

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
4.11.2020

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/5498/20
VŽP/1376/2021 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
22.4.2021

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ

(územní a stavební povolení, povolení k nakládání s vodami,
stanovení min. zůstatkového průtoku, zařazení vodního díla do TBD)

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), vodoprávním řízením posoudil žádost o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami nebo jeho změnu (k jejich akumulaci) a žádost o vydání společného povolení stavby, které dne 4.11.2020 podal

Václav Kolář, nar. 10.1.1984, Na Rokytce 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. a) č. 2 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s povrchovými vodami - k jejich vzdouvání a akumulaci (dále jen "nakládání s vodami") pro vodní dílo „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“, obsahující:

SO 01 Dolní rybník na místě: v kraji Plzeňském, obci Sedliště, na pozemku parc. č. 985 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou, č.h.p.: 1-1-05-0320-0-00, vodní útvar: BER_0480 Úslava od toku Myslívský potok po ústí do toku Berounka, hydrogeologický rajon: 6222 – Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy, útvar podzemních vod: 62222 - Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy – východní část, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 096 377; Y = 808 137.28,

v tomto rozsahu:

- normální hladina akumulované vody (H_n) – 453,40 m n.m
- maximální hladina akumulované vody (H_{max}) – 453,70 m n.m
- normální objem akumulované vody (W_n) – 1295 m³
- maximální objem akumulované vody (W_{max}) – 1870 m³
- normální plocha hladiny (F_n) – 1880 m²
- maximální plocha hladiny (F_{max}) – 1950 m²,

SO 02 Střední rybník na místě: v kraji Plzeňském, obci Sedliště, na pozemku parc. č. 968/1, 968/3, 968/5, 967 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou, č.h.p.: 1-1-05-0320-0-00, vodní útvar: BER_0480 Úslava od toku Myslívský potok po ústí do toku Berounka, hydrogeologický rajon: 6222 – Krystalinikum

a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy, útvar podzemních vod: 62222 - Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy – východní část, orientační určení polohy (J-TSK): $X = 1\,096\,227.73$; $Y = 808\,104.21$,

v tomto rozsahu:

- normální hladina akumulované vody (H_n) – 464,40 m n.m
- maximální hladina akumulované vody (H_{max}) – 464,70 m n.m
- normální objem akumulované vody (W_n) – 1112 m³
- maximální objem akumulované vody (W_{max}) – 1405 m³
- normální plocha hladiny (F_n) – 960 m²
- maximální plocha hladiny (F_{max}) – 996 m²,

SO 03 Horní rybník na místě: v kraji Plzeňském, obci Sedliště, na pozemku parc. č. 968/1, 967 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou, č.h.p.: 1-1-05-0320-0-00, vodní útvar: BER_0480 Úslava od toku Myslívský potok po ústí do toku Berounka, hydrogeologický rajon: 6222 – Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy, útvar podzemních vod: 62222 - Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy – východní část, orientační určení polohy (J-TSK): $X = 1\,096\,169.52$; $Y = 808\,096.8$,

v tomto rozsahu:

- normální hladina akumulované vody (H_n) – 468,00 m n.m
- maximální hladina akumulované vody (H_{max}) – 468,30 m n.m
- normální objem akumulované vody (W_n) – 435 m³
- maximální objem akumulované vody (W_{max}) – 627 m³
- normální plocha hladiny (F_n) – 630 m²
- maximální plocha hladiny (F_{max}) – 655 m².

Další údaje:

- název vodního toku – bezejmenný vodní tok (IDVT 102 48 119) pravostranný přítok vodního toku Čížkovský potok (dále jen „vodní tok“).

- Účel nakládání s povrchovými vodami: rekreační, neintenzivní chov ryb, retence vody v krajině, estetické dotvoření části území.

Doba povoleného nakládání s vodami: na dobu trvání vodního díla „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“ a trvání účelu povoleného nakládání s vodami, nezmění-li se skutečnosti, za kterých bylo povolení vydáno.

