

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
23.10.2019

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/4844/19
VŽP/4666/2019 - SuA

Vyřizuje / tel / e-mail
Alena Šulcová
371 519 730
alena.sulcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
30.12.2019

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.10.2019 podala

Obec Mohelnice, starosta Bronislav Hulec, IČO 00256951, Mohelnice 22, 335 01 Nepomuk 1
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"P 11737 Mohelnice - veřejné osvětlení" Mohelnice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 18 (zahrada), parc. č. 46 (zahrada), parc. č. 772/6 (ostatní plocha), parc. č. 790 (trvalý travní porost), parc. č. 986/1 (ostatní plocha), parc. č. 986/3 (ostatní plocha), parc. č. 986/4 (ostatní plocha), parc. č. 986/5 (ostatní plocha), parc. č. 986/11 (ostatní plocha), parc. č. 998 (ostatní plocha), parc. č. 1003 (ostatní plocha) v katastrálním území Mohelnice u Nepomuka.

Druh a účel umístěvané stavby:

- kabelové vedení veřejného osvětlení NN 0,4kV o délce 115m, příloží kabelového vedení veřejného osvětlení NN 0,4kV o délce 745m v rámci stavby ČEZ (IE-12-0007260), výstavba 14 stožárů vč. svítidel
- demontáž venkovního vedení veřejného osvětlení o délce cca 800m – v trase kabelového vedení
- dle dokumentace „Mohelnice – kabelové vedení VO“ s datem září 2019, kterou vypracoval Ing. Václav Hůla, zodp. projektant Ing. Roman Šrámek, ČKAIT 000743, za společnost ENERCON Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, Dobříš.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemku st. p. 11, st. p. 19, st. p. 57, parc. č. 18, 46, 772/6, 790, 986/1, 986/3, 986/4, 986/5, 986/11, 998, 1003 v katastrálním území Mohelnice u Nepomuka.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem č.1 Montážní výkres v měřítku 1:500, který je součástí dokumentace „Mohelnice – kabelové vedení VO“ s datem září 2019, kterou vypracoval Ing.Václav Hůla, zodp. projekant Ing. Roman Šrámek, ČKAIT 000743, za společnost ENERGO Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, Dobříš a to min. 1,0m od hranice s pozemkem parc.č. 38 a min. 2,8m od hranice s pozemkem st.p. 20 vše v k.ú. Mohelnice u Nepomuka.
2. Stavba bude provedena podle předložené a ověřené dokumentace „Mohelnice – kabelové vedení VO“ s datem září 2019, kterou vypracoval Ing.Václav Hůla, zodp. projekant Ing. Roman Šrámek, ČKAIT 000743, za společnost ENERGO Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, Dobříš. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Žadatel je povinen zajistit, před zahájením prací, vytýčení všech podzemních inženýrských sítí jejich správci (způsobilou osobou), k jejichž křížení či souběhu při stavbě dojde, a v místech křížení prokazatelně provést jejich „předání a převzetí“.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, kterého žadatel oznámí 14 dní před zahájením stavby písemně stavebnímu úřadu.
7. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101177548 ze dne 12.9.2019.
8. Žadatel splní podmínky pro umístění a provedení stavby uvedené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 664401/19 ze dne 26.6.2019.
9. Provedení stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 8. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
10. Dokončenou stavbu lze, v souladu s ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona, užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Žadatel zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, geodetickou část skutečného provedení stavby, dále zápisy o předání a převzetí stavby, doklady stanovené v podmínkách tohoto rozhodnutí, prohlášení dodavatele, že na stavbě byly použity výrobky s požadovanými vlastnostmi (§ 156 stavebního zákona).

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Obec Mohelnice, Mohelnice 22, 335 01 Nepomuk 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jan Baka, nar. 15.9.1964, Vrčeň 127, 335 41 Vrčeň

Iveta Baková, nar. 14.4.1968, Vrčeň 127, 335 41 Vrčeň

Miloslava Jandošová, nar. 2.6.1970, Mohelnice 24, 335 01 Nepomuk 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Odůvodnění:

Dne 23.10.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla doplněna dne 22.11.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil,

že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a žadatele. Dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem st. p. 11, st. p. 19, st. p. 57, parc. č. 18, 46, 772/6, 790, 986/1, 986/3, 986/4, 986/5, 986/11, 998, 1003 vše v k.ú. Mohelnice u Nepomuka po posouzení, zda mohou být územním rozhodnutím jejich práva (vlastnická a jiné práva) přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Mohelnice, který nabyl účinnosti dne 15.9.2001 a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jelikož se stavba nachází v zastavěném území v lokalitě, jejíž funkční využití jsou vymezeny jako plochy venkovské obytné zástavby, zahrady, komunikace a zpevněné plochy, v níž lze umístit stavbu technické infrastruktury.

