

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne	Naše zn. / č.j.	Vyřizuje / tel / e-mail	V Nepomuku dne
	MÚ/VŽP/5613/21	Mgr. Radomíra Vaňková	19.8.2021
	VŽP/3260/2021 - VaR	371519771	
		radomira.vankova@urad-nepomuk.cz	

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 12.8.2021 podal:

Ing. Martin Vejr, Křešínská č.p. 412, 262 23 Jince

ve věci:

Žádost o vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru „Výrobní areál Dvorec Nepomuk – Pilnice – KLAUS Timber a.s.“ z hlediska územně plánovací dokumentace

na pozemku parc. č. 130/34, 130/10, 130/29, 130/2, 130/31, 130/32, 106/4, 122/39, 122/31, 106/16, 106/17, 122/40, 122/37, 130/26, 122/15 v katastrálním území Dvorec

s d ě l u j e,

že:

- Záměr rozšíření výrobního areálu společnosti KLAUS Timber a.s. spočívající v třídění řeziva, umístění haly pilnice s linkou na pořez jehličnaté hmoty do průměru 40 cm a následné výroby paletového přířezu, skladové haly, souvisejících zpevněných ploch a napojení na inženýrské sítě je v souladu s ÚP Nepomuk, který nabyl účinnosti dne 23. 10. 2018 ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 24. 10. 2020 (dále jen ÚP).
- Dle ÚP se předmětné pozemky nachází v zastavitelném území, v ploše smíšené výrobní – produkční využití s nižší zátěží (PROD-N). Jedná se o plochu s hlavním využitím skladování, výroba a logistika. Záměr svým charakterem odpovídá výše uvedenému využití.
- Dle platné územně plánovací dokumentace je možné umístění záměru na předmětných pozemcích po projednání příslušné projektové dokumentace a stanovisek dotčených správních orgánů a stavebním úřadem MěÚ Nepomuk.

Územní plán Nepomuk je zveřejněn na stránkách <https://www.nepomuk.cz/obcan/uzemni-plan-nepomuk/>.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží: Ing.Martin Vejr, IDDS: k5hs2rb

místo podnikání: Křešínská č.p. 412, 262 23 Jince