 01 Ždánice	3 988 499,04 Kč bez DPH
5. VODA CZ s.r.o., Bohuslava Martinů 1038/20, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	3 722 019,30 Kč bez DPH

Schvaluje

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky účastníka výběrového řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou VODA CZ s.r.o., Bohuslava Martinů 1038/20, Pražské předměstí, 500 02 Hradec Králové ve výši 3 722 019,30 Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky účastníka výběrového řízení VODA CZ s.r.o., Bohuslava Martinů 1038/20, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové s částkou 3 722 019,30 Kč bez DPH a podpisem smlouvy o dílo. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

12) Dvorec, PJ, Za Výtopnou, p.č. 283/2 - NN (USN-R4-1304/2021)

Schvaluje

Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo ČEZd_SoBS VB 1534/IV-12-0018350 v souvislosti se stavbou „Dvorec, PJ, Za Výtopnou, p.č. 283/2 – NN“ pokládka kabelového vedení NN do země investora ČEZ Distribuce, a.s., které bude procházet pozemkem p.č. 553/1 v k.ú. Dvorec ve vlastnictví města Nepomuk.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 23.8.2021

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby číslo ČEZd_SoBS VB 1534/IV-12-0018350. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk