

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
16.9.2019

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/4192/19
VŽP/4314/2019 - SuA

Vyřizuje / tel / e-mail
Alena Šulcová
371 519 730
alena.sulcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
29.11.2019

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.9.2019 podal

KTV Nepomuk s.r.o., Mgr. Miloslav Kubík, IČO 00670146, Husova 274, 335 01 Nepomuk 1
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Rozvody kabelové televize - Nepomuk, PJ, U Potoka, Myslivecká“
spočívající ve zřízení podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací
Nepomuk

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 215/1 (orná půda), parc. č. 215/9 (orná půda), parc. č. 215/11 (orná půda), parc. č. 219/1 (ostatní plocha), parc. č. 219/2 (orná půda), parc. č. 219/4 (ostatní plocha), parc. č. 219/5 (ostatní plocha), parc. č. 219/6 (ostatní plocha), parc. č. 219/10 (ostatní plocha), parc. č. 1540/1 (ostatní plocha), parc. č. 1540/2 (ostatní plocha), parc. č. 1542/1 (ostatní plocha), parc. č. 1542/2 (ostatní plocha), parc. č. 1542/4 (ostatní plocha), parc. č. 1542/5 (ostatní plocha), parc. č. 1555/1 (ostatní plocha), parc. č. 1744/2 (ostatní plocha), parc. č. 1745 (ostatní plocha) v katastrálním území Nepomuk.

Druh a účel umísťované stavby a určení prostorového řešení stavby:

- nový kabelový televizní rozvod spočívající ve zřízení podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací o délce:
 - koaxiální kabel Coax Cavel 27/115FC 765 m
 - koaxiální kabel Draka Coax8 CD 12 E PE 690 m
 - včetně 5 nových pilířů
- dle dokumentace "Nepomuk, PJ, U potoka, Myslivecká - KTV" s datem 11/2018, kterou vypracoval Ing. David Kopeček, ČKAIT 0202031, Nýřanská 1291/32, Plzeň

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 215/1, 215/9, 215/11, 219/1, 219/2, 219/4, 219/5, 219/6, 219/10, 1540/1, 1540/2, 1542/1, 1542/2, 1542/4, 1542/5, 1555/1, 1744/2, 1745 v katastrálním území Nepomuk

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem E.2 situace montáže v měřítku 1:500, který je součástí dokumentace "Nepomuk, PJ, U potoka, Myslivecká - kTV" s datem 11/2018, kterou vypracoval Ing. David Kopeček, ČKAIT 0202031, Nýřanská 1291/32, Plzeň a to min. 6,7m od hranice s pozemkem parc.č. 1555/2 a min. 2,3m od společné hranice pozemků parc.č. 219/2 a 1337 vše v k.ú. Nepomuk.
2. Stavba bude provedena podle předložené a ověřené dokumentace "Nepomuk, PJ, U potoka, Myslivecká - kTV" s datem 11/2018, kterou vypracoval Ing. David Kopeček, ČKAIT 0202031, Nýřanská 1291/32, Plzeň. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Žadatel je povinen zajistit, před zahájením prací, vytýčení všech podzemních inženýrských sítí jejich správci (způsobilou osobou), k jejichž křížení či souběhu při stavbě dojde, a v místech křížení prokazatelně provést jejich „předání a převzetí“.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, kterého žadatel oznámí 14 dní před zahájením stavby písemně stavebnímu úřadu.
6. Žadatel splní podmínky Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - vodoprávního úřadu č.j. VŽP/3287/2019-HoL ze dne 11.9.2019:
 - 1) Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěno tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapkům. Stavební materiál a odpady budou zajištěny proti odplavení a nebudou skladovány v blízkosti vodního toku.
 - 2) Zahájení a ukončení prací bude v předstihu oznámeno správci vodního toku Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka – p. Pacolt. Správce toku bude přizván ke kolaudaci stavby, kde mu bude předáno geodetické zaměření provedení stavby.
7. Žadatel splní podmínky stanoviska Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, zn. PVL-58744/2019/340/Ha, PVL-14873/2019/SP ze dne 6.9.2019:
 - Zpracovat plán opatření pro zajištění staveniště pro případ povodní („Povodňový plán“) dle normy TNV 75 2931 Povodňové plány.
8. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 1102720428 ze dne 5.2.2019.
9. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve stanovisku společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s., zn. 45/2019 ze dne 31.1.2019.
10. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 526189/19 ze dne 28.1.2019.
11. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o., zn. 5002020126 ze dne 16.10.2019.
12. Provedení stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
13. Dokončenou stavbu lze, v souladu s ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona, užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Žadatel zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, geodetickou část skutečného provedení stavby, dále zápisy o předání a převzetí stavby, doklady stanovené v podmínkách tohoto rozhodnutí, prohlášení dodavatele, že na stavbě byly použity výrobky s požadovanými vlastnostmi (§ 156 stavebního zákona).