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. K označení kóty provozní hladiny bude u každé nádrže (stavebního objektu SO 01, 02, 03) osazen cejch (dle ČSN 752410 Malé vodní nádrže).
2. Manipulace na vodním díle „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“ bude prováděna podle schváleného manipulačního řádu. Návrh zpracovaného manipulačního řádu bude předložen ke schválení místně příslušnému vodoprávnímu úřadu a to nejpozději spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Kolář, nar. 10.1.1984, Na Rokytce 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

II. Stanovuje podle ustanovení § 36 odst. 2 vodního zákona **minimální zůstatkový průtok** povrchových vod pod vodním dílem „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“ – pod „SO 03 Horní rybník“

s následujícími výjimečnými stavy:

1. Při nižších přítocích než je minimální zůstatkový průtok a již napuštěném vodním díle „SO 03 Horní rybník“ na úroveň normální hladiny bude maximální hladina ve vodním díle udržována na úrovni stanovené normální hladiny.
2. V případě nižšího průtoku než je stanovený minimální zůstatkový průtok a zároveň při aktuální nižší než normální hladině akumulované a vzduté vody bude průtok na přítoku stejný jako průtok na odtoku.
3. V případě nižšího průtoku než je stanovený minimální zůstatkový průtok a zároveň při aktuální nižší než minimální hladině akumulované a vzduté vody ve vodním díle nemůže být (pro zachování života v rybníce) průtok na odtoku z vodního díla „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“ – pod „SO 03 Horní rybník“ stanoven.

Účastníci řízení na něž se dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Kolář, nar. 10.1.1984, Na Rokytce 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r****„Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“**

(dále jen "stavba") v kraji Plzeňském, obci Sedliště, na pozemcích parc. č. 985 (ostatní plocha), 968/1 (trvalý travní porost), 968/3 (trvalý travní porost), 968/5 (trvalý travní porost), 967 (trvalý travní porost), v katastrálním území Sedliště nad Úslavou, č.h.p.: 1-1-05-0320-0-00, vodní útvar: BER_0480 Úslava od toku Myslívský potok po ústí do toku Berounka, hydrogeologický rajon: 6222 – Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy, útvar podzemních vod: 62222 - Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy – východní část, orientační určení polohy (J-TSK) Dolní rybník: X = 1 096 377; Y = 808 137.28; Střední rybník: X = 1 096 227.73; Y = 808 104.21; Horní rybník: X = 1 096 169.52; Y = 808 096.8.

Druh vodního díla: vodní nádrž dle § 55 odst. 1 písm. a) vodního zákona

Účel stavby: k akumulaci vody, krajinnotvorný a rybochovný.

Údaje o povolované stavbě:

- Tři vodní nádrže SO 01 Dolní rybník; SO 02 Střední rybník a SO 03 Horní rybník nepravidelných půdorysných tvarů budou bočně umístěny při bezejmenném vodním toku (IDVT 102 48 119) pravostranném přítoku vodního toku Čížkovský potok
- Všechny tři vodní nádrže se skládají z těchto stavebních prvků:
 - o homogenní sypaná hráz s hutněním, která bude zpevněná na návodním svahu kamenem a na vzdušném svahu travním drnem; sklon návodního svahu 1 : 3, vzdušného svahu 1 : 2,5; koruna hráze bude proměnlivá min. 3,0 m, zpevněna šterkem nebo kamennými výsivkami,
 - o vypouštěcí zařízení – betonový požerák o šířce stěny 0,4 m s dvojitou dlužovu stěnou.
- „Horní a Dolní rybník“ budou realizovány s odběrnými betonovými monolitickými objekty (horní a dolní objekt) opatřenými ocelovými česlemi a potrubím pro odvádění vody DN 250. Objekty budou v korytě zajištěny záhozem z těžkého lomového kamene.

SO 01 Dolní rybník:

- hloubka vodní nádrže 3,02 m; bezpečnostní převýšení 0,3 m; přepadová výška 0,30 m; potrubí nátoku vody do rybníka od horního odběrného objektu o délce 7,5 m; odtokové potrubí od požeráku přes výústní objekt dolní do vodního toku o délce 23,8 m.
- normální / maximální objem akumulované vody (W_n) – 1295 m³ / (W_{max}) – 1870 m³
- normální / maximální plocha hladiny (F_n) – 1880 m² / (F_{max}) – 1950 m²

SO 02 Střední rybník:

- hloubka vodní nádrže: 3,05 m; bezpečnostní převýšení: 0,3 m; přepadová výška 0,30 m; potrubí nátoky vody do rybníka propojeno s „Horním rybníkem“; odtokové potrubí od požeráku přes výústní objekt střední do vodního toku o délce 17,3m.
- normální / maximální objem akumulované vody (W_n) – 1112 m³ / (W_{max}) – 1405 m³
- normální / maximální plocha hladiny (F_n) – 960 m² / (F_{max}) – 996 m²

SO 03 Horní rybník

- hloubka vodní nádrže 2,1 m; bezpečnostní převýšení 0,3 m; přepadová výška 0,30 m; potrubí nátoky od horního odběrného objektu o délce 22,1 m; odtokové potrubí od požeráku do „Středního rybníka“ o délce 24,4 m.
- normální / maximální objem akumulované vody (W_n) – 435 m³ / (W_{max}) – 627 m³
- normální / maximální plocha hladiny (F_n) – 630 m² / (F_{max}) – 655 m².

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- Pozemky přímo dotčené stavbou č. 985, 968/1, 968/3, 968/5, 967, 968/1, 967 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickými předlohami předložené projektové dokumentace, které jsou přílohami předložené projektové dokumentace, která obsahuje situační výkresy D1.2; D2.2; D3.2. Výkres D.1.2 pro stavbu „SO 01 Dolní rybník“, jde o katastrální situační výkres navrhované stavby v měřítku 1:250 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdáleností od hranic sousedních pozemků. Stavba „SO 01“ bude umístěna na pozemku parc. č. 985 v k. ú. Sedliště nad Úslavou a to min 12,1m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 1003 a min.12,2m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 980/4, výústní objekt „dolní rybník“ bude umístěn na pozemku parc. č. 985 a to min. 3,1m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1006, vše v k.ú. Sedliště nad Úslavou a to v souladu s výše uvedenou situací. Výkres D.2.2 pro stavbu „SO 02 Střední rybník“, jde o katastrální situační výkres navrhované stavby v měřítku 1:250 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdáleností od hranic sousedních pozemků. Stavba „SO 02“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 968/1, 968/3, 968/5, 967 v k. ú. Sedliště nad Úslavou a to min 4,6m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 980/2 a min.8,60m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 973, výústní objekt „střední rybník“ bude umístěn na pozemku parc. č. 968/5 a to min. 2,8m od společné hranice s pozemkem parc. č. 973, vše v k.ú. Sedliště nad Úslavou a to v souladu s výše uvedenou situací. Výkres D.3.2 pro stavbu „SO 03 Horní rybník“, jde o katastrální situační výkres navrhované stavby v měřítku 1:250 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdáleností od hranic sousedních pozemků Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 968/1 a 967 a to min 9,8m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 968/1 a min.18,3m od břehu nádrže ke společné hranici s pozemkem parc. č. 937, vše v k.ú. Sedliště nad Úslavou a to v souladu s výše uvedenou situací.
2. Stavba bude umístěna a provedena dle předložené projektové dokumentace pro společné řízení stavby, kterou v květnu 2020 vypracovala společnost INGVAMA, inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, Plánice, Zdeněk Valenta, vedoucí projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200074); případné změny v umístění ani v provedení nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, jehož jméno, sídlo a termín zahájení stavby oznámí stavebník zdejšímu vodoprávnímu úřadu před započatím prací.
4. Stavebník splní podmínky účastníka řízení Povodí Vltavy s.p., závod Berounka dle vydaného vyjádření účastníka řízení pod zn: PVL-58289/2020/340/Pa, PVL-13559/2020/SP ze dne 31.8.2020:
 - Zahájení prací na odběrných a výústních objektech bude předem oznámeno správci toku – p. Panuška.
 - Správce toku bude před zahájením užíván stavby přizván k předkolumdační prohlídce.
5. Budou splněny podmínky vydaného závazného stanoviska Městského úřadu Nepomuk, odboru VŽP orgánu ochrany půdního fondu pod č.j. VŽP/2675/2020-Va ze dne 8.9.2020:

- Na základě projektové dokumentace provést před zahájením prací v terénu pevné vytýčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.
- Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše potřebné pro realizaci záměru. Ornice bude skryta ve vrstvě cca 0,2 m z plochy 3083 m², tj. cca 617 m³.
- Ornice bude po dobu realizace záměru uložena na nezastavěných částech dotčených pozemků a po dokončení realizace stavby vodních nádrží - rybníků bude v objemu cca 110 m³ použita k ohumusu nově vzniklých hrází rybníků a zbývající ornice v objemu cca 507 m³ bude v řádných agrotechnických lhůtách rozprostřena ve vrstvě max. 0,1 m a zavláčena pro vyrovnání drobných terénních nerovností a zlepšení bonity půdy na zbývající výměře dotčených zemědělských pozemků a pozemků sousedících, které jsou ve vlastnictví investora. Jedná se o pozemky parc. č. 968/1, 968/2, 968/3, 968/5 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou.

6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2023.

7. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) Dokončení stavby před jejím prvním napuštěním vodou.
- b) Po celkovém dokončení stavby.

8. Dokončenou stavbu lze, v souladu s ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona, užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy (hutnicí zkoušky), zápisy o předání a převzetí stavby, geometrický plán se změřením hrází jednotlivých nádrží a současně opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení na něž se dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Kolář, nar. 10.1.1984, Na Rokytce 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

Věra Kolářová, nar. 1.8.1964, Sedliště 37, 335 01 Nepomuk 1

IV. Podle § 61 odst. 5 vodního zákona

r o z h o d u j e

o zařazení stavby do IV. kategorie technickobezpečnostního dohledu (TBD) v rozsahu podle § 5 vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly.

Stanovuje povinnosti a podmínky pro provádění TBD:

1. Technicko-bezpečnostní dohled u vodního díla IV. kategorie provádí vlastník vodního díla, případně stavebník sám, pokud není vlastníkem vodního díla určená jiná osoba.
2. Přizvat příslušný vodoprávní úřad k prohlídce vodního díla jedenkrát za 10 let.

Účastníci řízení na něž se dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Kolář, nar. 10.1.1984, Na Rokytce 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

Odůvodnění:

Dne 4.11.2020 podal stavebník žádost o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami nebo jeho změnu (k jejich akumulaci) a žádost o vydání společného povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádosti byly doloženy všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a §2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního úřadu (dále jen „vyhláška“) a dalšími doklady, a to:

- Stanoviskem správce povodí Povodí Vltavy s.p., závod Berounka pod zn: PVL-58289/2020/340/Pa, PVL-13559/2020/SP ze dne 31.8.2020.

- Koordinovaným závazným stanoviskem od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydané pod č.j. VŽP/2729/2020-KrM ze dne 9.9.2020 jehož součástí jsou:
 - Závazným stanoviskem od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydané orgánem územního plánování pod č.j. VŽP/2814/2020-Vět ze dne 31.7.2020.
 - Vyjádřením od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydaným orgánem ochrany přírody a krajiny pod č.j. VŽP/2472/2020-KrM ze dne 4.9.2020.
 - Závazným stanoviskem od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydaným orgánem odpadového hospodářství pod č.j. VŽP/2457/2020-KrM ze dne 4.9.2020.
 - Závazným stanoviskem od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydaným orgánem státní správy lesů pod č.j. VŽP/3469/2020-Va ze dne 9.9.2020.
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru vydaného na úseku požární ochrany pod č.j: HSPM-2533-2/2020 ÚPP ze dne 5.8.2020.
- Závazným stanoviskem od MěÚ Nepomuk, odbor VŽP vydaný orgánem ochrany půdního fondu pod č.j. VŽP/2675/2020-Va ze dne 8.9.2020.
- Vyjádřením od CETIN pod č.j. 826863/19 ze dne 2.12.2019.
- Sdělením o od Telco Services, a.s. pod zn: 0201073932 ze dne 22.5.2020.
- Sdělením od ČEZ Distribuce, a.s. pod zn.: 0101315190 ze dne 22.5.2020.
- Sdělením od ČEZ ICT Services, a.s. pod zn.: 0700214063 ze dne 22.5.2020.
- Stanoviskem od GridServices pod zn.: 5002048436 ze dne 2.12.2019.
- Posudkem TBD vypracovaný Ing. Stanislavem Plecítým, Vodní díla – TBD a.s. ze dne 21.10.2020.
- Hydrogeologickými údaji povrchových vod zpracovanými Českým hydrogeologickým ústavem pod č.j: CHMI/531/342/2020 ze dne 20.7.2020.
- Projektovou dokumentací „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“, vypracovanou v květnu 2020 společností INGVAMA, inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, Plánice, Zdeněk Valenta, vedoucí projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200074).