Jelikož stavba již nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení dle § 103 stavebního zákona, byly proto současně stanoveny i podmínky pro provedení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, p.o. – sdělení zn. MuzBlovice/476/19 ze dne 17.6.2019
- Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí - koordinované závazné stanovisko č.j. VŽP/2860/2019-KrM ze dne 12.8.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. - sdělení zn. 0101177548 ze dne 12.9.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení zn. 0700104498 ze dne 12.9.2019
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení zn.0100963742 ze dne 12.9.2019
- Obec Mohelnice – stanovisko ze dne 15.9.2019
- GridServices, s.r.o. - stanovisko zn. 5001947780 ze dne 14.6.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 664401/19 ze dne 26.6.2019
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje vyjádření zn. 1432/19/SUSPK-PJ ze dne 21.6.2019, smlouva č. 8600002347
- 3x situace s vyznačením souhlasů vlastníků dotčených pozemků
- Obecní Úřad Mohelnice – rozhodnutí č.j. 2-2019 ze dne 15.9.2019
- Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy – rozhodnutí č.j. DOP/5966/2019-Bo ze dne 1.8.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí přesně nspecifikoval umístění stavby, které je zřejmé z výkresu č.1 Montážní výkres v měřítku 1:500, a tímto stavební úřad uložil podmínku č. 1 uvedenou ve výroku č. II. tohoto rozhodnutí, dle které musí být umístění dodrženo. (Nelze specifikovat umístění všech částí stavby vzdálenostmi od všech hranic pozemků).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

st. p. 4, 6, 12, 14/2, 15, 17, 18/1, 20, 22, 23, 39, 41, 43, 44, 49, 54, parc. č. 6, 24/1, 26/1, 26/3, 32/1, 38, 39, 40, 41, 48, 428/3, 428/6, 432/2, 767, 772/4, 772/7, 791/1, 977, 979, 980, 986/9, 986/10, 986/14, 986/15, 986/16, 1004, 1012, 1013 v katastrálním území Mohelnice u

Nepomuka a č.p. 4, č.p. 3, č.p. 16, č.p. 33, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 5, č.p. 20, č.p. 11, č.p. 29, č.p. 38 a č.p. 18 Mohelnice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 6.12.2019.

Obdrží:účastníci (dodejky):

Obec Mohelnice, IDDS: bjrau6v

sídlo: Mohelnice č.p. 22, 335 01 Nepomuk 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jan Baka, Vrčeň č.p. 127, 335 41 Vrčeň

Iveta Baková, Vrčeň č.p. 127, 335 41 Vrčeň

Miloslava Jandošová, Mohelnice č.p. 24, 335 01 Nepomuk 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

účastníci řízení – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich (veřejná vyhláška):

st. p. 4, 6, 12, 14/2, 15, 17, 18/1, 20, 22, 23, 39, 41, 43, 44, 49, 54, parc. č. 6, 24/1, 26/1, 26/3, 32/1, 38, 39, 40, 41, 48, 428/3, 428/6, 432/2, 767, 772/4, 772/7, 791/1, 977, 979, 980, 986/9, 986/10, 986/14, 986/15, 986/16, 1004, 1012, 1013 v katastrálním území Mohelnice u Nepomuka a č.p. 4, č.p. 3, č.p. 16, č.p. 33, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 5, č.p. 20, č.p. 11, č.p. 29, č.p. 38 a č.p. 18 Mohelnice

dotčené správní úřady:

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01

Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obecní úřad Mohelnice, IDDS: bjrau6v (datová schránka Obec Mohelnice)

sídlo: Mohelnice č.p. 22, 335 01 Nepomuk 1

ostatní:

Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích,, příspěvková organizace, IDDS: dz5dtki

sídlo: Hradiště č.p. 1, 336 01 Blovice