

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
13.9.2017

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/2839/17
VŽP/3822/2017 - Mu

Vyřizuje / tel / e-mail
Jitka Musilová
371 519 760
jitka.musilova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
30.10.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.9.2017 podal

Město Nepomuk, Ing. Jiří Švec, IČO 00256986, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1, kterého zastupuje **Ondřej Polák, IČO 73860573, Předenice 31, 332 09 Štěnovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dvorec, chodník v ulici Blatenská

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 109/49 (ostatní plocha), parc. č. 554/1 (ostatní plocha), parc. č. 554/3 (ostatní plocha), parc. č. 554/9 (ostatní plocha), parc. č. 554/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvorec.

Druh a účel umíst'ované stavby:

Stavba řeší stavební úpravu dopravní infrastruktury s vytvořením doprovodného chodníku. Stavba má za účel obsloužit stávající obytnou zástavbu a spojit ostatní bloky pěší trasou, jako propojit zbytek města s nádražím ČD.

- Jedná se o stavbu chodníku v Blatenské ul. ve Dvorci po levé straně silnice III/19114 směrem ke křižovatce s ulicí Tojická a to od křižovatky s ul. Železniční (větev A).
- Směrové vedení:
SO 100 - Větev "A", III/19114, S 6,5/50 f kat. C, má 3 směrové oblouky a délku **368,94 m**
- Podrobnější popis a ostatní podrobnosti jsou patrné z předkládané DUR.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 109/49, parc. č. 554/1, parc. č. 554/3, parc. č. 554/9, parc. č. 554/10 v k.ú. Dvorec.

Uření prostorového řešení stavby:

Šířkově má vozovka základní šířku 2 x 3,00 m, chodník má základní šířku 1,5 m, příčný sklon chodníku je jednostranný v rozmezí 1,0 - 2,0 %, podélný sklon dle podélných profilů v přílohách DUR.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Podrobnější popis je patrný v koordinační situaci č. výkresu C3.
2. Stavba bude umístěna dle ověřené dokumentace, kterou zpracovala firma: Inženýrská kancelář a projektová kancelář pro stavby dopravní, inženýrské a pozemní, Lesní 594, 345 06 Kdyně, Zodpovědný projektant Zbyněk Bartoň (ČKAIT - 0201341)
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je dodavatel prací povinen požádat o vytýčení všech podzemních sítí, na které je upozorněn ve vyjádřeních správců sítí i v projektové dokumentaci.
4. Žadatel bude respektovat vyjádření TESAS MEDIC, spol. s r.o. ze dne 19.7.2017 jako provozovatel KTV dává kladné stanovisko k výše uvedené stavbě za těchto podmínek:
 - a. KTV Nepomuk jsou uloženy v souběhu s tlř. kabely dle přiložené dokumentace. Při realizaci stavby zhotovitel stavby musí dodržet odstupové vzdálenosti dle platných ČSN. Dojde-li ke střetu s trasou kabelové TV, je nutné dbát zvýšené opatrnosti. Případně překládky či opravy poškození tras KTV (koaxiálního kabelu) je nutné bez zbytečného prodlení informovat provozovatele KTV či servisní organizaci na telefonní číslo +420 724 293 983.
 - b. Před zahájením stavebních prací dojde k zaprotokolování útlumu tras KTV, a to na základě jeho měření servisní organizací. Před vlastním zakrytím výkopů dojde opět ke změření útlumu tras KTV. Případné změny v útlumu bude řešit provozovatel KTV se zhotovitelem stavby.
5. Žadatel splní podmínky GridServices, s.r.o. stanoviska ze dne 1.9.2017 č.j. 5001562696 v prostoru stavby dojde k dotyku s plynárenským zařízením, nutno respektovat uvedené podmínky, zejména
Zemní práce v prostoru umístěných plynovodů provádět ručně, obrubníky nesmí být umístěny souběžně na stávajících plynovodech, požadují při stavbě dodržovat předpisy a normy a nesmí dojít ke změně stávajícího krytí plynovodů
6. Žadatel splní podmínky stanovisek KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s. ze dne 10.8.2017 č.j. 273/2017
souhlasí a upozorňuje na vstupní kanalizační šachty v chodníku – provést úpravu
 - a. a dne 24.7.2017 pod zn. 236/2017 požadují
po vypracování PD požadují ji předložit
7. Žadatel splní podmínky stanoviska ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 18.8.2017 č.j. 1094098262 v zájmovém území se nachází nadzemní vedení i zemní kabelové vedení souhlas se stavbou s podmínkami:
 - a. Výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení budou probíhat bez použití mechanizace.
 - b. Souběh a křížení bude realizováno dle ČSN 73 6005
 - c. Dojde-li k odhalení zemního kabelového vedení nebo jeho poškození nutno přivolat pracovníky ČEZ.
 - d. Budou dodrženy minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení.
 - e. Dodržovat podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech podzemních vedení

11.7.2017pod zn.: 0100772273 sdělení o existenci energetického zařízení v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací

8. Žadatel bude respektovat stanovisko České telekomunikační infrastruktury a.s. ve vyjádření ze dne 11.7.2017 č.j. 661098/17
dojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením - požadují respektování podmínek:
V rámci stavby požadují respektovat minimální ktytí a respektovat uvedené ČSN a předpisy pro podzemní sdělovací vedení
Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka společnosti není dovolena.
Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., za podmínky splnění výše uvedených podmínek a Všeobecných podmínek ochrany uvedených ve vyjádření o existenci SEK
9. K provedení stavby komunikací (vč. chodníku) žadatel požádá, po nabytí právní moci toho rozhodnutí, spolu s příslušným projektem a doklady o vydání stavebního povolení speciální stavební úřad, tj. MěÚ Nepomuk - odbor dopravy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“):

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

Odůvodnění:

Dne 13.9.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a žadatele. Dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 109/49, 554/1, 554/3, 554/9, 554/10 v katastrálním území Dvorec po posouzení, zda mohou být územním rozhodnutím jejich práva (vlastnická a jiné práva) přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Nepomuk – část Dvorec, který nabyl účinnosti dne 22.5.2004 a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jedná se o stavební úpravu stávající dopravní infrastruktury s vytvořením doprovodného chodníku. Stavební úřad ověřil, že jsou splněny územně plánovací požadavky a podmínky a že stavba se nachází v současně zastavěném území obce, v ploše komunikace.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 14.8.2017 č.j. KHSPL/21209/21/2017
souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko dne 15.8.2017 č.j. HSPM-3878-2/2017
ÚPP
souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
- Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - úsek ŽP stanovisko dne 8.9.2017 č.j. VŽP/3207/2017-KrM
koordinované stanovisko s jednou podmínkou - splněna

- Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy závazné stanovisko dne 6.10.2017 č.j. DOP/6220/2017-LoP souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
- Policie ČR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-venkov souhlas dne 27.6.2017 č.j. KRPP-117357-2/ČJ-2017-031106-47 souhlas s úpravou křižovatkových napojení, vč. úprav připojení jednotlivých sousedních nemovitostí v rámci ul. Blatenská (III/19114) v k.ú. Nepomuk-Dvorec.
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství závazné stanovisko dne 17.10.2017 č.j. DSH/12677/17 souhlas s podmínkou: rozsah zásahu do tělesa silnice bude projednán a odsouhlasen vlastníkem silnice III/19114, tj. SÚS PJ
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace námitka dne 14.8.2017 č.j. 2568/17/SUSPK-PJ souhlas s připojením na silnici III/19114 smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje ze dne 23.8.2017 včetně podmínek
- SKY Trade s.r.o. námitka dne 19.7.2017 dojde ke střetu s trasou kabelové TV
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka námitka dne 14.8.2017 č.j. 44758/2017/342/Kai - SP-2017/10547 k předloženému záměru nemají připomínek
- T - Mobile Czech Republic a.s. námitka dne 11.7.2017 č.j. E23915/17 v zájmovém území nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti
- InfoTel, spol. s r.o. námitka dne 11.7.2017 č.j. E013254/17 v prostoru stavby nenacházejí žádná VVKS, která by byla ve vlastnictví UPC.
- nutno existenci před stavbou znovu ověřit
- Telco Pro Services, a. s. námitka dne 11.7.2017 č.j. 0200622235 v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. námitka dne 11.7.2017 č.j. 661098/17 v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
- GridServices, s.r.o. námitka dne 1.9.2017 č.j. 5001562696 v zájmovém prostoru dojde k dotyku stanovisko s podmínkami
- KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s. námitka dne 10.8.2017 č.j. 273/2017 souhlasí a upozorňují na vstupní kanalizační šachty
- ČEZ Distribuce, a. s. námitka dne 18.8.2017 č.j. 1094098262 v zájmovém území se nachází nadzemní vedení i zemní kabelové vedení s podmínkami
- a udělení souhlasu se stavbou dne 18.8.2017 pod stejnou zn. s podmínkami.

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Nebyly uplatněny

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:**účastníci (dodejky):**

Ondřej Polák, Předenice č.p. 31, 332 09 Štěnovice
zastoupení pro: Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1

účastníci (veřejnou vyhláškou):

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
SKY Trade s.r.o., IDDS: dmeukn6
sídlo: Husova č.p. 274, 335 01 Nepomuk 1
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh
sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejnou vyhláškou):

st. p. 67, 84, 90, 103, 117, 129, 130, 148, 163, 176, 178, 200, 201, 228, 287, 339, parc. č. 90/10, 92/3, 94/1, 94/3, 94/8, 98/16, 109/44, 122/9, 122/10, 122/11, 122/18, 122/19, 126/1, 127/2, 127/3, 130/1, 133/46, 545/10, 545/11, 545/12, 545/13, 545/16, 554/6, 554/8 v katastrálním území Dvorec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (veřejnou vyhláškou):

Nepomuk, Dvorec č.p. 220, č.p. 89, č.p. 94, č.p. 344, č.p. 120, č.p. 136, č.p. 133, č.p. 147, č.p. 152, č.p. 190, č.p. 172, č.p. 196, č.p. 192, č.p. 204, č.p. 214 a č.p. 251

dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1
Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1
Policie ČR, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Anglické Nábřeží č.p. 7, 306 09 Plzeň
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1