

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor dopravy

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel: 371519711 Fax: 371519755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
01. 06. 2020

Naše zn. / č.j.
MÚ/DOP/3778/20
DOP/7862/2020 - BaM

Vyřizuje / tel. / e-mail
Ing. Martina Batovcová
371519758
martina.batovcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
06. 06. 2020

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy jako silniční správní orgán a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) obdržel dne 01. 06. 2020 žádost stavebníka:

OBEC SRBY, IČ: 00574236, SRBY 75, 335 01 NEPOMUK

(dále „žadatel“), o vydání stavebního povolení podle projektové dokumentace (PD) na stavbu:

**„SRBY, parc. 691/1, Dopravní a technická infrastruktura pro RD“
MK vč. dešťové kanalizace a veřejného osvětlení**

umístěnou na pozemcích parc. č. 686/1 (trvalý travní porost) , parc. č. 691/1 (orná půda), parc. č. 691/2 (orná půda), parc. č. 693/1 (ostatní plocha), parc. č. 892/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Srby nad Úslavou (dále jen „stavba“).

Stavbu tvoří jeden stavební objekt:

SO 110 komunikace – MK D1

SO 101 zahrnuje návrh místní komunikace IV. třídy – funkční podskupiny D1 – obytná zóna pro dopravní obsluhu území určeného pro RD v lokalitě Z1 V Batově. Jedná se o MK-D1 veřejně přístupnou včetně křižovatkového napojení na silnici III/11745, která tvoří průtah v obci Srby.

SO 101 dále zahrnuje doprovodné terénní úpravy, odvodnění komunikace a dopravní značení. Staveniště pro realizaci SO 101 je dáno územím určeným pro výstavbu RD. Území je k této funkci určeno schváleným územním plánem obce Srby a rozsah stavebního pozemku je v souladu s územním rozhodnutím dán parcelami č. 686/1, 691/1, 691/2, 693/1, 892/1 k.ú. Srb nad Úslavou, které jsou ve vlastnictví stavebníka resp. Plzeňského kraje. Vlastní zastavitelnost pozemků, resp. urbanistické zásady území nejsou stejně jako architektonické řešení objektů předmětem SO 101.

SO 101 zahrnuje uliční vpusti pro odvodnění zpevněných ploch komunikací resp. horskou vpust pro zachycení dešťových vod ve stávajícím příkopu podél silnice III/11745 v místě křižovatkového napojení MK-D1. Vpusti budou v rámci SO 101 dokumentace připojeny na stávající resp. navrženou dešťovou kanalizaci.

SO 301 – Dešťová kanalizace

Pro odvedení dešťových vod ze zpevněných ploch komunikací bude vybudována nová dešťová kanalizace. Kanalizace bude napojena do šachty na svávající dešťové kanalizaci u hřiště. Dále bude kanalizace vedena středem nově budované komunikace až do místa napojení na silnici III/11745. Zde bude do koncové šachty napojen lapač splavenin odvádějící vody z příkopu u stávající komunikace. Do kanalizace budou napojeny uliční vpusti z komunikace. Potrubí bude ukládáno do paženého výkopu.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace – „**SRBY, parc. 691/1, Dopravní a technická infrastruktura pro RD**“ **MK vč. dešťové kanalizace a veřejného osvětlení** s datem 01/20, kterou vypracoval D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., zodp. projektant Ing. Karel Nedvěd, ČKAIT 0200110, Útušice 66, 332 09 Štěnovice.

Podáním žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad v Nepomuku, odbor dopravy, oznamuje podle §112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení ve smyslu § 115 stavebního zákona všem známým účastníkům a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením §112 odst. 2 stavebního zákona, zdejší speciální stavební úřad upouští od ústního jednání a od ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Podle § 114 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit své odůvodněné námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, a to nejpozději **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo o asanaci území, se nepřihlíží.

Úkony jménem právnické osoby činí oprávněná nebo pověřená osoba podle zákona. Za právnickou osobu může v téže věci současně činit úkoly jen jedna osoba. Každý, kdo činí úkoly, musí prokázat své oprávnění podle § 30 odst. 5 správního řádu.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 7 zdejšího speciálního stavebního úřadu v úředních hodinách ve dnech pondělí, středa (7.00-11.30, 12.00-18.00), nebo po telefonické domluvě na výše uvedeném čísle (návštěva vždy s prokázáním totožnosti a právních zájmů ve věci).

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si může účastník řízení k zastoupení zvolit zmocněnce. Zmocnění se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Uplatňuje-li více účastníků shodný zájem, zvolí si společného zmocněnce.

Otisk razítka

Ing. Ivana Šiftová
tajemník
Městského úřadu Nepomuk

Obdrží dle rozdělovníku:

Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

Město Nepomuk, náměstní Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk

Obec Srby, IČ: 00574236, Srby 75, 335 01 Nepomuk

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Srby, IČ: 00574236, Srby 75, 335 01 Nepomuk

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 72053119, Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2,3 správního řádu:

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

691/16, 691/17, 691/18, 691/19, 691/14, 691/15, 693/2, 686/6, 697/3, 541/2, 691/23, 691/22, 691/21, 691/20, 692

- Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor, Škroupova 11, 301 36 Plzeň
- Správa železniční dopravní cesty, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- České dráhy, a.s., IČ: 70994226, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3
- CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/10, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GridServices s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice

Dotčené orgány:

- Policie ČR, KŘ Policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, DI
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Krajské ředitelství, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
- vlastní k založení