

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
17.4.2019

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/3375/19
VŽP/2691/2019 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
29.7.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ (územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami)

Ivana Tománková, nar. 26.11.1960, Radyňská 449/18, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26,
kterou zastupuje **Edita Halmaš, IČO 72244364, Bližanovy 32, 340 34 Plánice**

(dále jen "žadatel") podala dne 17.4.2019 žádost o povolení k nakládání s vodami a žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Trubní studna k.ú. Polánka u Nepomuka p.č. 54“
(studna, vodovodní potrubní, elektro přípojka)

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, v obci Neurazy, na pozemku st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), a parc. č. 54 (zahrada) v katastrálním území Polánka u Nepomuka, č. h. p.: 1-10-05-017-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101 - Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 106 019,57; Y = 815 182,74. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a řízení o vydání povolení k nakládání s vodami (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Vrtaná studna o hloubce do 50 m a vrtném průměru 220 mm, vrt vystrojen zárubnicí PVC 140 s plnými a perforovanými úseky a obsypán kačírkem, vrt bude opatřen manipulační šachtou z betonových skruží o vnitřním průměru 1000 mm, šachtice bude položena na upravené dno a v horní části zakryta odnímatelnou betonovou deskou. Do vrtu bude umístěno elektrické čerpadlo.
- Vodovodní potrubí a elektro kabel o délce 53,0 m povedou z rodinného domu č. p. 15 v k. ú. Nová Ves u Nepomuka ke stavbě vrtaná studna.
- Stavba bude sloužit jako zdroj vody pro rodinný dům č. p. 10 v k. ú. Polánka u Nepomuka a jako zálivka souvisejících pozemků.
- Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace (pro společné řízení), kterou vypracoval v lednu 2019 Zdeněk Valenta, odpovědný projektant Ing. Václav Mach, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT: 0200074).
- Údaje o množství odběru podzemní vody ze stavby:
 $Q_{\text{prům}} = 0,012 \text{ l/s}$, $Q_{\text{max}} = 0,5 \text{ l/s}$, $Q_{\text{měs}} = 30 \text{ m}^3/\text{měs}$, $Q_{\text{rok}} = 360,00 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Odběr podzemní vody bude povolen v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem, který vypracovala v prosinci 2018 GEKON spol. s r.o., zpracovatel úkolu RNDr. Josef Krupař,, který má odbornou způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii (č. osvědčení 1405/2001).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální

stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona, a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

10. září 2019 (úterý) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího odboru výstavby ŽP (budova č. p. 64 - B - 2. patro - č. dveří 12). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na viditelném místě oplocení pozemku parc. č. 54 v katastrálním území Polánka u Nepomuka.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: Ivana Tománková.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání společného povolení (územního a stavebního řízení): František Šebesta, Václav Zábranský, Anna Zábranská, Jiří Havlík, Marie Havlíková, Lesy České republiky, s.p. Obec Polánka.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání povolení k nakládání s vodami: Obec Polánka Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Edita Halmaš, Bližanovy č.p. 32, 340 34 Plánice

zastoupení pro: Ivana Tománková, Radyňská 449/18, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

František Šebesta, Ke Kukačce č.p. 798/10, Lobzy, 312 00 Plzeň 12

Václav Zábranský, Polánka č.p. 9, 335 01 Nepomuk 1

Anna Zábranská, Polánka č.p. 9, 335 01 Nepomuk 1

Jiří Havlík, Myslív č.p. 93, 341 01 Horažďovice

Marie Havlíková, Polánka č.p. 25, 335 01 Nepomuk 1

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Polánka, IDDS: 939ajda

sídlo: Polánka č.p. 4, 335 01 Nepomuk 1

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

dotčené správní úřady:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého č.p. 11, 301 00 Plzeň

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán státní správy lesů, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1