Vodoprávní úřad oznámil dne 25.11.2020 dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m stavebního zákona zahájení řízení veřejnou vyhláškou pod č.j. VŽP/4431/2020-HoL ze dne 24.11.2020 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, jelikož se jednalo o řízení dle § 144 odst. 1 správního řádu. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy. Účastníkům řízení byla dána možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Jelikož dne 9.12.2020 nabyl účinnosti územní plán Sedliště bylo vydáno nové stanovisko orgánu územního plánování pod č.j: VŽP/1589/2021-Vět ze dne 21.4.2021.

Vodoprávní úřad stanovil jako účastníka společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníka a dle § 94k písm. b) stavebního zákona a §115 odst. 4 vodního zákona příslušnou obec Sedliště. Dále dle § 94 d) stanovil jako účastníky řízení vlastníka pozemku parc. č. 985 v k.ú. Sedliště nad Úslavou, na kterém má být stavba uskutečněna a není vlastníkem tohoto pozemku sám stavebník. Dále dle § 94k písm. e) stavebního zákona vymezil další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků společného stavebního a územního řízení dle vlastnických práv k pozemkům a stavbám na pozemcích č. parc. č. 980/4, 1008/1, 1006, 1003, 1002, 999, 995, 993, 992, 991, 987, 986, 979, 981, 980/2, 975, 973, 972, 970, 965, 964, 961, 960, 957, 956/4, 950, 947, 895/22, 937, 936, 968/2, 1072/1, 1071/4 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou. Dle § 115 odst. 5 vodního zákona byl stanoven jako účastník řízení o povolení k nakládání s vodami správce bezejmenného vodního toku (IDVT 102 48 119). Vodoprávní úřad při vymezování účastníků řízení důsledně posuzoval, zda mohou být povolením stavby a jejím provozem přímo dotčena práva vlastníků i ke vzdálenějším přímo hraničícím nemovitostem a popřípadě k dalším pozemkům a nemovitostech na nich. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která svým charakterem (z části podzemní stavba) zásadně neovlivní stávající ráz krajiny a jde o stavbu s nerušícím provozem, umístěnou s dostatečnými odstupovými vzdálenostmi od dalších přímo hraničících pozemků, nebudou tak tito další vlastníci nemovitostí na základě správního uvážení dotčeni a omezeni ve výkonu svých práv.

V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

Projektovou dokumentaci stavby „Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“, vypracovanou v květnu 2020 společností INGVAMA, inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, Plánice, Zdeněk Valenta, vedoucí projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200074). Projektová dokumentace stavby řeší vybudování tří vodních nádrží „Dolní, Střední a Horní rybník“ nepravidelných půdorysných tvarů, které budou bočně umístěny při bezejmenném vodním toku (IDVT 102 48 119) pravostranném přítoku vodního toku Čížkovský potok (dále jen „vodní tok“).

Ke stavbě je zajištěn příjezd ze stávající komunikace na pozemku parc. č. 1088 a dále přes pozemek parc. č. 1071/4 v k.ú. Sedliště nad Úslavou přiléhající k pozemku parc. č. 985 v k.ú. Sedliště nad Úslavou, na kterém bude stavba realizována.

Vodoprávní úřad ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí specifikoval druh, místo, rozsah a účel povoleného nakládání s vodami. Rozsah povoleného nakládání s vodami jejich akumulace a vzdouvání byl stanoven v souladu s podanou žádostí stavebníka a dle předložené projektové dokumentace. Dále vodoprávní úřad stanovil platnost povolení k nakládání s vodami. Platnost povolení byla stanovena dle návrhu stavebníka a v souladu s § 9 odst. 7 vodního zákona, dle kterého se povolení k nakládání s vodami pro jejich vzdouvání, popř. akumulaci vydává na dobu užívání vodního díla, které takové nakládání s vodami umožňuje. Dále v tomto výroku byly stanoveny podmínky č. 1 – č. 2 pro nakládání s vodami. Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 59 odst. 1 písm. g) vodního zákona, dle tohoto ustanovení je stavebník povinen osadit na vodním díle cejch, který bude umožňovat průběžný přenos dat o průtocích ve vodním toku, bude sloužit jako kontrola normální hladiny vody ve vodním díle. Podmínka č. 2 tohoto výroku zpracovat a předložit vodoprávnímu úřadu ke schválení manipulační řád byla uložena v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 vodního zákona a také s přihlédnutím k účelnému a hospodárnému využití vody v souladu s povolením k nakládání s povrchovými vodami a dále s ohledem na snižování nepříznivých účinků povodní, k zajištění bezpečnosti, stability a spolehlivosti vodního díla.

Ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí v souladu s ust. § 36 odst. 2 vodního zákona stanovil vodoprávní úřad minimální zůstatkový průtok. Minimální zůstatkový průtok byl stanoven v souladu s metodickým pokynem č. ŽP 9/98 odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí ke stanovení hodnot minimálních zůstatkových průtoků ve vodních tocích a zároveň v souladu s předloženými hydrogeologickými údaji zpracovanými Českým hydrogeologickým ústavem pod č.j.: CHMI/531/342/2020 ze dne 20.7.2020 a s podmínkou č. 2 vydaného stanoviska příslušného Povodí Vltavy s.p., závod Berounka v hodnotě Q_{330} tj. 0,1 l/s. Zároveň v tomto výroku byly stanoveny výjimečné stavy (body č. 1 – č. 3) pro stanovení minimálního zůstatkového průtoku, tyto stavy byly stanoveny s ohledem na veřejný zájem. Veřejným zájmem v období nižších průtoků je zajištění odpovídajícího množství vody pro vodní tok pod průtočným vzdouvacím zařízením a zároveň v době nedostatku vody udržení vody v krajině. Uloženými podmínkami v období s nižšími průtoky bude zajištěno, že v maximální míře bude dotován vodní tok pod vodním dílem, avšak zároveň bude aktuální hladina udržována na stávající výši maximálně však do úrovně normální hladiny. Výjimečný stav v bodě č. 3 tohoto výroku byl stanovena s ohledem na zachování biologického života v rybnících, který je v projektové dokumentaci vyjádřen vyprojektovanou (navrženou) minimální hladinou vody v jednotlivých rybnících, jelikož v případě, že by do „Dolního rybníka“ i do rybníků nad ním nebyl žádný přítok a nebo by byl nižší než minimální, a to v souvislosti zejména se zvýšeným odparem povrchových vod a jejich vsakem, došlo by tedy ke ztrátě vody v těchto rybnících, tj. k poklesu hladiny vody pod minimální hladinu vody, která by již neumožňovala zachování života v tomto vodním díle sloužícímu mimo jiné i k rybochovnému účelu.

