

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
10.2.2021

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/695/21
VŽP/498/2021 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
15.2.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ (územní a stavební řízení)

LTS Stavo s.r.o., IČO 26365910, Soběsuky 52, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1, zastoupená jednatelem Lubošem Trhlíkem

(dále jen "žadatel") podala dne 10.2.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

DČOV Soběsuky st.p.č. 42

(čistírna odpadních vod, kanalizační potrubí, elektro kabel)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, obci Neurazy, na pozemku st. p. 42 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka, č.h.p.: 1-10-05-012-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101 - Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 103 025,95; Y = 814 973,13. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Domovní čistírna odpadních vod (dále jen „DČOV“) typ EK-S12 v plastovém kontejneru s kapacitou pro 8 –12 EO, množstvím vody 1,152 m³/den, propojovací gravitační kanalizační potrubí PVC 150 KG SN 8 o délce 18,0m a elektro kabel o délce 9,4m, revizní šachta DN 425
- Odpadní vody budou odváděny z rodinného domu na pozemku st.p. 42 v k. ú. Soběsuky u Nepomuka kanalizačním potrubím o délce 9,4m k DČOV a odtud kanalizačním potrubím o délce 8,6m do revizní šachty a dále do stávající jednotné kanalizace DN300, která je zakončena VKV č. 1 v k. ú. Soběsuky u Nepomuka do vodního toku Mlhovka IDVT 10101071.
- Stavba bude sloužit k odvádění a čištění odpadních vod z rodinného domu č.p. 29 v k.ú. Soběsuky u Nepomuka s možným využitím jako ubytovací zařízení s kapacitou do 12 osob.
- Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracovala v listopadu 2019 Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0200074).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl

vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26. března 2020 (čtvrtek) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných před budovou Městského úřadu v Nepomuku č.p. 63. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí. Dle § 115 odst. 8 vodního zákona mohou uplatnit účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy, nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad ke dni konání ústního jednání shromáždí podklady pro vydání rozhodnutí a dává možnost ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne konání ústního jednání, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutím ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona.

V této souvislosti upozorňujeme, že v případě platnosti nařízení Vlády ČR či Ministerstva zdravotnictví o omezení volného pohybu je nutné, aby byla dodržována příslušná nařízená opatření, např. byly používány ochranné pomůcky, tj. byla zakryta ústa a nos respirátorem, rouškou, šálou, kapesníkem nebo jinou obdobnou ochrannou pomůckou a současně byl dodržován dostatečný odstup (cca 2m) mezi osobami. Současně upozorňujeme na doporučení Vlády ČR na omezení osobního kontaktu zaměstnanců úřadů s dalšími osobami na nezbytně nutnou úroveň, a to zejména preferencí kontaktu v elektronické, telefonické či jiné distanční formě před přímým osobním kontaktem. Na konkrétní úřední hodiny, v souvislosti s výše uvedeným, je nutné se vždy informovat telefonicky, na www.nepomuk.cz či emailem.

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na viditelném místě oplocení pozemku st.p. 42 v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebnímu záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: LTS Stavo s.r.o.,
- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu – na základě možného dotčení práv
v souvislosti s řízením o vydání společného povolení: Obec Neurazy, Petr Špánek

[otisk úředního razítka]
Bc. Jaroslav Samek
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desku:

Obecní úřad Neurazy, Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Městský úřad Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obdrží:

účastníci (dodejky):

LTS Stavo s.r.o., IDDS: ueqi7pt

sídlo: Soběsuky č.p. 52, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Petr Špánek, Zikmunda Wintra č.p. 2390/25, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

ostatní:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň