

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986  
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne <b>26.8.2020</b>	Naše zn. / č.j. <b>MÚ/VŽP/4654/20</b> <b>VŽP/3396/2020 - SuA</b>	Vyřizuje / tel / e-mail <b>Alena Šulcová</b> <b>371 519 730</b> <b>alena.sulcova@urad-nepomuk.cz</b>	<b>Bc. Lenka Holá</b> <b>371 519 725</b> <b>lenka.hola@urad-nepomuk.cz</b>	V Nepomuku dne <b>3.9.2020</b>
--	--	---	--	-----------------------------------

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami)

**ZETEN spol. s r.o., IČO 48361330, Husova 276, 336 01 Blovice,**  
kterou zastupuje **INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Edita Halmáš, IČO 06787720,**  
**Bližanovy 85, 340 34 Plánice**

(dále jen "žadatel") podala dne 26.8.2020 žádost o vydání společného povolení a žádost o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami nebo jeho změnu (dále jen "společné povolení") na stavbu:

#### **"Trubní studna v k.ú. Nová Ves u Nepomuka p.č. 925"** **Neurazy, Nová Ves u Nepomuka** (vrtaná studna, vodovodní potrubí, elektro kabel)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, v obci Neurazy, na pozemku st. p. 63/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 914/7 (ostatní plocha), 914/29 (trvalý travní porost), 921 (ostatní plocha), 923 (ostatní plocha), 925 (trvalý travní porost) v katastrálním území Nová Ves u Nepomuka, č.h.p.: 1-10-05-012-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101 - Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 102 751,81 Y = 815 836,02. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Vrtaná studna o hloubce do 91 m a průměru hloubení 205mm, vrt vystrojen výpažnicí PVC DN 125mm. Zhlaví stavby (šachtice) bude provedeno z betonových skruží.
- Vodovodní potrubí DN 32 o délce 178,9m.
- Elektro kabel NN o délce 178,9m.
- Stavba bude sloužit jako zdroj pitné a užitkové vody pro pozemky žadatele, vč. zemědělského areálu v k.ú. Nová Ves u Nepomuka.
- Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení, kterou vypracovala v 4/2020 Edita Halmáš, za společnost INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice, vedoucí projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT - 0200074).
- Údaje o množství odběru podzemní vody ze stavby:  
 $Q_{\text{prům}} = 0,14 \text{ l/s}$ ,  $Q_{\text{max}} = 0,5 \text{ l/s}$ ,  $Q_{\text{měs}} = 360 \text{ m}^3/\text{měs}$ ,  $Q_{\text{rok}} = 4320 \text{ m}^3/\text{rok}$ .
- Odběr podzemní vody bude povolen v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem, který vypracoval v březnu 2020 RNDr. Josef Krupař, (odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, geologické práce – sanace č. 1405/2001), za společnost GEKON spol. s r.o., Politických vězňů 36, 301 00 Plzeň.

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

## **22. října 2020 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (budova čp.64 - nad radnicí - 1.patro - č.dveří 7). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí vodoprávní úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; vždy po telefonické domluvě). Dle § 115 odst. 8 vodního zákona mohou uplatnit účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy, nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad ke dni konání ústního jednání shromáždí podklady pro vydání rozhodnutí a dává možnost ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne konání ústního jednání, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutím ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona. Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**viditelném na budově na pozemku st.p. 63/3 v katastrálním území Nová Ves u Nepomuka.**

**V této souvislosti upozorňujeme, že v případě platnosti nařízení vlády ČR či Ministerstva zdravotnictví o omezení volného pohybu v době konání veřejného projednání je nutné, aby při pobytu a pohybu ve vnitřních prostorech staveb, mimo bydliště byly používány ochranné pomůcky, tj. byla zakryta ústa a nos respirátorem, rouškou, šálou, kapesníkem nebo jinou obdobnou ochrannou pomůckou a současně byl dodržován dostatečný odstup (cca 2m) mezi osobami.**

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebnímu záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: ZETEN spol. s r.o., Raiffeisenbank a.s.

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání územního a stavebního povolení na stavbu vrtaná studna: Jaroslav Diviš, Josef Kozák, Marie Cebáková, Vojtěch Rada, Drahoslava Novotňáková, ŠUMAVSKÝ ANGUS spol. s r.o., Matěj Tymel, Obec Neurazy.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání povolení k nakládání s vodami: Obec Neurazy.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

**Obdrží k vyvěšení na úřední desku:**

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., IDDS: krkzmdq

sídlo: Bližanovy č.p. 85, 340 34 Plánice

zastoupení pro: ZETEN spol. s r.o., Husova 276, 336 01 Blovice

Jaroslav Diviš, Pivovarská č.p. 570, 335 01 Nepomuk 1

Josef Kozák, Nová Ves u Nepomuka č.p. 58, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Marie Cebáková, Klabavská č.p. 200/21, Újezd, 312 00 Plzeň 12

Vojtěch Rada, Alexandra Berndorfa č.p. 541, 335 01 Nepomuk 1

Drahoslava Novotňáková, Šimůnkova č.p. 1612/26, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

ŠUMAVSKÝ ANGUS spol. s r.o., IDDS: eg352i2

sídlo: Soběsuky č.p. 9, 335 01 Nepomuk

Matěj Tymel, Jana Jakuba Ryby č.p. 419, 335 01 Nepomuk 1

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

dotčené správní úřady:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu  
sídlo: Hřímálého č.p. 11, 301 00 Plzeň

ostatní:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň