

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
12.1.2018

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/211/18
VŽP/231/2018 - VaL

Vyřizuje / tel / e-mail
Lucie Vaňková
371 519 740
lucie.vankova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
22.1.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Petr Michálek, nar. 11.2.1974, Kozlovická 587, 335 01 Nepomuk 1

(dále jen "žadatel") podal dne 12.1.2018 žádost o územní souhlas a ohlášení stavby, na základě kterých stavební úřad rozhodl o provedení společného územního a stavebního řízení (dále jen "společného rozhodnutí") dle usnesení ze dne 22.1.2018 pod č.j. VŽP/228/2018-VaL a předložené žádosti považuje za žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

rodinný domek
vrtaná studna, ČOV, vsakovací box, vč. vnějších rozvodů sítí, oplocení
Mileč, Bezděkovec

na pozemku parc. č. 1029/1 v katastrálním území Bezděkovec. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26. února 2018 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (budova č.p. 64 - nad radnicí - I. patro - č. dveří 7). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na hranici pozemku parc. č. 1029/1 a 1108/1 v kat.ú. Bezděkovec

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky, popřípadě důkazy účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Ing. Petr Michálek, Kozlovická č.p. 587, 335 01 Nepomuk 1

Ing. Jan Burda, IDDS: 3ke99m5

trvalý pobyt: Nad Rybníkem č.p. 904/6, Lány, 568 02 Svitavy 2

Iva Hladíková, Lázeňská č.p. 831/71, Předměstí, 568 02 Svitavy 2

JUDr. Renáta Janáčková, U jezera č.p. 2037/22, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Zdeňka Ratajová, Ruská č.p. 1830/91, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady:

Zastupitelstvo Obce Mileč, IDDS: 2sgau52

sídlo: Mileč č.p. 23, 335 01 Nepomuk 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP-úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1