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“):

KTV Nepomuk s.r.o., Husova 274, 335 01 Nepomuk 1

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., Smetanova č.p. 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 16.9.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a žadatele. Dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 215/1, 215/9, 215/11, 219/1, 219/2, 219/4, 219/5, 219/6, 219/10, 1540/1, 1540/2, 1542/1, 1542/2, 1542/4, 1542/5, 1555/1, 1744/2, 1745 v k. ú. Nepomuk po posouzení, zda mohou být územním rozhodnutím jejich práva (vlastnická a jiné práva) přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem Nepomuk, který nabyl účinnosti dne 23.10.2018 a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jelikož se stavba nachází v zastavěném území v lokalitě, jejíž funkční využití jsou vymezeny jako plochy veřejného prostranství a městské a předměstské využití, v níž lze umístit stavbu technické infrastruktury.

Jelikož stavba již nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení dle § 103 stavebního zákona, byly proto současně stanoveny i podmínky pro provedení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí- koordinované stanovisko č.j. VŽP/2539/2019-KrM ze dne 29.7.2019 (podmínka splněna), obsahující závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství odboru VŽP MěÚ Nepomuk č.j. VŽP/2539/2019-KrM ze dne 29.7.2019
- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, vodoprávní úřad – závazné stanovisko č.j. VŽP/3287/2019-HoL ze dne 11.9.2019 (podmínky zahrnuté do podmínky č. 6 ve II. výroku tohoto rozhodnutí)
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka – stanovisko a vyjádření zn.PVL-58744/2019/340/Ha, PVL-14873/2019/SP ze dne 6.9.2019 (podmínky zahrnuté do podmínek č. 6 a 7 ve II. výroku tohoto rozhodnutí)
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření zn. 1102720428 ze dne 5.2.2019
- KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec a.s. – stanovisko zn.45/2019 ze dne 31.1.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 526189/19 ze dne 28.1.2019
- GridServices, s.r.o. - stanovisko zn. 5002020126 ze dne 16.10.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí přesně nespecifikoval umístění stavby, které je zřejmé z celkového situačního výkresu montáže E.2 v měřítku 1:500, a tímto stavební úřad uložil podmínku č. 1 uvedenou ve výroku č. II. tohoto rozhodnutí, dle které musí být umístění dodrženo. (Nelze specifikovat umístění všech částí stavby vzdálenostmi od všech hranic pozemků).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc. č. 1096/4, p. p. k. 1096 v katastrálním území Klášter u Nepomuka, st. p. 222/1, 222/2, 223, 224/1, 224/2, 232, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279/1, 302, 304, 446, 1151, parc. č. 204/12, 204/24, 214/2, 215/5, 215/10, 215/30, 217/1, 217/4, 219/9, 224/2, 227/2, 239/74, 239/83, 1540/3, 1542/3, 1542/6, 1555/2, 1563/8, 1693, 1744/1 v katastrálním území Nepomuk a č.p. 267, č.p. 263, č.p. 38, č.p. 212, č.p. 44, č.p. 36, č.p. 214, č.p. 37, č.e. 30, č.p. 237, č.e. 22, č.p. 622, č.p. 266, č.p. 226, č.p. 221, č.p. 220, č.p. 275 a č.p. 433 Nepomuk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:účastníci (dodejky):

KTV Nepomuk s.r.o., IDDS: px66zne

sídlo: Husova č.p. 274, 335 01 Nepomuk 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

sídlo: Smetanova č.p. 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich (veřejná vyhláška):

parc. č. 1096/4, p. p. k. 1096 v katastrálním území Klášter u Nepomuka, st. p. 222/1, 222/2, 223, 224/1, 224/2, 232, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279/1, 302, 304, 446, 1151, parc. č. 204/12, 204/24, 214/2, 215/5, 215/10, 215/30, 217/1, 217/4, 219/9, 224/2, 227/2, 239/74, 239/83, 1540/3, 1542/3, 1542/6, 1555/2, 1563/8, 1693, 1744/1 v katastrálním území Nepomuk a č.p. 267, č.p. 263, č.p. 38, č.p. 212, č.p. 44, č.p. 36, č.p. 214, č.p. 37, č.e. 30, č.p. 237, č.e. 22, č.p. 622, č.p. 266, č.p. 226, č.p. 221, č.p. 220, č.p. 275 a č.p. 433 Nepomuk

dotčené správní úřady(dodejky):

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1