

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

## Odbor dopravy

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel: 371519711 Fax: 371519755 IČO: 00256986  
e-mail: [podatelna@urad-nepomuk.cz](mailto:podatelna@urad-nepomuk.cz)

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn. / č.j.  
MÚ/DOP/863/18  
DOP/1371/2018 - Bo

Vyřizuje / tel. / e-mail  
Ing. Marek Boublík  
371519758  
[marek.boublik@urad-nepomuk.cz](mailto:marek.boublik@urad-nepomuk.cz)

V Nepomuku dne  
20. 4. 2018

### O Z N Á M E N Í

## O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy jako silniční správní orgán a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) obdržel dne **6. 4. 2018** žádost stavebníka:

**Obec Klášter, IČ 00256765, se sídlem Klášter 70, 335 01 Nepomuk,**

(dále „žadatel“), o vydání stavebního povolení podle projektové dokumentace (PD) na stavbu:

#### **„Obytná zóna Klášter - komunikace“**

umístěnou na pozemcích parc. č. 193/2 – 10, 193/13 – 21, 195/2 v k. ú. Klášter u Nepomuku.

Stavbu tvoří jeden stavební objekt, který není členěn na části.

Jedná se o stavbu veřejně přístupné komunikace, včetně obratiště, pro zpřístupňování stavebních parcel. Komunikace je napojena silnice č. III/11747. Začátek úseku začíná chodníkovým přejezdem a končí „bočním“ úvratovým obratištěm. Za zpomalovací prvek bude sloužit chodníkový přejezd na začátku úseku. V místě elektrických skříní je komunikace zúžená na 3,5 m. Součástí komunikace bude chodník v délce 76,44 m a bude dodržena min. šířka 2,0 m, popř. 1,9 m. Před vjezdy na soukromé pozemky budou parkovací stání (8 parkovacích míst)

Celková délka je komunikace 245,2 m. Celková zastavěná plocha je 1250 m<sup>2</sup>. Šířka komunikace je 6 m, v místě elektrických skříní je zúžená na 3,5 m.

Podáním žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad v Nepomuku, odbor dopravy, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení ve smyslu § 115 stavebního zákona všem známým účastníkům a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, zdejší speciální stavební úřad upouští od ústního jednání a od ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Podle § 114 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit své odůvodněné námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu

nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, a to nejpozději **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

**K později uplatněným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.**

**K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.**

**K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo o asanaci území, se nepřihlíží.**

Úkony jménem právnické osoby činí oprávněná nebo pověřená osoba podle zákona. Za právnickou osobu může v téže věci současně činit úkoly jen jedna osoba. Každý, kdo činí úkoly, musí prokázat své oprávnění podle § 30 odst. 5 správního řádu.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 7 zdejšího speciálního stavebního úřadu v úředních hodinách ve dnech pondělí, středa (7.00-11.30, 12.00-18.00), nebo po telefonické domluvě na výše uvedeném čísle (návštěva vždy s prokázáním totožnosti a právních zájmů ve věci).

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si může účastník řízení k zastoupení zvolit zmocněnce. Zmocnění se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Uplatňuje-li více účastníků shodný zájem, zvolí si společného zmocněnce.

Otisk razítka

**Mgr. Jiří Bešta**  
vedoucí odboru dopravy

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Klášter a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

**Obdrží:**účastníci (dodejky):

Obec Klášter, IDDS: g7wau5c  
sídlo: Klášter č.p. 70, 335 01 Nepomuk 1 – k vyvěšení na úřední desku

Gas Net, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
sídlo: Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Denisovo Nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1

Petra Holá, Chocenice č.p. 118, 336 01 Blovice

Roman Vodička, Družstevní č.p. 481, 335 01 Nepomuk 1

Renáta Vodičková, Družstevní č.p. 481, 335 01 Nepomuk 1

Jaroslav Kovář, Družby č.p. 981/9, Doubravka, 312 00 Plzeň

Jarmila Kovářová, Družby č.p. 981/9, Doubravka, 312 00 Plzeň

Vojtěch Málek, U Sokolovny č.p. 561, 335 01 Nepomuk 1

Jiří Beringer, Karafiátová č.p. 776/13, Černice, 326 00 Plzeň 26

Anna Beringerová, Karafiátová č.p. 776/13, Černice, 326 00 Plzeň 26

František Rota, Klášter č.p. 7, 335 01 Nepomuk 1

Helena Rotová, Klášter č.p. 7, 335 01 Nepomuk 1

Petr Baumruk, Klášter č.p. 3, 335 01 Nepomuk 1

Lukáš Brož, Třebčická 97, 335 01 Nepomuk

Kristýna Noriega, Klášter 89, 335 01 Nepomuk

dotčené správní úřady:

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk

Městský úřad Nepomuk, památková péče, Náměstí A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk

Policie ČR, KŘ Policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, DI

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (veřejnou vyhláškou):

st. p. 97, 103, 104, 105, 106, 107, 108/1, 108/2, 109, 110, 111, 122, 246, parc. č. 187/1, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 187/10, 187/11, 187/12, 191, 192, 193/1, 193/12, 196/1, 196/2, 196/3, 1199, 1203 v katastrálním území Klášter u Nepomuka  
Klášter č.p. 80, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 93 a č.p. 98