Ve výroku III. tohoto rozhodnutí specifikoval vodoprávní úřad místo, rozsah provedení a účel stavby a dále pak v podmínkách stanovil další podmínky a povinnosti pro provádění stavby. Podmínky č. 1 - č. 3 a č. 6 - č. 8 byly stanoveny z důvodů ochrany zájmů dle ustanovení stavebního zákona a vyhlášky. Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona a se závazným stanoviskem dotčeného správního orgánu územního plánování vydaného dne 21.4.2021 pod č.j.: VŽP/1589/2021-Vět, podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s ust. § 94p stavebního zákona tak, aby stavba byla umístěna a provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací, podmínky č. 3 a č. 6 v tomto výroku byly stanoveny dle § 18c odst. 2 vyhlášky. Podmínka č. 7 byla stanovena v souladu s § 133 stavebního zákona a podmínka č. 8 byla stanovena v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona. Podmínka č. 4 a č. 5 byly stanoveny z hlediska ochrany práv ostatních osob v území (účastníků řízení a dotčených správních orgánů).

Ve výroku IV. tohoto rozhodnutí rozhodl vodoprávní úřad na základě předloženého posudku TBD, který zpracovala společnost VODNÍ DÍLA – TBD a.s. dne 21.10.2020. Ve výroku IV. stanovil vodoprávní úřad podmínky a povinnosti pro provádění TBD v souladu s § 62 odst. 4 vodního zákona.

Právo k pozemku přímo dotčeného stavbou parc. č. 985 v k.ú. Sedliště nad Úslavou, který není ve vlastnictví stavebníka byl v souladu s § 184a odst. 2 stavebního zákona doložen souhlasem s vyznačeným na koordinační situaci stavby. C. 3 předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala Vodní nádrže na p.p.č. 985, 968/3 a 967 v k.ú. Sedliště nad Úslavou“, vypracovanou v květnu 2020 společností INGVAMA, inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, Plánice, Zdeněk Valenta, vedoucí projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0200074).

K záměru bylo vydáno stanovisko povodí Povodí Vltavy s. p, závod Berounka pod zn: PVL-58289/2020/340/Pa, PVL-13559/2020/SP ze dne 31.8.2020, dle tohoto stanoviska je z hledisek zájmů daných Národním plánem povodí Labe a plánem dílčích povodí Berounky uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu, ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových voda chemického stavu kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Z hledisek dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasí s uvedeným záměrem za předpokladu splnění podmínek č. 1 a č. 2. Podmínka č. 1 týkající se vypracování manipulačního řádu byla zahrnuta do výroku č. 1 podmínky č. 2 tohoto rozhodnutí, týkající se stanovení minimálního zůstatkového průtoku byla zahrnuta do výroku č. II. tohoto rozhodnutí. Dále jako správce vodního toku – drobného toku vodního toku bezejmenného pravostranného přítoku Čížkovského potoka IDVT 10248119 vydalo ke stavbě vyjádření, že souhlasí s uvedeným záměrem za předpokladu splnění podmínek č. 1 a č. 2. Tyto podmínky byly zahrnuty do III. výroku podmínky č. 4 tohoto rozhodnutí.

Předmětný záměr je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené žádosti z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání společného povolení: obec Sedliště, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 980/4, 1008/1, 1006, 1003, 1002, 999, 995, 993, 992, 991, 987, 986, 979, 981, 980/2, 975, 973, 972, 970, 965, 964, 961, 960, 957, 956/4, 950, 947, 895/22, 937, 936, 968/2, 1072/1, 1071/4 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o povolení nakládání s vodami: Obec Sedliště, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 11.1.2021.

Obdržel:

k vyvěšení na úřední desku:

Obec Sedliště, IDDS: 7trbgwa

sídlo: Sedliště č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky):

Václav Kolář, Na Rokytce č.p. 1029/30, 180 00 Praha 8-Libeň

Věra Kolářová, Sedliště č.p. 37, 335 01 Nepomuk 1

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich (veřejná vyhláška):

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 980/4, 1008/1, 1006, 1003, 1002, 999, 995, 993, 992, 991, 987, 986, 979, 981, 980/2, 975, 973, 972, 970, 965, 964, 961, 960, 957, 956/4, 950, 947, 895/22, 937, 936, 968/2, 1072/1, 1071/4 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou

Další účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky):

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

dotčené správní úřady (dodejky):

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán odpadového hospodářství, orgán ochrany přírody a krajiny, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán státní správy lesů, orgán ochrany půdního fondu, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán územního plánování, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1