

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
11.10.2016

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/4990/16
VŽP/7/2017 - VaL

Vyřizuje / tel / e-mail
Lucie Vaňková
371 519 740
lucie.vankova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
3.1.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.10.2016 podalo

Město Nepomuk, IČO 00256986, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1, zastoupené starostou Ing. Jiřím Švecem,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek Nepomuk - Dvorec, Blatenská ulice"

spočívají ve výměně nevyhovujícího stávajícího veřejného osvětlení a doplnění nových osvětlovacích bodů ve stávající zástavbě a přípravě trasy pro Metropolitní optickou datovou síť města Nepomuk

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 90/10 (ostatní plocha), parc. č. 109/5 (ostatní plocha), parc. č. 133/3 (ostatní plocha), parc. č. 133/46 (ostatní plocha), parc. č. 196/9 (ostatní plocha), parc. č. 196/10 (ostatní plocha), parc. č. 200/37 (ostatní plocha), parc. č. 544/1 (ostatní plocha), parc. č. 544/17 (ostatní plocha), parc. č. 545/12 (ostatní plocha), parc. č. 545/13 (ostatní plocha), parc. č. 545/16 (ostatní plocha), parc. č. 554/1 (ostatní plocha), parc. č. 554/2 (ostatní plocha), parc. č. 554/3 (ostatní plocha), parc. č. 554/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvorec.

Druh a účel umísťované stavby:

- veřejné osvětlení – 15 ks nových 6m stožárů se svítidly + 670 m kabelového vedení- výměna nevyhovujícího stávajícího veřejného osvětlení a doplnění nových osvětlovacích bodů ve stávající zástavbě
- HDPE trubky 40/33 mm o délce 1,285 km - přípravě trasy pro Metropolitní optickou datovou síť města Nepomuk

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 90/10, 109/5, 133/3, 133/46, 196/9, 196/10, 200/37, 544/1, 544/17, 545/12, 545/13, 545/16, 554/1, 554/2, 554/3, 554/8 v katastrálním území Dvorec dle situačních výkresů, které jsou součástí dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk-Dvorec Blatenská ulice“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem, ČKAIT 0200136, EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a dokumentace „dodatek k VO Nepomuk Blatenská – pokládka HDPE trubek“ vypracované Jiřím Hájkem za společnost SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň, zodp. projektant Jan Pešek, ČKAIT 0201721

Určení prostorového řešení stavby:

- dle dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk-Dvorec Blatenská ulice“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem, ČKAIT 0200136, EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a dokumentace „dodatek k VO Nepomuk Blatenská – pokládka HDPE trubek“ vypracované Jiřím Hájkem za společnost SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň, zodp. projektant Jan Pešek, ČKAIT 0201721

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickými přílohami ověřené dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk-Dvorec Blatenská ulice“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem, ČKAIT 0200136, EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a dokumentace „dodatek k VO Nepomuk Blatenská – pokládka HDPE trubek“ vypracované Jiřím Hájkem za společnost SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň, zodp. projektant Jan Pešek, ČKAIT 0201721, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
- Stavba bude provedena podle předložené a ověřené dokumentace „veřejné osvětlení Nepomuk-Dvorec Blatenská ulice“ vypracované Ing. Zdeňkem Čížem, ČKAIT 0200136, EL-PROJEKT, Brojova 16, Plzeň a dokumentace „dodatek k VO Nepomuk Blatenská – pokládka HDPE trubek“ vypracované Jiřím Hájkem za společnost SUPTel a.s., Hřbitovní 15, Plzeň, zodp. projektant Jan Pešek, ČKAIT 0201721. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, kterého žadatel oznámí 14 dní před zahájením stavby písemně stavebnímu úřadu.
5. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.9.2016 zn. POS-PD-426-16.
6. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.9.2016 zn. 1088781756.
7. Žadatel bude respektovat stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 12.9.2016 zn. 5001367882.
8. Žadatel bude respektovat vyjádření společnosti Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s., ze dne 19.1.2016 zn. 016/2016.
9. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Provedení stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4. a 8. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
11. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona. Pro jeho vydání opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

Odůvodnění:

Dne 11.10.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a žadatele. Dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 90/10, 109/5, 133/3, 133/46, 196/9, 196/10, 200/37, 544/1, 544/17, 545/12, 545/13, 545/16, 554/1, 554/2, 554/3, 554/8 v katastrálním území Dvorec po posouzení, zda mohou být územním rozhodnutím jejich práva (vlastnická a jiné práva) přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Nepomuk – část Dvorec, který nabyl účinnosti dne 24.5.2004 a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jelikož se jedná o stavbu technické infrastruktury.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko dne 11.8.2016 č.j. HSPM-4022-2/2016 ÚPP
- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, koordinované závazné stanovisko dne 25.10.2016 č.j. VŽP/3891/2016—KrM
- Město Nepomuk souhlas dne 8.9.2016 č.j. VED/1033/2016-Sil
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 3.9.2016 č.j. POS-PD-426-16 a vyjádření ze dne 14.1.2016 č.j. 510096/16
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření dne 5.9.2016 zn. 1088781756 a sdělení dne 23.8.2016 zn. 0100619227
- Vodafone Czech Republic a.s. sdělení 28.1.2016
- ČEZ ICT Services a.s. sdělení dne 23.8.2016 zn. 0200489890
- RWE Distribuční služby s.r.o. stanovisko dne 12.9.2016 zn. 5001367882 a dne 25.1.2016 zn. 5001237643
- Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s., vyjádření dne 19.1.2016 zn. 016/2016
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje smlouva č. S1408/16
- Smlouvy (dohoda) o právu provést stavbu na cizím pozemku

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Jana Karšíková, Jaroslava Kořánová, Vladislav Černý, Jindra Štěpánková, Jan Pondělík, Pavel Pondělík, KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 60/4, 60/5, 60/6, 67, 84, 90, 94/1, 103, 117, 124, 129, 130, 141/3, 142, 145, 148, 149, 150, 163, 176, 178, 194, 200, 201, 207, 228, 241, 287, parc. č. 92/3, 94/3, 94/8, 94/13, 98/1, 98/12, 98/14, 98/16, 100/2, 102/9, 109/1, 109/44, 109/48, 109/49, 122/9, 122/10, 122/11, 122/18, 122/19, 126/1, 127/2, 127/3, 130/1, 196/6, 200/11, 200/19, 544/16, 545/6, 545/10, 545/11, 554/9, 554/10, 581/1 v katastrálním území Dvorec a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Nepomuk, Dvorec č.p. 220, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 104, č.p. 120, č.p. 129, č.p. 136, č.p. 133, č.p. 333, č.p. 134, č.p. 118, č.p. 147, č.p. 143, č.p. 148, č.p. 152, č.p. 190, č.p. 172, č.p. 161, č.p. 196, č.p. 192, č.p. 166, č.p. 204, č.p. 174 a č.p. 214

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Bc. Jaroslav Samek
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci (dodávky):

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

účastníci (veřejná vyhláška):

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jana Karšíková, Blatenská č.p. 230, Dvorec, 335 03 Nepomuk 3

Jaroslava Kořánová, Za Parkem č.p. 621, 252 29 Dobřichovice

Vladislav Černý, U Trati č.p. 174, Dvorec, 335 03 Nepomuk 3

Jindra Štěpánková, Husova č.p. 408, 340 12 Švihov

Jan Pondělík, Ke Mlýnu č.p. 248, Dvorec, 335 03 Nepomuk 3

Pavel Pondělík, Smederov č.p. 33, Ždírec, 336 01 Blovice

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejná vyhláška):

st. p. 60/4, 60/5, 60/6, 67, 84, 90, 94/1, 103, 117, 124, 129, 130, 141/3, 142, 145, 148, 149, 150, 163, 176, 178, 194, 200, 201, 207, 228, 241, 287, parc. č. 92/3, 94/3, 94/8, 94/13, 98/1, 98/12, 98/14, 98/16, 100/2, 102/9, 109/1, 109/44, 109/48, 109/49, 122/9, 122/10, 122/11, 122/18, 122/19, 126/1, 127/2, 127/3, 130/1, 196/6, 200/11, 200/19, 544/16, 545/6, 545/10, 545/11, 554/9, 554/10, 581/1 v katastrálním území Dvorec

Účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (veřejná vyhláška):

Nepomuk, Dvorec č.p. 220, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 104, č.p. 120, č.p. 129, č.p. 136, č.p. 133, č.p. 333, č.p. 134, č.p. 118, č.p. 147, č.p. 143, č.p. 148, č.p. 152, č.p. 190, č.p. 172, č.p. 161, č.p. 196, č.p. 192, č.p. 166, č.p. 204, č.p. 174 a č.p. 214

dotčené správní úřady (dodávky):

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k (č.j. HSPM-4022-2/2016 ÚPP)

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1